



# AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

## AJÁNLATKÉRŐ:

Csanádpalota Város Önkormányzata  
6913 Csanádpalota  
Kelemen László tér 10.

## KÖZBESZERZÉS TÁRGYA:

**Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása**

2011. április

## **TARTALOMJEGYZÉK**

**I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**

**III. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS TERVEZETT PROGRAMJA**

**IV. AZ AJÁNLAT TÁRGYA, A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA**

**V. AZ AJÁNLATTEVŐK KÖRE**

**VI. KIZÁRÓ OKOK ÉS IGAZOLÁSI MÓDJAI**

**VII. AZ ELBÍRÁLÁS SZEMPONTJA**

**VIII. BIZTOSÍTÁS**

**IX. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

**X. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

**XI. KOMMUNIKÁCIÓ AZ AJÁNLATTÉTELI IDŐSZAK ALATT**

**XII. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE**

**XIII. AZ AJÁNLAT NYELVE, IRÁNYADÓ JOG**

**XIV. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség**

**XV. AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA**

**XVI. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA**

**XVII. EGYÉB SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK, SZERZŐDÉSTERVEZET**

**XVIII. A BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE**

**MELLÉKLETEK**

**TERVEK**

## I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### Egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a Kbt. 251.§ (2) bekezdése alapján

#### **1. Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe**

Csanádpalota Város Önkormányzata  
6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.  
Telefon: 62/263-001  
Fax: 62/263-105  
E-mail: pmhiv@csanadpalota.hu  
Képviseli: Kovács Sándor polgármester

#### **2. A közbeszerzés tárgya, mennyisége:** Építési beruházás.

Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása.

Meglévő épület felújítása és korszerűsítése 249,09 m<sup>2</sup>, meglévő épület bővítése 87,15 m<sup>2</sup>, a dokumentációban részletezettek szerint.

#### **3. A szerződés meghatározása:** átalányáras vállalkozási szerződés.

#### **4. A szerződés teljesítésének határideje:** 2011. 09. 30.

#### **5. A teljesítés helye:** Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 6.

#### **6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlatkérő a munka ellenértékét a teljesítés műszaki ellenőr által történő igazolását követően kiállított 1 db végszámla ellenében, a Kbt. 305. § (3) bekezdésének megfelelően, az alábbi szabályok szerint, átutalással, forintban egyenlíti ki:

a) az ajánlattevőként szerződő fél (felek) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat és szakembereket, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult számlát kiállítani az ajánlatkérő felé, mely az általa a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket illeti meg;

d) a c) pont szerinti számla ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél negyvenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók, illetve szakemberek számláit, illetőleg az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek [utóbbi annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a (teljes) összeget az alvállalkozónak];

g) az ajánlattevőként szerződő felek benyújtják az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számláikat, melyek ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e), illetve f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e), illetve f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

A vég számla benyújtásának feltétele a hiánymentes műszaki átadás-átvétel, melyet a műszaki ellenőr igazol.

Megrendelő pénzügyi késedelme esetén a nyertes ajánlattevőként szerződő felet a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

**7. Az elbírálás szempontja:** a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

#### **8. Kizáró okok és igazolási módjai:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik tag sem), alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire nézve a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjában, a Kbt. 61. § (1) bekezdése d) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik tag sem), a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire nézve a Kbt. 61. § (1) bekezdése a)-c) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásból kizárásra kerül az az ajánlattevő, aki, illetve akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell a Kbt. 249.§ (3) bekezdése alapján.

#### **9. A pénzügyi, gazdasági és műszaki, szakmai alkalmasság igazolására kért adatok és tények:**

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az alábbi igazolásokat illetve nyilatkozatokat kell csatolnia:

##### Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása:

**P/1:** 2009. üzleti évre vonatkozó - a számviteli jogszabályok szerinti - beszámolójának egyszerű másolata.

##### Műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolása:

**M/1:** az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapban teljesített legjelentősebb épület építési, felújítási munkáinak ismertetése (a teljesítés ideje, helye, szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó megjelölése, elérhetősége, főbb műszaki mennyiségek, adatok, az ellenszolgáltatás összege, vállalkozás típusa, műszaki átadás-átvételi igazolás helyzete), továbbá

a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint kiállított, az M/1. pontban foglalt alkalmassági feltételt igazoló referencia-igazolások másolatai. A referenciaigazolásból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a műszaki alkalmasság (M/1) minimumkövetelményének megvalósulása.

### **Alkalmasságot kizáró tényezők:**

**P/1:** a 2009. üzleti évre vonatkozó beszámolója szerint mérleg szerinti eredménye negatív. (Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében külön-külön.)

**M/1:** az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók együttesen az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapban nem teljesítettek összesen legalább 1 db nettó 25 millió forint értékű, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett épület építésére, vagy meglévő épület felújítására irányuló munkát. (Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében együttesen.)

**10. A hiánypótlás lehetősége:** az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83.§ alapján biztosítja.

**11. Ajánlattételi határidő:** 2011. május 11., 12.00 óra

**12. Az ajánlat benyújtásának címe:** 6913, Csanádpalota, Kelemen László tér 10., Kistárgyaló

**13. Az ajánlattétel nyelve:** magyar

**14. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:** 6913, Csanádpalota, Kelemen László tér 10., Kistárgyaló, 2011. május 11., 12.00 óra

**15. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerint.

**16. Az eljárás tárgyalás nélküli.**

**17. A szerződéskötés tervezett időpontja:** 2011. május 27.

**18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2011. április 26.

**19. Részajánlattételi lehetőség:** nincs.

**20. Többváltozatú ajánlattételre lehetőség:** nincs.

**21. A Kbt. 253.§ (1) bekezdésének alkalmazása:** nem.

### **22. Egyéb információk:**

1. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos lapszámozással, tartalomjegyzékkel ellátva kell elkészíteni, az alábbi követelményeknek megfelelően:

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
  - Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
  - Az ajánlatot egy (1) eredeti és két (2) másolati példányban kell beadni, az eredeti ajánlat fedőlapján meg kell jelölni, hogy az az eredeti, továbbá valamint az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban szereplő nevét és székhelyét.
  - Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó, vagy 69. § (8) bekezdés szerinti szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A 67. § (1) bekezdés c), a 67. § (2) bekezdés c) és e), a 67. § (3) bekezdés b) és d) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot (adott esetben).
  - Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
  - Az ajánlat egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó.
  - A külső csomagolásra a következőket kell felírni: **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”**
2. Az ajánlat összeállításának költségei az ajánlattevőt terhelik.
  3. Postázási késedelem, vagy egyéb, ajánlattevőn kívüli okból eredő késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
  4. Csatolandó az ajánlattevő, mind a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek vonatkozásában a **cégkivonat**, és a cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldánya, vagy** a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti **aláírás-minta** másolatban.
  5. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan. A nyilatkozat hiányában az ajánlat érvénytelen.
  6. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 63.§ (3) bekezdése, továbbá a Kbt. 71. § (1) a), b) c) és d) pontjaira vonatkozóan. (Amennyiben nem releváns, úgy nemleges nyilatkozat csatolandó.)
  7. Az ajánlatkérő nem írja elő az ajánlati biztosíték nyújtásának kötelezettségét.
  8. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának hatálya alá esik.
  9. Az ajánlatkérő az eljárás eredményének megállapításakor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén ez utóbbival köt szerződést.
  10. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertesként a Kbt. 306. § (2) bekezdése szerinti, biztosítótársasággal kötött, érvényes tevékenységi felelősségbiztosítást köt (a biztosítás tartalmazzon harmadik személynek okozott dologi károokra és személyi sérülésekre

vonatkozó felelősségbiztosítást is), és annak hiteles másolatát a szerződéskötéskor bemutatja, illetve amennyiben ilyennel rendelkezik, úgy azt nyertessége esetén jelen munkára vonatkozóan legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig kiterjeszti. A biztosítási szerződés megléte a vállalkozási szerződés megkötésének feltétele.

11. Az Ajánlatkérő a benyújtott pályázatra tekintettel felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48. § (3) bekezdésére.
12. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos további információkat az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza, melyet ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg ajánlattevőknek térítésmentesen megküld.
13. Ajánlatkérő az ajánlattevők számára helyszíni bejárást biztosít. A helyszíni bejárás időpontja: 2011. május 3., 12.00 óra, találkozás: Csanádpalota, Kálmány Lajos u. 6.
14. Ajánlatkérő külön eredményhirdetést nem tart, az ajánlattevők az eljárás eredményéről írásban kapnak értesítést, várhatóan 2011. május 17. napján.
15. MVH regisztrációs szám: 1003056466

## **II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényt, az ajánlattételi felhívást, és az ajánlatkérési dokumentációt együttesen tanulmányozzák át, ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések, és az ajánlatkérő által támasztott szerződéses követelmények, feltételek teljes körű figyelembe vételével készítsék el. Az ajánlatkérési dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, az ajánlatkérési dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Amennyiben az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció között eltérés adódik, az ajánlattételi felhívás az irányadó.

Ajánlattevőnek viselnie kell az ajánlata elkészítésével, benyújtásával és a közbeszerzési eljárásban való részvételével kapcsolatos összes költséget és kockázatot. Ajánlatkérő semmilyen esetben sem visel felelősséget vagy fizetési kötelezettséget a fentiekért, függetlenül az ajánlattételi eljárás folyamatától vagy kimenetelétől.

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. A nem magyar nyelvű nyilatkozatok, dokumentumok, stb. esetében az ajánlathoz az eredeti nyelvű dokumentumot, valamint ezek fordítását is csatolni szükséges az ajánlathoz. A fordítás hitelesítése nem kötelező.

Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő vagy azoktól, illetve a közbeszerzésekről szóló törvény előírásaitól eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét vagy az ajánlattevő kizárását és a törvény által e tekintetben meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után. Ajánlatkérő külön felhívja az ajánlattevők figyelmét a hamis adatszolgáltatást érintő, a törvényben foglalt jogkövetkezményekre is.

Ajánlatot csak a jelen ajánlatkérési dokumentáció elfogadásával, a meghatározott formai- és tartalmi követelmények betartásával lehet benyújtani.

**Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében az alábbi rendelkezések irányadók:**

## 36/A. §

(1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.

(2) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

(3) A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha a (2) bekezdés szerinti tájékoztatást mint alvállalkozó nem kapta meg.

(4) Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. Az állami adóhatóság az együttes adóigazolásban, a vámhatóság javára feltüntetett köztartozások végrehajtását is közvetlenül foganatosítja és a beszedett tartozásokat követelésarányosan átadja a vámhatóságnak. A kifizetést teljesítő a visszatartás és követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól. A kifizetést teljesítő a köztartozást meghaladó összegű kifizetést a rá egyébként kötelező fizetési határidőben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye előtt.

(5) Amennyiben az (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

(6) Az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlattételi vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

(7) Az együttes adóigazolás annak 30 napos érvényességi idején belül az e § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

(8) Amennyiben az alvállalkozó a kifizetést teljesítővel szemben fennálló követelését faktorálja (engedményezi), a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet a faktornak (engedményesnek), ha a kifizetés előtt a faktor (engedményes) vagy az alvállalkozó rendelkezésre bocsátja az alvállalkozóra vonatkozó együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, ellenkező esetben a kifizetést teljesítő egyetemleges felelőssége és visszatartási kötelezettsége fennáll.

## 172. §

(17) Az adózó a közbeszerzések közvetlen megvalósítása érdekében megkötött vállalkozási szerződésekhez kapcsolódó, e törvény 36/A. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatási kötelezettségének megsértése esetén, kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-áig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.



### III. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS TERVEZETT PROGRAMJA

Megnevezés	Dátum
Helyszíni bejárás	2011. május 3., 12.00 óra
Kiegészítő tájékoztatás kérhető	2011. május 4.
Kiegészítő tájékoztatás megadása	2011. május 6.
Ajánlattételi határidő, ajánlatok bontása	2011. május 11., 12.00 óra
Tájékoztatás az eljárás eredményéről	2011. május 17.
Szerződéskötés	2011. május 27.

### IV. AZ AJÁNLAT TÁRGYA, A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Jelen közbeszerzés tárgya: Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása, építési beruházás átalányáras vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett munka kezdés: a szerződéskötetést követően.

Befejezés: 2011. 09. 30.

Előteljesítés lehetséges.

#### **Az ajánlatkérő törekszik a környezetvédelmi szempontok érvényesítésére, ezért az alábbiakat kéri a nyertes ajánlattevőtől:**

- a kapcsolattartás az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között lehetőség szerint elektronikus úton történjen,
- a nyertes ajánlattevő, amennyiben papírt használ, úgy lehetőség szerint újrahasznosított papírt-irodapapírt használjon,
- építési beruházás megvalósítása során, a jogszabályi előírásokon túlmenően a keletkező kommunális hulladék szelektív gyűjtéséről, és rendszeres elszállításáról gondoskodjon,
- a felhasznált eszközök, gépek, gépi berendezések, járművek megfelelő, folyamatos műszaki karbantartásáról gondoskodjon, annak érdekében, hogy a környezetre a minimális káros hatást gyakorolják, amennyiben mégis környezetszennyezés történik – pl. veszélyes kenőanyagok, zsírok, olajok, hajtóanyagok, fagyálló stb. - úgy a kármentesítésről köteles gondoskodni.
- lehetőség szerint olyan anyagokat használjon, melyek újrahasznosíthatóak, vagy újrahasznosítottak,
- amennyiben a beruházás során a meglévő növényzetet esetleges károsodás éri, úgy azt az ajánlattevő köteles helyreállítani.

**Vállalkozó feladata a 45/2004. BM-KvVM rendeletben épített hulladékkezeléssel kapcsolatos kötelezettségeit átvállalni, azokat betartani, a keletkező építési és bontási hulladékokat elszállítani, és megfelelően kezelni, a hulladékkezelést a rendeletnek megfelelően dokumentálni.**

Vállalkozó feladata az elvégzett munkák és beépített anyagok minőségi bizonylatolása a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak megfelelően.

### V. AZ AJÁNLATTEVŐK KÖRE

#### **Ajánlattevők**

Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 251.§ (2) bekezdése alapján kerül lefolytatásra, az eljárásban olyan szervezet vehet részt, amelynek ajánlatkérő ajánlattételi felhívást küldött, és amely az ajánlattételi felhívás és ajánlatkérési dokumentáció feltételrendszere alapján alkalmas. Az eljárás során a Kbt. 251.§ (4) bekezdés b) pontja alapján

az olyan ajánlattevő, akit ajánlattételre felhívtak, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan ajánlattevővel, akit az ajánlatkérő ajánlattételre nem hívott fel.

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlattételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében

- a) nem tehet közös ajánlatot más ajánlattevővel,
- b) más ajánlattevő – a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő számára erőforrást nem biztosíthat.

Egy személy (szervezet) nem lehet egy ajánlatban, – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében – egyszerre erőforrást nyújtó szervezet és alvállalkozó.

Ha egy – a Kbt. 4. § 2. pontjának a)–d) alpontjai hatálya alá nem tartozó – személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés – teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

Egy személynek (szervezetnek) a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéből.

Amennyiben az Ajánlattevő egynél több ajánlatban vesz részt jelen munkákra vonatkozóan, úgy ez mindazon ajánlat kizárását eredményezi, melyben az adott Ajánlattevő részt vesz.

Az 1997. évi LXXVIII. Építési törvény 39. § (2) alapján üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenységet (a továbbiakban: vállalkozó kivitelezői tevékenység) az folytathat,

- akinek az építőipari kivitelezői tevékenység a tevékenységi körei között szerepel, továbbá
- kivitelezési tevékenységhez alkalmas székhellyel, illetve telephellyel rendelkezik,
- aki rendelkezik az általa folytatott kivitelezési tevékenységi körének megfelelő szakképesítéssel, vagy legalább egy – vele tagsági, alkalmazott, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló (pl: megbízás) – ilyen szakképesítéssel rendelkező szakmunkással és
- aki az 1997. évi LXXVIII. Étv. 39/A § alapján az építési hatósági engedélyhez kötött tevékenységek folytatása esetén felelős műszaki vezetői feladatok ellátására alkalmas személyt alkalmaz munkaviszonyban, tagsági, vagy megbízási jogviszonyban.

Minden vállalkozó kivitelezői tevékenységet folytatni kívánó vállalkozás és egyéni vállalkozó köteles az erre irányuló szándékát a vállalkozó kivitelezői névjegyzéket vezető Magyar Kereskedelmi és Iparkamarához bejelenteni. Köteles továbbá az EGT tagállamokból, a szabad szolgáltatásnyújtás jogával rendelkező valamennyi szolgáltató határon átnyúló szolgáltatásnyújtás keretében történő vállalkozó kivitelezői tevékenységét az MKIK -hoz bejelenteni.

### **Közös ajánlattétel**

A Kbt. 52. §-a értelmében több Ajánlattevő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben az Ajánlattevőknek meg kell határozniuk a szerződés azon részeit, amelyeket az egyes Ajánlattevők teljesítenek, illetve azon részeket, amelyekre harmadik személlyel kívánnak szerződést kötni. Az Ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolniuk kell egy nyilatkozatot a közös ajánlattétel formájának,

a részesedés mértékének feltüntetésével, a vezető (képviselő) cég megjelölésével, a feladatok (munkák) megosztásának ismertetésével, továbbá nyilatkozniuk kell arra vonatkozóan, hogy a tagok egyetemleges felelősséget vállalnak a munkák megvalósításáért. Amennyiben közös ajánlattevők nem nyilatkoznak az egyetemleges felelősségre vonatkozóan, az az Ajánlattevő (Közös Ajánlattevők) ajánlatának érvénytelenné nyilvánítását eredményezi. Közös Ajánlattétel esetében legalább a közös ajánlatban lévő valamely partnernek meg kell vásárolnia az ajánlatkérési dokumentációt.

### **Alvállalkozók és erőforrás szervezetek**

**Alvállalkozó:** az a szervezet vagy személy, amely vagy aki a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) az ajánlattevővel munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló személyeket,
- b) azon személyt vagy szervezetet, aki vagy amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- c) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag-szállítót,
- d) építési beruházás esetén az építőanyag-szállítót.

**Erőforrást nyújtó szervezet:** az a szervezet vagy személy, amely vagy aki nem minősül alvállalkozónak, nem tartozik a 2. pont a)–d) alpontjának hatálya alá sem, hanem a közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában vesz részt, ezzel összefüggő erőforrásainak bemutatásával

Az erőforrás szervezet tekintetében az alábbi rendelkezések is irányadók:

Kbt. 65. §

(3) Az ajánlattevő egy vagy több – a 69. § (2) bekezdése szerinti – alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat, úgy is, ha az alkalmassági minimum követelménynek való saját részbeni megfelelést az erőforrást nyújtó szervezettel csak kiegészíteni kívánja.

(4) A (3) bekezdés szerinti esetben az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlati felhívásban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E. pontja értelmében nem minősülhet erőforrásnak a 66. § (1) a)–d) pontja, a 67. § (1) bekezdésének a), d)–f) pontja, (2) bekezdésének a), d) és f) pontja, továbbá (3) bekezdésének a), d)–f) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn, ez utóbbi esetben az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell.

**Amennyiben ajánlata benyújtásakor közös ajánlattevőt, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót, illetve erőforrást biztosító szervezetet nem jelöl meg, úgy azt a Kbt. 83. § (2) c) bekezdése alapján hiánypótlásban már nem teheti meg.**

### **Összeférhetetlenség**

**A Kbt. 10. § alapján:**

- (1) A felhívás és a dokumentáció elkészítése során vagy az eljárás más szakaszában az ajánlatkérő nevében nem járhat el, illetőleg az eljárással kapcsolatos tevékenység végzésébe

az ajánlatkérő által nem vonható be, az eljárás irataiba az eredményhirdetésig nem tekinthet be [a 80. § (4) bekezdése és a 118. § (4) bekezdése szerinti esetek kivételével] a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos gazdasági tevékenységet végző gazdálkodó szervezet (a továbbiakban: érdekelt gazdálkodó szervezet), illetőleg az olyan személy vagy szervezet, aki, illetőleg amely

- a) az érdekelt gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban áll;
- b) az érdekelt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja;
- c) az érdekelt gazdálkodó szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik;
- d) az a)–c) pont szerinti személy hozzátartozója.

## VI. KIZÁRÓ OKOK ÉS IGAZOLÁSI MÓDJAI

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1), 61. § (1) d), illetőleg az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) a)-c) és a 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

### **Igazolási mód magyarországi letelepedésű szervezetek esetében:**

a) Az ajánlattevő, a teljesítésben a közbeszerzés 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó és az erőforrást nyújtó szervezet nyilatkozzon az alábbiakról:

*Alulírott ..... (cégnév) ..... székhely, mint a ..... tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevője / 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója / erőforrást nyújtó szervezete nyilatkozom, hogy nem állok a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, valamint a 61. § (1) bekezdésében rögzített kizáró okok hatálya alatt. (9. sz. melléklet)*

(A fenti, illetve mellékelt minta helyett elfogadható egyéb formátumú nyilatkozat is, ha az a kizáró okok tekintetében a hatályos Kbt. szerinti tartalmat rögzíti)

**Külföldi letelepedésű vállalkozások esetében** a Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Értesítő 2010. évi 152. számában (2010.12.22.) megjelent módosított útmutatója „a Kbt. 63. § (2)-(3) bekezdéseiben hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett ajánlattevők, alvállalkozók és erőforrást nyújtó szervezetek vonatkozásában” az irányadó a kizáró okok igazolási módjára.

**A fentiek szerint benyújtott igazolások lehetnek egyszerű másolatok is.**

## VII. AZ ELBÍRÁLÁS SZEMPONTJA

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az ajánlati árat nettó összegben kérjük megadni, mivel az Áfa fizetés tekintetében jelen munkára a 2007. évi CXXVII. törvény 2008. évi VII. törvénnyel módosított 142.§ (1) bekezdés b) pontja alkalmazandó.

„Áfa tv. 142. §

(1) Az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti:

- a) a 10. § d) pontja szerinti termékértékesítés esetében;

- b) a szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési – szerelési és egyéb szerelési munka esetében, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása vagy egyéb megváltoztatása építési hatósági engedély – köteles, amelyről a szolgáltatás igénybevevője előzetesen és írásban köteles nyilatkozni a szolgáltatás nyújtójának;
  - c) az a) és b) pontban említett termékértékesítéshez, szolgáltatásnyújtáshoz munkaerő kölcsönzése, kirendelése, illetőleg személyzet rendelkezésre bocsátása esetében;
  - d) a 6. számú mellékletben felsorolt termékek értékesítése esetében;
  - e) a 86. § (1) bekezdésének j) és k) pontja alá tartozó termékértékesítés esetében, ha az értékesítő adóalany élt a 88. §-ban említett választási jogával;
  - f) az adós és hitelező viszonylatában olyan termék értékesítése esetében, amely dologi biztosítékként lejárt követelés kielégítésének érvényesítésére irányul;
  - g) a vállalkozásban tárgyi eszközként használt termék és egyéb, a teljesítésekor szokásos piaci árát tekintve 100 000 forintnak megfelelő pénzüsszeget meghaladó termék értékesítése esetében, ha az értékesítő adóalany felszámolási vagy bármely más, fizetésektelenségét jogerősen megállapító eljárás hatálya alatt áll.
- (2) Az (1) bekezdés f) és g) pontja szerinti ingatlanértékesítésre az (1) bekezdés e) pontjában meghatározottaknak is teljesülniük kell.
- (3) Az (1) bekezdés alkalmazásának feltétele, hogy az ügylet teljesítésében érintett felek
- a) mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, valamint
  - b) egyikének se legyen olyan, e törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.
- (4) A (3) bekezdés a) pontjának alkalmazásában - akár termék értékesítője, szolgáltatás nyújtója vagy termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője minőségében, akár mindkét minőségben egyaránt - belföldön nyilvántartásba vett adóalany az Eva. hatálya alá tartozó személy, szervezet is.
- (5) Az érintettség valószínűsítése mellett az ügylet teljesítésében érintett bármelyik fél kérheti
- a) a többi érintett féltől, hogy nyilatkozzon,
  - b) az állami adóhatóságtól pedig, hogy tájékoztassa a (3) bekezdésben említett feltételek teljesüléséről.
- (6) Az állami adóhatóság (5) bekezdésben említett tájékoztatási kötelezettségének köteles haladéktalanul eleget tenni. Az írásos megkeresésre adott adóhatósági választ az ellenkező bizonyításáig valósnak kell tekinteni.
- (7) Az (1) bekezdés alkalmazása esetében a termék értékesítője, szolgáltatás nyújtója olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg a 83. §-ban meghatározott százalékték nem szerepel.”

Fentieknek megfelelően ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában, hogy a fenti rendelkezés hatálya alá tartozik-e. (13. számú melléklet szerint).

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljes munkák (tervdokumentációban szereplő) költségeit, beleértve valamennyi ezzel kapcsolatos költséget.

Az ellenszolgáltatás összegét forintban kell megadni.

Ha az ellenszolgáltatás összege számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a kettő közül az alacsonyabb összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.

A létesítmény megvalósítására kötött szerződés elszámolása egyösszegű átalányáras. Sem az ajánlatadás folyamán, sem pedig a későbbiekben a kivitelezés alatt az ajánlattevő, illetve a nyertes vállalkozó semmilyen formában nem hivatkozhat a rendelkezésre bocsátott méretmennyiség számításban szereplő mennyiségek félreértésére, félrevezetésre, vagy tévedésre, a munkák jellegét, helyét vagy egyéb feltételeit illetően sem.

**Figyelem! Az elszámolás MVH kód szerint kell történnjen! Az MVH felé elszámolható költség maximuma fejezetenként az alábbi táblázat szerinti:**

<b>Tétel</b>	<b>Nettó Ft</b>
Zsaluzás állványozás	237.683,- Ft
Aljzatkészítés, hideg és melegburkolat készítés	2.304.866,- Ft
Bádogozás	590.900,- Ft
Asztalosszerkezetek elhelyezése	1.452.377,- Ft
Lakatos – szerkezetek elhelyezése	432.951,- Ft
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	1.446.132,- Ft
Szigetelés	3.085.513,- Ft
Villanyszerelés	2.878.577,- Ft
Általános épületgépészeti szerelés	185.755,- Ft
Épületgépészeti csővezetékek szerelése	2.214.212,- Ft
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	3.981.418,- Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	150.864,- Ft
Szellőztetőberendezések szerelése	228.974,- Ft
Síkalapozás	1.839.807,- Ft
Helyszíni beton és vasbeton munkák	2.475.756,- Ft
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	634.777,- Ft
Falazás és egyéb kőműves munkák	1.867.199,- Ft
Fém- és könnyű épületszerkezetek cseréje	197.604,- Ft
Ácsmunka	51.840,- Ft
Vakolás és rabilolás	744.781,- Ft
Irtás, föld – és sziklamunka	29.415,- Ft

Az ajánlatot is ennek megfelelően az árazatlan költségvetésben szereplő MVH kódok alapján kell összeállítani.

Ajánlattevő a dokumentáció részeként kiadott költségvetési kiíráson nem változtathat, ajánlatában a dokumentációban kiadott kiírási formát kell alkalmaznia. Esetleges észrevételeit a költségvetés végén, elkülönítetten kell szerepeltetnie.

## **VIII. BIZTOSÍTÁS**

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertesként a Kbt. 306. § (2) bekezdése szerinti, biztosítótársasággal kötött, érvényes tevékenységi felelősségbiztosítást köt (a biztosítás tartalmazzon harmadik személynek okozott dologi károokra és személyi sérülésekre vonatkozó felelősségbiztosítást is), és annak hiteles másolatát a szerződéskötéskor bemutatja, illetve amennyiben ilyennel rendelkezik, úgy azt nyertessége esetén jelen munkára vonatkozóan legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig kiterjeszti. A biztosítási szerződés megléte a vállalkozási szerződés megkötésének feltétele.

## **IX. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

Az ajánlattevő a Ptk. 308. §-a alapján **kellék- és jogszavatossággal** tartozik.

Az ajánlattevőnek a szerződésben foglalt munkákra 36 hónap időtartamra teljes körű **jótállást** kell vállalnia.

A jótállási időn belül az ajánlattevő az ajánlatkérő által jelzett hibákat, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül az ajánlatkérő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe

tartozó hibák kijavítását 10 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben az ajánlatkérő jogosult a munkát mással elvégeztetni az ajánlattevő terhére.

A teljesítési határidő késedelmes elmulasztása esetén az ajánlattevő a nettó vállalkozási díj 1 %/nap mértékű **késedelmi kötbér** megfizetésére köteles.

## **X. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

Az Ajánlattevők az ajánlattételi felhívással és az ajánlatkérési dokumentációval kapcsolatban felmerült kérdéseiket kizárólag írásban nyújthatják be a Kbt. 250.§ (3) bekezdés b) pontjának megfelelően az ajánlatok bontását megelőző ötödik munkanapig.

A válaszok kiegészítő tájékoztatás formájában legkésőbb az ajánlatok bontását megelőző harmadik munkanapon, egyidejűleg megküldésre kerülnek (Kbt. 56. § -ban foglaltak figyelembe vételével) valamennyi leendő ajánlattevőnek.

## **XI. KOMMUNIKÁCIÓ AZ AJÁNLTÁTELI IDŐSZAK ALATT**

Az ajánlati időszak alatt kommunikáció csak magyar nyelven, hivatalos úton levélben vagy telefaxon, illetve e-mailen történhet a következő címre:

Csanádpalota Város Önkormányzata, 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10., Kovács Sándor polgármester

Fax: 62/263-105

E-mail: pmhiv@csanadpalota.hu

## **XII. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE**

Az ajánlattevők kizárólagos felelőssége, hogy gondosan megvizsgálják az ajánlatkérési dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlattételi időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolja az ajánlat természetét vagy mennyiségi jellemzőit vagy a munka kivitelezését abban az esetben, ha az ajánlat elfogadást nyer.

Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

## **XIII. AZ AJÁNLAT NYELVE, IRÁNYADÓ JOG**

A szerződéses jog a magyar jog. Az Ajánlattevő által kidolgozott ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között az ajánlattétellel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar nyelv.

## **XIV. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTESÉG**

Az ajánlati kööttség minimális időtartama **90 nap** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva). Rövidebb időtartamra szóló ajánlatot az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánít, mint nem megfelelőt a Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

## **XV. AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA**

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos lapszámozással, tartalomjegyzékkel ellátva kell elkészíteni, az alábbi követelményeknek megfelelően:

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlatot egy (1) eredeti és két (2) másolati példányban kell beadni, az eredeti ajánlat fedőlapján meg kell jelölni, hogy az az eredeti, továbbá valamint az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban szereplő nevét és székhelyét.
- Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó, vagy 69. § (8) bekezdés szerinti szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A 67. § (1) bekezdés c), a 67. § (2) bekezdés c) és e), a 67. § (3) bekezdés b) és d) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot (adott esetben).
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlat egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó.

## **XVI. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA**

Ajánlatot csak azok az ajánlattevők nyújthatnak be, akik hivatalosan megvették az ajánlatkérési dokumentációt. Az ajánlatot egyszerű át nem látszó ZÁRT csomagolásban kell beadni, melyen az alábbi szöveget kell feltüntetni:

### **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”**

Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott ajánlatot érvénytelenné minősítik. Az ajánlatok átvételét írásos átvételi elismervény az ajánlatkérő képviselője által történő aláírása igazolja átvételkor.

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, példányszámban – írásban és zártan a megadott címre közvetlenül, vagy postai úton – és időben kerüljön benyújtásra.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattétel határidejéig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Amennyiben bármelyik ajánlat az ajánlattételi határidőnél később érkezik meg az ajánlatkérőhöz, úgy azt az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, az eljárásban nem vehet részt.



## **XVII. EGYÉB SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK, SZERZŐDÉSTERVEZET**

Ajánlatkérő az egyéb szerződéses feltételeket a jelen dokumentáció részét képező szerződéstervezetben teszi közzé. A szerződéstervezetet ajánlattevőknek kifejezetten el kell fogadniuk ajánlatukban.

A Kbt. 58.§ (7) bekezdése értelmében a műszaki tartalomban a meghatározott eredetű, típusú dologra való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, az ilyen megnevezések mellé a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés értendő.

### **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

#### **SZERZŐDŐ FELEK:**

##### **MEGRENDELŐ ADATAI:**

Megnevezése:	Csanádpalota Város Önkormányzata
Címe:	6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
Telefonszáma:	62/263-001
Pénzügyi számlaszám:	11735081-15354697-00000000
Adószám:	15354697-2-06
Képviseli:	Kovács Sándor polgármester

továbbiakban Megrendelő

##### **VÁLLALKOZÓI ADATAI**

Megnevezése:	.....
Címe:	.....
Telefonszám:	.....
Telefax száma:	.....
Pénzügyi számlaszám:	.....
Adószám:	.....
Cégjegyzékszám:	.....
Képviseli:	.....

továbbiakban Vállalkozó

#### **1. SZERZŐDÉS TÁRGYA**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **„Integrált Községi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú munka elvégzését a közbeszerzési eljárás dokumentációjában részletezettek szerint, generál kivitelezésben, a rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció, valamint a közbeszerzési eljárásban az ajánlat benyújtásáig készült írásos információk alapján.

#### **2. A SZERZŐDÉS TELJES MŰSZAKI TARTALMA, A MEGRENDELŐ ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI**

A Vállalkozó a tervdokumentációt és a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

A műszaki tervek, műszaki leírás, illetve a kiírás szöveges részének együttes tartalma képezi a szerződés tárgyát. Ha egy megoldás a tervben szerepel, de a kiírás szövegben nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha a kiírás szövegnek nincs termellélete, úgy a terv, vagy a szöveg alapján a megoldásnak (ilyen esetben is) szerepelnie kell az ajánlati árban, illetve része a szerződésnek. Helytelen hibás vagy hiányos tervezői költségvetés kiírás miatt pótmunka nem számolható el.

### **3. SZERZŐDÉSES DOKUMENTUMOK**

Szerződés részét képező dokumentumok ezen szerződés részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

Ajánlattételi felhívás

Ajánlatkérési dokumentáció

Tervdokumentáció

Vállalkozó ajánlata

A közbeszerzési eljárás valamennyi dokumentuma

### **4. A VÁLLALKOZÁS DÍJA**

Vállalkozót a jelen szerződés alapidokumentumaiban részletezett műszaki tartalom szerinti feladatok elvégzéséért vállalkozói díj illeti meg, az alábbiak szerint:

**Nettó: ....., -Ft**

Az Áfa mértékének meghatározása a mindenkor hatályos jogszabályok alapján történik.

Az ÁFA-t a Megrendelő fizeti a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Megrendelő a munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

A vállalási ár a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely a munkahelyi adottságok, az ajánlattételi dokumentációk és a 3. pontban felsorolt dokumentumok és információk alapján, a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembevételével került meghatározásra.

A vállalási ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási, beüzemelési, próbaüzem, használatbavételi és birtokbaadási eljárás költségeit, továbbá bármiféle terv és egyéb dokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, egyéb közreműködők költségeit, a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos, stb.) közüzemi díjait, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak stb.), valamint a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit stb.

A Vállalkozó fenti áron felül semmiféle címen többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által megrendelt pótmunkák ellenértékét. Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az átalányár megemelésére.

## 5. HATÁRIDŐK

Munkaterület átadása és az építési napló megnyitása: .....

Munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának napja.

A Vállalkozó a munkaterület átadását követő 20 napon belül köteles a kivitelezést megkezdni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

Munka befejezési határidő: 2011. 09. 30.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó (vagy Alvállalkozói) olyan feltételekkel találkoznak, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell, a késedelem okáról és annak várható időtartamáról. A vállalkozói értesítés kézhezvétele után, 5 napon belül, a Megrendelő értékeli a helyzetet, és a szerződéssel összhangban jár el. Elkerülhetetlen szerződésmódosítás esetén a felek közösen állapodnak meg a határidő tekintetében.

Amennyiben a lemaradás mértéke – Vállalkozónak felróható okból – meghaladja a 15 naptári napot az ütemezésben előírtakhoz képest, úgy a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ebben az esetben Vállalkozó viseli a szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult arra, hogy a fennmaradó vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek a Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A felróhatóság hiányát a Vállalkozónak kell bizonyítania.

## 6. A SZERZŐDÉSES MUNKÁKRA VONATKOZÓ MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK

A Vállalkozó a dokumentációban meghatározott a Magyar Szabványnak megfelelő I. osztályú teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti árak I. osztályú minőségben való teljesítés esetén érvényesek.

Amennyiben valamely építmény vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégítik ki, úgy a Megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

Vállalkozó a szerződéskötés időpontjára teljes körű felelősség biztosítást megkötni, és azt a műszaki átadásig fenntartani köteles. Ezen felelősségbiztosítás jelen szerződés mellékletét képezi.

*A szerződés teljesítése során a Vállalkozó az ajánlatában megjelölt munkarészekre alvállalkozókat, közreműködőket vehet igénybe (ajánlat függvényében). A Vállalkozó az alvállalkozók és közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha a tevékenységet maga látta volna el.*

A teljesítésben csak a Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre; ebben az esetben az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is

hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

Vállalkozó feladata a 45/2004. BM-KvVM rendeletben építető hulladékkezeléssel kapcsolatos kötelezettségeit átvállalni, azokat betartani, a keletkező építési és bontási hulladékokat elszállítani, és megfelelően kezelni, a hulladékkezelést a rendeletnek megfelelően dokumentálni.

Vállalkozó feladata az elvégzett munkák és beépített anyagok minőségi bizonylatolása a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak megfelelően.

## **7. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI**

A Megrendelő:

- köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni;
- jogosult és köteles az elvégzett munkát ellenőrizni, megbízott műszaki ellenőre útján, és a Vállalkozó felhívására konzultációkon részt venni és a felvetődött kérdésekben 5 munkanapon belül dönteni;
- jogosult más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat, a vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja;
- köteles a teljesített munka ellenértékét kifizetni;
- köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

A Megrendelő a kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéshez szükséges víz, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A szükséges vezetékek kiépítése, mérés és elszámolás a Vállalkozó feladata.

A Megrendelő a kivitelezési munkák bármely időszakában ellenőrizheti, hogy a munkaterületen dolgozó gépek és az Alvállalkozók megegyeznek-e a Vállalkozó és Alvállalkozói Ajánlatában megnevezett és a Megrendelő által elfogadott a költségvetés szerinti bontási, építési technológiához igazodó gépekkel, valamint az ajánlatban megjelölt Alvállalkozókkal; közreműködőkkel. Ha ilyen ellenőrzés során a Megrendelő ezen kritériumoknak nem megfelelő gépet, vagy Alvállalkozót talál a munkaterületen, a Megrendelőnek jogában áll felszólítani a generálkivitelező Vállalkozót az ilyen alvállalkozó, közreműködő által végzett tevékenység azonnali felfüggesztésére és az alvállalkozót, közreműködőt a munkaterület haladéktalan elhagyására. Ezt követően a generálkivitelező Vállalkozó köteles írásos magyarázatot adni mulasztása okairól, illetve haladéktalanul intézkednie kell, a tevékenység folytatásáról a Megrendelő megaláztatására.

Megrendelő felhatalmazza Vállalkozót, hogy a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén – a Megrendelő legalább 3 munkanappal történő előzetes értesítésével – a Kbt. 99.§ (1) bekezdésében foglalt beszédési megbízást pénzforgalmi szolgáltatójánál érvényesítse.

## **8. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

A Vállalkozó:

- jogosult a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni;
- a szerződés tárgyát képező egyedi feladat és különleges körülményekre tekintettel köteles a munkát végezni;

- minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
  - a/ a Magyar Szabványokban előírt I. o. minőségűnek, továbbá a tervező utasításaival összhangban kell lennie;
  - b/ a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie;
- köteles a kivitelezésen dolgozók névsorát és személyi adatait a munkaterületre történő belépésük előtt egy héttel a Megrendelő megbízottjának leadni;
- tudomásul veszi, hogy munkaterületen kizárólag a jogszabályoknak megfelelően alkalmazott munkatársak tartózkodhatnak;
- nagy zajjal járó bontási, építési munkálatokat csak a Megrendelővel egyeztetett időpontban végezhet, ezért többletköltséget nem érvényesíthet;
- a kivitelezés során köteles a munkákat, valamint a hibák kijavítását a szerződéssel összhangban végezni;
- köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a felújítást érinti, vagy arra vonatkozik;
- a felújítási munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó külső szervek (építésihatóság, szakhatóságok, közműszolgáltatók) által előírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani;
- az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos;
- köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért;
- teljes felelősséggel tartozik a szerződés szerinti munkák és az ezzel kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok védelméért a kezdési időponttól az egész felújítás átadás-átvételének napjáig;
- maga és alvállalkozói az anyagok és eszközök mozgatását úgy köteles végrehajtani, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért, vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény;
- a nem I. osztályú munkák javítását Megrendelő kérésére köteles elvégezni műszakilag reális határidőn belül. Amennyiben a teljesítés továbbra sem a szerződésnek megfelelő minőségű, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére és költségére a javítást más Vállalkozóval elvégeztetni. Az ebből eredő esetleges késedelem miatt a Vállalkozó kártérítéssel, és a jelen szerződés szerinti felelősséggel tartozik;
- szükség esetén köteles szerezni a kivitelezéshez szükséges közterület foglalási engedélyt és felépíteni az ideiglenes építéshelyi berendezéseket. Azokat köteles a munka befejeztével, de legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követő 8 napon belül elszállítani;
- a kivitelezés folyamán köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmeléket, hulladék anyagot el kell tisztítani, ill. távolítani a munkaterületről, minimum 3 napon belül;
- felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetben is;

- a munkaterület őrzéséről és tűzvédelméről a munkaterület átvételét követően köteles gondoskodni oly módon, hogy ott kizárólag csak az arra feljogosított személyek tartózkodjanak;
- a saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:
  - a) biztosítani és fenntartani az összes világítást, kerítést, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek;
  - b) megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye.
- köteles a szerződés megkötésével egyidejűleg a teljesítésben részt vevő valamennyi alvállalkozójának nevét, és címét írásban bejelenteni Megrendelőnek
- köteles a használatba vételi engedélyhez szükséges dokumentumokat Megrendelő részére hiánytalanul átadni.
- A pályázati elszámolás során köteles közreműködni a formai feltételek megfelelő teljesítésével, szükség esetén felmérési naplót készíteni, továbbá köteles a támogató által előírt javítási munkákat elvégezni.

Ha a beruházással kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

A Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvétele napjától kezdve építési naplót vezetni, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

A Vállalkozó saját költségén köteles a szerződés alapján kivitelezett munkák átadási dokumentációját 1 példányban elkészíteni, és azt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásával egyidejűleg Megrendelő részére átadni, a beruházás minőségi bizonylataival együtt. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvételi eljárás meghiúsul.

A Vállalkozónak kártalanítani kell a Megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, hogy az adott szerződés teljesítése során felhasználta. A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.

Vállalkozó köteles a kivitelezési munka főbb térbeli, időbeli és mindennemű környezeti hatással járó tevékenységét a Megrendelővel jóváhagyatni.

## **9. ELTAKARÁSRA KERÜLŐ MUNKARÉSZEK, A TOVÁBBÉPÍTÉS FELTÉTELEI**

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarására csak az elkészült munkarész minőségének tanúsítása alapján, annak az előírt követelményeket kielégítő volta esetén, kizárólag a műszaki ellenőr engedélyével kerülhet sor. A Vállalkozó a Megrendelő megbízottját az eltakarás megkezdéséről 3 munkanappal

korábban értesíti levélben vagy telefaxon. A Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni.

A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos állásfoglalása téves volt.

## **10. PÓTMUNKA**

Pótmunkák felmerülése esetén Fővállalkozó ajánlatában rögzített egységárak alapján tételes elszámolásra kerül sor, a Kbt. szabályainak megfelelő eljárás alapján. A pótmunkák elrendelésére kizárólag írásban, az építési napló mellékleteként kezelt és a Megrendelő által elfogadott előzetes kalkuláció és szerződés módosítás alapján kerülhet sor. Megrendelő az általa fentiek szerint elrendelt pótmunkák ellenértékének megfizetésére –az elrendeléstől kezdődően- kötelezettséget vállal

## **11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ**

A Vállalkozó és nevesített alvállalkozói külön-külön a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót kötelesek – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint- folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az építési naplóban felek az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.

A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

A Megrendelő részéről az építési naplóba bejegyzésre jogosult az általa megbízott műszaki ellenőr. A Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

A tervező naplóbejegyzéseit a Megrendelő építési naplóba bejegyzésre jogosult képviselőjének ellenjegyezni szükséges.

A Vállalkozó a bejegyzésekre 8 naptári napon belül a naplóban köteles válaszolni a Megrendelő építési naplóba bejegyzésre jogosult képviselője.

Az építési naplót 1 eredeti és 1 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

Az építési naplót a Megrendelő építési naplóba bejegyzésre jogosult képviselője hetente legalább egy alkalommal ellenőrizni köteles. Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írni.

Az építési napló helye a Vállalkozó helyszíni irodája.

Az építési napló eredeti példányát és mellékleteit a Vállalkozónak az átadás-átvételtől számított 10 évig meg kell őriznie.

## **12. AZ ELKÉSZÜLT LÉTESÍTMÉNY MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELE**

A munkálatok befejezését a Megrendelő vagy megbízottja az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.

A jelen szerződés teljesítését a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása jelenti.

### **13. SZÁMLA BENYÚJTÁSA, KIFIZETÉS**

A megrendelő előleget nem biztosít. A Vállalkozó 1 db végszámla benyújtására jogosult. A számla benyújtásának feltétele a teljesítés készültségének műszaki ellenőr által történt igazolása.

A végszámla benyújtásának feltétele a hiány-, és hibamentes műszaki átadás- átvétel. A vállalkozási díjat Megrendelő a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítést követően, a Kbt. 305. § (3) bekezdésének megfelelően, az alábbi szabályok szerint, átutalással, forintban egyenlíti ki:

*a)* az ajánlattevőként szerződő fél (felek) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

*b)* az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat és szakembereket, hogy állítsák ki ezen számláikat;

*c)* az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult számlát kiállítani az ajánlatkérő felé, mely az általa a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket illeti meg;

*d)* a *c)* pont szerinti számla ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél negyvenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

*e)* az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók, illetve szakemberek számláit, illetőleg az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja;

*f)* az ajánlattevőként szerződő felek átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek [utóbbi annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a (teljes) összeget az alvállalkozónak];

*g)* az ajánlattevőként szerződő felek benyújtják az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számláikat, melyek ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

*h)* ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az *e)*, illetőleg *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az *e)*, illetőleg *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó



vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

A számla kifizetésének késedelem-mentes teljesítése a számla igazolt teljesítést követő napon történő benyújtása esetén lehetséges.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében Felek az alábbi szabályok maradéktalan betartásában állapodnak meg:

#### 36/A. §

(1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybevett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy  
b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.

(2) A közbeszerzések közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a vállalkozó tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

(3) A vállalkozó a nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése hiányában visszatartja a kifizetést. Amennyiben teljesíti a kifizetést, annak erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. Nem keletkezik a vállalkozónak visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha a (2) bekezdés szerinti tájékoztatást nem kapta meg.

(4) Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállítását követően a végrehajtás szabályai szerint haladéktalanul intézkedik a követelés lefoglalásáról. A vállalkozó a követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól, és a kifizetést a végrehajtás alá vont összeggel csökkentve teljesíti.

(5) Amennyiben az (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

(6) Az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítókra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

#### 172. §

(17) Az adózó a közbeszerzések közvetlen megvalósítása érdekében megkötött vállalkozási szerződésekhez kapcsolódó, e törvény 36/A. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatási kötelezettségének megsértése esetén, kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-áig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében:

Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettsége maradéktalan teljesítéséről benyújtott végzsámla teljes körű kiegyenlítésére csak akkor jogosult, ha Vállalkozó a kötelezettsége teljesítésében részt vevő alvállalkozók követelésének kiegyenlítését hiánytalanul igazolja, függetlenül azok fizetési határidejétől. Erre tekintettel Vállalkozó köteles a szerződés megkötését követően a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a változás beálltát követően haladéktalanul jelezni Megrendelő felé, amennyiben az általa az eredményhirdetést követően tett - igénybe vett alvállalkozóra vonatkozó - nyilatkozatában változás következett be. Vállalkozó a teljesítésben részt vevő alvállalkozók követelésének kiegyenlítését az alvállalkozók cégszerű nyilatkozatával köteles igazolni.

#### 14. KÉSEDELMES TELJESÍTÉSEK

A véghatáridő késedelmes elmulasztása esetén Vállalkozó a nettó vállalkozási díj 1 %/nap mértékű **késedelmi kötbér** megfizetésére köteles.

Megrendelő pénzügyi késedelme esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

#### 15. GARANCIÁLIS KÖTELEZETTSÉG

Vállalkozó a Ptk. 308. §-a alapján **kellék- és jogszavatossággal** tartozik.

Vállalkozó a szerződésben foglalt munkákra 60 hónap időtartamra teljes körű **jótállást** vállal.

A jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül a Megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 10 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére.

#### 16. KAPCSOLATTARTÁS

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik. Az Építési Napló vezetése a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint történik.

Kapcsolattartók:

Vállalkozó részéről: .....  
Megrendelő részéről: .....  
Műszaki ellenőr: .....

#### 17. BIZTONSÁG

A Vállalkozó felelős a helyszínen végzett minden tevékenység biztonságáért és harmadik személy részére okozott kárért is.

## 18. VIS MAJOR ESETE

Amennyiben bármelyik fél rajta kívül álló okok miatt (vis major, pl.: háború, természeti csapás) nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés megszűnik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződésteljesítés közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

## 19. A VITÁK RENDEZÉSE

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Ha vita merül fel a szerződéssel, vagy a beruházás megvalósításával kapcsolatban, vagy ezekből eredően

a./ A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.

b./ Amennyiben a felek a közöttük felmerült jogvitát békés úton nem tudják rendezni, úgy a vita rendezése a Csongrád Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Melléklet: - felelősségbiztosítási okmány

Csanádpalota, 2011. ....

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## **XVIII. A BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE**

**Az ajánlattevő által elkészített ajánlatnak a következőket kell magába foglalnia:**

1. Tartalomjegyzék
2. Cégszerűen aláírt és kitöltött „Felolvasólap” a mellékelt minta alkalmazásával (1. sz. melléklet)
3. Közös ajánlattétel esetén az V. pontban meghatározott tartalmú nyilatkozat
4. Ajánlattevői nyilatkozat az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek elfogadásáról, a szerződés teljesítéséről (Kbt. 70. § (2) bek.) (2. sz. melléklet)
5. Nyilatkozat a Kbt. 63.§ (3) bekezdése szerint (3. sz. melléklet)
6. Nyilatkozat a Kbt. 71.§ (1) bekezdés a), b), c) és d) pontja szerint (4. sz. melléklet)
7. Nyilatkozat a többségi befolyás tekintetében (5. sz. melléklet)
8. Nyilatkozat a szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról (6. sz. melléklet)
9. Nyilatkozat szerződéstervezet elfogadásáról (7. sz. melléklet)
10. Biztosításról szándéknyilatkozat (8. sz. melléklet)
11. Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról (9. sz. melléklet)
12. Referenciaigazolások összesítő táblázata (10. sz. melléklet)
13. Alkalmasságot (pénzügyi – gazdasági, műszaki – szakmai) igazoló dokumentumok az ajánlattételi felhívásnak megfelelően
14. Cégekivonat
15. Aláírási címpéldány
16. Tételes beárazott költségvetés
17. Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatások átvételéről (11. sz. melléklet)
18. Nyilatkozat a dokumentáció átvételéről (12. sz. melléklet)
19. Áfa tv. 142. § szerinti nyilatkozat (13. sz. melléklet)
20. Az ajánlattevő által fontosnak tartott egyéb dokumentumok

Amennyiben valamely nyilatkozat ajánlattevőre nem vonatkozik, úgy a nemleges tartalmú nyilatkozatot is kérjük becsatolni!

Csanádpalota, 2011. április 26.

Kovács Sándor  
Polgármester

**1. számú melléklet**

**FELOLVASÓLAP**

Alulírott ajánlattevő, az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció részletes áttanulmányozását követően, annak feltételeit elfogadva, az alábbi ajánlatot tesszük az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívására:

**Cégnév:** .....

**Székhely:** .....

**Adószám:** .....

**Telefon:** .....

**Fax:** .....

**E-mail:** .....

**Ügyvezető:** .....

**Ajánlati ár (nettó):** .....,- Ft

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## 2. sz. melléklet

### AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT A KBT. 70. § (2) BEKEZDÉS SZERINT

Alulírott, mint a(z) ..... (székhely: .....)  
ajánlattevő ..... cégjegyzésre jogosult képviselője -  
az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban foglalt valamennyi formai és  
tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után - a Kbt. 70. § (2) bekezdésében  
foglaltaknak megfelelően - ezennel kijelentem, hogy az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér  
kialakítása”** tárgyában az alábbi ajánlatot tesszük:

**Ajánlati ár (nettó): .....,- Ft**

Az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban foglalt valamennyi feltételt és  
előírást megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Ajánlatunk az  
ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban meghatározottak teljes körét  
magában foglalja.

Ajánlatunkat a szerződéskötésre az ajánlattételi felhívásban előírt időpontig fenntartjuk.

Kijelentjük, hogy a szerződést, amennyiben mint az eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásra  
kerülünk, készen állunk az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban előírtak  
szerint megkötni és a fenti összeg ellenében teljesíteni.

**Kijelentjük továbbá, hogy cégünk a 2004. évi XXXIV. Tv a kis- és középvállalkozásokról,  
fejlődésük támogatásáról (Kkv.) szerint mikro- / kis- / középvállalkozásnak minősül/  
nem tartozik a Kkv. hatálya alá.**

***Kérjük a megfelelő rész aláhúzását!***

Kelt: ....., 2011. .... hó .... nap

.....

**3. sz. melléklet**

**NYILATKOZAT A KBT. 63.§ (3) BEKEZDÉSE SZERINT**

Alulírott, mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 63. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

#### 4. sz. melléklet

### NYILATKOZAT A KBT. 71. § (1) BEKEZDÉS A), B) C), ÉS D) PONTJA SZERINT

71. § (1)

a) a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe:

.....

b) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók, valamint a közbeszerzésnek az a része (részei) és százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

.....

c) az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezet, és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelmény (követelmények), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik:

.....

d) a 69. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett – a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozó neve, címe:

.....

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....



**5. sz. melléklet**

**NYILATKOZAT TÖBBSÉGI BEFOLYÁS TEKINTETÉBEN**

Alulírott, mint a(z) ..... (név, székhely) ajánlattevő jelen eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom az alábbiakról:

- azon gazdálkodó szervezetek, amelyek felett az ajánlattevő a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol:

.....

- azon gazdálkodó szervezetek, amelyek az ajánlattevő felett a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorolnak:

.....

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....

**6. sz. melléklet**

**NYILATKOZAT A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK  
VÁLLALÁSÁRÓL**

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy cégünk vállalja a dokumentációban előírt szerződést biztosító mellékkötelezettségek teljesítését.

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**7. sz. melléklet**

**NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS TERVEZETBEN FOGLALT FELTÉTELEK  
VÁLLALÁSÁRÓL**

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy cégünk a dokumentációban előírt szerződés tervezetben foglaltakat teljes körben megismerte, elfogadta, és vállalja annak maradéktalan teljesítését.

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## 8. sz. melléklet

### BIZTOSÍTÁSRÓL SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy cégünk *a nyertessége esetén a Kbt. 306.§ (2) bekezdésben előírt felelősségbiztosítási szerződést jelen munkára vonatkozóan az eredményhirdetést követően haladéktalanul megkötöi / a Kbt. 306.§ (2) bekezdésben előírt felelősségbiztosítással rendelkezik, nyertessége esetén jelen munkára vonatkozóan az eredményhirdetést követően haladéktalanul kiterjeszti.*

***(A megfelelő rész aláhúzandó!)***

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**9. sz. melléklet**

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL**

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1), bekezdésének hatálya alá.

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás

10. sz. melléklet

REFERENCIAIGAZOLÁSOK ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZATA

Teljesítés ideje (befejezés év, hó, nap) és helye	Szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó, elérhetőség	Főbb műszaki mennyiségek, adatok, amelyből megállapítható az alkalmasság körében előírt feltétel	Ellenszolgáltatás összege (nettó forintban)	Vállalkozás típusa	Műszaki átadás-átvételi igazolás helyzete

**Figyelem!** A Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint a 67. § (2) bekezdése a) pontjának esetét a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolnia. Erre tekintettel kérjük, hogy a fenti táblázatban összegzett referenciahelyek közül legalább az ajánlattételi felhívás III.2.3) M/1 pontjában megjelölt minimumkövetelményeknek megfelelő további referencialevelet csatoljanak legalább az alábbi tartalommal: szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó megjelölése, munka helye, típusa, főbb műszaki mennyiségek, adatok, szerződés összege, dátuma, beruházás nettó értéke, vállalkozás típusa, megvalósítási idő, befejezett munkák aránya, műszaki átadás-átvételi igazolás helyzete, cég %-os részesedése a projektben, a szerződést kötő másik fél nyilatkozata arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

**A referenciaigazolásból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a műszaki alkalmasság minimumkövetelményének megvalósulása!**

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

11. sz. melléklet

**NYILATKOZAT A KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSOK ÁTVÉTELÉRŐL**

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az „**Integrált Községi és Szolgáltató tér kialakítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy cégünk az eljárás során kibocsátott valamennyi kiegészítő tájékoztatást átvette és megismerte.

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás



## 12. sz. melléklet

### NYILATKOZAT A DOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉRŐL

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az „**Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy cégünk a jelen közbeszerzési eljárás dokumentációját átvette, tartalmát megismerte és ajánlatunkat ennek megfelelően állítottuk össze.

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**13. sz. melléklet**

**NYILATKOZAT AZ ÁFA TV 142. § (3) BEKEZDÉS SZERINT**

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő az **„Integrált Közösségi és Szolgáltató tér kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy cégünk az Áfa tv. 142.§ (3) bekezdésének hatálya alá tartozik / nem tartozik a hatálya alá.

*(a megfelelő aláhúzendó)*

Kelt: ....., 2011. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás