



C S A N Á D P A L O T A

V Á R O S

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2013. (I. 31.)

önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Záradék:

A rendelet megalkotásának napja: 2013. január 30.

A rendelet kihirdetésének ideje: 2013. január 31.

A rendelet hatálybalépésének időpontja: 2013. február 1.

**Erdélyi Sándorné dr.
jegyző**

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában biztosított feladatkörében eljárva az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10 - 12. §-sal egészül ki, egyidejűleg a Rendelet 10. §-ának számozása 13. §-ra módosul:

„10. §

(1) Az egy millió forintot elérő vagyonkezelői jogot átengedni a megyei lapban történő meghirdetés útján, a legjobb ajánlatot tevő javára lehet.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott értékhatár alatti vagyonkezelői jog létesítése a helyben szokásos módon történő meghirdetés útján, a legkedvezőbb ajánlatot tevő javára történhet.

(3) A (2) bekezdés szerinti helyben szokásos módon történő meghirdetés: az Önkormányzat hirdetőtáblára történő kifüggesztés és az Önkormányzat honlapján történő közzététel.

(4) A vagyonkezelői jog értékének meghatározása piaci értéken történik.

(5) A vagyonkezelés ellenértékeként a vagyonkezelési szerződésben

- a) pénzösszeg,
- b) pénzben kifejezett értékű tevékenység vagy
- c) más ellenszolgáltatás

köthető ki.

11. §

A vagyonkezelő, a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelői jog gyakorlása során betartani a következőket:

- a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, az elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,
- b) a vagyont rendeltetésszerűen használni,
- c) a vagyont fenyegető veszélyről és a vagyonban bekövetkezett kárról értesíteni az Önkormányzatot,
- d) a vagyonkezelési szerződésben meghatározottakat, és e rendeletben előírt kötelezettségeket teljesíteni,
- e) túrni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket,
- f) köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.

12. §

(1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (1) bekezdés b) pontja figyelembevételével a belső ellenőrzés keretében,
- b) a Képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági és Területfejlesztési Bizottsága vagy eseti bizottsága által végzett eseti ellenőrzéssel,
- c) a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyonra vonatkozó kimutatást és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését.

(2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

- a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- b) gondoskodik-e az állagmegóváról, a jó karbantartásról,
- c) teljesíti-e az egyéb vállalt kötelezettségeit.”

2. §

Ez a rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba.

Kovács Sándor
polgármester

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

Indokolás
Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendeletet módosító
4/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

Az Önkormányzat vagyonrendeletét – a jogalkotásról szóló törvényben előírt felülvizsgálati kötelezettség elvégzése kapcsán - módosítani szükséges.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A tervezett módosítás alapján a rendelet vagyonkezeléssel kapcsolatos előírásai egészülnek ki a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló törvényben előírt rendelkezések figyelembevételével.

Meghatározza a vagyonkezelői jog átengedésének, a vagyonkezelői jog gyakorlásának és a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályait.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.