

Csanádpalota Város Polgármesterétől
6913 Csanádpalota. Kelemen László tér 10.
Telefon: 62/263-001 Fax: 62/263-105

...../2013.

Tárgy: Az ALFÖLDVÍZ Zrt. -vel kötendő bérleti-
üzemeltetési szerződés elfogadása

Csanádpalota Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Csanádpalota

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés többek között a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogok és kötelezettségek meghatározása, a nemzeti víziközmű-vagyon védelme, a víziközmű-szolgáltatási ágazatokban a fenntartható fejlődés, a fogyasztóvédelem széles körű érvényesülését szolgáló víziközmű-szolgáltatási feltételek biztosítása érdekében, megalkotta a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt, amely 2011. december 31. napján lépett hatályba.

2012. július 1. napjától a jogszabály értelmében víziközmű-szolgáltatást kizárólag a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján lehet végezni. A 2012. július 1-jén víziközmű-szolgáltatást végző köteles 2013. május 31. napjáig működési engedély iránti kérelmet benyújtani a Hivatalhoz. Az engedély benyújtásának részletes szabályait a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehatásáról szóló 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet tartalmazza, mely alapján megállapítható hogy Csanádpalota településen jelenleg üzemeltetést végző Makó-Térségi Víziközmű Kft. - annak ellenére, hogy mint az ország egyik legjobb víziközmű üzemeltetője és szolgáltatója - minden tekintetben megfelel a víziközművek hosszútávú, szakszerű üzemeltetésének és a felhasználói egyenérték kivételével a törvény valamennyi előírásainak, nincs lehetősége a működési engedély iránti kérelem beadására.

Miután a makói székhelyű Csongrád Megyei Víziközmű Zrt. létrehozása külső okok miatt nem sikerült, a település ellátási felelősségi kötelességének úgy tud eleget tenni, ha megfelelő méretű felhasználói egyenértékkel rendelkező engedélyes társaságra bízva víziközmű rendszerének működtetését.

Csanádpalota város Önkormányzata a 86/2013. (IV. 29.) Kt.h. számú határozatával úgy döntött, hogy a település víziközmű rendszereinek üzemeltetését az ALFÖLDVÍZ Zrt. –vel (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) kívánja biztosítani bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszony alapján. Tekintettel arra, hogy a település önkormányzata 2013. évtől 10 db részvénnyel az Alföldvíz Zrt. tulajdonosa, a szerződéskötésre a törvény lehetőséget biztosít.

A közelmúltban részletes tárgyalásokat folytattunk az ALFÖLDVÍZ Zrt-vel melynek során egyeztettük a szolgáltatás átvétel technikai részleteit és biztosítékot kaptunk annak tekintetében, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. jelenlegi munkatársait az ALFÖLDVÍZ Zrt jogutódlással tovább foglalkoztatja.

A mellékelt szerződés tervezet tekintetében az ALFÖLDVÍZ Zrt. képviselői felhívták a figyelmünket, hogy annak tartalmát a társaság Igazgatósága fogadta el és formája a társasággal szerződésben álló valamennyi önkormányzattal azonos, ezzel biztosítva a Társaságban az egyenlő partneri feltételeket és azonos jogérvényesítést.

A szerződés tartalmát tekintve további biztosítékot jelent a jogszerűsége, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedését követő 30. napot követő hónap 1-jén, de leghamarabb 2014. január 1. napjától hatályos. A szerződés fontos tartalmi eleme a korábbi határozat alapján készített vagyonértékelés, amit a Testületnek szintén el kell fogadnia.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztéssel kiküldésre kerül a Csanádpalota víziközmű vagyonértékelése, a vagyonértékelés könyvvizsgálói tanúsítványa és a bérleti üzemeltetési szerződés tervezet.

Az üzemeltetési szerződésben felsorolt egyéb mellékletek, melyeket a Képviselő-testületnek nem kell jóváhagyni, a Csanádpalota honlapon, illetve a hivatalban megtekinthetők.

A fentiek figyelembe vételével a rendelkezésre bocsájtott bérleti üzemeltetési szerződés tervezet áttekintése után, kérem a T. Képviselő Testületet a napirendi pont megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

...../2013. (.....) Kt.h.

Tárgy: Vízi-közmű vagyonértékelés jóváhagyása.

1.HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon értékelését.

Felelős: Kovács Sándor polgármester,
Erdélyi Sándorné dr. jegyző,

Erről értesítést kap:

- 1.) Kovács Sándor polgármester
- 2.) Erdélyi Sándorné dr. jegyző
- 3.) Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja

...../2013. (.....) Kt.h.

Tárgy: ALFÖLDVÍZ Zrt-vel kötendő vízi-közmű rendszer bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyása.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település víziközmű-rendszerének üzemeltetését az Alföldvíz Zrt.-vel létesítendő, a 2011. évi CCIX. számú, a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (továbbiakban: VKsztv.) 15. § (2) bekezdésének c) pontja alapján bérleti üzemeltetési jogviszony útján kívánja biztosítani.

A szerződés a VKsztv. 22. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Magyar Energetikai- és Közmű-szabályozási Hivatal szerződést jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedését követő 30. napot követő hó 1-jén, de leghamarabb 2014. január 1. napján lép hatályba és hatálya határozatlan ideig tart.

Az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napja megegyezik a szerződés időbeli hatályba lépésének a napjával.

Az önkormányzat, mint ellátásért felelős a bérleti-üzemeltetési jogviszony teljes időszakára az előzetesen megismert és megtárgyalt üzemeltetési szerződésben foglaltakat jóváhagyja, elfogadja.

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Sándor polgármester,

Erről értesítést kap:

- 1.) Kovács Sándor polgármester
- 2.) Erdélyi Sándorné dr. jegyző
- 3.) Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja
- 4.) ALFÖLDVÍZ Zrt. 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.

...../2013. (.....) Kt.h.

Tárgy: Makó Térségi Víziközmű Kft-vel fennálló vízi-közmű üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése.

3.HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy - az ALFÖLDVÍZ Zrt-vel megkötendő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése esetén – jelenleg az Önkormányzat víziközmű-üzemeltetést végző Makó-Térségi Víziközmű Kft-vel fennálló víziközmű-üzemeltetési szerződését - az Alföldvíz Zrt-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződésnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedését követő 30. nap hónapjában, a hónap utolsó napjával, de leghamarabb 2013. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltak szerint szükséges megállapodást Csanádpalota Város Önkormányzata nevében megkösse és aláírja.

Felelős: Kovács Sándor polgármester,

Erről értesítést kap:

- 1.) Kovács Sándor polgármester
- 2.) Erdélyi Sándorné dr. jegyző
- 3.) Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja
- 4.) Makó Térségi Víziközmű Kft. 6900 Makó, Tinódi u. 8/a

Csanádpalota, 2013. május 23.

Tisztelettel:

***Kovács Sándor
polgármester***