



C S A N Á D P A L O T A

VÁROS

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2010. (XI. 29.)

önkormányzati rendelete

a lakások bérletéről szóló, a 12/2006. III. 31.) ÖR. rendelettel módosított és
egységes szerkezetbe foglalt 10/2001. (VII. 14.) ÖR rendelet
módosításáról

Záradék:

Kihirdetve: 2010. november 29.

Hatálybalépés ideje: 2011. január 1.

Megalkotás napja: 2010. november 24.

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) foglalt felhatalmazás alapján alkotott, a lakások bérletéről szóló, a 12/2006. (III. 31.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 10/2001. (VII. 14.) ÖR. rendeletének (a továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

A R.2 - 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1 - 2. számú melléklete lép.

2. §.

(1) Ez a rendelet 2011. január hó 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a R. módosításáról szóló 30/2008. (XII. 17.) ÖR. rendelet hatályát veszti.

Csanádpalota, 2010. november 24.

Kovács Sándor
polgármester

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

Záradék:

A rendelet az Európai Unió jogharmonizáció céljából felülvizsgálta, és a közösségi normákkal harmonizált központi jogszabályokon alapul.

Csanádpalota, 2010. november 24.

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

NYILVÁNTARTÁS

az önkormányzat tulajdonát képező bérlakásokról

1.) Szolgálati lakások

helyrajzi száma	utca, házszám, emelet, ajtó	szobák száma	a lakás alapterülete m ²	komfort-fokozata	a hozzá tartozó egyéb helyiségek	udvar, kert-használat	egyéb megjegyzés
533	Deák F. 1. 1 ajtó	2	73	komfortos		igen	
533	Deák F 1. 2. ajtó	2	74,7	komfortos		igen	
476	Kelemen tér 10.	2	76	komfortos		-----	
374	Szent I. u. 40.	2	55	komfortos	garázs	-----	
482	Szent I. u. 53.	2	95	komfortos		igen	
1212	Kossuth u. 3. 1.	2	55	komfortos	garázs	igen	
1212	Kossuth u. 3. 2.	2	55	komfortos	garázs	igen	
1212	Kossuth u. 3. 3.	2	55	komfortos	garázs	igen	
1212	Kossuth u. 3. 4.	2	55	komfortos	garázs	igen	
1210/16	Gerle u. 2/c	3	85	komfortos	garázs	igen	

2. Költségalapon meghatározott lakbérű lakások

helyrajzi száma	utca, házszám, emelet, ajtó	szobák száma	a lakás alapterülete	komfort-fokozata	a hozzá tartozó egyéb helyiségek	kert-használat	egyéb megjegyzés
1026/1	Hadak útja 5.	2	72,73	komfortos	garázs	igen	

3. A szociális bérlakások

helyrajzi száma	utca, házszám, emelet, ajtó	szobák száma	a lakás alapterülete m ²	komfort-fokozata	a hozzá tartozó egyéb helyiségek	kert-használat	egyéb megjegyzés
1184	Csalogány utca 25.	2	55,52	komfortos		igen	
430	Jókai utca 7.	1	68	komfort-nélküli		igen	

2. sz. melléklet a/2010. (.....) önkormányzati rendelethez

„3. számú melléklet

A lakbér mértéke

1.) Szolgálati lakások bérleti díja

Összkomfortos lakás:	280,- Ft/m ²
Komfortos lakás:	232,- Ft/m ²
Félkomfortos lakás:	100,- Ft/m ²
Komfort nélküli lakás:	90,- Ft/m ²

2.) Költségáron meghatározott lakbérű lakások bérleti díja:

Összkomfortos lakás:	313,- Ft/m ²
Komfortos lakás:	—— Ft/m ²
Félkomfortos lakás:	—— Ft/m ²
Komfort nélküli lakás:	—— Ft/m ²

3.) Szociális bérlakások bérleti díja:

Összkomfortos lakás:	196,- Ft/m ²
Komfortos lakás:	160,- Ft/m ²
Félkomfortos lakás:	71,- Ft/m ²
Komfort nélküli lakás:	64,- Ft/m ²