

ELŐTERJESZTÉS

**Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 4. napján tartandó soros, nyílt ülésére**

Döntés a Csanádpalotai Futball Club kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Csanádpalota, 420. hrsz. alatti ingatlant térítésmentesen használatba adta a Csanádpalotai Futball Club részére 2019. január 1. napjától határozatlan időre.

Az Egyesület elnöke, Perneki László levélben fordult a Képviselő-testülethez, melyben tájékoztatást adott arra vonatkozóan, hogy lehetőség adódott a sportpálya felújítására TAO támogatással, mely pályázatot be kívánják nyújtani és amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesül, úgy az elnyert pályázati forrásból a nevezett ingatlan felújítását valósítanák meg.

A pályázat benyújtásához szükséges az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a kérelemmel kapcsolatosan.

..../2024. (12.04.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés a Csanádpalotai Futball Club kérelméről

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanádpalotai Futball Club kérelmét megtárgyalta és hozzájárul, hogy a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételével építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi Nyilatkozatot- építési beruházások tárgyában - az előterjesztés mellékletét képező tartalommal aláírja.
3. A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, Csanádpalota, 420. hrsz. alatti ingatlan felújításához többletforrást nem biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Gábor polgármester

A határozatról értesül:

- Kovács Gábor polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Csanádpalotai Futball Club (képviselel: Perneki László) 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
- Irattár

Csanádpalota, 2024. december 3.




Kovács Gábor
polgármester

Előterjesztés készítette:	Besenyi Ildikó jegyző 
látta:	-
tárgyalta:	Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
döntéshozatal:	egyszerű többség
melléklet:	Megállapodás Kérelem Nyilatkozat tervezet

Csanádpalotai Futball Club
6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

2024 DEC. 02

Tárgy: Sportpálya felújításához hozzájáruló nyilatkozat kérése

Mell: nyilatkozat nyomtatvány 1 db

Csanádpalota Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Csanádpalota

Kelemen László tér 10.
6913

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Polgármester Úr!

Egyesületünknek, a Csanádpalotai Futball Clubnak lehetősége adódott az Önkormányzat által kötött megállapodás alapján használatában lévő sportpálya felújítására TAO támogatással. A felújításhoz önerőt biztosítani nem kell. Az elnyerhető támogatás 15 millió Ft.

A sportpálya a Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonában van, így a pályázat benyújtásához szükséges az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata. A nyilatkozatot a mellékelt nyomtatványon és tartalommal kell a pályázathoz csatolni.

A Clubnak a pályázatot 2024. december 10-ig kell benyújtania.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, Polgármester urat, hogy a sportpálya felújításához hozzájárulni és a mellékelt nyilatkozatot a Csanádpalotai Futball Club részére kiadni szíveskedjenek.

Csanádpalota, 2024. november 30.

Tisztelettel:


Péneki László



FC elnök

NYILATKOZAT
- építési beruházások tárgyában -

Alulírott [KÉPVISELŐ NEVE] mint [KÉPVISELT ÖNKORMÁNYZAT NEVE] (cím: [CÍM]; a továbbiakban: „Önkormányzat”) [KÉPVISELŐ TISZTSÉGE] a jelen nyilatkozat aláírásával az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszem:

Kijelentem, hogy az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy [SPORTSZERVEZET NEVE] (székhely: [CÍM]; képviselő: [KÉPVISELŐ NEVE]; a továbbiakban: „Sportszervezet”) az Önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló [*] Hivatala által [*] hrsz. alatt nyilvántartott és természetben [IRÁNYÍTÓSZÁM] [TELEPÜLÉS], [UTCA] [HÁZSZÁM], szám alatt található ingatlanon (a továbbiakban: „Ingatlan”) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: „Tao. tv.”) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételeivel építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.

A jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: „MLSZ”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem és kötelezettséget vállalok arra, hogy az Ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az Önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sportszervezetet abban, hogy a tárgyi eszköz beruházást és felújítást, beruházás esetében 10 (tíz) éves, illetve felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az Önkormányzat képviselőjére jogosult vagyok, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezem és az Önkormányzat a jelen nyilatkozat kiállításához szükséges testületi döntéseket a jogszabályokkal összhangban meghozta, egyúttal az Önkormányzat a jelen Nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Sportszervezet jelen nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő Megállapodást a Sportszervezettel megkötí.

Kelt: []

[ÖNKORMÁNYZAT]
[KÉPVISELŐ NEVE]
[TISZTSÉGE]

NYILATKOZAT
- építési beruházások tárgyában -

Alulírott **Kovács Gábor** mint a **Csanádpalota Városi Önkormányzat** (cím: **6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.**; a továbbiakban: „**Önkormányzat**”) polgármestere a jelen nyilatkozat aláírásával az alábbi kijelentéseket és kötelezettségvállalásokat teszem:

Kijelentem, hogy az Önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy **Csanádpalotai Futball Club** (székhely: **6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.**; képviselő: **Perneki László elnök**; a továbbiakban: „**Sportszervezet**”) az Önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló **Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya** által **420 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlanon (a továbbiakban: „**Ingatlan**”) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: „**Tao. tv.**”) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételeivel építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.

A jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Sportszervezet a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: „**MLSZ**”) által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem és kötelezettséget vállalok arra, hogy az Ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga és ilyen jogot az Önkormányzat nem is létesít, amely korlátozná vagy kizárná a Sportszervezetet abban, hogy a tárgyi eszköz beruházást és felújítást, beruházás esetében 10 (tíz) éves, illetve felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon belül korlátozásoktól mentesen használja.

A jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az Önkormányzat képviseletére jogosult vagyok, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezem és az Önkormányzat a jelen nyilatkozat kiállításához szükséges testületi döntéseket a jogszabályokkal összhangban meghozta, egyúttal az Önkormányzat a jelen Nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Sportszervezet jelen nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő Megállapodást a Sportszervezettel megkötí.

Kelt: Csanádpalota, 2024. december

Csanádpalota Városi Önkormányzat
Kovács Gábor
polgármester

