

Csanádpalota város Polgármesterétől
6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

9- /2011.

Tárgy: Felhalmozási célú hitelfelvétel

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota város Önkormányzata a Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése című KEOP-5.3.0/A/09-2010-0102 kódszámú elnyert pályázat megvalósulásának teljes összege 52.075.293,- Ft, a megítélt támogatás 41.660.230,- Ft, a szükséges önerő 10.415.063,- Ft. A pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításához felhalmozási hitel felvétele szükséges.

Az OTP Bank Nyrt Szegedi Fiókjától lehetőség van MFB „Sikerés Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében történő hosszú lejáratú felhalmozási célú hitel felvételére. A hitel konstrukció termékleírásában jelenleg a rendelkezésre tartási idő 4 év, a lejárat idő legfeljebb 25 év, a türelmi idő legfeljebb 5 év, a jelenleg számított kamat 4,5%. Ezek figyelembe vételével a következő lehetőségek merülnek fel:

futamidő (év)	törlesztő részlet negyedévente	törlesztő részlet évente
5	520 753	2 083 013
6	433 961	1 735 844
7	371 967	1 487 866
8	325 471	1 301 883
9	289 307	1 157 229
10	260 377	1 041 506
11	236 706	946 824
12	216 980	867 922
13	200 290	801 159
14	185 983	743 933
15	173 584	694 338
16	162 735	650 941
17	153 163	612 651
18	144 654	578 615
19	137 040	548 161
20	130 188	520 753
21	123 989	495 955
22	118 353	473 412
23	113 207	452 829
24	108 490	433 961
25	104 151	416 603

A 10 éves futamidő nem terheli meg nagyon az önkormányzat költségvetését, ugyanakkor nem jelent túl hosszú elkötelezettséget sem, így javaslom a 10 év futamidő választását. Az OTP Bank Nyrt ügyintézőjével folytatott megbeszélés alapján a türelmi időt 3 évben célszerű meghatározni, mivel a kamat fizetés így kevesebb. A hitel fedezeteként a Szent István u. 53. szám alatti ingatlant, melynek vagyontáskaszeri értéke 4.000 eFt, valamint a Kossuth u 3. alatti 4 lakásos önkormányzati ingatlant javaslom felajánlani, melynek vagyontáskaszeri értéke 6.515 eFt

...../2011. (III.30.) Kt.h.

Tárgy: Felhalmozási célú hitelfelvétel

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése című KEOP-5.3.0/A/09-2010-0102 kódszámú elnyert pályázat bekerülési költségének saját erő biztosításához az OTP Bank Nyrt Szegedi Fiókjától MFB „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében történő hosszú lejáratú felhalmozási célú hitel felvételéről* dönt.

A hitel összege a pályázat saját erő biztosításához 10.415.063,-Ft.

A hitel tényleges felvételére, - a tényleges feladat figyelembe vételével - 2011. évben kerüljön sor.

Képviselő-testület a hitel futamidejét 10 évben határozza meg 3 év türelmi idő igénybevételével. A hitel összegét a 3 év türelmi idő letelte után kell törleszteni. A Képviselő-testület vállalja a felvett hitel és járulékos költségeinek visszafizetését, vállalja, a törlesztő részleteket éves költségvetési rendeletében minden évben betervezi.

A Képviselő-testület a hitel fedezeteként a 482 helyrajzi számú Szent István u 53 szám alatti, és az 1212 hrszámú Kossuth u 3 szám alatti ingatlanokat ajánlja fel.

Határozatról értesítést kap:

- 1.) Kovács Sándor polgármester
- 2.) Erdélyi Sándorné dr. jegyző
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport

Csanádpalota, 2011. március 29.

Tisztelettel:

Kovács Sándor
polgármester