

## ELŐTERJESZTÉS

### Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. július 13. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2016. február 24. napján tartott ülésén alkotta meg a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II. 29.) számú rendeletét.

A talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény határozza meg. Csanádpalotán a díj mértéke 1800 Ft/ m<sup>3</sup> (az elfogyasztott vízmennyiséggel számolva).

A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítani, bevallani és önadózás keretében megfizetni a Talajterhelési díj beszedési számlára a tárgyévet követő év március 31-ig.

Az Önkormányzat a korábbi években is élt a törvény által biztosított lehetőségeivel és díjkedvezményeket, mentességeket adott a lakosság részére, azonban a mentesség köre nagyon szűk csoportra vonatkozott.

Nagyon sok családot sújt a magas talajterhelési díj összege, sok esetben a maximális 12 havi részletek összege is nagyon magas, ezeket nem tudják vállalni, ezért az egyes esetekben 500.000,- Ft - 600.000,- Ft talajterhelési díj hátralékot késedelmi pótlék elengedése mellett is kb. 10-13 év alatt tudnák kifizetni, és akkor még nincsenek rendezve a később esedékes díjak.

Az ilyen nagymértékű talajterhelési díjhátralék nagysága egyre kezelhetetlenebb lesz, megfizetésére kevés esély van.

A korábbi évek vonatkozásában már határozattal megállapításra került a talajterhelési díj összege azon lakosok esetében, akik a bevallási kötelezettségüknek nem tettek eleget. Ezek a lakosok továbbra is tudnak kedvezményt, esetleg mentességet igényelni, amennyiben a rendelet megfelelő szakaszai rájuk vonatkoznak és a szükséges dokumentumokat bemutatják, a bevallást kitöltik.

*2022. év vonatkozásában azonban nem került megállapításra a talajterhelési díj összege, a lakosok részére felhívás sem került kiküldésre.*

Az Alföldvíz Zrt. tájékoztatása szerint még 75 ingatlan nem kötött rá a közcsatornára. Az adatszolgáltatás szerint erre a 75 ingatlanra a lakosoknak **10.407.600 Ft** összegű talajterhelési díjat kellene megfizetni. 2022-ben évközben 8 ingatlan kötött rá közcsatornára, ezen tulajdonosoknak időarányosan **705.600 Ft** összegű talajterhelési díjat kellene megfizetni.

A beszedett talajterhelési díj összege minden év végén átvezetésre kerül a környezetvédelmi alap számlára, ahonnan meghatározott feladatokra fordítható, melyek a következők:

- a) védett természeti értékek megőrzése, eredeti állapotuk helyreállítása,
- b) zaj- és rezgésvédelem,
- c) víz- és talajvédelem,
- d) zöldfelületek védelme, fejlesztése, kezelése, allergén növények elleni védekezés,
- e) környezet- és természetvédelmi mérések, helyszíni vizsgálatok, tanulmányok elkészítése költségeinek finanszírozása,
- f) környezettudatos nevelés erősítése,
- g) a környezetvédelmi szempontból károsodott környezet javítása, helyreállítása érdekében.

A környezetvédelmi alap számlán jelenleg 80.147 Ft van.

Csanádpalota Város közigazgatási területén lévő közcsatornára való rákötési lehet rendelkező ingatlanok közül 75 db ingatlan tulajdonosa mindezülig nem kötött rá a műszakilag rendelkezésre álló hálózatra, így ők a talajterhelési kötelezettség alanyai. 2022. évben 8 db ingatlan tulajdonosa rákötött a rendszerre, ők a rákötés megtörténtéig kötelesek a díjat fizetni. A talajterhelési díj fizetésének alapja, az előző évi, a 2022 évi vízfogyasztáshoz igazodik.

Javaslom, a jelenlegi háborús vészhelyzetre, energiaválságra való tekintettel a családok védelmében a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet 8. §-a az alábbiak szerint módosuljon:

*„2023. január 1. napjától, 2023. évben mentesül a 2022. évre vonatkozó talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a 2015. évben létesült, műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2022. évben rákötött vagy 2022. december 31. napjáig nem kötött rá.”*

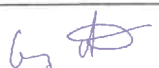
A módosító rendelet-tervezet az előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és a fenti indokok alapján a rendelet-tervezetet fogadja el.

Csanádpalota, 2023. július 13.



  
Perneki László  
polgármester

Előterjesztést készítette:	Varga Antal adóügyi ügyintéző 
látta:	Besenyi Ildikó jegyző
Tárgyalta:	Pénzügy, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	rendelet tervezet

**Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (VII. ....) önkormányzati rendelete  
Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 20/A. § (2) bekezdésében, illetve a 16. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 24. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

**1. §**

A talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet 8. §-a az alábbiak szerint módosul:

„8. § 2017. évben a 2016. évre vonatkozó talajterhelési díjból 50 %-os díjkedvezmény illeti meg azt a kibocsátót, aki a 2015. évben létesült, műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2016. október 31. napjáig rákot.

2023. január 1. napjától, 2023. évben mentesül a 2022. évre vonatkozó talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a 2015. évben létesült, műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2022. évben rákötött vagy 2022. december 31. napjáig nem kötött rá.”

**2. §**

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Perneki László sk.  
polgármester

Besenyi Ildikó sk.  
jegyző



**A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelet-tervezet**

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
**(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXXD. törvény 17. §-a alapján)**

**A tervezett jogszabály várható következményei, különösen**

- I. társadalmi hatásai:** a lakosság terhei mérséklődnek,
- II. gazdasági hatásai:** a tervezetnek gazdasági hatása nincs,
- III. költségvetési hatásai:** a talajterhelési díj megfizetése alóli mentesség esetei csökkentik a lakosság terheit, ezzel együtt az önkormányzat bevételeit is,
- IV. környezeti következményei:** a tervezetnek környezeti hatás nincs,
- V. egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi hatása nincs,
- VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet az adminisztratív terheket csökkenti,
- VII. megalkotásának szükségessége:** az önkormányzat a lakosság érdekeinek szem előtt tartásával él a törvény által biztosított lehetőséggel, a díjkedvezmények és mentességek eseteit önkormányzati rendeletben szabályozza,
- VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a lakosság terhei növekednek,
- IX. alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a rendelet módosítása ezen feltételekkel nem igényli, többletköltség nem merül fel.

**Csanádpalota, 2023. július 13.**

**Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2016. (II.29.) a  
talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet-tervezet**

**ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

A talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény határozza meg. Csanádpalotán a díj mértéke 1800 Ft/ m<sup>3</sup> (az elfogyasztott vízmennyiséggel számolva).

A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítani, bevallani és önadózás keretében megfizetni a Talajterhelési díj beszedési számlára a tárgyévet követő év március 31-ig.

Az Önkormányzat a korábbi években is élt a törvény által biztosított lehetőségeivel és díjkedvezményeket, mentességeket adott a lakosság részére, azonban a mentesség köre nagyon szűk csoportra vonatkozott.

Nagyon sok családot sújt a magas talajterhelési díj összege, sok esetben a maximális 12 havi részletek összege is nagyon magas, ezeket nem tudják vállalni, ezért az egyes esetekben 500.000,- Ft - 600.000,- Ft talajterhelési díj hátralékot késedelmi pótlék elengedése mellett is kb. 10-13 év alatt tudnák kifizetni, és akkor még nincsenek rendezve a később esedékes díjak.

Az ilyen nagymértékű talajterhelési díjhátralék nagysága egyre kezelhetetlenebb lesz, megfizetésére kevés esély van.

**RÉSZLETES INDOKOLÁS**

**1. §-hoz**

A jelenlegi háborús veszélyhelyzetre, energiaválságra való tekintettel a családok védelmében javasolt, hogy a 2023-ban is mentesüljenek a talajterhelési díj megfizetése alól azok, akik mindezidáig nem kötöttek rá az újonnan létesített csatornahálózatra.

**2. §-hoz**

A rendelet hatálybalépését határozza meg, valamint hatályon kívül helyezi a hatályba lépését követő napon.