



CSANÁDPALOTA
NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2000. (VII. 28.) ÖR.

számú
rendelete

**a köztisztaság fenntartásáról szóló 13/2000. (IV. 28.) ÖR. számú rendelet módosításáról
és egységes szerkezetbe foglalásáról**

Záradék:

Kihirdetés napja: 2000. július 28.

Hatálybalépés időpontja: 2000. augusztus 1.

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

Csanádpalota nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 12/1987. (XII. 29.) IM rendelet 10. §-ának (1) bekezdése alapján – a köztisztaság fenntartásáról szóló 13/2000. (IV. 28.) ÖR. számú rendeletének módosítására és egységes szerkezetbe foglalására az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §.

/1/ A rendelet hatálya kiterjed

- Csanádpalota nagyközség közigazgatási területére, a területén lévő valamennyi ingatlanra – kivéve a mezőgazdasági rendeltetésű és a külterületi ingatlanokat,
- a jogi és a magánszemélyekre – ide értve ezek társulásait is.

/2/ Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony és szilárd hulladékokra.

2. §.

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységektől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

Fogalmi meghatározások

3. §.

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a.) *köztisztasággal összefüggő tevékenység*: egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, intézmények, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, - valamint a közterületek tisztántartása;
- b.) *közterület*: az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része,
- c.) *tisztántartás*: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-, illetőleg pormentesítése.
- d.) *háztartási hulladék (szemét)*: a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, így pl. a salak (beleértve a központi fűtésből keletkezett salakot is), a rongy, a söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag konzervdobozt, üveget, kisebb méretű bútordarabot), továbbá a kisebb mennyiségű falvakolatot, a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék, valamint a lakásban folytatott kisipari tevékenység

gyakorlásából keletkezett hulladék, ha a naponta keletkező mennyisége nem haladja meg a meghatározott szokásosnak minősülő mennyiséget; amely 10 liter.

Az ingatlanok és közterületek tisztán tartása

4. §.

Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni. Ezen belül:

- a)* a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, felvonó, mosókonyha, szárító, pince- és padlásrész, közös illemhely, hulladékledobó és -gyűjtő, udvar stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsálómentesítéséről a tulajdonosnak;
- b)* a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.

5. §.

/1/ Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni

- a)* az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);
- b)* a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá
- c)* tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
- d)* az ingatlanok előtti közterületen telepített növényzet gondozásáról.

/2/ A szórakozó-, vendéglátó-, és árusító helyek, üzletek előtti járda szakaszt a használó köteles tisztántartani és a keletkezett hulladékot eltávolítani.

/3/ A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési, szerelési munka stb.) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztántartani.

A szemét kezelése

6. §.

- /1/ *Az utcán szemetelni, a közterületet szennyezni, szemetet utcára, közterületre kihordani **TILOS!** Az utcán, közterületen szemetet tárolni – a szervezett szemétszállítás időpontjának kivételével - **TILOS!***
- /2/ Amennyiben a jogszabályok másként nem rendelkeznek a használó köteles az épületben, egyéb helyiségben, üzemekben, üzletekben, műhelyekben stb. keletkezett szemetet összegyűjteni a telekhatáron belül, az utcavonaltól 5 méter, a telekhatártól 2 méter távolságra tárolni, s azt a mennyiségtől függően, időszakonként a hatóságilag kijelölt szemetgyűjtő helyre kiszállítani.
- /3/ Az építési, bontási és tatarozási munkákat úgy kell végezni, hogy az építési és bontási anyagot, valamint a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és szenny ne keletkezzen. A porképző anyagokat locsolni kell. A rongálásból eredő kárt annak okozója köteles helyreállítani, illetve megtéríteni.
- /4/ Közterületen építési, bontási és egyéb anyagot csak a polgármester által kiadott közterület-használati hozzájárulás alapján (a hozzájárulásban megjelölt célra, helyen és időben) szabad tárolni.
- /5/ *A szemet gyűjtésére, tárolására, elszállítására a települési szilárd hulladékokkal kapcsolatos közszolgáltatás kötelező igénybevételeéről szóló 21/2000. (VII. 7.) ÖR. számú rendeletben foglaltak az irányadók.*

Szennyező anyagok szállítása

7. §.

- /1/ Közterületen szennyező anyagot /szemetet, rongyot, csontot és egyéb hulladékot stb.../ csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ki ne hulljon, por és cseppegés ne keletkezzék. Ha szállítás közben a terület beszennyeződne, sárfelhordás keletkezne, azt a szennyeződés előidézője, illetve a sár felhordója köteles eltávolítani és azt a továbbiakban megakadályozni.
- /2/ Az anyagok lerakásánál ügyelni kell arra, hogy a közterületen lévő tárgyak, fák növények, stb... ne sérüljenek meg.

A szennyvíz

8. §.

- /1/ Szennyvizet utcára, közterületre kivezetni, illetve kiönteni **TILOS!**
- /2/ Az épületben, egyéb helyiségekben és telken keletkezett szennyvizet, fekáliát az e célra előírás szerint készített ürögödörbe, gyűjtő-, illetve szikkasztó aknába kell bevezetni.

Köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

9. §.

- /1/ A település belterületén mindennemű állat legeltetése – még felügyelet mellett is – **TILOS!**
- /2/ Élelmiszer- és vendéglátó üzemekbe, üzletekbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, bölcsődékbe, óvodákba, iskolákba ebeket – vakvezető kutya kivételével – még pórázon sem szabad bevinni.
- /3/ Az ivóvizet szolgáltató kutak, közkifolyók környezetét az üzemeltetőnek különös gonddal kell tisztántartani és megvédeni az esetleges szennyeződéstől.
- /4/ Olyan szennyező forrást, amely az ivóvizet szolgáltató kutat közvetlenül vagy talajon keresztül szennyezheti a közegészségügyi, vízügyi és az építésügyi hatósági előírásokban meghatározott távolságon (védőtávolságon, védőterületen) belül nem szabad létesíteni és fenntartani.

Vegyes rendelkezések

10. §.

- /1/ Amennyiben a cselekmény más súlyosabb büntető rendelkezés hatálya alá nem esik, szabálysértésnek minősül és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírással sújtható, aki a jelen rendelet 4., 5. §-ában, 6. §-ának (1-3) bekezdésében, 7. §-ában, 8. §-ának (1) bekezdésében, 9. §-ának (1-2) és (4) bekezdésében meghatározott előírásokat nem tartja be, azt megszegi vagy kijátssza.
- /2/ Ezen önkormányzati rendelet kihirdetése napján lép hatályba, s ezzel egyidejűleg az a Csanádpalota Nagyközségi Közös Tanácsnak a környezetvédelemről, illetve a köztisztaság fenntartásáról alkotott 1/1981. /III. 11./ számú rendelet hatályát veszti.

Csanádpalota, 2000. július 27.

Perneki László
polgármester

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

**Csanádpalota nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének
a köztisztaság fenntartásáról szóló
13/2000. (IV. 28.) ÖR. számú rendeletéhez**

Általános indokolás

A környezetvédelemről, illetve a köztisztaság fenntartásáról szóló 1/1981. (III. 11.) számú rendeletet az Önkormányzat jogelődje, Csanádpalota Nagyközségi Közös Tanács alkotta. Az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról szóló beszámoló kapcsán a Képviselő-testület a 159/1999. (X. 28.) Kt. h. számú határozatában feladatként jelölte meg ezen rendelet felülvizsgálatát, és e tárgykörben új rendelet alkotását. Jelen tervezet csak a köztisztaság fenntartására vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket, a környezetvédelem tárgykörében külön rendelet készül.

Részletes indokolás

1-3. §-okhoz

Az általános rendelkezések között a rendelet személyi és tárgyi hatályát rögzíti a tervezet, fogalmi meghatározást adva a köztisztasággal kapcsolatos témakörben, a jelenleg hatályos felsőbb szintű jogszabállyal azonos tartalommal.

4-5. §-okhoz

Az ingatlanok és a közterületek tisztántartására vonatkozó kötelezettségeket határozza meg.

6. §-hoz

A szemét kezelésével kapcsolatos szabályozást rögzíti.

7. §-hoz

A szennyező anyagok szállítására vonatkozó előírásokat tartalmazza.

8. §-hoz

Megtiltja a szennyvíz utcára, közterületre történő kivezetését, kiöntését, egyidejűleg meghatározva az elhelyezésére vonatkozó szabályokat.

9. §-hoz

A köztisztasággal összefüggésben rendelkezik az állatok belterületen történő legeltetésének tilalmáról, az ebekkel kapcsolatosan, valamint az ivóvíz védelme érdekében határoz meg előírásokat.

10. §-hoz

A rendelet előírásainak megszegésére kilátásba helyezendő szankcióról, valamint hatályba léptetésről rendelkezik.

0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0

INDOKOLÁS

**Csanádpalota nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének
a köztisztaság fenntartásáról szóló
13/2000. (IV. 28.) ÖR. számú rendeletének
módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló
23/2000. (VII. 28.) ÖR. számú rendeletehöz**

Általános indokolás

A köztisztaság fenntartásáról szóló 13/2000. (IV. 28.) ÖR. számú, 2000. április 28. napján hatályba lépett rendelet módosítását a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatás 2000. augusztus 1-jei bevezetése indokolja, az egyes előírások összhangba hozása érdekében. A tervezet a rendelet szövegét a jelen módosítással egységes szerkezetben javasolja megállapítani.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A R. 6. §-ának (1) bekezdése tiltja a szemétnak az utcán, illetve a közterületen való tárolását. A tervezet ezt a tilalmat oldja fel a szervezett szemétszállítás idejére.

2. §-hoz

A R. 6. §-ának (5) bekezdése a szemét elhelyezésének helyéül a hatóságilag kijelölt helyet jelöli meg. Tekintettel arra, hogy a szervezett szemétszállítás bevezetésével egyidejűleg a jelenlegi szemételep lezárásra kerül, ezért a tervezet rögzíti, hogy a szemét gyűjtésére, tárolására és elszállítására a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatás igénybevételéről szóló 21/2000. (VII. 7.) ÖR. számú rendeletben foglaltak az irányadók.

3. §-hoz

A tervezet a rendelet hatályba lépésének időpontját 2000. augusztus hó 1. napjában javasolja meghatározni, továbbá a jelenlegi módosítással hozza összhangba a R. szabálysértési tényállást meghatározó rendelkezéseit.

0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0