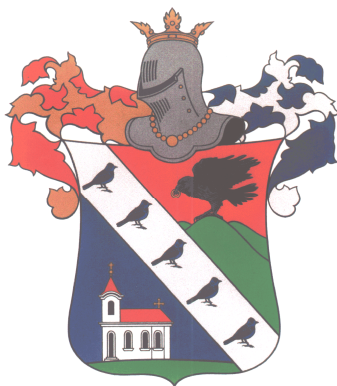




T E R V E Z E T

CSANÁDPALOTA VÁROS

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....)

önkormányzati rendelete

a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről

Záradék:

Megalkotás napja:

Kihirdetés ideje:

Hatálybalépés ideje:

Erdélyi Sándorné dr.
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi LXII. törvény 4. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörében a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről a következőket rendeli:

1. §

- (1) Az önkormányzat képviselő - testülete a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására helyi közszolgáltatást szervez, e tevékenység ellátásáról a helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

2. §

- (1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatást (továbbiakban: **közszolgáltatás**) végző szolgáltató a Kéménytechnika Kft. 6900 Makó, Tompa u. 47. (továbbiakban: **szolgáltató**), melynek működési területe Csanádpalota város teljes közigazgatási területére kiterjed.
- (2) A kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos szerződéses jogviszony az ingatlan tulajdonosa és a szolgáltató között a szolgáltatás igénybevételével jön létre.

3. §

- (1) A tulajdonos a kéményseprő-ipari tevékenység végzése során feltárt és írásban tudomására hozott szabálytalanságot haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül köteles megszüntetni.

4. §.

- (1) A kötelező közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjtételeket e rendelet melléklete tartalmazza.
- (2) A lakossági díjszabás alá tartoznak a 60 kW fűtőérték teljesítményt el nem érő kémények, közületi díjszabás alá pedig a 60 kW és az e feletti fűtőérték teljesítményű kémények.
- (3) A szolgáltatónak a mindenkor érvényes díjakról a tevékenység feltüntetésével díjjegyzéket kell készítenie.
- (4) A kötelező közszolgáltatás díjának megállapítása naptári évre történik, melyet számla ellenében a kötelezett választása szerint készpénzzel, átutalással, csekkkel, csoportos beszedési megbízással teljesíthet.
- (5) A közszolgáltatási tevékenység köréből végzett ellenőrzési, tisztítási és műszaki felülvizsgálati munkák díját
 - a.) lakó és közösségi épületek esetében az épület tulajdonosának,
 - b.) üzemi tüzelőberendezésekkel kapcsolatban az üzemeltetőnek,
 - c.) minden egyéb tevékenység esetén a megrendelőnekkell megfizetnie,- a tulajdonos és a szolgáltató eltérő megállapodása hiányában - a munka elvégzését követően utólag, a szolgáltató által benyújtott számla alapján.

- (6) Év közben használatba vett vagy megszüntetett kéménynél, illetve tulajdonos változás esetében az időarányos évi díjat a változást követő hó első napján kell érvényesíteni, illetve jóváírni.
- (7) A kötelező közszolgáltatás díját tartalmazó számla, szolgáltatással összefüggő adataival a tulajdonos a szolgáltatónál, a számlázással kapcsolatban pedig a díj beszedőjénél emelhet kifogást. Az írásban tett kifogásra a szolgáltató - egyet nem értése esetén is - 30 napon belül köteles írásban válaszolni.
- (8) A tulajdonos nem tagadhatja meg a díj megfizetését, ha a szolgáltatót a közszolgáltatással kapcsolatos kötelezettségének teljesítésében az időjárás, vagy más elháríthatatlan ok akadályozta, és az akadály elhárulását követően a lehető legrövidebb idő alatt, de legkésőbb 30 napon belül kötelezettségét pótolta.

5. §.

- (1) A tulajdonos köteles megtéríteni a szolgáltató költségeit, ha a szolgáltató az előírt értesítési kötelezettségének eleget tett, ennek ellenére a szolgáltatót a munka elvégzésében megakadályozza vagy a munka elvégzésének feltételeit nem biztosítja.
- (2) Ha a közszolgáltatás a szolgáltató mulasztása miatt marad el, az el nem végzett munka díját és időarányos kamatait a szolgáltatónak a tulajdonos részére vissza kell fizetnie.

6. §.

A szolgáltató tevékenységének ellátása során jogosult teljesítési segédként olyan gazdasági társaságot vagy vállalkozói igazolvánnyal rendelkező személyt igénybe venni, aki a kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tevékenység egyes feladatainak ellátáshoz megfelelő műszaki felszereltséggel és szakképzett szakemberrel rendelkezik. A teljesítési segéd tevékenységéért a szolgáltató ugyanúgy felel, mint a saját tevékenységéért.

7. §.

Aki a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátását ismételt szabályszerű értesítés ellenére akadályozza, szabálysértés követ el és 50.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

8. §.

- (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Csanádpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 34/2004. (XII. 17.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 11/1999.(VI.10.) ÖR rendelet és az azt módosító 23/2010. (XII. 08.) ÖR rendelete.

Kovács Sándor
polgármester

Erdélyi Sándorné dr
jegyző

Melléklet Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének/.....(.....) önkormányzati rendelethez.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás díjtételei

Ssz	A kémény típusa	Lakossági	Közületi
1.	Egyedi kémény tisztítása, ellenőrzése, 4 éves műszaki felülvizsgálata	560,-Ft/db	800,-Ft/db
2.	Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése	450,-Ft/db/szint	590,-Ft/db/szint
3.	Központi hőellátó és üzemi tüzelőberendezés kémény tisztítása, ellenőrzése	---	370,-Ft/fm
4.	Tartalékkémény tisztítása, ellenőrzése	425,-Ft/db	580,-Ft/db
5.	Kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása	díjtalan	díjtalan
6.	Lakó és közösségi épületek kéményeinek füstnyomás próbája, kiégetése	díjtalan	díjtalan
7.	A bontási munkát nem igénylő kürtődugulások megszüntetése	díjtalan	830,-Ft/óra
8.	A nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek és tartozékainak tisztítása,	425,-Ft/db	580,-Ft/db
	műszaki felülvizsgálata	4500,-Ft/db	5200,-Ft/db
9.	Az újonnan épített vagy javított, ill. újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékaik műszaki felülvizsgálata	4500,-Ft/db	5200,-Ft/db
10.	A gázfogyasztó berendezések bekötésével összefüggésben a kémények terheltségének megállapítása és az erről szóló nyilatkozat készítése	4500,-Ft/db	5200,-Ft/db
14.	A kémény kivitelezése előtti (tervezett) szakvéleményezése	1500,-Ft/db	1500,-Ft/db
A díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák Az ÁFA törvény változásával a nettó árak nem változnak			