

**Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának**

2023. május 03. napján délután 14⁰⁰ órakor tartott

soros, nyílt, bizottsági ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK:

60/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása
61/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	A Pénzügyi Bizottság napirendjének elfogadása
62/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Alapítvány a Csanádpalotai Korszerű Iskola Megteremtéséért
63/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Alapítvány a Csanádpalotai Óvodás Gyermekekért
64/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	CSIBÉSZ Csanádpalotai Ifjúságért Egyesület 2023. évi támogatása
65/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Csanádpalotai Helytörténeti Egyesület 2023. évi támogatása
66/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Tisztelet Az Éveknek Csanádpalotai Szociális Segítők Alapítványa 2023. évi támogatása
67/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Csanádpalotai Kalandorok Motoros Egyesület 2023. évi támogatásának elutasítása
68/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Csanádpalotai Futball Club 2023. évi támogatása
69/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Tegyünk Együtt Palotáért Egyesület 2023. évi támogatásának elutasítása
70/2023.(05.03.) Szociális Biz. határozat	Csanádpalota Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a „Csanádpalotáért” kitüntető cím alapításáról és adományozásának

	rendjéről szóló 11/2001. (VII. 4.) ÖR. számú rendelet módosításáról
71/2023.(05.03.) Szociális Biz. határozat	Csanádpalota Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a díszpolgári cím adományozásáról szóló 5/1997. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
72/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet a kötelező indoklással kiegészítve
73/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet a kötelező indoklással kiegészítve
74/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása
75/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Beszámoló a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról
76/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	A gazdasági szervezettel nem rendelkező Csanádpalotai Városi Könyvtár és a kijelölt Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal közötti Munkamegosztási
77/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Tájékoztató a polgármester és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
78/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről
79/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat	Csanádpalota, belterület 1125 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos döntés

80/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

A Páneurópai Kulturális Egyesülettel a Csanádpalota, Kálmány Lajos utca 8. szám alatti ingatlanra kötött szívességi használatra szóló szerződés felmondása

81/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

A FŐNIX MMK Megváltozott Munkaképességű Foglalkoztatás Nonprofit és Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal helyiségbérleti szerződés kötése

J e g y z ő k ö n y v

Amely készült Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2023. május 03. napján délután 14⁰⁰ órakor a Városháza polgármesteri irodájában megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| - Nyerges Mihály | bizottsági tag |
| - Túri Tamás Márk | bizottsági tag |
| - Gál Lászlóné | bizottsági tag |
| - Dr. Krivánné Ponta Judit Ilona | bizottsági tag |

Távol vannak:

- | | |
|----------------|------------------|
| - Kovács Gábor | bizottsági elnök |
|----------------|------------------|

Tanácskozási joggal megjelent:

- | | |
|--------------------|------------------------|
| - Perneki László | polgármester |
| - Besenyi Ildikó | jegyző |
| - Tóth László | alpolgármester |
| - Szigeti Ferencné | pénzügyi csoportvezető |
| - dr. Varga Imre | ügyvéd |
| - Bodzás István | bizottsági tag |

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi Bizottság megjelent tagjait. Kovács Gábor bizottsági elnök később érkezik, az ülést, addig én vezetem. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel jelen van, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitom. Mindenki megkapta az anyagokat. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Krivánné Ponta Judit Ilonát kérném fel.

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

60/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági,

Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2023. május 03. napján megtartott nyílt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének dr. Krivánné Ponta Judit Ilona bizottsági tagot jelöli ki.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Nyerges Mihály bizottsági tag
- Irattár

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Kérem a bizottságot, hogy 3 napirendi pontot vegyünk előrebb, mert nekem vissza kell mennem az iskolába. Elsőként szeretném, ha a civil szervezetek támogatását tárgyalnánk, majd a két rendelet-módosítást a díszpolgári címről és a kitüntető címről.

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazzon kézfeltartással.

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

61/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: A Pénzügyi Bizottság napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a 2023. május 03. napján délután 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Helyi civil szervezetek 2023. évi támogatására benyújtott pályázatok elbírálása
- 2.) Csanádpalota Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a „Csanádpalotáért” kitüntető cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 11/2001. (VII. 4.) ÖR. számú rendelet módosításáról
- 3.) A Csanádpalota Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a díszpolgári cím adományozásáról szóló 5/1997. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4.) Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet a kötelező indoklással kiegészítve
- 5.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása
- 6.) Beszámoló a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról

- 7.) A gazdasági szervezettel nem rendelkező Csanádpalotai Városi Könyvtár és a kijelölt Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal közötti Munkamegosztási és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás módosítása és egységes szerkezetbe foglalása
- 8.) Tájékoztató a polgármester és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
- 9.) Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről
- 10.) Csanádpalota, belterület 1125 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés
- 11.) A Páneurópai Kulturális Egyesülettel a Csanádpalota, Kálmány Lajos utca 8. szám alatti ingatlanra kötött szívességi használatra szóló szerződés felmondása
- 12.) A FÖNIX MMK Megváltozott Munkaképességű Foglalkoztatás Nonprofit és Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal helyiségbérelti szerződés kötése

14.) Egyebek

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

1. napirendi pont - Helyi civil szervezetek 2023. évi támogatására benyújtott pályázatok elbírálása

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Átadnám a szót Bodzás István képviselőnek, hogy tájékoztasson a napirendi pontokról.

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke meghívott az ülésre, hogy milyen szakmai alapon és hogyan osszuk szét az előirányzott 2.000.000.- Ft támogatást.

Az első határozati javaslat az Alapítvány a Csanádpalotai Korszerű Iskola Megteremtéséért pályázat elbírálása. Ez az iskola alapítványának a kérelme. Ők 250.000 Ft-ra kértek támogatást. Ebben az évben van Dér István halálának 30. évfordulója és már 20 éve, hogy felvette az iskola a nevét. Egy nagyszabású rendezvénysorozattal készülnek, színházi előadások stb. Ez egy picit megemelte a költségeket és miután átnéztük a kérvényt, mi arra a megállapításra jutottunk, hogy amennyire lehetséges, akkor ezt a 250.000 Ft-ot ne csökkentsük le, és ha lehet akkor adjuk meg nekik.

A második pályázat Alapítvány a Csanádpalotai Óvodás Gyermekekért. Ők 200.000 Ft-os támogatást kértek. Van kétszer 50.000 Ft-os bábelőadás, illetve a 4 csoportnak négyszer 50.000 Ft-os fejlesztő játékokat szeretnének megvenni. Mi arra gondoltunk, hogy talán ezt a 200.000 Ft-ot is meg kell nekik adni.

A harmadik pályázat CSIBÉSZ Csanádpalotai Ifjúságért Egyesületnek a kérvénye. Ők 520.000 Ft-ra pályáztak, mert ennyi az anyagköltsége a 9 tábornak és a 4 rendezvénynek, amiket május elejétől decemberig meg fognak valósulni. A szakmai bizottság 500.000 Ft-ot javasol. A gyereknapi a 20.000 Ft -ot az önkormányzat állja.

A negyedik a Csanádpalotai Helytörténeti Egyesület, ők a szokásos füzetkiadásra pályáztak, 150.000 Ft-ot kérnek. Ez 50 %-a a költségnek a másik felét ők állnák.

Az ötödik pályázat a Tisztelet Az Éveknek Csanádpalotai Szociális Segítőik Alapítványa. Ők 200.000 Ft-ra pályáztak. Nekik 120 gondozottjuk van és fejenként egy 1500 Ft-os karácsonyi csomagot szeretnének megvenni, ami így 180.000 Ft, a fennmaradó 20.000 Ft-ból egy kis vendéglátást terveztek.

A hatodik pályázat A Csanádpalotai Kalandorok Motoros Egyesület kérvénye, 400.000 Ft-ra pályáztak. Viszont amikor az indoklást megnéztük akkor az önkormányzat segítségét kértük, mert ők ház felújításra kérték volna ennek a pénznek a döntő többségét. Az épületre, amire pénzt kértek, magántulajdonban van, ez a tulajdoni lapból egyértelműen kiderül. A közpénz magánszemélynek nem adható.

A hetedik pályázat a Csanádpalotai Futball Club. Ők 300.000 Ft-ra pályáztak. Átnéztük a javaslatokat és a 300.000 Ft-ot helyben hagyta a bizottság.

A nyolcadik pályázat a Tegyük Együtt Palotáért Egyesület, amely egy nagyon aktív egyesület. Ők 300.000 Ft-ra szeretnének pályázni. Egy nemzetközi rendezvényre szeretnének pályázni, viszont itt jogi akadály van az elfogadásnak, ezért el kell utasítanunk.

Így az összegző értékelésben 1.600.000 Ft-ot javasoltunk kiosztásra. A fennmaradó pénz sorsáról pedig később fogunk dönteni. Én az előző bizottsági ülésen vitára bocsátottam ezt a javaslatsort és azt kérném elnökhelyettes úrtól, hogy ti is vitassátok meg és akkor a testületi ülésre a vita eredményét és az összegzést is be tudnám vinni.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilona bizottsági tag:

Átolvastam a pályázatokat és egyetértek 1-2 kivétellel. Igaz, hogy a Csanádpalotai Kalandorok Motoros Egyesület nem megfelelő címre kérte a támogatást, de ők évek óta járják az országot és viszik Csanádpalota hírét. Ha ez a házfelújítás a törvény adta lehetőségek végett nem lehet, de ha új pályázatot nyújtanának be kevesebb összeggel, akkor egy rendezvényükhöz hozzá tudnánk járulni. Talán ez egy kompromisszum lehetne, hogy megértenék, hogy erre a ház felújításra nem tud adni az önkormányzat, de egyéb rendezvényükhöz esetleg hozzá tudnánk járulni.

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Hasonló volt az előző bizottságnak a gondolata is, hogy a megmaradt összeget egyéni kérelem alapján megbeszélés tárgyát képezve támogasson az önkormányzat egy-egy rendezvényt. Tegyük Együtt Palotáért Egyesület és a Csanádpalotai Kalandorok Motoros Egyesület rendezvényeit.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilona bizottsági tag:

A másik pont a Tegyük Együtt Palotáért Egyesület, hogy nekik nincs még 1 éves bejegyzett jogviszonya. Ők is megérthetik, hogy ez egy alapfeltétele annak, hogy pályázhassanak, ezt most meg kell érteniük viszont egy rendezvényükhöz hozzá tudnánk járulni.

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Egyéni kérelem alapján.

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

A motoros egyesületnek van beadott pályázata.

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

El kell utasítani mindenképpen.

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Ha kikötjük, hogy csak rendezvényekre költetheti és nem a ház felújításra?

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

El kell utasítani a törvény erejénél fogva. Közpénzt magáncélra nem lehet használni.

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság által javasolt összegekkel és az elmondottakkal, aki egyetért kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

62/2023. (05.02.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Alapítvány a Csanádpalotai Korszerű Iskola Megteremtéséért 2023. évi támogatása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Alapítvány a Csanádpalotai Korszerű Iskola Megteremtéséért kérelmét és 250.000,- Ft támogatást javasol a képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

63/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Alapítvány a Csanádpalotai Óvodás Gyermekéért 2023. évi támogatása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Alapítvány a Csanádpalotai Óvodás Gyermekéért kérelmét és 200.000,- Ft támogatást javasol a képviselő-testületnek elfogadásra

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem

szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

64/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: CSIBÉSZ Csanádpalotai Ifjúságért Egyesület 2023. évi támogatása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a CSIBÉSZ Csanádpalotai Ifjúságért Egyesületről kérelmét és 500.000,- Ft támogatást javasol a képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

65/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalotai Helytörténeti Egyesület 2023. évi támogatása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalotai Helytörténeti Egyesület kérelmét és 150.000,- Ft támogatást javasol a képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

66/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Tisztelet Az Éveknek Csanádpalotai Szociális Segítők Alapítványa 2023. évi támogatása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Tisztelet Az Éveknek Csanádpalotai Szociális Segítők Alapítványának kérelmét és 200.000,- Ft támogatást javasol a képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

67/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalotai Kalandorok Motoros Egyesület 2023. évi támogatásának elutasítása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalotai Kalandorok Motoros Egyesület támogatási kérelmét és annak elutasítását javasolja a képviselő-testületnek.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

68/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalotai Futball Club 2023. évi támogatása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalotai Futball Club kérelmét és 300.000,- Ft támogatást javasol a képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

69/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Tegyük Együtt Palotáért Egyesület 2023. évi támogatásának elutasítása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Tegyük Együtt Palotáért Egyesület kérelmét és a támogatási kérelem és annak elutasítását javasolja a képviselő-testületnek.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Így összesen 1.600.000 Ft támogatás lenne kiosztva.

2. napirendi pont - Csanádpalota Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a „Csanádpalotáért” kitüntető cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 11/2001. (VII. 4.) ÖR. számú rendelet módosításáról

3. napirendi pont - A Csanádpalota Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a díszpolgári cím adományozásáról szóló 5/1997. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Átadnám a szót Bodzás képviselő úrnak.

Bodzás István képviselő, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Jegyző asszony segítségével sikerült még 2 rendelet módosításáról szóló előterjesztést benyújtani a testületnek. Az egyik a Csanádpalotai kitüntető címről, a másik a díszpolgári cím adományozásáról szól. Amikor ezek a rendeletek el lettek fogadva, akkor a Csanádpalotai lakodalmashoz kötve nyáron volt a Várospan. Mivel most szeptemberben lesz a Várospan, azt szeretnénk, hogy változtassuk meg a rendeletet úgy, hogy a javaslatok leadási határideje legyen július 31.-e és a soros szeptemberi ülésen pedig döntsön zárt ülésen mindkét cím odaadásáról a képviselő-testület. A másik két javítás pedig technikai jellegű, mert a hivatal neve illetve a Szociális Bizottság neve változott meg.

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

Aki a Csanádpalotáért kitüntető cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 11/2001. (VII.04) önkormányzati rendelet módosítását támogatja kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

70/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalotáért kitüntető cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 11/2001. (VII.04) önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalotáért kitüntető cím

alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 11/2001. (VII.04) önkormányzati rendelet módosítását és a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Aki a díszpolgári cím adományozásáról szóló 5/1997. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítását támogatja kérem, kézfelnújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

71/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: a díszpolgári cím adományozásáról szóló 5/1997. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a díszpolgári cím adományozásáról szóló 5/1997. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítását és a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

4.napirendi pont-Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet a kötelező indoklással kiegészítve

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Az anyagot megkaptuk és megkérném a pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse nagyvonalakban az anyagban szereplőket.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

2022.-ben az elemi költségvetés fő összege 1.963.817.324 Ft volt. Ez volt az eredeti előirányzat és ez módosításra került december 31.-én 1.993.503.255 Ft-ra, a Testület ezt a módosítást elfogadta. A teljesítési adatok úgy alakultak 2022-ban, hogy önkormányzati és intézményi szinten 1.750.816.151 Ft volt. A pénzmaradvány az kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradvány. Ez a pályázatra megérkezett támogatási összegeket tartalmazza, ami az elkülönített számlán rendelkezésre áll. Ezeknek a pályázatoknak ebben az évben lesz a megvalósítási folyamata, illetve szakasza és a lezárása is minden igaz. A teljesítési adatokból láthatjuk, hogy a költségek jelentős részét a bér és a járulék kiadásai tették. Dologi kiadásokra közel 30 % teljesítés adat jutott az előirányzatból. A felújítás és a beruházás a múlt évben azért

valósult meg olyan kis mértékben, mert akkor még nem volt kivitelezői szerződés sem a TOP kerékpárút pályázatra vonatkozóan, sem a Kelemen László Művelődési Ház felújításához kapcsolódóan. Ennek a kiutalt pályázati előlege van az elkülönített számlán pénzmaradványban is megjelenő tételként szerepelve a számlákon. Nem tudom, hogy van-e olyan része a beszámolónak vagy terület, amit szeretnének részletesebben vagy esetleg van-e olyan dolog, amihez kapcsolódóan kérdés is van, mert akkor inkább arról beszélnék. A táblázatban látjuk külön a szociális kiadásokat, látjuk a működési célú pénzeszköz átadásokat. Látjuk azokat a bevételeket, melyeket az önkormányzat 2022. évben beszedett mind normatíva és adóbevételek területén. A módosításkor a túltervezett adóbevétel több mint 10.000.000 Ft-tal csökkentésre került. Még itt meg kell jegyezni, hogy sajnos még ez a csökkentett módosított előirányzat sem teljesült 100%-ban. A normatívabevételünk az eredeti előirányzathoz képest azért emelkedett, mert volt egy kiegészítő támogatás, amit az iparüzési adókiesés miatt kapott az önkormányzat. A módosítás és előirányzatemelkedés a Testület elé a tavalyi évben benyújtásra került, illetve elfogadták a rendelet módosítását is. A működési célú pénzeszköz átadásoknak is külön látjuk a kimutatását, hogy hova milyen összegben utaltunk támogatást, illetve milyen összegben kerültek a segélyek kifizetésre az itt élő lakosok részére. A beruházások azért valósultak meg olyan kis mértékű összegben az eredeti előirányzathoz képest, mert ugye tavaly nem volt még kivitelezővel szerződés és a beruházásoknak a folyamata ebben az évben fog pénzügyileg realizálódni.

14,36 perckor Kovács Gábor bizottsági elnök megérkezett, így a bizottság 5 fővel folytatja a munkáját.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilna bizottsági tag:

Arról többször hallottunk, hogy nagyon is túl lett tervezve. A beruházásoknál volt egy tétel, hogy használt defibrillátort vettünk és voltak kisebb értékű tárgyi eszközök. Szerintem megérdemelték volna, hogy új legyen vásárolva, mi volt ennek az oka, hogy egy ilyen használt készüléket vásároltak? A másik meg az, hogy az az iPhone telefon negyedáron kelt el, és ha azt nézem, hogy egy ilyen egészségügyi készülékre adtunk ennyit, a másik oldalon meg mennyit elengedtünk, úgy érzem, hogy ez arányaiban ez nem indokolt.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Az iPhone készülék az előző polgármester úrnak volt a telefonja és megvásárolta.

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Az értékcsökkentéssel kalkulált értéke.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

A defibrillátor amit vásároltak, melyik időszakot ölelte át?

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke.

A május 8.-i időszak gondolom.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Nem mi vásároltuk a használt készüléket.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke.

Nem a Szociális Intézmény vette?

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Volt 2 db defibrilátorunk tudomásom szerint az idősek otthonába és egy a sportpályán talán.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ez hová lett vásárolva ezt nem tudjuk?

Nyerges Mihály bizottsági korelnök:

Gondolom egy ilyen készülék nem napi használatban van, hogy egyáltalán azt használták e előtte. A másik két készülék is olyan, hogy egyetlen egy alkalommal se volt elővéve élesben.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Egy biztos, hogy ott volt a Magyar Falu Programnak 14 db pályázati lehetősége, annak volt egy olyan eleme, hogy az orvosi eszközök beszerzésére több 10 millió Ft-ot tudott volna a város megnyerni. Ha ezek a pályázatok nem úgy mentek volna be, ahogy bementek, illetve a hiánypótlást teljesítették volna annak idején. Ez a Lakossági Fórumon is elhangzott, hogy a 14 pályázatnál 100 milliós tételről beszélünk, ami elúszott a városnak.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Látom itt, hogy kiadási oldalon normatíva túligénylés volt a 2021. évben, már amit nekünk kellett visszafizetni.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Tegnap elmondtam a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottsági ülésen, hogy tulajdon képen még a zárszámadási rendeletet be fogjuk hozni testületi ülésre, mert ennek lesz a Magyar Államkincstár részéről történő felülvizsgálata. Minden évben kb. június-július-augusztus időszakban lezajlik és ott megállapítják, hogy az a normatíva, amit mi a 2022. évben megkaptunk azok tényszerűen arra lettek e felhasználva amire a költségvetési törvény elő írja, hogy mire használható fel. Tegnap én ezt elmondtam, hogy itt sajnos megint lesz visszafizetési kötelezettségünk a tavalyi évre vonatkozóan ez a rossz bejelentett létszámadatból következően. A múltkor behívtuk az intézményvezető asszonyt, bocsánat mind a kettőt és ott tudatosítva lett velük, hogy ha rossz létszámadatot közölnek az előbb utóbb kiderül, ha más nem a MÁK ellenőrzéskor. Nekik ezt a létszám adatot le kell jelenteniük a rendszerbe mind a gyerekek vonatkozásában mind papírral alá kell dokumentálni az, hogy ha mi pedagógus asszisztensre leigényelünk x összeget és ha nincs meg a végzettsége hozzá akkor nyilván azt a normatívát vissza kell fizetni és sajnos megint visszafizetési kötelezettségünk lesz. Amire azt tudom mondani, hogy második ütemben mindenképpen rendkívüli önkormányzati támogatásba be fogjuk nyújtani. Onnan indultunk egyébként és ezt meg fogom mutatni, mikor lesz a felülvizsgálati és lesz egy megállapító határozat, hogy mit kell visszafizetni én befogom azt hozni, hogy mi volt eredetileg amikor én a zárszámadást rögzítettem a rendszerbe. Ott tartottunk, hogy közel 20 millió Ft volt a visszafizetés. Ott volt olyan lehetőség, hogy kértem a felnyitást, mert nem akartam elhinni, hogy ennyit vissza keljen fizetni. Volt olyan könyvelési tétel, amivel szépen letudtuk azokat a normatívákat fedni és így csökkent le 10.600.000 Ft-ra viszont ez már létszámadatot érintő normatíva visszafizetési kötelezettség. Ez tény, hogy ezt vissza kell fizetni. Most az előzőnek, amit Kovács Gábor elnök úr említett a 2021. évi visszafizetési kötelezettség ez benyújtásra került a REKI-be és pont a héten egyeztettem a Magyar Államkincstárral, most telik le a 90. napunk május 12.-én. Akkor be fogunk nyújtani egy fizetési halasztási kérelmet és azzal megint nyerni fogunk 3 hónapot és ezt abból kifolyólag fogjuk megtenni, hogy ne kelljen most ezt az összeget visszafizetni, mert addigra már talán elbírálásra kerül a pályázat, megkapjuk a pénzt és azonnal utaljuk és kifizetjük a tartozásunkat. Viszont van ez a második ütem és ez ahogy mondtam egy újabb pályázat keretében lesz benyújtva.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

72/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet a kötelező indoklással kiegészítve

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet a kötelező indoklással kiegészítve és a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

73/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet a kötelező indoklással kiegészítve

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet a kötelező indoklással kiegészítve és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár
- Irattár

5. napirendi pont- az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

elnöke:

Az anyagot megkapta mindenki és átadnám a szót a pénzügyi csoportvezetőnek.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Az előterjesztésben tételesen le van írva, hogy melyek azok a vagyoneszközök és azok a helyrajzi számok, ahol vagyonmódosítás történt. A jelenlegi nyilvántartás felülvizsgálatra került és a Földhivatal által történt adategyeztetés során voltak olyan eszközök, melyek a nyilvántartásunkban szerepeltek, de nem voltak kivezetve. Illetve sokkal több olyan ingatlanunk volt, amely a nyilvántartásunkban nem szerepelt, viszont az önkormányzat tulajdonát képezték ezek most a vagyonba nyilvántartásba kerültek. A jelenlegi önkormányzati vagyon értéke összesen 3.691.978.125 Ft, ez terület nagyságban 2.414.229 m². Ebből külön kimutatásra került a forgalomképes, a korlátozottan forgalomképes, illetve a forgalomképtelen tárgyi eszközök is. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott egy olyan kérdés, hogy a 943 hrsz.-n nyilvántartásba lett véve 543 db lámpatest. Megnéztük a nyilvántartásba, mert felvetődött az a kérdés, hogy ez miért egy helyrajzi számon van nyilvántartva, holott ez villanykarókat érintő dolog. Ez a helyrajzi szám végig a fő utca helyrajzi száma és nincs lebontva ez az 543 lámpatest külön. A nyilvántartás szerint ezen az egy számon vannak, viszont a megjegyzés rovatban ott van, hogy ez mit takar. Ha a képviselő-testület úgy dönt és a bizottság javasolni fogja, hogy nem szeretné azt, hogy ezen az egy helyrajzi számon legyen ez nyilvántartva, akkor olyan lehetőséget javaslok, hogy átsoroljuk egyéb gép, berendezés és felszerelés sorába és nincs az a probléma, hogy csak a főutca helyrajzi számán szerepel a nyilvántartásunkban.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ez a 943/3 helyrajzi számon van. Ez a beruházás 60 millió Ft.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Volt 543 db közvilágítási lámpatest, amelynek a tulajdonjoga az önkormányzathoz került és ezeket kellett a nyilvántartásunkban könyvelni. Itt tételesen felsorolásra került, hogy ezek az eszköznövekedések milyen tételekből adódnak és a következő táblázatban látjuk megbontva, hogy forgalomképes vagy forgalomképtelen.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ezekbe benne vannak azok is, amelyek a tavalyi évben a Magyar Falu Programban kaptunk meg.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Igen, azok az ingatlanok is nyilvántartásba kerültek. Az az egy olyan pályázat, amely nyert és az is csak azért nyert, mert ott nem kellett pályázati anyagot írni és az automatikusan az állam átruházta az önkormányzatnak.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ami most napelem parkok létesültek most minden épületünkre lett rávezetve az értéknövekedés? Most valósult meg pénzügyileg?

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Így van, pontosabban nyilvántartás szerint.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A szennyvíz beruházásnak itt van az első a bogácsi üdülő ez a 742.000 Ft.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Amikor ez megvalósult akkor nem lett rá aktiválva. Alap esetben úgy működik, hogy ha megvalósul egy beruházás és megtörténik a műszaki átadás átvétel akkor nekünk a vagyona azonnal nyilvántartásba kell venni és a következő naptól már értéksökkenést kell elszámolni utána. Ezt minden negyedévben a mérleg jelentéssel rögzítjük a Magyar Államkincstár KGR rendszerében.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ezek visszamenőleg mennyi ideig nem voltak rögzítve?

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Van, ami 2 évet is felölel.

Gál Lászlóné bizottsági tag:

A Családsegítő 2019-ben készült el és most sikerült rendbe tenni.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Visszatérve a lámpatestekre az 543 db a bontott lámpatest a 2. 026.000 Ft értékben ez itt van elhelyezve az önkormányzat épületébe elraktározva, ezt írja, hogy a 943/3 helyrajzi szám értékét növeli. A lebontottról beszélünk.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Azzal növekedett, amit felrakattunk. Az értéknövekedés megtörtént, mert fent van.

dr. Varga Imre ügyvéd:

Csak nincs tulajdonos.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az utolsó törlesztés be lett fizetve.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

10 év múlva lesz aktuális.

dr. Varga Imre ügyvéd:

Ez egy eszköz és olyan része, amely nem része az útnak.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ez, amit leszereltek vagy ez a tartó rész?

Papp Viktória pénzügyi ügyintéző:

Ez a tartórész.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ezt meg kellett vásárolni a szolgáltatótól. A leszedett lámpatest már veszélyes hulladék is.

dr. Varga Imre ügyvéd:

Lehetséges, mert elektromos hulladék.

Papp Viktória pénzügyi ügyintéző:

A bontott közvilágítási lámpatest a 943/3 a Szent István utca az végig azon a helyrajzi számon van.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Akkor csak arról a tartó szerkezetről van szó, ami a lámpatesteket tartotta és akkor itt a fő út mellett ezen a helyrajzi számon itt található ilyen a többin az oszlopra volt szerelve. 543 db-ról van szó, gondolom ennyi volt a pályázatban.

Papp Viktória pénzügyi ügyintéző:

A szerződésben ennyi volt írva.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Erről is szó van, ahogy itt le van írva.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Ez a Mezei-Villes volt ugye, aminek havonta fizetjük az 523.000 Ft-ot.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Ezzel az 543 db lámpatesttel kezdeni kellene valamit, ha ilyen értéken van nyilván tartva ezt vagy el kellene adni, vagy nem tudom.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Ki veszi ezt meg? Bár lehet, hogy el lehet adni.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Az az egy probléma van vele, hogy én láttam, hogy ezek, hogy néznek ki, hogy magát az aktív részét azt kivették belőle az égőket, a fénycsöveket. A lámpatest meg van, de kiszerezték belőle azt a részét, hogy ha valaki így kompletten megveszi egy mezőgazdasági vállalkozó, hogy ezt tudja használni. Olyan speciális fénycsövek vannak benne, hogy ez sokba is kerül és lehet a beszerzés se könnyű.

dr. Varga Imre ügyvéd:

A közvilágítás korszerűsítése olyan program, ami mindenütt megy a spórolás miatt. Olyan speciális lámpatestek vannak, amelyek egy gombnyomásra halványulnak.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Forgalom képes vagyona tartozik és értékesíthető.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Szükségünk nincs rá és nagy helyet foglal el.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor visszatérünk a napirendi ponthoz. Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

74/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet-tervezetet és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

6. napirendi pont- Beszámoló a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Átadnám a szót jegyző asszonynak.

Besenyi Ildikó jegyző:

Az írásbeli előterjesztéshez kiegészíteni valóm nincsen, de amennyiben kérdés van akkor természetesen arra nagyon szívesen válaszolok. Az igazgatási csoportvezető asszonnyal igyekeztünk olyan anyagot összeállítani, amely megmutatja a hivatal székhely település és a kirendeltségek munkáját is. A beszámoló a 2022. évre vonatkozik, de azóta a létszám változott, Királyhegyesen nincs kirendeltség vezető, ott 3 ügyintéző van, Csanádpalotán az aljegyzői álláshely nincs betöltve.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilona:

A csanádpalotai hivatal létszámnál volt, hogy aljegyző, csoportvezető, ügyintéző. Nem arról volt szó, hogy az SZMSZ szerint az aljegyzői állást kivesszük, hogy nem lesz aljegyző?

Besenyi Ildikó jegyző:

Az álláshely nem lett betöltve és a költségvetés módosításakor lesz az álláshely megszüntetve.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilona:

A másik kérdésem az lenne, hogy a 10. oldalon a szociális tüzelőanyagnál, hogy 4.903.470 Ft azaz 4.305.300 Ft. Itt vagy a forint nem jó vagy az azaz.

Besenyi Ildikó jegyző:

Itt gépelési hiba történt és javítjuk.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilona:

Azt vettem észre, hogy a kommunális adó és a telek adó Csanádpalotánál és Királyhegyesenél számottevő összeg és Kövegyen viszont nincs telek adó. Miért nincs?

Besenyi Ildikó jegyző:

Nem kötelező kivetni, a képviselő-testület döntése. Állami bevételből és normatívákból tudják finanszírozni magukat.

dr. Krivánné Ponta Judit Ilona:

Lenne még egy észrevételem, hogy a Bursa Hungarica-ra nem pályázott senki, hogy mi ennek az oka.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Itt pályáztak Csanádpalotán. Kövegyen nem volt főiskolai hallgató és Királyhegyesen sem volt most.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Azt látom, hogy halmozottan hátrányos helyzetű sincs.

Besenyi Ildikó jegyző:

Az előző testületi ülésen volt az átfogó gyermekjóléti beszámoló. Ezek az adatok onnan kerültek át.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor visszatérünk a napirendi ponthoz. Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

75/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Beszámoló a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról szóló előterjesztést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

7. napirendi pont- A gazdasági szervezettel nem rendelkező Csanádpalotai Városi Könyvtár és a kijelölt Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal közötti Munkamegosztási és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ezt az előterjesztést most kaptuk meg.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Itt most a 11. oldalon az e) pontot nézem, hogy ez így van?

Besenyi Ildikó jegyző:

Ez most melyik lenne?

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Ez a 7. napirendi pont a 11. oldalon az e) pont.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Itt arra gondolsz, hogy van saját belső ellenőrünk, ugye?

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Igen.

Besenyi Ildikó jegyző:

Intézményvezető asszony kérte a módosítások végrehajtását. A belső ellenőrzési feladatokat már valóban nem a Makói Többcélú Társulás belső ellenőre látja el, hanem az Önkormányzat által megbízott belső ellenőr. Ezt javítani kell. Az Államháztartásról szóló törvény szabályozza, hogy a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézményeknél a közös hivatal vagy a polgármesteri hivatal látja el a pénzügyi feladatait és a végrehajtási rendelet szabályozza ilyen esetben, hogy munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást kell kötni. Ez 2020. március 30. napján lett megkötve ez a munkamegosztási megállapodás. A COVID alatt a polgármesteri határozattal történt a jóváhagyása és az azóta bekövetkezett jogszabályi változások tették szükségessé a módosítást. Többek között eddig közalkalmazotti jogviszonyban voltak a Könyvtár dolgozói, de átkerültek a kulturális foglalkoztatottak alkalmazotti jogviszonyba a Munka Törvénykönyv hatálya alá tartoznak. A hivatal részéről nem volt kijelölve felelős személy, ezért nevesítve lett, hogy a pénzügyi csoportvezető asszony lesz a kapcsolattartó. A 5. pontnál a pénzkezelésnél itt az e) pont módosult, illetve itt a 6. pont c) pontja. Beruházás felújításoknál volt egy olyan rész, hogy az intézmény vezető felel a beruházások átvételéről, de hát nyilván itt a műszaki ellenőr.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor visszatérünk a napirendi ponthoz. Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

76/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: A gazdasági szervezettel nem rendelkező Csanádpalotai Városi Könyvtár és a kijelölt Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal közötti Munkamegosztási és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a gazdasági szervezettel nem rendelkező Csanádpalotai Városi Könyvtár és a kijelölt Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal közötti Munkamegosztási és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás módosítása és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló előterjesztést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

8. napirendi pont- Tájékoztató a polgármester és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az anyagot mindenki megkapta, le van írva minden, hogy támogatási formába ki mennyit kapott. Ez egy tájékoztatás.

Besenyi Ildikó jegyző:

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, hogy melyik hatásköröket gyakorolja a Polgármester és a Szociális Bizottság. Ez a tájékoztató arra vonatkozik, hogy mennyi kérelmet bíráltak el és mennyi összegben nyújtottak támogatást.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor visszatérünk a napirendi ponthoz. Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

77/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Tájékoztató a polgármester és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Tájékoztató a Polgármester és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló előterjesztést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

9. napirendi pont- Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A falugazdásztól megkaptuk a tájékoztatót a testület felé. Leírta, hogy milyen tevékenységeket folytat. Östermelői jogviszony kezelése, nitrát jelentés, földalapú támogatás beadása. Ezeket a tevékenységeket leírta és számszerűen megmutatta. Én ahogy ismerem őt, bárki fordul hozzá bármilyen segítséggel, ő segítőkész. Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

78/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről szóló előterjesztést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

10. napirendi pont- Csanádpalota, belterület 1125 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az anyagot mindenki megkapta.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Vételi ajánlatot kaptunk?

Besenyi Ildikó jegyző:

Nem, ez ingyenes felajánlás a Magyar Falu program keretében. A Magyar Vagyonkezelő Zrt. felajánlott egy 1/1 állami tulajdonban lévő ingatlant.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Milyen állapotban van ez az ingatlan, Polgármester úr?

Perneki László polgármester:

Elég rossz állapotú. Milliós nagyságrendű lenne, hogy elbontsuk és eltakarítsuk, mert a kibontott anyag veszélyes anyagnak van nyilvánítva. A vert fal most veszélyes hulladéknak számít.

Besenyi Ildikó jegyző:

Ez nem kötelező elfogadni, ez egy felajánlás.

Dr. Krivánné Ponta Judit Ilona:

Mi történik az ingatlannal, ha nem fogadjuk el?

Besenyi Ildikó jegyző:

Marad az állam tulajdonában.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Polgármester úrnak mi az elképzelése erről az ingatlanról?

Perneki László polgármester:

Csak bajt veszünk a nyakunkba.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Ez csak akkor lenne jó, ha lehetne értékesíteni utána.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Nincsen abban az utcában a lakók között olyan, akinek át lehetne adni ezt az ingatlant?

Perneki László polgármester:

Azon az utcán régen háznak gazdája volt, rendben volt. Most, ha elmegyek arra, akkor teljes mértékben elkeseredek. Körülbelül 10 % olyan, ami elfogadható és a többi borzasztó állapotban van, de nem csak az az utca, hanem a többi is.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

79/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Csanádpalota, belterület 1125 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Csanádpalota, belterület 1125 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést és a képviselő-testületnek az „A/.” határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

11. napirendi pont - A Páneurópai Kulturális Egyesülettel a Csanádpalota, Kálmány Lajos utca 8. szám alatti ingatlanra kötött szívességi használatra szóló szerződés felmondása

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Nem tudom, hogy Ügyvéd úr szeretne hozzáfűzni valamit?

Nyerges Mihály bizottsági tag:

Olyan kérdésem van, hogy ők oda vannak bejegyezve?

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Megkaptam azokat a szerződéseket és előzetesen véleményeztem ennek megfelelően. abban kellett állást foglalni, hogy a szerződés tartalmaz egy olyan fajta célt, amely szerint az Önkormányzat és ez az Egyesület majd valamilyen közös program miatt hozta létre és valamilyen közös programot hajtanak végre. Az volt a kérdés, hogy bár milyen közös program, ami korábban volt és én arról kaptam tájékoztatást, hogy nem volt ennek megfelelően jogilag az a helyzet, hogy a bérleti szerződésekre van egy jogszabály. Az ingyenes használat

kapcsolatos szerződésekre a polgári törvénykönyvünknek az a szabály érvényesül, amely szerint lehet ingyenes vagy visszerthes egy szerződés. Nyilvános dolog az, hogy vannak olyan szerződések, amelyeknél valamennyi idő kell ahhoz, hogy hiszen, ha lakják, dolgoznak vagy művelik, akkor annak figyelembevételével kell a megszüntetést, illetve a birtokba való visszaadást meghatározni. Ennek megfelelően, teljesen jogszerű az a tétel, hogy ha úgy dönt, hogy betöltötte a célját vagy már nem áll érdekében és egyszerűen felmondja, lényegében visszaveszi az épületet. Az ingyenes használattal kapcsolatban is felvetődnek azok a kérdések, hogy kapta meg és az átvételkori állapotnak megfelelően. Amikor egy ilyen helyzet van, akkor a visszavételnél vegyenek fel jegyzőkönyvet is. Rögzítsék, hogy mért kötötték meg, mi valósult meg.

Gila Mihályné:

A szívességi használati szerződésben nem szerepel külön a székhelyhasználat biztosítása. A határozati javaslatba ez nem került bele, és ezt esetleg szükséges ki lehetne mondani, amennyiben akarja a Testület. Az, hogy szívességi használatot felbontjuk, számomra még nem takarja azt, hogy a székhelyhasználatához való hozzájárulás is megszüntetésre kerül.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Megszűnik a jogcíme és szerepeljen, hogy ő kötelezettséget vállal, hogy 30 napon belül ő a székhelyet módosítja és kijelentkezik. Ez azért fontos, mert, hogy ha ezt leírtuk és nem tesz eleget ennek, akkor jogunk van ahhoz, hogy a Törvényszéknek vagy a Cég Bíróságnak jelezzük és a Cég Bíróság felszólítja a törvényes helyzet helyreállítására.

Besenyi Ildikó jegyző:

Nincsen benne, csak utána merült fel az előterjesztés elkészítése után.

Gila Mihályné:

A szerződésben magában nincsen benne, de viszont a testületi határozatban ki van mondva, amelyen döntöttek arról, hogy engedélyezik az Egyesület számára a székhely használatot.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Az a székhelye? Akkor azt javaslom, hogy szerepeljen a határozatban.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Rendben, akkor ebbe a határozatba bele kell foglalni.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Köteles az Egyesület székhelyét 30 napon belül megszüntetni.

Gila Mihályné:

Még egy kérdés, hogy amint tetszenek látni, hogy semmi adat megjelölve arról nincs a székhelyen kívül, hogy Kálmány Lajos utca 8. szám. Oda hiába is fogjuk kiküldeni ott nem veszi át senki. A Posta valószínűleg visszaküldi azzal, hogy nem keresték, nem vették át. Viszont a Bírósági nyilvántartás vagy a civil szervezet névjegyzéke mellett van közzé téve egy közzétételi végzés, amelyben szerepel az elnöknek a lakcíme. Mi azt felhasználhatjuk erre a célra, hogy oda küldjük el Szegedre? Ez nyilvánosan közzé tett adatként szerepel a képviselő lakcíme.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

El kell küldeni a levelet és utána birtokba kell venni. Ha van vagyona akkor felelős őrzésbe kell venni egy raktárba és ha majd jelentkezik akkor majd megkapja, ha nem akkor ki kell dobni.

Perneki László polgármester:

Ott nincs semmi, de itt van a Városháza alagsorában.

Tóth László alpolgármester:

Ez nem az Egyesületé, hanem ez magántulajdon.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Ma már ha valaki olyan helyzetbe kerül, hogy vissza kell adni a birtokot és nem tesz eleget ennek a kötelezettségének bármilyen eszköze vagy vagyona van akkor felelős őrzésbe veszem. Az ő veszélyére és kárára tárolok. Az a lényeg, hogy tájékoztassam, ha most nem vette át a levelet, akkor is én értesítettem. Már olyan is volt, hogy ha 30 napon belül nem veszi át akkor használati díjat is rá rakom és mérlegelem majd behajtom rajta a tárolási díjat.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor visszatérünk a napirendi ponthoz. Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

80/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: A Páneurópai Kulturális Egyesülettel a Csanádpalota, Kálmány Lajos utca 8. szám alatti ingatlanra kötött szívességi használatra szóló szerződés felmondása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Páneurópai Kulturális Egyesülettel a Csanádpalota, Kálmány Lajos utca 8. szám alatti ingatlanra kötött szívességi használatra szóló szerződés felmondásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot az elhangzott módosítással a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

12. napirendi pont- A FÖNIX MMK Megváltozott Munkaképességű Foglalkoztatás Nonprofit és Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal helyiségbérleti szerződés kötése

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Átadnám a szót Ügyvéd úrnak.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Próbáltam egy olyan bérleti szerződést összeállítani, ami figyelembe veszi az együttes

használattal kapcsolatos kockázatokat és főleg azok a kötelezettségek, amik azt jelentik, hogy a bérlők és a bérlők alkalmazottjai olyan magatartást tanúsítsanak, ami teljesen elkülönül a hivatal dolgaitól.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az előterjesztésben olvasom, hogy a FÖNIX MMK 1 millió Ft-tal támogatta az önkormányzatot, hogy felújítsa azt a helyiséget ahol a megváltozott munkaképességű emberek dolgozni fognak. Nem tudom, hogy az Önkormányzatnak a hozzájárulását nem kellett volna bele írni?

Perneki László polgármester:

Véleményem szerint nem. Nagyobb költségünk nem merült fel. Az 1 millió Ft-ba belefért. Egy ajtót tettünk, hogy a mosdót meg tudják közelíteni.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Ezt követően már bármiféle nyitást csak írásos engedéllyel lehet.

Perneki László polgármester:

Én nagyon örülök neki, hogy jönnek dolgozók.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

A rezsiköltséggel kapcsolatosan azt nem tudom, hogy lehet kiszámolni és mérni, mert ott nincs mérő.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Általában a víznél van mérő, hogy ha energiáról van szó akkor az légköbméterre számolnak.. Amikor mi megkapjuk a számlát akkor ezt tovább kell számlázni.

Nyerges Mihály bizottsági tag:

A fűtés az kandalló, mert nincs más fűtési lehetőség. A vizet meg pedig a közös önkormányzati helyiségek használják egy részben.

Gál Lászlóné bizottsági tag:

Csak csanádpalotai lakosok vannak?

Perneki László polgármester:

Vannak palotaiak is és vidékiek is.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Gondolom meg kell lenni a szerződésnek, hogy ezt a telephelyet is be tudja jegyeztetni a cég.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Ahhoz, hogy telephelyet tudjon létesíteni ahhoz kell a szerződés.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Mikortól lehet számlázni, mert nincs benne dátum.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

A kérdés az, hogy beköltöztek e már?

Perneki László polgármester:

Igen.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Semmi probléma, akkor ki kell egészíteni egy mondattal, hogy akkor a felek megállapítják, hogy már birokba vették és ekkortól jogosult a bérleti díj.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor visszamenőleg is megírható?

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Semmi akadálya nincs neki. Igazából ezt szóba is meg lehetett volna kötni. A szóbeli szerződés is szerződés, de most ugye a testület jóvá hagyja, de ezzel a feltétellel, hogy tudomásul veszi, hogy most értünk oda jogilag, hogy ez elkészül.

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Akkor ide a 7. pontban beírjuk a konkrét dátumot.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Akkor mikortól legyen?

Perneki László polgármester:

Április 15-től.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

81/2023. (05.03.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: A FŐNIX MMK Megváltozott Munkaképességű Foglalkoztatás Nonprofit és Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal helyiségbérleti szerződés kötése

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a FŐNIX MMK Megváltozott Munkaképességű Foglalkoztatás Nonprofit és Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal helyiségbérleti szerződés kötéséről szóló előterjesztést és az elhangzott módosítással a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

12. napirendi pont - Egyebek

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Átadnám a szót Ügyvéd úrnak.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

Nem tudom említettem-e, hogy Kaló Csaba fellebbezett. 10.-ig kell a fellebbezés ellen kérelmet benyújtani. A fellebbezésről annyit, hogy neki van igaza. A Bíróság rosszul mérlegelt. Az a fontos, hogy a felsőbb Bíróság az a mérlegelés, nincs felül mérlegelési joga. Az elsőfokú Bíróság ítéletét csak abban az esetben változtathatja meg, hogy ha ennek jogalapja van.

Dr. Krivánné Ponta Judit Ilona:

Szeretném megkérdezni, hogy a Kelemen László Művelődési Házzal kapcsolatban van valami információ.

Perneki László polgármester:

Minden rendben van, a támogatói okiratot várjuk, hogy megküldjék.

Dr. Varga Imre ügyvéd:

A folyamat az minden szempontból áll. A nyertes személyével kapcsolatosan az összegzéstől számítva 60 napon belül kell megkötni a szerződést. Ez az időintervallum, figyelembe véve azt, hogy a szerződés tartalmazza, hogy feltételes közbeszerzés indult és ez időszak alatt a támogatásra vonatkozó levelet megkapnánk, akkor a szerződés aláírásával egyidejűleg birtokba lehetne adni. Ha most 60 napon belül ez a döntés nem születik meg akkor a szerződést meg kell kötnünk, de a birtokba adás az nem valósulhat meg addig, nem léphet hatályba amíg nincs szerződés. Ha pedig nincs egyáltalán akkor pedig a megkötött szerződést fel kell bontani. A támogatási szerződést kell arra az időpontra módosítani, mint végső mérföldkő, ami ugye a kivitelezés határideje az átadástól kezdve. Nem dátum szerint határoztuk meg hanem hónapba határoztuk meg a kivitelezés határidejét. Ez azt jelenti, hogy amikor kész van onnantól számított 4 hónap a teljesítési határidő.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ha meg jön a támogatói okirat akkor már lehet is aláírni?

Perneki László polgármester:

A jövő héten lesz egy egyeztetés, amin a leendő kivitelező is részt vesz.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

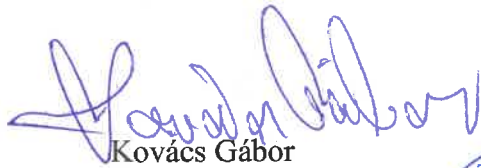
Egy kérdésem lenne még a Biztosítóval kapcsolatban. Be lett adva már két hete. Érkezett e válasz?

Szigeti Ferencné pénzügyi csoportvezető:

Még nem.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Köszönjük, ha nincs több kérdés, az ülést bezárom.



Kovács Gábor
bizottsági elnök

K.m.f.




Dr. Krivánné Ponta Judit Ilona
jegyzőkönyv-hitelesítő

