

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. december 16. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Csanádpalota, Kelemen L. tér 10. szám alatt lévő 72 m²-es üzlethelyiség tovább bérletéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Csanádpalota, Kelemen L. tér 10. szám alatt lévő 72 m²-es üzlethelyiség pontosabban: a Kelemen László tér felőli főbejárattól, - az épülettel szembeni nézetből – jobbra eső üzlethelyiség (Továbbiakban: Bérlemény) bérletére vonatkozó szerződés megkötése.

Jelenleg a Gordiusz Kft. „Népkonyha” használja a helyiséget, mint bérlő viszont az ÖNO ház átadását követően a Népkonyha a jövőben ott fogja a tevékenységét folytatni ezáltal a Bérleményre vonatkozó bérleti szerződését felbontja.

A bérleményt Vígh Mónika Egyéni Vállalkozó bérbe szeretné venni ezáltal telephelyet létesíteni a bérleményben.

Főbb tevékenység, melyet végezni szeretne Hús, húskészítmény kiskereskedelem. Üzlet megnevezése Főtéri Húsbolt.

Jelenleg a felmérések alapján a bérleményre költöni szükséges, melyet Vígh Mónika eszközöl.

Erre vonatkozóan szeretném kérni a T. Képviselő-testületet, hogy a Népkonyha átköltözését követően a bérleményt Vígh Mónika E.V. a bérlemény bérletét folytassa.

Kérném a T. Képviselő-testületet, hogy a bérleti díjat az üzlethelyiség mellett lévő Virágbolt bérleti szerződésben foglaltakkal arányosan állapítsa meg és mérsékelje.

Kérném a T. Képviselő-testületet, hogy a bérleti szerződésbe foglalja bele, hogy a fent említett bérlemény felújításával kapcsolatos költségek mértékéig a bérleti díjat elengedni szíveskedjék.

..../2019. (12. 16.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Csanádpalota, Kelemen L. tér 10. szám alatt lévő 72 m²-es üzlethelyiség tovább bérletéről

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Csanádpalota Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Csanádpalota, Kelemen L. tér 10. szám alatt lévő 72 m²-es üzlethelyiséget. Pontosabban a Kelemen László tér felőli főbejárattól, - az épülettel szembeni nézetből –

jobbra eső üzlethelyiség Vígh Mónika ev.-nek engedélyezi a bérlemény folytatólagos bérletét. Telephelyként történő bejegyeztetését, bérleti díj mérséklését a bérleményre történő költségek erejéig. Illetve a havi bérleti díj összegének meghatározását. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határidő: értesítésre: azonnal, egyebekben értelem szerint


A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2019. december 16.


Dr. Debreczeni István
polgármester



Előterjesztést készítette:	Dr. Kriván Norbert 
látta:	-
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városfejlesztési, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-