

**Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának**

**2023. március 21. napján délután 14⁰⁰ órakor tartott
nyílt, bizottsági ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK:

45/2023. (03.21.) Pénzügyi Biz. határozat	Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása
46/2023. (03.21.) Pénzügyi Biz. határozat	A Pénzügyi Bizottság napirendjének elfogadása
47/2023. (03.21.) Pénzügyi Biz. határozat	„Kelemen László Művelődési Ház felújítása 2” TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárás lezárása, kivitelező kiválasztása

J e g y z ő k ö n y v

Amely készült Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2023. március 21. napján délután 14⁰⁰ órakor a Városháza polgármesteri irodájában megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- Kovács Gábor	bizottsági elnök
- Túri Tamás Márk	bizottsági tag
- Nyerges Mihály	bizottsági tag
- Gál Lászlóné	bizottsági tag
- dr. Krivánné Ponta Judit Ilona	bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent:

- Perneki László	polgármester
- Besenyi Ildikó	jegyző
- Kolozsi József	mb. műszaki ügyintéző
- dr. Varga Imre	ügyvéd

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi Bizottság megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel jelen van, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitom. Mindenki megkapta az anyagokat. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Túri Tamás Márkot kérném fel.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

45/2023. (03.21.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2023. március 21. napján megtartott rendkívüli, nyílt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Túri Tamás Márk bizottsági tagot jelöli ki.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Túri Tamás Márk bizottsági tag
- Irattár

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazzon kézfeltartással.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

46/2023. (03.21.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: A Pénzügyi Bizottság napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a 2023. március 21. napján délelőtt 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **A Kelemen László Művelődési Ház felújítására (TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 projekt) kivitelező kiválasztása** (1.sz. előterjesztés)

Előadó: Kovács Gábor bizottsági elnök

- 2.) **Egyebek**

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

1. napirendi pont - „Kelemen László Művelődési Ház felújítása 2” TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárás lezárása, kivitelező kiválasztása

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az anyagot mindenki megkapta. Megkérném ügyvéd urat, hogy a közbeszerzésről számoljon be.

dr. Varga Imre ügyvéd:

A Bíráló Bizottság a Pénzügyi Bizottsági ülést megelőzően ülésezett. Elkészítettem a Bíráló Bizottság anyagok tervezetét, amit a Bíráló Bizottság egyhangúan jóváhagyott. Rögzítésre került a jegyzőkönyvben, hogy a második fordulóban megismételt eljárásban egy eljárás visszavonásra került, és utána megtörtént a második eljárás indítása. Itt is voltak kérdések felvilágosítás kérése, nem volt akadálya annak, hogy az ajánlatkérők megfelelő ajánlatot adjanak. Az ajánlati felhívásra 6 db ajánlat érkezett, felsorolásra került a jegyzőkönyvben és a Bíráló Bizottság szakvéleményében. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az ajánlatok benyújtásra kerültek határidőben és az eljárásban éltünk azzal a lehetőséggel, hogy a felhívásban előre meghatároztuk, hogy a bírálatot az ajánlatok értékelését követően végezzük el. A legalacsonyabb ajánlatot adó vállalkozót kell bírálnunk, ez egy szegedi vállalkozó, a General Pont Kft. A pályázatából kiderült, hogy nem került benyújtásra a referencianyilatkozat, a referencialevél, ezért hiánypótlási felhívást bocsátottunk ki. A legkedvezőbb ár is meghaladja a rendelkezésre álló fedezetet, miután az eljárás feltételes közbeszerzésként került megindításra, a nyertes ajánlattevő kihirdetésére és a szerződés megkötésére a fedezet elégtelensége ellenére sor kerülhet azzal, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy benyújtásra került a támogatási igény elbírálása. Ha pozitív elbírálást kapunk, akkor a szerződés megköthető és hatályba lép. Ha nem kapjuk meg a szükséges fedezetet vagy nem áll rendelkezésre, akkor ennek megfelelően az eljárást eredménytelennek kellene nyilvánítani. A szabály a döntési javaslat alapján az, hogy el kell készíteni az összegzést, közzé kell tenni, el kell küldeni mind a 6 ajánlattevőnek az EKR rendszeren keresztül. Az összegzéssel kapcsolatosan bármelyik érdekelt vagy ajánlattevő 10 napon belül kifogást emelhet. Ha ilyen nem következik be, akkor a 11. naptól meg lehet kötni a szerződést. Holnap megy ki az összegzés, ha nem támadja meg senki az eljárást akkor megkötjük a szerződést. Ha a fedezetet tudjuk biztosítani, akkor erről tájékoztatni kell a vállalkozót. Ezeknek a figyelembevételével készült el a döntési javaslat, amely tartalmazza, hogy a Bíráló Bizottság érvényesnek nyilvánítja a nyertes ajánlattevőt, a General Pont Kft.-t 235.433.071 Ft -os nettó ajánlattal és 60 hónapos jótállási idővel javasolja, hogy hirdesse ki a képviselő-testület.

dr. Krivánné Ponta Judit Iлона bizottsági tag:

A referencia hiánypótlása mennyiben segítette vagy támogatta a General Pont Kft. kiválasztását?

dr. Varga Imre ügyvéd:

A közbeszerzési eljárási törvény meghatározza, melyek azok a kérdések, amik az ajánlat benyújtását követően hiánypótolhatóak és melyek nem. A pályázó megtette a nyilatkozatát, csatolta a referenciaigazolást, ha ezt nem tette volna meg, akkor érvénytelen lett volna a

pályázat. Van arra gyakorlat, hogy az első és második helyezettet is bíráljuk, mert ha az első nem köti meg a szerződést, akkor a második lép a helyébe. Ezt akkor szoktam javasolni, ha ez a két ajánlat belül van a rendelkezésre álló fedezeten.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Olyan referenciákat kértünk kivitelezési szempontból, amely illeszkedik erre a feladatra. Alapterület, akadálymentesítés, homlokzati hőszigetelés, felújításra kértünk referencianyilatkozatokat. Pontosan azért, hogy fizikailag képes-e megcsinálni, és úgy tűnik, igen.

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Van kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így az előterjesztést szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

47/2023. (03.21.) Pénzügyi Biz. határozat

Tárgy: „Kelemen László Művelődési Ház felújítása 2” TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárás lezárása, kivitelező kiválasztása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „Kelemen László Művelődési Ház felújítása 2” TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárás lezárása, kivitelező kiválasztásáról szóló előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Kovács Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Kovács Gábor bizottsági elnök
- Irattár

2. napirendi pont- Egyebek

Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Köszönjük, ha nincs több kérdés, az ülést bezárom.

K.m.f.



Kovács Gábor
bizottsági elnök



Túri Tamás Márk
jegyzőkönyv-hitelesítő