

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízkozmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név:	Csanádpalota Város Önkormányzata
cím:	6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
adószám:	15726872-2-06
pénzforgalmi jelzőszám:	11735081-15354697
képviseli:	Kovács Sándor polgármester

mint megbízó (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

név:	
székhely:	
adószám:	
pénzforgalmi jelzőszám:	

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

Vállalkozási szerződés a Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízkozmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére.

Szakértői feladatok:

1. A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti a KEOP beruházásban megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízkozmű vagyonértékelésének elkészítése (közművagyon-értékelési szakvélemény).
2. Objektum szintű tételes eszköz illetve vagyonleltár készítése a mindenkor hatályos végrehajtási rendeletek szerint (3 pld. nyomtatott formában).
3. A vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítése. A költség-haszon elemzés módosításának előkészítése (input adatok beszerzése, előállítás, javaslat a CBA számítás módosítására) a

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

mindenkori hatályos KEOP útmutató szerint, valamint annak egyeztetése és elfogadtatása a KSZ-tel (3 pld. nyomtatott, 1 pld. elektronikus formában)

2. Megrendelő ill. a vállalkozó kötelezettségei

2.1. Megrendelő kötelezettségei:

- Megrendelő megfelelő időben átadja Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi iratokat, adatokat:
 - o Hatályos Támogatási Szerződés
 - o Megbízási, Vállalkozási, Kivitelezői szerződés(ek) pénzügyi adatai (szerződéses összeg, tartalékkeret, valamint az úthelyreállításra vonatkozó nem támogatott műszaki tartalom pénzügyi, műszaki adatai) a le nem kötött támogatási összeg meghatározhatósága érdekében
 - o Az RMT-t
 - o Az RMT részét képező CBA számítást elektronikus formában
 - o Érvényes vízjogi létesítési engedély(ek)t
 - o Kiviteli terveket 1 pld.-ban digitális formában, amennyiben nem áll rendelkezésre, akkor 1 példányban nyomtatott formában
 - o A közművagyron értékeléshez szükséges alapadatokat, dokumentációkat 1 pld. digitális állományban, ami nem áll rendelkezésre, azt 1 pld. nyomtatott formátumban.
 - A meglévő/üzemelő közművagyronra vonatkozó ingatlankezelési nyilvántartás („K” és „I” adatlap), kapcsolódó tulajdoni lapok
 - Amennyiben rendelkezésre áll, a műszaki objektumok teljes körű nyilvántartása (hibanaplók, karbantartási jegyzőkönyvek, munkanapló stb.):
 - o Meglévő hálózat nyilvántartás (tárgyi eszköznyilvántartás, térképi nyilvántartás)
 - o Az üzemeltetett törzsvagyronra vonatkozóan társasági vagyonleltár, a létesítés, üzembe helyezés, aktiválás időpontjával
 - o Dugulások száma, helye és időpontja az elmúlt 5 évben
 - o Rekonstrukciók, ha voltak és melyik szakaszon
 - o Feltárásos javítások helye, időpontja
 - o Kamerázási adatok, mely szakaszon és hosszan történtek
 - o Vízszolgáltatásról adatok (termelt és értékesített víz) településrészekre
 - o Gyűjtött és tisztított szennyvíz adatai
 - o Selejtezésre szánt vagyonelemek
 - o Hibastatisztika
- A felsorolt adatokat szintén 1 pld-ban digitális állományban, amennyiben nem áll rendelkezésre akkor 1 pld-ban nyomtatott formátumban.

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyoneértékelésére, továbbá a vagyoneértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

- Megrendelő vállalja a hatályos jogszabályoknak megfelelő nyilvánosság biztosítását a projekt lebonyolítása során.
- Megrendelő együttműködik a Vállalkozóval a szerződés teljesítésében, elsősorban a szerződés Megrendelő által történő maradéktalan betartásával, a döntések és állásfoglalások időben történő megadásával, a szerződés teljesítése tárgyában közös érdekek felismerésével és érvényesítésével.
- Megrendelő az elfogadott és teljesített szerződés szerinti ellenértéket határidőben kifizeti.
- Az alapadat-szolgáltatás teljes körűségét a Megbízó/Önkormányzat teljességi nyilatkozattal köteles igazolni.

2.2. Vállalkozó kötelezettségei:

- Vállalkozó a szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint teljesíti a szerződést.
- Vállalkozónak, a jogszerűség és szakszerűség keretei között, be kell tartania a Megrendelő által adott utasításokat.
- Vállalkozó a szerződés hatálya alatt gondoskodik a pályázatban megjelent és közzétett követelményeinek érvényesítéséről.
- Vállalkozó, határidőben teljesíti szakmai és dokumentációs kötelezettségeit.

2.3 Környezetvédelmi előírások

- A szakértői-iroda zöld iroda módszertan szerint működik.
- A szakértői egység vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtat.
- Újrapapírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 50%-ban. (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokból > 90%).
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges.
- A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti.
- Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

3. Határidők

3.1. Ütemezés

A 2.1. pontban leírt alapadatok, dokumentumok Megrendelő általi Vállalkozónak történő maradéktalan átadását követő 120 nap.

3.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó jogosult előteljesítésre.

3.3. Késedelmes teljesítés esetén vállalkozó kötbér fizetésére kötelezett.

3.4. Teljesítés helye:

A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumok átadásának helye Megrendelő székhelye.

Koordinációk, tárgyalások helyszíne Megrendelő székhelye, ettől Megrendelő jóváhagyásával lehet eltérni.

4. Ár, fizetési feltételek

4.1. Vállalkozót az „1. A szerződés tárgya” pontban rögzített szakértői munka elvégzéséért

_____ Ft + ÁFA,

azaz nettó _____ forint + ÁFA

illeti meg a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű fix átalányáron.

Az ÁFA mértéke a számla teljesítési dátumakor az ÁFA tv. Által meghatározott érvényes aktuális ÁFA mértékéből számított összeg.

Az ajánlatkérő előleget nem biztosít. A vállalkozási díjat az ajánlatkérő egyetlen végszámla alapján fizeti meg a vállalkozónak.

A számlát banki átutalással fizeti meg a Megrendelő a Vállalkozó _____ Banknál vezetett _____ számú bankszámlájára a számla kézhezvételétől számított - a Kbt. 130. § (3) bekezdése szerint - 30 napon belül.

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a Ptk. Szerinti késedelmi kamat illeti meg.

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, biztosítások

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozási díj 5 %-a.

Késedelmi kötbér: napi 0,5%, de maximum a nettó szerződéses összeg 12%-a

A megrendelő jogosult a kötbért a végszámlába történő beszámítás útján érvényesíteni.

6. Egyebek

6.1. Közlések, tájékoztatás:

Amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik minden, a szerződéssel összefüggő értesítést vagy a szerződéssel összefüggésben szükségessé váló közlést írásbeli formában kell megtenni és a másik félnek elküldeni vagy személyesen átadni. Az értesítés, avagy közlés akkor hatályos, ha az a másik félhez igazoltan megérkezik. Az értesítés elküldését és megérkezését a küldő félnek szükség esetén igazolnia kell (tértivevény, e-mail írásbeli visszaigazolása stb. útján). Az értesítéseket személyesen, telefax üzenetben, e-mailben, futár (akár nemzetközi futárszolgálat) útján kell igazoltan átadni a felek számára. A tértivevényes ajánlott levél a feladása utáni ötödik napon akkor is átvettnek minősül, ha a másik fél, bármely okból is, nem veszi azt át. Valamennyi írásos kommunikációban fel kell tüntetni a szerződés fedőlapon szereplő elnevezését és számát.

6.2. Megrendelő jogszavatosságot vállal arra, hogy a vállalkozás szerinti feladat harmadik fél érdekeit nem sérti, a korábbi feladatokból eredően pénzügyi követelése másnak nincs.

6.3. Megrendelő és Vállalkozó szorosan együttműködik, Vállalkozó feladatának teljesítésekor a Megrendelő írásbeli jelen szerződés keretein belüli utasításait köteles elfogadni.

6.4. Szerződő felek képviselői:

Megrendelő részéről:

Jelen Megállapodás módosítását érintő ügyekben aláíró:
Kovács Sándor polgármester

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

A teljesítés igazolására jogosult személy adatai:

Név: Kovács Sándor
Cím: 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
Tel.: 62/263-001
Fax: 62/263-105
E-mail: pmhiv@csanadpalota.hu

Vállalkozó részéről:

Név: _____
Cím: _____
Tel.: _____
E-mail: _____

6.5. A szerződés és a teljesítési igazolások aláírására csak a jelen szerződésben Szerződő Felek képviselőiként meghatározott, vagy az általuk felhatalmazott személyek jogosultak.

6.6. Szerződés módosítása

Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogüggyellett módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.

6.7. VIS MAIOR:

Felek befolyásán kívül álló következő körülmények tekintendők felmentő okként és nem képezik kötbérigény tárgyát, ha a jelen Szerződés aláírása után merültek fel, vagy ha a jelen Szerződés aláírása előtt merültek fel, és a következményeiket nem lehetett az említett időpont előtt előre látni, és a Szerződés teljesítését ezáltal akadályozzák:

- természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.)- tüzek, robbanások, járványok,
- ionsugárzás, vagy radioaktív tevékenységből származó szennyeződés,
- olyan hatósági intézkedés(ek), amely(ek) a szerződés teljesítését változatlan feltételek mellett ellehetetleníti(k),
- háború vagy egyéb ellenségeskedés (hadüzenettel vagy a nélkül), megszállás, ellenséges cselekmény, mozgósítás, katonai igénybevétel, embargó,
- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború, terrorista cselekmény,
- sztrájk, zendülés, villongás vagy rendzavarás.
- törvényi változás

Ha bármely Felet vis maior által károsodás éri, a másik Felet annak megtörténtéről haladéktalanul írásban értesíteni kell.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a vis maior részleteit, valamint annak bizonyítékát, hogy az eset elkerülhetetlen volt, és hogy ez késlelteti a Fél szerződésbeli kötelezettségeinek teljesítését. Az értesítésben a vis maior becsült időtartamát

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyoneértékelésére, továbbá a vagyoneértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

is meg kell határozni, valamint annak kinyilatkoztatását, hogy a károsult Fél a vis maior fennállása képtelen szerződéses kötelezettségeinek eleget tenni.

6.8. Szerződés megszűnése:

A felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik vagy felbonthatják a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 319. § alapján.

6.9. Szerződésszegés:

Értelmezése a Ptk. 298-300.§-a alapján.

6.10. A szerződéstől való elállás a Megrendelő részéről

A szerződésben meghatározott megszüntetési okok mellett a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett nyilatkozattal elállhat a szerződéstől, ha:

- ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amelyet a szerződés maga ilyenként jelöl meg vagy amely a szolgáltatások vagy a projekt határidőre történő megvalósulását veszélyeztet);
- ha a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- ha a Vállalkozó ismételt felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat;
- ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit; jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- ha más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
- ha az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.

6.11. A Szerződéstől való elállás a Vállalkozó részéről

A Vállalkozó a Megrendelő részére küldött nyilatkozattal elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő:

- ismételten, felhívás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

Az elállási nyilatkozat a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 10 nap elteltével válik hatályossá. Ebben az esetben a Vállalkozót a teljesítéssel arányos vállalkozói díj illeti meg.

- 6.12. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során keletkezett dokumentumok, tervek felhasználásával kapcsolatban harmadik személy nem rendelkezik olyan joggal, mely a dokumentumok, tervek felhasználási céljainak megfelelő korlátlan felhasználásait akadályozná.
- 6.13. Jelen szerződés akkor is érvényes, ha bármelyik rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy a bíróság azzá nyilvánítja. Az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezést Szerződő Felek szerződésének megkötése időpontjában fennállott szándékának megfelelő, érvényes rendelkezéssel kell pótolni.
- 6.14. Szerződő Felek a jelen szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez nem jön létre, úgy kikötik - hatáskörtől függően - a Makói Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 6.15. Jelen szerződés teljesítése során a Kbt. 128-129. § rendelkezéseire tekintettel kell eljárni, különösen, de nem kizárólagosan az alvállalkozók alkalmazása és azok cseréje, valamint a projektársaságok tekintetében.
- 6.16. Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 130-131- §-t és a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12-14.§-t kell alkalmazni.
- 6.17. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 132. § alapján kerülhet sor az ott meghatározottak szerint.
- 6.18. A megrendelő szerződéses feltételként előírja a vállalkozó részére a Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontjának betartását.
- 6.19. A megrendelő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha a Kbt. 125. § (5) bekezdés a) vagy b) pontja a szerződés teljesítése közben megvalósul.
- 6.20. Megbízott kijelenti, hogy az általa készített dokumentumok, szellemi alkotások tulajdon- és felhasználási joga a megbízási díj teljes kifizetésével átszáll a Megbízóra.

Vállalkozási szerződés a „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházása” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére

6.21. Környezetvédelmi előírások

- a szolgáltatás teljesítése során csak azok a dokumentumok kerüljenek kinyomtatásra, amelyek nyomtatott változatát a KSZ kéri, vagy a Kbt. ill. a Megbízott és a Megbízó dokumentálási rendje minimálisan előírja, vagy a szerződés teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen - és természetesen azok is a minimálisan szükséges példányszámban
- az információ és adatáramlásnak a Megbízó és a Megbízott között elektronikus formában kell történnie
- a teljesítés során a papírfelhasználás minimum 50%-át újrahasznosított papír kell, hogy adja
- a teljesítés során a helyszíni értekezletek és konzultációk számát a teljesítéshez szükséges minimális számra kell csökkenteni az utazás miatti CO₂ kibocsátás minimalizálása érdekében
- A projektgazdának szánt küldeményeket postán kell küldeni

6.22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó más hatályos jogszabályokban foglaltak az irányadók. A szerződés tartalmának értelmezése a magyar nyelvtan szabályai szerint történik.

Csanádpalota, 2012. december _____.

Megrendelő

Vállalkozó

