

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. október 05. napján délután 16:00 órakor tartott

rendkívüli, nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK:

- | | |
|---|--|
| 208/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Napirendi pontok elfogadása |
| 209/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről |
| 210/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás módosítása |
| 211/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Tájékoztató a környezet alakulásáról |
| 212/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról |
| 213/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Belső ellenőrzési feladatok ellátása |
| 214/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Csatlakozás a Makói Kistérség Többcélú Társulása által működtetett fogorvosi ügyelethez |
| 215/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Csanádpalota belterület 640. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala |
| 216/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat | Döntés Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje közbeszerzési szakértői feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról |

217/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat **Döntés Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje műszaki ellenőri feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról**

218/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat **Gördülő fejlesztési Terv elfogadása a 2023-2037. közötti időszakra**

219/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat **Közbeszerzési terv elfogadása**

RENDELETEK:

Száma	Megnevezése	Jele
10/2022. (X.06.)	a szociális célú tüzelőanyag támogatásról	L10
11/2022. (X.06.)	a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2022. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról	A1

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Amely készült Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 05. napján délután 16:00 órai kezdettel a Városháza Kistanácskozó termében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- Perneki László	polgármester
- Tóth László	alpolgármester
- Túri Tamás Márk	tanácsnok
- Bodzás István	képviselő
- Kovács Gábor	képviselő
- Takács János	képviselő
- Nyerges Mihály	képviselő

Jelen vannak továbbá:

- Besenyi Ildikó	jegyző jogkörében eljáró aljegyző
- Kakuja-Simon Helga	igazgatási csoportvezető
- Fodorné Boros Anett	pénzügyi csoportvezető
- Kolozsi József	megbízott műszaki ügyintéző

Perneki László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Csanádpalota Városi Önkormányzat képviselő-testületének soros, nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, 7 fővel jelen vagyunk, az ülést megnyitom.

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy további előterjesztések kerültek benyújtásra, amit a képviselők az ülés előtt megkaptak. A kiosztott előterjesztéseket javaslom a napirendek közé felvenni az alábbiak szerint:

8.) sz. Csanádpalota, belterület 640. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés

9.) sz. Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.12-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térre” tárgyú projektje közbeszerzési szakértői feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

10.) sz. Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.12-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térre” tárgyú projektje műszaki ellenőri feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

11.) Gördülő fejlesztési Terv elfogadása a 2023-2037. közötti időszakra

12. Közbeszerzési Terv elfogadása

13. Egyebek – Energetikai helyzetértékelés és takarékosági javaslatok

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

208/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 05. napján 16:00 órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1.) Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

(1.sz. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

2.) Szociális célú tüzelőanyag támogatásáról szóló helyi rendelet megalkotása

(2.sz. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

3.) Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

(3.sz. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

4.) Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

(4.sz. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

5.) A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2022. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(5.sz. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

6.) Belső ellenőrzési feladatok ellátása

(6.sz. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

7.) Csatlakozás a Makói Kistérség Többcélú Társulása által működtetett fogorvosi ügyelethez

(7. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

8.) Csanádpalota belterület 640. hrsz ingatlanl kapcsolatos döntések meghozatala

(8. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

9.) Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.12-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje közbeszerzési szakértői feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

(9. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

10.) Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.12-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje műszaki ellenőri feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáértől

(10. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

11.) Gördülő fejlesztési Terv elfogadása a 2023-2037. közötti időszakra

(11. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

12.) Közbeszerzési terv elfogadása

(12. előterjesztés)

Előadó: Perneki László polgármester

13.) Egyebek

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Irattár

1. napirendi pont – Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Perneki László polgármester:

A tegnapi bizottsági ülésen megbeszéltük, hogy Kolozsi urat meghívjuk a mai ülésre és ismerteti a Művelődési ház pályázatának a helyzetét, a kerékpárút beruházásának állását és a többi pályázatokról is ad tájékoztatást.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

A Művelődési ház projektjével kapcsolatos előterjesztés az ülés 10. napirendi pontja lesz. Az előterjesztés a műszaki ellenőr, illetve a közbeszerzési szakember kiválasztására vonatkozik. A kiviteli tervek átdolgozása sajnos még mindig folyamatban van, az építési tervek elkészültek, de a gépészeti kollégák elfoglaltsága miatt sajnos még nincs kész. Azt ígérték, hogy a héten vagy a jövő hét folyamán elkészítik a módosított kiviteli terveket. Amennyiben a mai napon a képviselő-testületi ülésen el lesz fogadva a közbeszerzési szakember, illetve a műszaki ellenőr személye, akkor össze lehet hozni egy találkozót velük. Megbeszéljük a műszaki megoldásokat, amivel megpróbálják csökkenteni a kiviteli költségeket. Strukturális és a kivitelezési módosításokat is eszközöltek a különböző helyiségeknek, a funkciók áthelyezésével. Úgy tűnik, hogy a mozgáskorlátozott liftet sikerült kiiktatni, ezzel kb. 10-11 millió Ft-ot sikerült megtakarítani. Találtunk olyan céget, vállalkozást, akik erre a típusú lépcsőre lépcsőjárót tudnak felszerelni. Ez be lett építve a kiviteli tervbe. Pontosan akkor tudjuk meg azt, hogy mekkora az összeg és többlet költség szükségeltetik a beruházáshoz, amikor a közbeszerzési eljárás lebonyolódik. Addig minden információ csak átmenetinek tekinthető. A közbeszerzés a jelenlegi közbeszerzési törvény szerint nyílt eljárás, ami azt jelenti, hogy nem meghívott résztvevők fognak ajánlatot tenni, akiket a képviselő-testület kiválaszt, hanem közbeszerzési közlőnyben lesz meghirdetve, és úgy lehet pályázni. A műszaki ellenőr kiválasztásáról még annyit mondanék el, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Mértékkő KFT tette. Ez a Kft. egy csanádalberti székhelyű vállalkozás, itt a környéken több önkormányzati beruházásnál is műszaki ellenőri tevékenységet folytat. Van szakembergárdája gépészetre is, elektromosságra is, és magasépítésre is. A támogatási szerződésben meghatározott összegnél néhány százezer Ft-al nagyobb a legkedvezőbb ajánlat is. Úgy tűnik, hogy bizonyos költségátcsoportosítással, ami nem a kivitelezéshez tartozik, majd fedezni tudjuk. Pillanatnyilag nem kell kifizetni a többletköltséget, ez a tétel is a kincstári számláról lesz kiegyenlítve. A közbeszerzési szakértői feladatokra a legkedvezőbb ajánlatot dr. Varga Imre adta, aki egyébként is az önkormányzat megbízott ügyvédje. Ő kevesebb összegért vállalta el, mint ami rendelkezésre áll ebben a projektben. A másik projekt, a kerékpárút építése. A múlt héten a képviselő-testület kiválasztotta a geodéziai munkálatokat elvégző személyt. A szerződések már itt vannak és rövidesen mind a két fél megjelenik a helyszínen és személyesen aláírják a szerződést. Az ügyvédnővel a jövő hét elején találkozunk, ahol a megvásárolni vagy kisajátítani kívánt ingatlanoknak a tulajdonosaival fogunk egy közös megbeszélést tartani. A megbeszélésen szeretnénk elérni, hogy a munkaterületre használati jogot kapjunk, hogy elkezdődhessenek a régészeti munkák. Értékbecslésre akkor lesz szükség, amennyiben az ajánlati áron nem sikerül megvásárolni az ingatlanokat, hanem kisajátításra, egyéb eljárásra lesz szükség. Ezek a költségek elméletileg el voltak különítve a projekt költségvetésében, arról már a múlt héten tájékoztattam a testületet, hogy sajnálatos módon

ennek a kiegészítésére nem történt kísérlet, és így erre a feladatra nem kapott az önkormányzat plusz támogatást. A csapadékvizes projekttel kapcsolatban annyit tudok még elmondani, hogy ott is a volt műszaki ellenőr készíti azt az elszámolást, amivel talán le tudjuk zárni a projektet. A kivitelező a múlt héten is benyújtott egy 33 millió Ft követelést, amire a dr. Varga Imre ügyvéd úr azt mondta, hogy szerinte jogilag megalapozatlan. Ha a vállalkozó tovább erőlteti, akkor bírósági per lesz belőle. Pályázati szempontból megpróbáljuk lezárni a projektet, de ahhoz az kell, hogy egy záró műszaki ellenőri beszámoló készüljön, ezt vélhetően sikerül megbeszélni azzal a műszaki ellenőrrel, akivel az előző vezetés rossz körülmények között vált el, de úgy tűnik, hogy hajlandó még ezt az utolsó dolgot megcsinálja. Mivel nem volt lezárva még TOP-3.2.1-15-CS1-2016-0003 pályázat, és oda kellett még egy plusz energetikai számításokat készíteni, amiket elkészítette a műszaki ellenőr, ezt benyújtottuk a projektmenedzser szervezetnek, ők pedig az Államkincstárhoz. Ennyi év után talán sikerül lezárni.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Járdaprogram?

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Annak elfogadta a lezárását a Belügyminisztérium. Most érkezett a Belügyminisztériumból egy felszólító levél a 2014-2015 szennyvíz projekttel (KEOP - 1.2.0/2F/09-2010-0072) kapcsolatban, forráskiegyenlítő támogatást kapott anno az önkormányzat 78 millió Ft értékben. Ennek az elszámolása nem történt meg a mai napig, minden évben felszólító leveleket küldözgetett a Belügyminisztérium, de nem reagált rá egyik előző vezetés sem. Az elszámolás abból állna, hogy állítólag ez a támogatást olyan feltételekkel kapta meg az önkormányzat, hogy 35 fő közmunkást közvetlenül a beruházás során alkalmaz úgy, hogy a közmunkásnak a munkaszerződésébe és munkaköri leírásába is bele kell írni, hogy csak azon a munkaterületen dolgozhat. Így van a támogatási szerződésben, hogy a beruházás közbeszerzésnél plusz pontot ígérve a kivitelező vállalja át ezt a feladatot. Azt kell bebizonyítani, hogy ez megtörtént 2014-2015-ben. Egyelőre még az ügyiratot keressük. Ha nem tudjuk bizonyítani, a levélben az áll, hogy bizonyos %-ban visszafizetési kötelezettség áll fenn. Nem tudom, hogy van-e valakinek információja, emléke ezzel kapcsolatban? Bízunk abban, hogy az irattárban találunk erre vonatkozóan dokumentumokat, hogy ez így bonyolódott le.

Perneki László polgármester:

Ha normálisan van irattárazva, akkor meg kellene lenni. 2,5 milliárdos beruházás volt, de én azt nem értem, hogy 2014 óta, hogy tudták hagyni, hogy ez ne rendeződjön. Az irattárazással bajok vannak. Én úgy gondolom, hogy nehéz lesz megtalálni.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Ezt most a közmunka programnál kell keresni vagy a szennyvíznél?

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Nem tudjuk, hogy melyiket választotta az akkori döntéshozó. Ezt nem tudta megmondani a Belügyminisztériumból telefonáló ügyintéző se, hogy melyiket választotta akkor a képviselő testület, melyik irányba ment el. Ha szerencsénk van, akkor a közbeszerzés során bevállalta ezt a cég és innentől kezdve a kivitelező cégnek volt ez a kötelezettsége.

Tóth László alpolgármester:

Dolgozhattak palotaiak az 5-6 kivitelezőből.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Nem biztos, hogy ez nem történt meg, csak pillanatnyilag erre vonatkozóan nincs információnk.

Tóth László alpolgármester:

Akár Bócsa Tibiék is dolgozhattak.

Bodzás István képviselő testületi tag:

Az biztos, hogy dolgoztak palotai közmunkások, de ezt hogyan papírozták le ez az, amit nem tudunk.

Tóth László alpolgármester:

Nem kellett, hogy közmunkás legyen, csak a cégnek kellett foglalkoztatni.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

A munkaügyi központon keresztül kellett felvennie a cégnek. Elküldték az összes dokumentációt, ami náluk megvan a Belügyminisztériumban. Majd beszámolok róla, hogy mi történt.

Tóth László alpolgármester:

Én a napirendi ponthoz szeretnék hozzá szólni, hogy később ne kelljen. Történtek itt már a településen vádaskodások stb., hogy nem változik semmi, nem csinálunk semmit. Itt a példa arra, hogy igen is változik. Elvégezzük a munkát. Mondom ezt annak függvényében, hogy szó volt róla, hogy nem csatlakoztunk a fogorvosi ellátási ügyelethez, ami most a napirendi pontok közt szerepel. Igenis csatlakozunk. Ez nem ennek a testületnek a hibája. Az előző városvezetés döntött úgy, hogy nincs rá szükség. Lehetőségünk volt rá egy társulásba belépni, ezért ezt most megtesszük. A Művelődési Házzal kapcsolatban is jelent meg cikk. Azt is meg szeretnék építeni úgy, hogy a város érdekeit szolgálja. Lehet, hogy szükség van áttervezésre azért, mert változtak az árak, és ezért az igényeket mérsékelni kell, de nem főzőkonyhát akarunk építeni, hanem Csanádpalota város lakosságával akarunk közösségi teret építeni. Azért vannak ezek a pályázatok, a közbeszerzések, igen is azt szeretnék, hogy Csanádpalota fejlődjön.

Perneki László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e még észrevételek?

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Nem tudom, hogy Polgármester Úr volt-e Nyerges Mihály képviselővel az energetikai egyeztetésen a polgármesterekkel, hogy ez nálunk, hogy áll?

Perneki László polgármester:

Most ki van adva egy anyag, amit majd megbeszélünk és utána kitérünk rá. Ott egy általános tájékoztató volt, mindenki elmondta, hogy miben gondolkoznak, mit tudnak csinálni. Ahány település, annyiféle gondolat. Nekünk is a jövő héten ezt mindenféleképpen meg kell lépünk, hogy teljes körű legyen a szabályozása az energiatakarékosságnak.

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

209/2022. (10.05) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Irattár
-

2. napirendi pont- Szociális célú tüzelőanyag támogatásáról szóló helyi rendelet megalkotása

Perneki László polgármester:

A bizottság ezt tárgyalta, a határozati javaslatot most kapja meg mindenki.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta. Az előző üléshez képest annyi a változás, hogy keménylombos tűzifát nem tudunk intézni csak a lágylombosat. Elfogadásra javasoljuk a módosítást, inkább legyen lágylombos, mint semmilyen.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi bizottság is tárgyalta. Nem tudunk szerezni kemény lombos tűzifát, ezért 387 köbméter lágylombos tűzifát fogunk vásárolni. A kemény lombos tűzifát nem tudja biztosítani az erdészet. A Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolja a módosítást.

Perneki László polgármester:

Van e még valakinek észrevétele? A rendelet-tervezet rendben van?

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

A Szociális Bizottság a kérelmek beadási határidejére az október 6. és november 4. közötti időpontot javasolta. Amennyiben a képviselő-testület ezt elfogadja a rendelet ezzel a javaslattal lesz kiegészítve. Először a határozati javaslatot kell elfogadni.

Perneki László polgármester:

Köszönöm szépen. Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

210/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás módosítása

HATÁROZAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló **2021. évi XC. törvény** 3. melléklet 2.2.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján a Belügyminiszter által meghirdetett pályázatra **benyújtotta támogatási igényét az Önkormányzat által igényelhető 356 m³ kemény lombos, szociális tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra és vállalta az igényelt mennyiség utáni 1.000 Ft/ erdei m³ + áfa értékű, összesen 452.120,-Ft, azaz négyszázötvenkettőezer-egyszázhusz forint önrész biztosítását.**

Támogatói okiratban jóváhagyott tüzelőanyag mennyiség **234 erdei m³**, támogatás összege: **4 903 470,-Ft., azaz négy milliő kilenc százharmincezer-négyszázhetven forint.**

A támogatói okirat alapján amennyiben az erdőgazdálkodó nem tudja biztosítani a Kedvezményezett részére az okiratban szereplő keménylombos tűzifa mennyiséget, akkor a támogatásból lágylombos tűzifa megvásárlására is van lehetőség a tüzelőanyag mennyiségének arányos emelkedésével.

Csanádpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **387 erdei m³ lágylombos tüzelőanyagot vásárol és vállalja az igényelt mennyiség utáni 1.000 Ft/ erdei m³ + áfa értékű, összesen 491.490.-Ft, azaz négyszázkilencvenegyezer-négyszázkilencven forint önrész biztosítását.**

2.) A Képviselő-testület a fenti összegű **önrész fedezetét** a Csanádpalota Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcím keretből tudja vállalni, valamint kijelenti, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Kakuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető
- Mihelcz Andrea szociális ügyintéző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Irattár

Perneki László polgármester:

Köszönöm szépen. Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag támogatásról 10/2022. (X.6.) önkormányzati rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2022. (X.6.)
önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag támogatásról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

3.napirendi pont-Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

Perneki László polgármester:

Ezt is a bizottságok szintén tárgyalták.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi bizottság tárgyalta és 5 igennel elfogadta a tájékoztatást.

Perneki László polgármester:

Az előterjesztője Kolozsi József. Megkérdezem, hogy van-e valami kiegészítése, amit szeretne elmondani?

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Köszönöm szépen. Kötelezettsége az önkormányzatnak minden évben, hogy beszámolót készítsen és ehhez mértén próbáltuk az idő rövidege miatt az előző évek beszámolóját kicsit aktualizálni. Annyit hozzá tennék, hogy ez egy külön szakma, amivel én nem rendelkezem, és mindenki úgy nézze ezt az előterjesztést.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Igazából ez arról szól, hogy ha lenne fejlesztés és a kerékpárút elkészülne, bele lehetne írni következőleg.

Takács János képviselő testületi tag:

Hulladék helyzet, törött kukák. Egyre több lakos tesz bejelentést ezzel a problémával kapcsolatban. Zaj és rezgésterhelés megállapítható, sőt mi, akik arra lakunk a Szél sor és a Búza sor felé, akkor csütörtök délutántól megindul a folyamatos kürtölés a határnál, ahol a 8-10 órás várakozás is előfordul. Úgy gondolom, hogy az autópálya kivitelező nyugodtan tehetett volna zajcsökkentő falat oda.

Perneki László polgármester:

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

211/2022. (09.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

HATÁROZAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete a környezet állapotának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta az elfogadja.

Felelős: polgármester, Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Határidő: folyamatos

A határozatról értesül:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

4. napirendi pont- Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

Perneki László polgármester:

Ezt szinten a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Igen és a beszámolót elfogadtuk 5 igennel.

Perneki László polgármester:

Van-e valakinek észrevétele, hozzászólása.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Megtárgyaltuk, hogy az adóbevételeknél az iparüzési adó bevétel mértéke nagymértékben csökkent, 46.846.609 Ft, ami azt gondolom, hogy a költségvetésből hiányzik és ez költségvetés módosítást igényel. Továbbá azért is szükség van a módosításra, mert az energiaárak alakulása is többletköltséget ró az önkormányzatra.

Takács János képviselő testületi tag:

Az én kérdésem az lenne, hogy mi okozza ezt a hatalmas nagy hiányt?

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Szerintem a mezőgazdaságban dolgozó bevételek nagyon lecsökkentek és így az adófizetés mértéke is csökkent. Az idei év még rosszabb volt, mint a tavalyi.

Tóth László alpolgármester:

A költségvetés előterjesztésnél azt gondolom, hogy nem kellett volna ekkora bevételt tervezni. Az még mindig jobb, mint valahonnan elvenni, valahonnan megszorításokat véghezvinni. Most nehéz lesz, hogy nullára kihozzuk a költségvetést.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Én azt gondolom, hogy azért volt így, hogy bizonyos projekteket meg tudjon csinálni az előző városvezető. Gondolok itt a játszótérre, a közvilágításra.

Tóth László alpolgármester:

Mind pályázati lehetőség nélkül és önerőből. Elköltöttük azt a pénzt, ami nem létezik.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A kérdésem erre vonatkozott volna, de elnök társam már részben elmondta, hogy gyakorlatilag a költségvetés kiadás oldalát igen rendesen megnöveltük fedezet nélkül. A bevételeinket meg túlságosan túlterveztük. Itt azt kell látnunk, hogy a közel 50.000.000 Ft egy valódi hiány és ebben kell tovább gondolkodnunk. Akár REKI-ben, akár másban. Alpolgármester úr mondott egy javaslatot, ezt is meg kell fontolnunk. Tudom, hogy sokunknak és nekem se tetszik, hogy értékesítsünk valamit, de ha nincs más lehetőség, ezt is tudomásul kell venni. A kérdés, hogy ennek hosszú távon van-e következménye? A mi mandátumunk 2 év múlva lejár és nem mindegy, hogy mit adunk át az utódainknak akár itt leszünk akár nem.

Perneki László polgármester:

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

212/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

HATÁROZAT

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2022. évi adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

A képviselő-testület felkéri a Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülés adóügyi ügyintézőjét, hogy továbbra is fordítson kiemelt figyelmet az adótartozások behajtására, a végrehajtási tevékenység során valamennyi, az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőség kihasználására annak érdekében, hogy az adótartozások összege csökkenjen.

Felelős: polgármester, Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Határidő: folyamatos

A határozatról értesül:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Irattár

5. napirendi pont- A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2022. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Perneki László polgármester:

Megkérem aljegyző asszonyt, hogy ismertesse a rendelet módosítását.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

A képviselő-testület 2022. augusztus 10-én tartott rendkívüli, nyílt ülésén tárgyalta és fogadta el a képviselő-testület SZMSZ-t. Most áttekintettük és polgármester úrnak volt egy olyan kérése, hogy kerüljön bele a polgármesteri fogadóórák leszabályozása. Polgármester úrral egyeztettünk, hogy minden kedden 9,00-11,00 óra között tartana fogadóórát.

Perneki László polgármester:

Én úgy gondolom, hogy nem jönnek többen, mert bármikor napközben is bejöhettek hozzám. Nem hiszem, hogy probléma lenne, nem nagyon jelentkeznék többen emiatt.

Takács János képviselő:

Én szeretnék beterjeszteni egy előterjesztést arra vonatkozóan, hogy legyen a üléseknek is jegyzőkönyv-hitelesítője.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Rendben van, a legközelebbi ülésre előkészítjük.

Perneki László polgármester:

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2022. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2022. (X.6.) önkormányzati rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2022. (X.6.)

önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2022. (VIII.10.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

6. napirendi pont- Belső ellenőrzési feladatok ellátása

Perneki László polgármester:

Ezzel kapcsolatban is megkérném az aljegyző asszonyt, hogy ismertesse a változást.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

A képviselő-testület 2021.11.03. napján tartott ülésén döntött az 50/2021.(11.03.) határozatában, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátására megbízási szerződést köt Kalmár Endrével. Eddig ő látta el a belső ellenőrzési feladatokat. 2022.09.16. napján kérte a megbízási szerződésének megszüntetését. A Polgármester Úr ezt elfogadta és a megbízási szerződés meg lett szüntetve. A belső ellenőrzés kötelező feladatellátás, ezt biztosítani kell, a belső kontrollrendszer írja elő. Kérni kell árajánlatokat belső ellenőröktől, és azt követően megint testület elé kerül a belső ellenőr személyének a kiválasztása. Most felhatalmazást kell adni Polgármester Úrnak, hogy árajánlatokat kérjen be. A belső ellenőrzési feladatokat továbbra is biztosítani kell.

Takács János képviselő:

Azt kérném az aljegyző asszonytól, hogy mondja el, kiket ellenőriz a belső ellenőr és milyen területen?

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

A képviselő-testületnek minden év december 31-éig kell elfogadni a következő évi belső ellenőrzési tervet. Ha majd megválasztásra kerül a belső ellenőr személye, akkor ő fog készíteni egy belső ellenőrzési tervet 2023. évre vonatkozóan. Meg kell beszélni, hogy melyek azok az intézmények, amelyeknek szükséges a belső ellenőrzése. A belső ellenőr összeállítja a belső ellenőrzési tervet, amely bekerül a képviselő testület elé elfogadásra. A képviselők is tehetnek javaslatot arra vonatkozóan, hogy hol szeretnék, hogy melyik intézményre terjedjen ki az ellenőrzés. A testület dönt róla, nem a Polgármester Úr vagy a jegyző.

Takács János képviselő:

Nem egy központi feladat köre van, hanem a testület dönti el.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Be lesz terjesztve a jövő évre vonatkozó belső ellenőrzési terv és abba tud majd a testület dönteni.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Perneki László polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

213/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Belső ellenőrzési feladatok ellátása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy kérjen árajánlatot a belső ellenőrzési feladatok ellátására és a soron következő testületi ülésre terjessze elő döntésre.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Irattár

7. napirendi pont- Csatlakozás a Makói Kistérség Többcélú Társulása által működtetett fogorvosi ügyelethez

Perneki László polgármester:

Ez egy nagy problémává vált, de nem rajtunk múlt.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális Bizottság ezt az egyebek között legalább három alkalommal tárgyalta és sok képviselő társam erről nem is tudott, hogy ebből mi kiléptünk. A lakosoktól utólag is elnézést kérünk ezért a helyzetért. Amint megtudtuk, próbáltuk orvosolni a képviselő- testülettel és Polgármester Úrral is. Sajnos nem lehet egyik napról a másikra visszalépni, kell egy átfutási idő.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is támogatta a csatlakozáshoz való szándékot.

Perneki László polgármester:

15 település a Makói Kistérség Többcélú Társulásában benne van és csodálkozunk rajta, hogy pont mi nem foglalkoztunk vele. Nem is tudtuk, hogy van ilyen lehetőség, nem volt velünk ismertetve, mert ha tudtuk volna, megszavaztuk volna.

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

214/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Csatlakozás a Makói Kistérség Többcélú Társulása által működtetett fogorvosi ügyelethez

HATÁROZAT

1. Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy 2022. november 1. napjával csatlakozik a Makói Kistérség Többcélú Társulása által működtetett fogorvosi ügyelethez.
2. A Képviselő-testület a fogorvosi ügyelet költségeihez történő hozzájárulás előzetesen számított összegét, a 75.000,- Ft-ot az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a 072311 kódszámú fogorvosi alapellátás megnevezésű kormányzati funkción átadott pénzeszközként biztosítja.
3. Képviselő-testület vállalja, hogy a fogorvosi ügyelet költségeinek a Csanádpalota Városi Önkormányzatra vonatkozó részét a Makói Kistérség Többcélú Társulásának számlájára megfizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- 1) Csanádpalota Város Polgármestere
- 2) Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- 3) Csanádpalota Városi Önkormányzat Pénzügyi Csoportja
- 4) Makói Kistérség Többcélú Társulása 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

5) Irattár

8. napirendi pont- Csanádpalota belterület 640. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés

Perneki László polgármester:

Ezt szintén tárgyalta a bizottság.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az „A” határozati javaslatot elfogadásra javasoltuk, azaz nem kívánunk élni az ingyenes tulajdonba vétel jogával. Az ingatlanra 1.000.000 Ft plusz járuléka van bejegyezve, amit az önkormányzat az anyagi helyzete miatt nem tud átvállalni, és az épület állapota is eléggé aggasztó.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális bizottság hatáskör hiányában ezt nem tárgyalta. A képviselőtársammal együtt megnéztük az ingatlant és úgy gondolom, hogy ezt a házat mindenképpen bontani kell.

Perneki László polgármester:

Eléggé nehéz ilyen ajánlatot elfogadni, mert több mint 300 üres ház van Csanádpalotán és ez rendezetlenséget is okoz, és kellemetlen a szomszédoknak is. Egy ház bontása millió Ft-os kiadás. Itt van a Gyenes-féle ház, leszédtek a cserepet róla és még egy kis faanyag maradt rajta, azt majd mi elhozzuk. Nem tudjuk felvállalni. Amennyiben pályázatot írnának ki a romos épületek bontására vagy helyrehozatalára, abban az esetben lehetne ilyen döntést hozni.

Takács János képviselő testületi tag:

Tegyük hozzá, hogy jelen anyagi helyzetben még teljesen ingyen se tudnánk vele mit kezdeni, hiába próbálnánk a mezőgazdasági hasznosítást vagy fásítást egyes területeken. Sajnos ahogy az ingatlanok kinéznek több helyen, valamit előbb utóbb kezdeni kell velük.

Perneki László polgármester:

Aki az „A határozati javaslatot” elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

215/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Csanádpalota, belterület 640. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csanádpalota, belterület 640. hrsz-on felvett, természetben a 6913 Csanádpalota, Béke u. 17. sz. alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, a Magyar Állam 1/1

arányú tulajdonában álló ingatlan ingyenes tulajdonba vételének lehetőségével nem kíván élni.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Maradvány-hasznosító Zrt. 1539 Budapest, Városmajor u. 35.
- Irattár

9. napirendi pont- Döntés Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térre” tárgyú projektje közbeszerzési szakértői feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

Perneki László polgármester:

A bizottság ezt tárgyalta.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A legkedvezőbb árajánlatot elfogadásra javasoltuk, hogy dr. Varga Imre ügyvéd úrral kössük meg a szerződést.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Itt is rengeteget kellett utána járni. Az első kör az volt, hogy ne kapjunk büntetést a sok elhúzódo dolog miatt, ezt szintén polgármesteri és képviselői utána járással sikerült megakadályozni. Újra kellett a projektet indítani, mert kifutottunk a határidőből. Mindenképpen támogatásra javasolom.

Perneki László polgármester:

Köszönöm szépen.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Annyit szeretnék kérni Kolozsi Józseftől, hogy ha meg van a közbeszerzési eljárást levezető kiválasztása, akkor mikor lehet kiírni a pályázatot? Tudjuk, hogy szűk az idő a projektnek a teljes lezárásához. Igaza van a Bodzás képviselő úrnak arról, hogy az embereknek legyen téájékoztatva arról, hogy nagyon le vagyunk maradva.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

A következő lépés az, hogy a kiviteli terv elkészítése befejeződjön. Remélem ez 2 héten belül lezárul, amennyiben a műszaki ellenőr kiválasztásra kerül. A műszaki ellenőrrel átvizsgálják ezeket a terveket, akkor kerül a közbeszerzési szakértő kezébe az ügy, és kiírják a közbeszerzést. Határidőt hagyva kérdések feltevésére, nagyon optimális esetben december végére zárulhat le a közbeszerzési eljárás. Amennyiben januárban egy kiviteli szerződést tudnánk kötni, akkor a jelenlegi rendelkezésre álló időben elvégezhető a kivitelezés, ami 2023. június 30. A Magyar Államkincstár illetékesei szerint, ahol Polgármester Úrral voltunk, kicsit megnyugtatóan azt mondták, hogy jussunk el oda, hogy a kivitelező személy ki legyen választva és utána már nem valószínű, hogy az időcsúszásból lesz problémánk. Ha lesz is, az

a pénzforrás esetleges hiánya miatt lehet. Arra pedig egy másik irányból kell megoldást találnunk.

Perneki László polgármester:

Köszönöm szépen. Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

216/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje közbeszerzési szakértői feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számmal nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje közbeszerzési szakértői feladatok tevékenység ellátójának – árajánlatát elfogadva – 1.950.000,- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 2.476.500,- Ft, azaz Kettőmilliónégyszázhetvenhatezer-ötszáz Ft összegért a dr. Varga Imre 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. közbeszerzési szakértővel közbeszerzési szakértői feladatok ellátására köt szerződést. A költségek fedezete a nyertes pályázatban erre a célra elkülönített, 100 %-os támogatási intenzitású keret. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Dr. Varga Imre ügyvéd 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.
- Dr. Fodor András ügyvéd 5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 207-208.
- Dr. Kállai Sándor ügyvéd 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.
- Irattár

10. napirendi pont- Döntés Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje műszaki ellenőri feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi bizottság tárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja és a legkedvezőbb árajánlatot adó, Mértékkő KFT ajánlatát.

Perneki László polgármester:

Szuda György cége. Köszönöm szépen. Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

217/2022. (10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés Csanádpalota Városi Önkormányzata TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje műszaki ellenőri feladatok tevékenység ellátójának kiválasztásáról

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP-2.1.2-16-CS1-2018-00001 azonosító számon nyilvántartott „Kelemen László Művelődési Ház és környezete felújítása, átalakítása települési közösségi és szolgáltató térré” tárgyú projektje műszaki ellenőri feladatok tevékenység ellátójának – árajánlatát elfogadva – 2.650.000,- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 3.365.500,- Ft, azaz hárommilió-háromszázhatvanötezer-ötszáz,- Ft összegért a MÉRTÉKKŐ Kft. 6915 Csanádalberti, Jókai utca 13. vállalkozással köt szerződést a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A költségek fedezete a nyertes pályázatban erre a célra elkülönített, 100 %-os támogatási intenzitású keret. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- MÉRTÉKKŐ Kft. 6915 Csanádalberti, Jókai utca 13.
- Attika Team Kft. 5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12.
- Elektroplan Kft. 5600 Békéscsaba, Bogárházi sétány 11.
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Irattár

11. napirendi pont- Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása a 2023 és 2037 időszakra

Perneki László polgármester:

Nem tudom, hogy az aljegyző asszony kíván-e esetleg hozzászólni?

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Kolozsi József kolléga beszélt ma délután folyamán az Alföldvíz Zrt. képviselőjében egy ügyintézővel.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Ezt a fejlesztést kötelező minden önkormányzatnak megtenni a szennyvíz és az ivóvíz hálózattal kapcsolatosan. Jelen állás szerint még Csanádpalota Város Önkormányzata a tulajdonosa még mindkét közmű hálózatnak. Ha jól tudom, akkor döntött a testület, hogy állami tulajdonba akarják venni vagy ezt az előző vezetés döntötte el?

Tóth László alpolgármester:

Szerintem nem történt róla döntés.

Perneki László polgármester:

Ez országos megindulás különben, teljesen állami kezelésbe fog kerülni. Nem tudom, hogy döntöttünk-e róla.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Engem úgy tájékoztattak, bár lehet, hogy ez egy téves információ az ügyintéző részéről. A gördülő fejlesztési terv mindkét vízi közmű szempontjából három részre tagolódik. Az első kettő mindkét ütemét a vízmű állítja össze, a harmadik ütemtervet viszont az Önkormányzat saját maga finanszíroz, és saját maga dönt el. Nekünk az első két táblázat lényeges, amelyben az Alföldvíz Zrt. javaslata szerepel. Vizsgálja a hálózatot, az elavultságot, a fejlesztési kívánt részeket ezért építették át. Ezeknek az egy részét az úgynevezett bérleti díjból fedezik. Ha az azonnali karbantartási tevékenységnél nagyobb beruházás szükséges, akkor azt viszont ki fogják számlázni. Amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy marad önkormányzati tulajdonban a közmű, akkor ezután is lesz önkormányzati kötelezettség ezzel kapcsolatban.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Az előző testület tárgyalta a pályázatról?

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az előző polgármesternél tárgyalta a testület, de nem lett belőle döntés.

Tóth László alpolgármester:

Én úgy emlékszem rá, hogy fel lett véve napirendi pontra, de nem tárgyalták, mivel az ivóvízjavító-projekt uniós részből még nem valósult meg. Úgy gondolom, ezért nem született döntés, de nem biztos, hogy valós az információ.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

A napi sajtóba az benne van, hogy fel lesz ajánlva minden Önkormányzatnak ez a lehetőség, hogy átruházza minden jogot. akkor fel lehet készülni, hogy lesz egy ilyen döntési kényszer.

Perneki László polgármester:

Mi hátrányos helyzetben vagyunk az ivóvíz tisztításával. Én úgy gondolom, hogy jó lesz, ha ez országos szinten együtt lesz kezelve. Viszont nem tudom elképzelni, hogy az ivóvíz minőség javítás mikor történik meg. Az EU szabványnak ez a minőség nem felel meg, ha tényleg az állam kezébe kerül az összes víziközmű, akkor első lépésként ezt meg kell, hogy oldják, mert a rendszer hiába van kiépítve, ha a vízünk nem megfelelő minőségű. Én azt hiszem, hogy ha ezt elfogadjuk nem követünk el óriási hibát vele. Ha lesz társulási ülés

megkérdezzük, hogy ezzel mi lesz, mert az első ütemben a pénz elfogyott, a víz minősége rossz. Úgy tudom, hogy 1,6 milliárd Ft lett biztosítva még a 2. fordulóban is.

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

218/2022.(10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Gördülő fejlesztési Terv elfogadása a 2023-2037. közötti időszakra

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIOX. törvény 11. § (1)-(3) bekezdésében foglalt rendelkezési alapján az alábbi döntést hozza:

1. Csanádpalota Városi Önkormányzata, mint az ellátásért felelős, az Alföldvíz Zrt. által előkészített Gördülő Fejlesztési Terv (2023-2037) Csanádpalota ivóvízellátó rendszerének felújítási és pótlási tervét megismerte és jóváhagyta.
2. Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Perneki László polgármestert az eljárási illetek határidőben történő kifizetésére és a véleményező nyilatkozat megtételére.
3. A Képviselő-testület meghatalmazza az Alföldvíz Zrt-t, mint víziközmű-szolgáltatót a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására és az eljárás teljes folyamatában Csanádpalota Városi Önkormányzata teljes jogkörben történő képviselétére, helyette és nevében eljárjon és ezzel kapcsolatosan minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítés kapnak:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Alföldvíz Zrt. 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.
- Irattár

11.-napirendi pont-Közbeszerzési terv elfogadása

Perneki László polgármester:

Megkérem Kolozsi József megbízott műszaki ügyintézőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

A képviselő- testület az előző napirendi pontban kiválasztotta a Kelemen László Művelődési Ház pályázatának közbeszerzési szakértőjét. Az ügyvéd úr ma délelőtt jelezte, hogy a közbeszerzési tervet módosítani kell ennek megfelelően. Továbbá javasolta, hogy a vélhetően hamarosan napirendre kerülő elektromos ellátásra és földgáz ellátásra vonatkozó beszerzéseket is meg kell valósítani, ezekkel is célszerű kiegészíteni a közbeszerzési tervet.

Perneki László alpolgármester:

Van kérdés, vélemény a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a napirendet szavazásra bocsátom.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

219/2022.(10.05.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közbeszerzési terv elfogadása

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Perneki László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítés kapnak:

- Perneki László polgármester
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
- Dr. Varga Imre ügyvéd 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.
- Irattár

12. napirendi pont-Egyebek

Perneki László polgármester:

Most kaptatok egy anyagot az tervezett intézkedésekről az energiatakarékosság kapcsán, ezt nézzétek át, mert jövő héten véglegesíteni kell. Tóth László alpolgármester, Nyerges Mihály képviselő, Kolozsi József műszaki ügyintéző és Túri Tamás Márk képviselő segítenek az

energiatakarékossági tervekben. Az előkészítő munkálatokba Siket Tibor a makói hivatal műszaki ügyintézője és dr. Varga Imre ügyvéd is be van vonva.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

9 nagyobb épületünk van, amivel valamit kezdenünk kell. Én azt kérem, hogy az alpolgármester úr a jövő hét folyamán a Szociális Bizottsági ülésen az intézményekkel kapcsolatban tartson beszámolót.

Tóth László alpolgármester:

A cél mindenféleképpen az, hogy egy olyan megoldást találjunk, ahol minden intézmény el tudja látni a funkcióját és rendeltetészerűen tudjon működni a mindennapokban. Ilyen energiaárak mellett nem tudjuk, hogyan alakul Csanádpalota város költségvetése. Nem hiszem, hogy bármiféle plusz költséget, amit meg tudunk spórolni, azzal szabadon gazdálkodhatnánk. Az a cél, amit Polgármester Úr is mondott, hogy itt a Hivatalban is összeköltöznek és az Intézményeket is próbáljuk összevonni úgy, hogy ne legyen sűrűlódások. Mindenhol az az elsődleges cél, hogy az intézmény funkcióját el tudja látni. A Művelődési Ház esetében, ha a közbeszerzés megindul, akkor az épület a funkcióját 6-8 hónapig nem tudja ellátni, de az építkezés ezzel jár. A komfortérzetet fent kell tartani. A jelenlegi jogszabályokat kihasználva úgy fogjuk kialakítani, hogy kisebb hőfok lesz. Lehet, hogy egyes intézményekben csak temperáló fűtés lesz, de a dolgozók komfortérzete nem sínyli meg. Azokban az intézményekben, amit tudunk mellőzni ott temperáló fűtés lesz, a többi helyiségben pedig a munkavégzésnek megfelelő hőmérséklet lesz biztosítva.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Szeretnék egy fogalmat tisztázni a lakosság kedvéért, hogy épületeket nem zárunk be, hanem lezárunk ideiglenesen.

Tóth László alpolgármester:

Én úgy fogalmaztam, hogy minden intézmény az alapfunkcióját el fogja tudni látni és ebbe benne van az is, hogy nem zárunk be semmi féle intézményt.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Nem tudom, hogy ez jogszabályi kötelezettséggel jár-e a szakhatóságok fele, hogy ha valamelyik intézményt máshová áthelyezünk.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Amennyiben lesz döntés a szakhatóságoknál erről egyeztetünk.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Meg kell várni, hogy mi lesz a döntés a képviselő testület részéről.

Takács János képviselő tag:

Az anyagban a javasolt intézkedések már minden Intézményre vonatkozóan vannak. Ez már a polgármesterek megbeszélésén származó ötlet, vagy helyi elképzelések. Ennél lehet több ötlet is.

Perneki László polgármester:

Lehet több ötlet is, ez nincs kizárva, hogy ne legyen több. Olyat is hallottam, hogy elküldtek embereket is Székkutason és talán Makón is. Mi nem gondolkozunk ilyesmiben.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Annyit szeretnék mondani, hogy ez egy vázlatnak tekintendő szubjektív dolog. Folyamatban van még mindig a specifikus 1 hónapra lebontott fűtési és elektromos fogyasztási mennyiségeknek az összegzése és nyilván azok is befolyásolhatják ezeket a dolgokat. Amit leírtam, hogy az elektromos visszatápláláshoz a felszereléstől számított összes időre vonatkozik, ami nem biztos, hogy egyéb intervallumban is így volt. Még nincs lezárva és ez egy szubjektív dolog, ezt akartam mondani.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Nem tudom esetleg a kémények állapota volt vizsgálva? Valahol alkalmas lenne-e fatüzelésű kandalló beépítésre? Arról is volt szó, hogy ahol a fólia van, ott van egy kétbálás kazán, azt valahová be tudnánk-e építeni egy mobil kéménnyel? A legegyszerűbb módon rácsatlakoztatható-e a fűtésre?

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

A Polgármesteri Hivatalba felszerelni egy kazánt hosszadalmas beruházás lenne és igen energiaigénye, amit egy vállalkozóval állapítottunk meg. Ez a kazán, akkor lenne jó, ha lenne egy 5000 m² üvegház rendszer, akkor volna érdemes a napelem rendszert is fenntartani. Az orvosi rendelő napelem rendszer mellé kellene felszerelni egy kazánt, ezt majd azt követően indítjuk el, ha erről dönt a képviselő-testület. A kazánra ötletem nekem nincs. Várjuk a fűtőszakember véleményét, akivel még egyszer körbejárnánk az intézményeket, hogy a fűtésszabályozásra műszaki leírást kidolgozzon. A covid alatt is működött a home office munkavégzés, ez bizonyos munkakörökben most is működne.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A Gondozóházban a kémény azt hiszem, nincs rendben.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Nem tudom, hogy ott pontosan hol van a kémény, mert felvetődött bizonyos intézményeknél, hogy fatüzelésű kandalló legyen beállítva, de arra jutottunk, hogy az Idősek Otthonában, a Bölcsődében, az Óvodában egy ilyen kandalló nem oldható meg. Nem tudom elképzelni, hogy egy nagy tér közepére behelyezzünk egy kandallót.

Kívülre lehet-e felszerelni egy kéménnyel egy kisebb kazánt, bár már 1 millió Ft alatt nem lehet felszerelni egy fatüzelésű kisebb kazánt.

Perneki László polgármester:

Az orvosi rendelőt le tudnánk választani a gáztól, bár ennek nem tudom, hogy mik a feltételei.

Kolozsi József megbízott műszaki ügyintéző:

Az orvosi rendelőt erre a fűtési szezonra nagy valószínűséggel nem lehet leválasztani. Amennyiben vagy önerőből, vagy pályázatból, ha egy hőszivattyús rendszer lenne telepítve, akkor le lehetne, de így ilyen beruházás 4-6 millió Ft. A napelem rendszert lehetne fejleszteni, de ez is pénz.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tegnap a bizottsági ülésen beszéltünk az üzlethelyiségeinkről és a bérbe adott lakásokról, hogy azok, hogy állnak. A pénzügyi csoportvezető mondta, hogy majd a közeljövőben tud egy táblázatot adni, hogy milyen fizetési szándékkal vannak a bérlők. Azt mondhatjuk, hogy a fizetési szándékuk megvan, ugye?

Fodorné Boros Anett pénzügyi csoportvezető:

Igen. Akiknek tovább számlázzuk, azok mindig kifizetik és a bérleti díjat is fizetik, nem csak a közüzemi díjakat. Visszajelzés nem jött még, hogy bárki el volna maradva. Beszéltük korábban, ha kötelezni szeretnénk őket, hogy hozzák be a számlát, hogy befizették, azt viszont a rendeletbe bele kellene fogalmazni.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Tegnap a Pénzügyi bizottsági ülésen felmerült az óvodai és bölcsődei hőfok-szabályozása. Megnéztem az erre vonatkozó jogszabályt és erről szeretnék tájékoztatást adni. A nevelési, oktatási intézmények hőmérsékletét két jogszabály szabályozza. Jelenleg egy EMMI rendelet és egy 1997-es Kormányrendelet. Mindkettő alapján 20 fok a minimum a termekben és a csoportszobákban. Született egy kormányhatározat, ami jogértelmezési problémákat okozott, mert az úgy szól, hogy a spórolási program a kormány irányítása vagy felügyelete alá tartozó központi vagy költségvetési szervekre vonatkozik. A költségvetési szervek listáját a Magyar Államkincstár adatbázisában meg lehet tekinteni. Ebből kiderül, hogy a bölcsődék és az óvodák nem központi, hanem önkormányzati költségvetési szervként működnek. Itt a jogértelmezési probléma abból adódott, hogy az Önkormányzatok is állami szférába tartoznak-e, mivel állami vagyont kezelnek, de egyelőre erre vonatkozóan nem jött ki semmilyen állásfoglalás. Tehát ez van érvényben, a 20 fok.

Másik felvetése a bizottságnak az volt, hogy a lakosokat tájékoztassuk arról, hogy az OrosCom optikai kábelt telepít a városban. A mai nap felvettük a kapcsolatot az OrosCom-al, akik küldtek a munkálatokról egy tájékoztatót és ez a tájékoztató a mai napon meg is jelent a honlapon. A heti ütemezésről a jövőben folyamatosan küldenek tájékoztatót. Jelen pillanatban október 3-8 között a Kossuth utcában fektetik az optikai kábeleket, október 10 és 15 között a Gerle és a Csalogány utcában dolgoznak majd.

Kérés volt továbbá a bogácsi üdülő bevételeiről egy kimutatás. Ezt a kimutatást a pénzügyi csoportvezető asszony elkészítette és ki lett osztva a képviselők részére.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az idei évben megugrott a bogácsi üdülő bevételi oldala. A bér munkából is megugrott a bevétel a tavalyi évhez képest. Az látszik, hogy 2019-ben 1.270.000Ft volt a bevétel, aztán már csak a fele. Az idei év elején én láttam sok helyen rotálni és fűkaszálni embereket, de az a 23.000 Ft, ami befolyt összeg ebből, az nagyon kevés. Ebben a trélernek a bérleti díja is benne van?

Fodorné Boros Anett pénzügyi csoportvezető:

Nincs benne, a fűnyírás sincs benne.

Tóth László alpolgármester:

Látszik a bogácsi képből, hogy az önkormányzatnak lenne mit visszatermelni. Két ciklussal ezelőtt a Kolozsi úr kidolgozta, hogy mennyibe kerülne, hogy ha a faházakat felújítanánk. Természetesen akkor át lehetne tenni a bogácsi bevételeket más kategóriába, magasabb szintre. Természetesen, ha komfortosabbak lennének az épületek, többen igénybe vennék a szolgáltatást és több pénzt lehetne elkérni érte. Szeretnénk a pihenni vágyóknak jobb körülményt biztosítani.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Szó volt arról, hogy a mezőőrknél kint lévő hő kamerák közül, csak az egyik került vissza. A mai nap folyamán a volt mezőőr kollégát felhívtuk és visszahozta a nála lévő hő kamerát.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Az egyebeknél még szeretném megköszönni, minden Képviselő társamnak, a hivatal dolgozóinak, a Művelődési Ház dolgozóinak, és Polgármester Úrnak az identitás napi és az idősök világnapi részvételt. Nagyon sok és pozitív visszhangja volt mind a két rendezvénynek. Aki együtt dolgozott velünk azt tudja, hogy hatalmas munka volt vele.

Perneki László polgármester:

Nem hiszem, hogy máshol volt ilyen nagy intenzitású rendezvény, mint ami a mienk volt. Polgármesterek jöttek el, akik máshol nem jelentek meg, de ide eljöttek. A közgyűlés elnökével is tudtam 10 percet beszélgetni. Én is köszönöm szépen a testületi tagoknak a közreműködését, és a szervezőknek is. Köszönet Deli Istvánnéknak és az Értéktár bizottságnak is a munkáját, hogy különböző programokkal kiegészítették az identitás napot. Nagyon szépen köszönöm én is.

Tóth László alpolgármester:

Úgy gondolom, hogy az identitás nappal pozitív példát mutattunk mindenkinek, hogy tudunk és akarunk is együtt dolgozni. Nagyon örülök neki, hogy mindenki akarta ezt és segített is a másoknak.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Ez volt a választási ígéret, amilyen úton szeretnénk együtt haladni és segítő kezet nyújtani mindenkinek. Amennyiben nekünk nyújtanak segítő kezet, akkor azt elfogadjuk. Ennek lesz következő lépése a holnap egy lámpás felvonulás este 6-kor. A Palotai Krónikában szeretnénk erről is cikket megjelentetni, mert van egy olyan rovatunk, hogy „velünk történt rólunk szól”, ami külön lakossági kérés, hogy ezek is jelenjenek meg az önkormányzati hírek mellett.

Perneki László polgármester:

Van e még valakinek kérdése?

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A lakosság részéről sok helyt hallom, hogy hiányolják az előző polgármester által hozott döntések publikussá tételét. Vannak itt bizonyos dolgok a közvilágítással kapcsolatban, ahol fizetési kötelezettségünk van és azt mondták, hogy ingyenes lesz a település részére. Az ovi-foci pálya is, ami szerintünk szükségtelen volt. Szerintem a termekben a laminált padló cseréje szükségesebb lett volna. Szeretném, ha ezekről egy folyamatos tájékoztatást adnának a lakosságnak. A Makói Csípőstől még mindig jönnek olyan cikkek, amiben még mindig mi vagyunk a rosszindulatúak, nem az előző polgármester döntött rossz dolgokról. Mi képviselők nem is tudtunk róla, hogy bizonyos dolgokat megcsinált. Miért a tanyába kell a gázt kivezetni, ha lenne még olyan utca a településen, ahol nincsen gázvezeték kiépítve. Az is kérdéses, hogy a közmunkaprogram keretén belül miket vásároltak? Fát, vasanyagot, sódert, cementet és szeretnénk tudni, hogy az hová lett beépítve? Milyen megbízási szerződéssel voltak emberek felvéve? Nem probléma, ha van megbízási szerződéssel alkalmazva a hivatalnál valaki, de annak legyen érezhető hatása a működésre, mert én úgy gondolom, hogy nagyon sok munkakört úgy vettek át a dolgozóink, hogy a munka nem volt elvégezve. Itt gondolok a szociális ügyintézőre is, itt elmaradt hagyatéki ügyeket kellett pótolni a dolgozónak. Nem

tudom, hogy a településen valaki találkozott-e öntözéses fejlesztéssel, mert találkoztunk ilyen számlával is. Ezeket muszáj volna a lakossággal tudatni.

Perneki László polgármester:

1.500.000-1.800.000 Ft körüli számlák vannak.

Takács János képviselő tag:

A fűvesítés a másik dolog. Megfelelő fórumokon már az első dolgokról lettek informálva a lakosok. Továbbra is kíváncsiak a lakosok arra, hogy mi történt a hivatali, LNZ rendszámú autóval? Felmerültek kérdések a rengetek üzemanyag tankolásra. Egy gépjármű háromszor is meg volt tankolva naponta, miért volt ez indokolt? Az eszköz beszerzési listáról is szintén jelent már meg hír. A munkaügyi perekről is. A Művelődési ház beruházásáról, a SAPI-VILL ügyéről, az 5 milliós játszótérrel és a 18 millióról is jelent meg tájékoztatás. Arra nem emlékszem, hogy bármi jelent volna meg a külső kifizetésekkel kapcsolatban, ami majdnem 20 millió. Ki, milyen pozíciót töltött be megbízási szerződéssel? Úgy gondoljuk, hogy ehhez is joga van a lakosságnak.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Bocsánat, hogy közbeszólok, de itt teljesítési igazolásnak is kellene lenni a kifizetések mögött.

Takács János képviselő tag:

Eljutott a lakosokhoz a szabadságok átvitele is. Most az átvitt szabadság napokról nem is beszélve, gépkocsialkatrész vásárlást is tudnak a lakosok. Az óvodai műfüves pályáról és a telefontoronyról is szó volt már. Megdöbbenő az, hogy 2020-ban 14.880 Ft volt a Bogácsi bevétel. Nem hiszem el, hogy ennyi bevétel volt. Ennek felelőse van. Egy az, hogy ki kezelte ezt a bogácsi üdülőt? 2021-ben 70.400 Ft volt az összbevétel. Május 7-től szeptember 30-ig 1.100.000 Ft volt a bevétel. A bér munkáknál szintén 2019-ben 1.270.405 Ft addig 2021-2022 első felében nem jött ennyi bevétel a bér munkával. Ha nincs is végzés róla, de a kellő tájékoztatást meg kell adni a népnek, hogy mibe kerültünk bele.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Visszatérnék egy aktuális dologra az őszi vetésnek a munkájához. Nyerges Misi képviselő társam mondta, hogy nem talált búzavetőmagot. A tavalyi évről maradni kellett volna egy pár 10 mázsának. Ezzel kapcsolatban is tenni kellene valamit. A felelőst meg kellene keresni, hogy kiszerezte be a vetőmagot és ő tud-e róla mondani valamit, hogy kinek adta át. Ennek okán idén nem kellene vennünk vetőmagot.

Bodzás István Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Olyan nagyságrendben volt számla, amit szakértővel egyeztettünk, hogy a teljes földterületre 4 évig elég lett volna. Hatalmas mennyiség. A szakértő elmondta, hogy 1-1,5 évig lehet tárolni a vetőmagot.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A vetőmag mellett ott van a rengeteg vegyszer is. A vegyszerezést szakemberrel lehetett volna elvégeztetni, amiről meg számlát nem találtunk. Az önkormányzatnak nincsen vegyszerezője.

Perneki László polgármester:

Ehhez hozzátartozik, hogy 2 olyan peres ügyünk van, amiben a követelés több mint 20 millió Ft. Az egyik a bogácsi üdülővel kapcsolatos, a másik a SAPI-Vill ügye. Ez még abban az időben keletkezett pluszba. Nem is mondom, hogy mennyi peres ügyet buktunk el, és mennyit kifizettünk. Ott van a kátyúzás, a játszótéri eszközök, amikkel állandóan probléma van. Teljesen igazatok van, hogy ezeket közzé kell tenni.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Még annyi, hogy a közvilágításnál sok a panasz, az egyéni lámpákra is. Pedig már próbáltuk, hogy e-mailt is küldtünk a szolgáltatónak, hogy utcarészeken nem jó a szolgáltatás.

Perneki László polgármester:

Meg van a módja, hogyan kell lejelenteni, de ennek ellenére nem jönnek ki kijavítani a problémát.

Tóth László alpolgármester:

Nem karbantartást kellene végezni, hanem javítást. Az ingyenes közvilágítás 65.000.000 Ft-ba fog kerülni. A kivitelező egy karbantartási szerződést akar ránk erőltetni, ami az MVM-nek a többszöröse. Ha az egészet nézzük, akkor a 10 évet előre vetítve közel 70 millióba kerül az ingyenes közvilágítás.

Takács János képviselő tag:

Jó volna a fórumainkon tájékoztatást is kiadni pl: a gazos ingatlanokról vagy a kóbor kutyákról. Ez jegyzői hatáskör alá tartozik, de van egy törvény és egy eljárási rend, amit be kell tartani.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Erről beszéltünk már aljegyző asszonnyal, hogy itt nekünk kötni kell egy szerződést egy menhellyel és hozni kell egy rendeletet.

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Meg kell nézni az eb rendeletet és, ha szükséges felül kell vizsgálni. Továbbá felhatalmazást kellene adni polgármester úrnak, hogy árajánlatot kérjen be menhelyektől.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
Akkor ezt ne halogassuk tovább.

Takács János képviselő tag:

Aki befogja a kutyákat, annak lesz lehetősége, hogy be is azonosítsa?

Besenyi Ildikó jegyző jogkörében eljáró aljegyző:

Igen. Amelyik kutya be van chippelve, azt le tudják olvasni. Amelyiknek meg nincs chippe, ott jogszabály szerint 15 napot kell várni, ha nem jön érte senki, vagy örökbe fogadják vagy eladtatják. Nyilván ez a gazdának érdeke, hogy be legyen chippelve a kutya, mert ha elszökik, vissza kerüljön a gazdájához. Egyébként a 4 hónaposnál idősebb ebek esetében kötelező a chip-el történő ellátás.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:
A tartási körülmények nem megfelelőek. Van-e megfelelő átmeneti hely ahová be tudjuk zárni?

Perneki László polgármester:

Be tudjuk zárni. Valamikor kint volt a szeméttelp mellett, de most itt bent van hely. Szoktak is 2-3 kutyát behozni.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Valakinek a munkakörében benne van a kóbor kutyák begyűjtése?

Perneki László polgármester:

Kovács Károlynak.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Dűlő útkarbantartás. Erről is beszéltünk. Sok olyan útszakasz van, ami ki van taposva. A Zöld Határ Kft. sokat szokott arra járni és őket meg lehetne kérni. Nem tudom, hogy a vadászati díj fizetve van-e?

Perneki László polgármester:

Majd Benke Marcellel beszélek. Ha a Zöld Határ Kft. foglalkozna vele, velük kellene rendezni. Megnézzük majd, hogy milyen szerződés van velük, hogy van megkötve a szerződés.

Kovács Gábor Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Én visszatérnék a lakossági tájékoztatáshoz, hogy közösen, hogyan tudunk kiadni ilyen kiadványokat?

Perneki László polgármester:

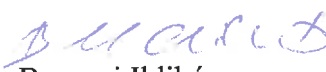
Tudunk szórólapot csinálni. Azzal nincs probléma.

Van e még valakinek kérdése észrevétele? Ha nincs akkor az ülést bezárom.

K.m.f.


Perneki László
polgármester




Besenyi Ildikó
jegyző jogkörében eljáró
aljegyző

