

ELŐTERJESZTÉS

**Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 18. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére**

Döntés a Csanádpalotai Futball Club kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Csanádpalota, 420. hrsz. alatti ingatlant térítésmentesen használatba adta a Csanádpalotai Futball Club részére 2019. január 1. napjától határozatlan időre.

Az Egyesület elnöke, Perneki László levélben fordult a Képviselő-testülethez, melyben tájékoztatást adott arra vonatkozóan, hogy lehetőség adódott a sportpálya felújítására TAO támogatással, mely pályázatot be kívánják nyújtani és amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesül, úgy az elnyert pályázati forrásból a nevezett ingatlan felújítását valósítanák meg.

A pályázat benyújtásához szükséges az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata.

A Képviselő-testület a 2024. december 4. napján tartott soros, nyílt ülésén tárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy kinyilvánította azon szándékát, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Csanádpalota, 420. hrsz. alatti ingatlanon a TAO támogatás keretében elnyerhető 15 millió forintos támogatásból a Futball Club az épületen felújítást végezzen. Továbbá a Képviselő-testület felhatalmazott, hogy egyeztetést folytassak le az Elnök Úrral.

A Képviselő-testület döntését megküldtem az Elnök Úr részére, akivel az egyeztetést december 12. napján lefolytattam. Az egyeztetést követően az Elnök úr benyújtotta a tervezett felújítás leírását, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a kérelemmel kapcsolatosan.

.../2024. (12.18.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés a Csanádpalotai Futball Club kérelméről

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanádpalotai Futball Club kérelmét megtárgyalta és hozzájárul, hogy a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételével építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz

beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Csanádpalota, 420. hrsz alatti ingatlanon.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi Nyilatkozatot– építési beruházások tárgyában - az előterjesztés mellékletét képező tartalommal aláírja.
3. A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, Csanádpalota, 420. hrsz. alatti ingatlan felújításához többletforrást nem biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Gábor polgármester

A határozatról értesül:

- Kovács Gábor polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Csanádpalotai Futball Club (képviselel: Perneki László) 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
- Irattár

Csanádpalota, 2024. december 13.



Kovács Gábor
polgármester

Előterjesztés készítette:	Besenyi Ildikó jegyző
látta:	-
tárgyalta:	-
döntéshozatal:	egyszerű többség
melléklet:	Kérelem Nyilatkozat Felújítás leírása

NYILATKOZAT
- építési beruházások tárgyában -

Alulírott **Kovács Gábor** mint a **Csanádpalota Városi Önkormányzat** (cím: **6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.**; a továbbiakban: „Önkormányzat”) polgármestere a jelen nyilatkozat aláírásával az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszem:

Kijelentem, hogy az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy **Csanádpalotai Futball Club** (székhely: **6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.**; képviselő: **Perneki László elnök**; a továbbiakban: „Sportszervezet”) az Önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló **Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya** által **420 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlanon (a továbbiakban: „Ingatlan”) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: „Tao. tv.”) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételeivel építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.

A jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: „MLSZ”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem és kötelezettséget vállalok arra, hogy az Ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az Önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sportszervezetet abban, hogy a tárgyi eszköz beruházást és felújítást, beruházás esetében 10 (tíz) éves, illetve felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az Önkormányzat képviselőjére jogosult vagyok, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezem és az Önkormányzat a jelen nyilatkozat kiállításához szükséges testületi döntéseket a jogszabályokkal összhangban meghozta, egyúttal az Önkormányzat a jelen Nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Sportszervezet jelen nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő Megállapodást a Sportszervezettel megkötí.

Kelt: Csanádpalota, 2024. december

Csanádpalota Városi Önkormányzat
Kovács Gábor
polgármester

2024. DEC. 13

7.209

polgarmester@csanadpalota.hu

Feladó: kola3@gmail.hu
Küldve: csütörtök 2024. december 12 23:59
Címzett: pmhiv@csanadpalota.hu; jegyzo@csanadpalota.hu; polgarmester@csanadpalota.hu
Másolatot kap: pmhiv@csanadpalota.hu; jegyzo@csanadpalota.hu; polgarmester@csanadpalota.hu
Tárgy: Re: TAO pályázat
Melléletek: CSP Football Klub.pdf

CSANADPALOTAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
6913 CSANADPALOTA, EL. LUDMIL LÁSZLÓ TÉR 10.
Kiadás: 2024. DEC. 13. nap
Kiadatszám: CSP/2312-5/2024
Működési:
Típus:
Típus:
Típus:
Kiadó: Kovács Gábor

Tisztelt Polgármester Úr,

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten megküldöm a Football Klub Csanádpalota öltöző épület felújításának tervezett költségeit tartalmazó kigyűjtést.

Üdvözlettel:

Kolozsi József

Tel: +36306062930

Futball Klub öltöző felújítása,
energetikai korszerűsítése
Cím: Csanádpalota, 420 hrsz

Kelt: 2024. 12. 12.

Építtető: Futball Klub Csanádpalota

A munka leírása:
Meglevő öltöző épület felújítása, energetikai korszerűsítése.
Építészeti és gépészeti költségvetés.

Készítette: Kolozsi József építészmérnök
5820 Mezőhegyes, Akácfa u. 11. Njsz: É3-04-0200

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4691578	6611189
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4691578	6611189
2.1 ÁFA vetítési alap	11302767	
2.2 Áfa	27,00%3051747	
3. A munka ára	14354514	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Vakolás és rabicolás	289117	1301040
Bádogozás	77331	69524
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1106532	507650
Felületképzés	153120	307450
Szigetelés	2435478	3652025
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	180000	357500
Épületgépészeti csővezeték szerelése	450000	416000
Összesen:	4691578	6611189

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.8.2- 0411647	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, kombinált kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben gördülőszemcsés, dörzsölt vagy kapart kivitelben, homlokzaton, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicaSOL vékonyvakolat, finomszemcsés, 1,5 mm-es, Kód: R980, 1.szfcsoport	190 m2	1451	2730	275690	518700
2	36-090- 1.1.3- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc s mé szpé ppe l	30 m2	256	11960	7680	358800
3	36-090- 1.2.3- 0550090	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 25% felett CS I- W1 (Hvh10-mc) kültéri, vakoló cementes mészhabarc s mé szpé ppe l	15 m2	309	6240	4635	93600
4	36-090- 4.3.3	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozá ssal, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% felett	18 m	61,8	18330	1112	329940
Munkanem összesen:						289117	1301040

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-002-1.7- 0144006	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline Magestic R 150 félkörszelvényű függő ereszcatorna, natúr Zn-Mg bevonatú acél	23	m	2714	2275	62422	52325
2	43-002-11.6- 0144017	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline Magestic SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, natúr Zn-Mg bevonatú acél	5,4	m	2761	3185	14909	17199
Munkanem összesen:							77331	69524

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.3	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² között	59 m ²	0	3900	0	230100
2	44-001-1.1.2.2	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), hosszított fenyőfa ajtó, 6,01-10,00 m terület között	7 db	26400	16770	184800	117390
3	44-011-1.1.1-0167406	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással),	4 db	96702	11960	386808	47840
4	44-012-1.1.2.6.2-0167157	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló	9 db	59436	12480	534924	112320
Munkanem összesen:						1106532	507650

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 15.1.1.2- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100, EAN: 5996281027308	110	m2	1392	2795	153120	307450
Munkanem összesen:							153120	307450

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	48-007- 41.1.5.1- 0090106	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálal szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER DOMO 14 140 mm üveggyapot hőszigetelő filc, $\lambda_D = 0,039$ (W/mK)	131 m2	2506	2275	328286	298025
2	48-010- 2.3.2- 0312925	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, egyenes él-képzésű, homlokzati XPS hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Elastocolor lábazat 15 cm hőszig. vastagság (MT. ragasztótápasz+XPS+dübel+Mapetherm Net+Quarzolite BaseCoat+Elastocolor Tonachino Plus 1,2mm)	190 m2	10948	17160	2080120	3260400
3	48-021- 1.51.2.3.1- 0091371	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/260 mm, műanyag, szálerősítéssel ellátott, beütőszeges tárcsás dübel, A B C* D* falazatokhoz, Cikkszám: 0115-10260100 (*helyszíni dübelkihúzó vizsgálat szükséges)	480 db	56,4	195	27072	93600
Munkanem összesen:						2435478	3652025

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-002-1.3- 0210010	Elektromos, kommunikációs és informatikai hálózat felújítása, új hálózat kiépítése, szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötésével, lámpatestekkel, dugaljakkal, kapcsolókkal, teljes szerelvényezéssel, Becsült tétel.	1	db	180000	357500	180000	357500
Munkanem összesen:							180000	357500

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001- 1.2.1.1.1.1	Szennyvíz bekötővezeték hálózat kiépítése, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, földpart közé, teljes szerelvényezéssel. Becsült tétel.	1	db	450000	416000	450000	416000
Munkanem összesen:							450000	416000

2024 DEC. 11

717912024

Tisztelt Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő-testület !

Mint azt korábbi levelemben leírtam, a Futball Klub Csanádpalota az MLSZ TAO programjának keretében pályázatot nyújtott be, mely 82995/2024/MLSZ kódszámon lett regisztrálva. A pályázat keretében a klub egy 8+1 fő szállítására alkalmas kisbuszt igényelt 15.000.000,-Ft értékben, valamint egy 15.000.000,-Ft-os felújítási keretet az öltöző épület felújítására.

A pályázat első fordulójában a támogatást elnyerte, így a két projekt összesen 30.000.000,-Ft összegben megvalósíthatóvá vált.

A támogatás végleges elbírálásához szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot korábbi levelemhez mellékeltem, melyet most ismételtelen elküldök.

Kérem, hogy amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület a korábbi döntése alapján továbbra is támogatja a két projekt megvalósítását, a lehető legkorábban, de legkésőbb 2024. december 13-ig hozza meg döntését és a nyilatkozatot juttassa el a projekt lebonyolításával megbízottak részére.

Tájékoztatom Önöket, hogy amennyiben az MLSZ által kibocsátott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot – a mellékelt minta módosítása nélkül - nem mellékeljük ezen időpontig az egyéb szükséges pályázati dokumentációhoz, abban az esetben a támogatástól eslehet az egyesület és a tervezett felújítás és gépjármű-beszerzés meg fog hiúsulni.

Bízom abban, hogy a csanádpalotai sportélet támogatása fontos ügy a Képviselő-testület számára, ezért a gépjármű beszerzését és az önkormányzati tulajdonban levő, egyesületi használatba átadott ingatlan felújítását támogatják.

Segítségüket ezúton is köszönöm!

Csanádpalota, 2024-12-11.




Péter László

elnök

Beérkezett a tétel: 2024.12.11.
Részlet: KÖSHOMÉNY, ADVEKVA
mal' skopolas' bolu

CSANÁDPALOTAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 6913 CSANÁDPALOTA, KELEMEN LÁSZLO TÉR 10.		
2024 DEC. 11		
Határozat: év hó nap		
Iktatószám: C SP/2912-4/2024 Melléklet:		
Füzet:	Utolsó:	Efőado: Kovács Gábor

SP/2912 = 1325
dornan'

pmhiv@csanadpalota.hu

Feladó: kola3@gmail.hu
Küldve: péntek 2024. december 6 8:41
Címzett: pmhiv@csanadpalota.hu; jegyzo@csanadpalota.hu; polgarmester@csanadpalota.hu
Tárgy: TAO pályázat
Mellékletek: Tájékoztató1.jpg; Tájékoztató2.jpg

Tisztelt Polgármester Úr,

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten megküldöm Perneki László elnök úr levelét a Futball Klub Csanádpalota TAO pályázatával kapcsolatos tájékoztatás céljából. Kérem, hogy amennyiben szükségesnek látják, a levelet a Képviselő-testület tagjainak is szíveskedjenek megküldeni, hogy a támogatási döntésükhöz szükséges információkat megkapják. Tájékoztatom továbbá a T. Címet, hogy a klub TAO pályázatát a Csongrád-Csanád Megyei Labdarúgó Szövetség megbízásából Puskásné Dr. Kisbodri Cecília menedzseli, a műszaki tartalmakkal kapcsolatos munkákat Kolozsi József építészmérnök végzi. Amennyiben a tájékoztatáson kívül bármilyen további kérdés felmerülne, kérem keressenek. Kérem, hogy amennyiben a fenti tájékoztatás és egyéb információk alapján a képviselő-testület támogatja a klub pályázatát, abban az esetben a korábban megküldött, az MLSZ által kiadott nyilatkozat-mintát - változtatás nélkül - aláírva, lebélyegezve szíveskedjenek eljuttatni részemre a kola3@gmail.hu címre.

Segítségüket előre is köszönjük.

Üdvözlettel:

Kolozsi József

Tel: +36306062930

CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI	
1013 CSANÁDPALOTA, PERNEKI LÁSZLÓ TÉR 10.	
2024. DEC. 09	
Helyeztetve: óráig nap	
CSP/2912-3/2024	
Nyilatkozat: Melléklet:	
Előadó:	Kovács Gábor

A Futball Klub Csanádpalota Tao pályázata keretében tervezett beszerzés és felújítás leírása

A Futball Klub Csanádpalota az MLSZ TAO programjának keretében pályázatot nyújtott be, mely 82995/2024/MLSZ kódszámon lett regisztrálva. A pályázat keretében a klub egy 8+1 fő szállítására alkalmas kisbuszt igényelt 15.000.000,-Ft értékben, valamint egy 15.000.000,-Ft-os felújítási keretet az öltöző épület felújítására.

A TAO keretéből történő beszerzés és felújítás önerőt nem igényel, azt teljes egészében a klub számlájára utalt adófelajánlásból lehet megvalósítani. A megyei MLSZ vezetőség tájékoztatása szerint a két projektelemre szánt összeg már rendelkezésre áll és amennyiben a kiírásban előírt pályázati dokumentációt 2024. december 10-ig benyújtjuk, úgy 2025. év elején a gépjármű beszerzés megtörténhet és a felújítás elkezdhető lesz.

A gépjármű a FK Csanádpalota tulajdonát fogja képezni, de a vezetőség annak használatát – a sportcélú hasznosításon felül, külön megállapodás alapján - felajánlja a város lakosságának egyéb szállítási céljaira is.

A sporttelep öltöző épületének felújítása sok év óta esedékes, hőszigetelése és közműhálózatának felújítása szükséges. Ez most megvalósítható lenne, a sportklub és az önkormányzat pénzügyi támogatása nélkül.

A felújítás keretében - az előzetes felmérés alapján - az alábbi munkálatokra kerülne sor:

- Az öltöző épület homlokzatának teljes hőszigetelése 10-15 cm vastagságú EXP, vagy EPS szigetelőanyaggal (a rétegvastagság megállapítása az előzetes energetikai szakvélemény alapján fog történni), ragasztással és mechanikus rögzítéssel, nemesvakolati borítással.
- Az öltöző épület födémének lépésálló, 10-12 cm vastagságú (a rétegvastagság megállapítása az előzetes energetikai szakvélemény alapján fog történni) hőszigeteléssel való lefedése és rögzítése.
- Az öltöző épület homlokzati nyílászáróinak részleges cseréje.
- az öltöző épület elektromos hálózatának átvizsgálása, a szükséges szakaszok teljes újrazetételése.
- Az öltöző épület közműhálózatának teljes átvizsgálása, a szükséges felújítások elvégzése.

A pályázathoz szükséges műszaki és egyéb dokumentáció elkészítése folyamatban van, azt megfelelő pályázati és építészeti tapasztalattal rendelkező szakemberek készítik, így annak benyújtása a határidő letelte előtt megvalósítható.

A sporttelep az önkormányzat tulajdonát képezi, ezért a pályázati dokumentációhoz csatolni kell az MLSZ által megfogalmazott tulajdonosi hozzájárulást, amit mellékelünk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tulajdonosi hozzájárulást – az MLSZ pályázati kiírása szerinti szövegezéssel és formátumban - szíveskedjenek megadni, hogy a Futball Klub Csanádpalota a fent leírt projekteket meg tudja valósítani.

Támogatásukat előre is köszönöm a Klub tagjai, sportolói és vezetősége nevében.

Csanádpalota, 2024. december 05.


Pémekei László

elnök



Csanádpalotai Futball Club
6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

2024 DEC 02

Tárgy: Sportpálya felújításához hozzá-
járuló nyilatkozat kérése
Mell: nyilatkozat nyomtatvány 1 db

Csanádpalota Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Csanádpalota

Kelemen László tér 10.
6913

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Polgármester Úr!

Egyesületünknek, a Csanádpalotai Futball Clubnak lehetősége adódott az Önkormányzat által kötött megállapodás alapján használatában lévő sportpálya felújítására TAO támogatással. A felújításhoz önerőt biztosítani nem kell. Az elnyerhető támogatás 15 millió Ft.

A sportpálya a Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonában van, így a pályázat benyújtásához szükséges az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata. A nyilatkozatot a mellékelt nyomtatványon és tartalommal kell a pályázathoz csatolni.
A Clubnak a pályázatot 2024. december 10-ig kell benyújtania.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, Polgármester urat, hogy a sportpálya felújításához hozzájárulni és a mellékelt nyilatkozatot a Csanádpalotai Futball Club részére kiadni szíveskedjenek.

Csanádpalota, 2024. november 30.

Tisztelettel:


Péneki László



FC elnök

NYILATKOZAT

- építési beruházások tárgyában -

Alulírott [KÉPVISELŐ NEVE] mint [KÉPVISELT ÖNKORMÁNYZAT NEVE] (cím: [CÍM]; a továbbiakban: „Önkormányzat”) [KÉPVISELŐ TISZTSÉGE] a jelen nyilatkozat aláírásával az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszem:

Kijelentem, hogy az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy [SPORTSZERVEZET NEVE] (székhely: [CÍM]; képviselő: [KÉPVISELŐ NEVE]; a továbbiakban: „Sportszervezet”) az Önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló [*] Hivatala által [*] hrsz. alatt nyilvántartott és természetben [IRÁNYÍTÓSZÁM] [TELEPÜLÉS], [UTCA] [HÁZSZÁM]. szám alatt található ingatlanon (a továbbiakban: „Ingatlan”) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: „Tao. tv.”) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételevel építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.

A jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: „MLSZ”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem és kötelezettséget vállalok arra, hogy az Ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az Önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sportszervezetet abban, hogy a tárgyi eszköz beruházást és felújítást, beruházás esetében 10 (tíz) éves, illetve felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az Önkormányzat képviselőjére jogosult vagyok, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezem és az Önkormányzat a jelen nyilatkozat kiállításához szükséges testületi döntéseket a jogszabályokkal összhangban meghozta, egyúttal az Önkormányzat a jelen Nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Sportszervezet jelen nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő Megállapodást a Sportszervezettel megkötí.

Kelt: []

[ÖNKORMÁNYZAT]
[KÉPVISELŐ NEVE]
[TISZTSÉGE]