

Könyvvizsgálói Tanúsítvány

Független könyvvizsgálói jelentés Csanádpalota település közművagyon-értékelésének hitelesítéséről

- I. A Makó-Térsegi Víziközmű Kft. felkérte a Hód-Tax Kft.-t a társaság tulajdonos önkormányzatainak közművagyon-értékelésének előírások szerinti hitelesítésére. A hitelesítésre a Szerződő Társaság által választott eseti könyvvizsgálói minőségben kerül sor. A hitelesítést Ambrus Istvánné végezte.
- II. A feladatot az önkormányzat teljes közművagyon eszközökre az alábbi információk figyelembevételével végeztük el:
 - a. Az eszközök tárgyi eszköz nyilvántartása.
 - b. Az üzemeltetési vízjogi engedélyben szereplő műszaki adatok.
 - c. A helyszíni szemle.
 - d. Az újraelőállítás értékének meghatározásának hitelesítésekor a „Fajlagos útmutató KEOP szennyvíztisztítási, ivóvíz-ellátási projektekhez” című útmutatót használtuk.
- III. Hitelesítési munkánk keretében, a szerződő és adatszolgáltató fél teljességi nyilatkozatát alapul véve az eszközök vagyoni érték meghatározásának módszere:
 - a. Körülmények

Sor került az így értékelt eszközök beazonosítására. Az eszközökre vonatkozóan megállapításra került, azok korlátozottan forgalomképesek. Megállapítás nyert, hogy az értékelésbe bevont eszközök a közművagyon részei és annak speciális értékelési módszertanát alkalmazták az értékelés során.

- b. Módszerek

Az értékelés során a korlátozottan forgalomképes eszközökre alkalmazható módszerrel állapították meg a vagyonértéket. A vagyonérték a vagyonértékelő szakmában szokásos módszerek alapján kerül megállapításra, a leírt következtetések abszolút módon nem garantálhatók és nem bizonyíthatók.

Megvizsgáltam a rendelkezésre álló dokumentumokat és korlátozás nélkül elfogadom azt értékelésem alapján.

- IV. Jelen értékelés és hitelesítés a 2013. május 14. napján ismert helyzet alapján, a közművagyon elemekre, annak értékének meghatározása céljából készült. Véleményem szerint Csanádpalota település közművagyon értéke:

220.346.075 forint azaz
Kettőszázhúszmillió-háromszáznyegyenhatezer -hetvenöt forint

Az értéket 180 napig tartjuk hatályba, amennyiben új szempontok és körülmények nem merülnek fel.

Az értékelés célja, a település és víziközmű szolgáltató között létesítendő szerződés törvényi követelményeinek teljesítése.

Hódmezővásárhely, 2013. május 15.

Ambrus Istvánné

Kamarai regisztrációs szám: 006566