

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. november 13. napján délután 13⁰⁰ órakor tartott

soros, nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Határozatok:

- | | |
|---|--|
| 279/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása |
| 280/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | A Képviselő-testület napirendjének elfogadása |
| 281/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről |
| 282/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Helyi adórendeletek felülvizsgálata |
| 283/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | A Makói Kistérségi Többcélú Társulása 2020. évi belső ellenőrzési terve |
| 284/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Beszámoló Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről |
| 285/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata |
| 286/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Mezőbán Orvosi Bt. közüzemi számláinak kedvezménye |
| 287/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítása |
| 288/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat | Szándéknyilatkozat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapítására |

R E N D E L E T

Száma	Megnevezése	Jele
21/2019. (XI.14.)	Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetéséről szóló 9/2019. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról	B1
22/2019. (XI.14.)	Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról	A1
23/2019. (XI.14.)	Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete a települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról	L1

J e g y z ő k ö n y v

Amely készült Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. november 13. napján délután 13⁰⁰ órai** kezdettel a Városháza Kistanácskozó termében megtartott rendkívüli, nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

- Dr. Debreczeni István	polgármester
- Jancsik Zoltán	alpolgármester
- Tóth László	képviselő
- Kovács Gábor	képviselő
- Perneki László	képviselő
- Túri Tamás Márk	képviselő
- Szügyi László	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

- Dudaszegné dr. Lajos Tímea	jegyző
- dr. Paja Gábor	alpolgármester
- Vetró Józsefné	Pénzügyi Bizottsági tag
- Szakál Pálné	Könyvvizsgáló

Dr. Debreczeni István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai soros Képviselő-testületi ülésen. Külön tisztelettel köszöntöm köreinkben a pénzügyi bizottság megjelent tagját, valamint Szakál Pálné könyvvizsgálót. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 megválasztott képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Jancsik Zoltán alpolgármester urat javaslom.

Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

279/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 13. napján 13⁰⁰ órakor tartott soros, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Jancsik Zoltán alpolgármestert választotta meg.

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Jancsik Zoltán alpolgármester
- Irattár

Dr. Debreczeni István polgármester: A mai soros ülés napirendi pontjára a meghívóban kiadottak szerint teszek javaslatot azzal, hogy a 9. és 10. napirendi pontot vegyük le a tárgyalandó napirendek közül:

1.) Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

2.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

3.) A Makói Kistérségi Többcélú Társulás 2020. évi belső ellenőrzési terve

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

4.) Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

5.) Beszámoló Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

6.) Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

7.) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (10.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet megalkotásáról

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

8.) Mezőbán Orvosi Bt. közüzemi számláinak kedvezménye

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

9.) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló helyi rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

10.) A telekadóról szóló helyi rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

11.) A települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

12.) A Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratának módosításáról

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

13.) Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapítása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

14.) Egyebek

Van-e valakinek más napirendi javaslata? Megállapítom, hogy nincs.

Kérem, aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

281/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Képviselő-testület napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 13. napján 13⁰⁰ órakor megtartott soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

2.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

3.) A Makói Kistérségi Többcélú Társulás 2020. évi belső ellenőrzési terve

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

4.) Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

5.) Beszámoló Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

6.) Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

7.) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (10.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet megalkotásáról

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

8.) Mezőbán Orvosi Bt. közüzemi számláinak kedvezménye

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

9.) A települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

10.) A Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratának módosításáról

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

11.) Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapítása

Előadó: Dr. Debreczeni István polgármester

12.) Egyebek

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Irattár

1.) Napirend – Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (1. sz. előterjesztés):

Dr. Debreczeni István polgármester: Első napirendi pontunk a polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről. Több fontosabb projekt zajlik a településen, többek között az ÖNO felújítása, a Művelődési Ház nagyterem felújítása, valamint az esővíz elvezetése van folyamatban, ezeket próbálom koordinálni. Próbálom úgy, hogy a lakosság igényeinek megfelelően át tudjuk adni ezeket a folyamatban lévő dolgokat. Az ÖNO-nál zajló dolgok kissé akadoznak, szakmai és pénzügyi dolgok miatt. A vállalkozóval, Pribelszki Tamással megnyugtató tárgyalásokon vagyunk túl. A mérnökök és a műszaki ellenőrök kijöttek, azt a választ kaptam, hogy mindenki konstruktívan áll a dologhoz. Egy teljesen új szervezeti rendszert állítottunk fel. Az erre vonatkozó folyamatábrát úgy gondolom, hogy a jövő hét folyamán megkapja a Képviselő-testület. Úgy gondolom, hogy a december 31-ei átadás az egy reális időpont. Feltöltöttük a rendszert szakképzett személyi állománnyal. 80 fő

szorul ápolásra a jelenlegi felmérések alapján. Az intézmény magasabb vezetői posztjára Huszár Angélát, a két tagintézmény vezetőinek pedig Deliné Papp Katalint és Csontosné Kriván Magdolnát szeretném. Előzetes egyeztetések alapján mindenki vállalja a feladatot. A népkonyhai szolgáltatást a továbbiakban is szeretnénk működtetni, de egy másik helyszínen. Október 15-étől járok be a Hivatalba, kötetlen munkaidőbe. Meghirdettük a nyitott ajtók politikáját, közintézményben vagyunk, közpénzből dolgozunk. Mindenkit szeretettel várunk. Arra kértem a kollégákat is, hogy az ügyfeleket ne a jogszabályokkal terheljük, hanem igyekezzen mindenki megoldani az ügyfél problémáját. Naponta körülbelül 20-40 ügyet intézek el, heti szinten 10 nagyobb megbeszélés zajlik. A Takarékbusz megjelent nálunk, ezt sikerült elintézni. Heti rendszerességgel fog jönni, egészen addig, amíg a Takarékbusz vissza nem jön a településre. Az OTP részéről is történt megkeresés, ők is szeretnék fiókot nyitni Csanádpalotán. Sajnos történt intézményvezetői elbocsátás is. Ez nem személyes probléma miatt történt, hanem egy korábban megtörtént kormányhivatali ellenőrzésből adódó, feltárt hiba miatt. A Művelődési Ház nagyterem felújításával kapcsolatban beszéltem Méhes úrral, kértem, hogy ami miatt az egész problematika elindult, azt úgy láttam, hogy nem megoldott. Ez a színpad-technika a XXI. században teljesen túrhetetlen, mindannyian jártunk már ott, tudjuk, hogy mi van a színpad alatt, és hogy mennyire porzik az egész. Egyeztettem emiatt a vállalkozóval. Mondtam, hogy a parkettát nem szeretném szétveretni, elég lenne fényezést alkalmazni. Most készíti az új költségvetést. A Sapi-vill Kft. folytatja az esővíz elvezető programot a településen. A vállalkozóval elég rugalmas a kommunikáció, azonnal jön, azonnal készíti elő a kéréseimet. Megoldhatatlan problémák nincsenek. A cégalapítási szándék is kifejezte egyébként a szolgáltatóháznál. A szándéknyilatkozat aláírásra is került. Nyilván én úgy szeretném, ha egyúttal fel is újítaná a szolgáltatóházat. Vélhetően tudunk egyezséget is kötni rá. Örölnék, ha itt maradnának a településen, mert egy komplett eszközparkkal rendelkező vállalkozásról van szó, így ha valamilyen oknál fogva szükségünk lenne rájuk, akkor biztosan számíthatnánk a segítségükre. A pénzügyi helyzetről megnyugtató információm sajnos nincs. Úgy tudom, hogy likviditási gondjaink, kifizetetlen vagy lejárt számlánk nincs. Fizetési problémánk sincs. 10 millió forint értékénél nagyobb beruházást nem tervezünk mostanában. Egyelőre ennyit kívánok elmondani. Megkérdezem, hogy van-e valakinek kérdése?

Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, hogy szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

281/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját, a hozzá csatolt pályázatokról szóló tájékoztatóval.

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Pintér Renáta pályázati referens
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Irattár

2.) Napirend – Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Dr. Debreczeni István polgármester: Következő napirendi pontunk a helyi adórendeletek felülvizsgálata tárgyában készült. Itt ül köreinkben az előterjesztés készítője, az adóügyi kolléga, Borosné Vernyik Anita. Átadom a szót neki.

Borosné Vernyik Anita adóügyi ügyintéző: Köszönöm. Az iparüzési adó tekintetében az adófizetőkre a maximális 2% van kivetve. A befizetések folyamatosak, a napokban mentek ki a felszólítások. Ennek hatására a tegnapi napig bezárólag 1,5 millió forint folyt be. Talajterhelésre 150.000,-Ft folyt be. A gépjárműadó központosított adó, ott 40% illeti meg az önkormányzatot. Az idegenforgalmi adó tekintetében nem volt bevételünk, mert a két szálláshely bevallása szerint szolgáltatást teljesítő rendőrök szállnak meg náluk, utánuk nem kell fizetni. Az iparüzési adónál emelni nem tudunk, az idegenforgalmi adónál pedig nincs jelentősége a módosításnak, így a jelenleg két hatályos adórendelet módosítását nem javaslom.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönjük szépen. Van-e valakinek kérdése?

Vetró Józsefné Pénzügyi Bizottsági tag: Történt-e bármilyen lépés, hogy a határátkelő díj megállapításra kerüljön Csanádpalotának?

Dr. Debreczeni István polgármester: Igen. Átlépő személyenként 2 forint illeti meg az Önkormányzatot. Jegyző asszonynak és az Alpolgármester úrnak utasításba adtam, hogy azonnal intézkedjenek. Voltak itt ennek előzményei is, volt egy elutasító határozat is. Létezik termékdíj büntetés is, hogy ha valaki veszélyes hulladékot szállít, akkor is X mennyiségű összeg a büntetésből az Önkormányzatot illeti meg, ennek a dolognak is utána fogunk járni. Köszönöm a kérdést. Egyéb hozzászólás?

Megállapítom, hogy nincs. Kérem, hogy szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

282/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Helyi adórendeletek felülvizsgálata

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A határozatról értesül:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Borosné Vernyik Anita adóügyi ügyintéző
- Irattár

3.) Napirend – A Makói Kistérségi Többcélú Társulása 2020. évi belső ellenőrzési terve

Dr. Debreczeni István polgármester: A Makói Kistérségi Többcélú Társulása 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása következik. Átadom a szót jegyző asszonynak.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző: A Pénzügyi és a Szociális Bizottság a napirendet megtárgyalta. A bizottsági ülésen kérešként merült fel, hogy nagyon kevés az a nap, amely Csanádpalota ellenőrzésére vonatkozik. Ezt a könyvvizsgáló asszony is megjegyezte. A leltározás lesz a jövő évi belső ellenőrzés középpontjában. Azt tudni kell, hogy évekre visszamenőleg nem volt meg Csanádpalota Önkormányzatánál a leltározás folyamata, mi ezt most augusztus 31. napjával bezárólag teljesítettük. A köztes állapotot kell majd megvizsgálni.

Perneki László képviselő: A Szociális Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm. Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, kézfelnújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

283/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Makói Kistérségi Többcélú Társulása 2020. évi belső ellenőrzési terve

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi Belső Ellenőrzési Tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző

Határidő: értesítésre: azonnal, egyebekben értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Hajdu Boglárka vagyongazda
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Makói Kistérség Többcélú Társulása (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- Irattár

4.) Napirend – Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosítása

Dr. Debreczeni István polgármester: Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosítása következik. A bizottsági ülésen részletesen tájékoztatott bennünket az előterjesztés készítője.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző: A jogszabály is előírja, hogy a költségvetést tárgyévben minimum háromszor szükséges módosítani. Augusztusban megtörtént az első módosítás, most vélhetően a második. A költségvetés módosítását Tóthné Gazdag Júlia, külsős megbízott könyvelő készítette el. A tegnapi nap folyamán nagyon részletes tájékoztatást nyújtott. Ami kérdésként felmerült, azt a decemberi módosításra még részletesebben fogja kidolgozni. A maradvány összege merült fel kérdésként, ami 229 millió forint értékű. Májusban erről született egy testületi döntés, ezzel nem rendelkezik a testület. A polgármester átadás-átvételénél ez szerepel is. A maradvány kérdése nem egyedül Csanádpalotát érinti, választ nem tudtak rá adni, de nem is látok esélyt arra, hogy december 31-ig kapjon választ a testület, viszont a költségvetés tárgyalása előtt mindenképp muszáj lesz megoldást találni. Telefonon folyamatosan tartjuk a kapcsolatot. Azt javasolták, hogy majd mindenképp írjunk egy levelet a Kincstár, a Minisztérium felé, hogy a maradvány kérdése tisztázásra kerüljön. Amikor a levél megírásra kerül, a testületet tájékoztatni fogjuk.

Tóth László képviselő: A bizottsági ülésen elérkeztünk végre oda, hogy volt kinek feltenni a kérdéseinket. Levezetésre került minden olyan kérdés, amely felmerült a bizottsági tagokban. Ha letisztul a rendszer, akkor mindannyiunk számára sokkal érthetőbb lesz. A maradvány összege miatt úgy tűnik, hogy 1 milliárdos költségvetése van az önkormányzatnak, holott nincs. Az anyagot jónak találom és elfogadásra javaslom.

Perneki László képviselő: A Szociális Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. A maradvány összegét nagyon jó lenne most már tisztázni, de maga az anyag szépen előkészített.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolta.

Dr. Debreczeni István polgármester: Amennyiben az előterjesztéshez kapcsolódóan nincs kérdés, kérem, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2019. (XI.14.)

önkormányzati rendelete

a 2019. évi költségvetéséről szóló 9/2019. (III.14.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

5.) Napirend - Beszámoló Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről:

Dr. Debreczeni István polgármester: Beszámoló Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről. A bizottságok tárgyalták, átadom a szót az elnököknek.

Perneki László képviselő: A Szociális Bizottság tárgyalta. A teljesítés úgy gondolom, hogy valami rendezetlenséget tükröz. A teljesítéseknek 75% körülieknek kellene lenni, ehhez képest a bér nagyon eltérő. Rendbe kell hozni. A bizottság ennek ellenére elfogadásra javasolja.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

284/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló Csanádpalota Városi Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

H a t á r o z a t

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Csanádpalota Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolóját, és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

6.) Napirend – Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata

Dr. Debreczeni István polgármester: Következő napirendi pont a temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata. Néhány dolgot kértem, hogy változtassanak meg a temetőben. A legutóbbi temetésen észrevettem, hogy a hangosítás nem a megfelelő, ennek a javítása folyamatban van. A tisztaságra és a rendezettségre külön felhívtam az ott dolgozó munkatársak figyelmét. Díjakkal kapcsolatban észrevételem nincs.

Perneki László képviselő: A temetőben lévő feladatokat úgy gondolom, hogy maximálisan elvégezzi az Önkormányzat. Vannak kampányidőszakok, amikor kiemelt figyelmet kell fordítani a területre. Pár dolog van, amin változtatni kellene. A fizetési morált nem tudom, arra kíváncsi lennék. A bizottság elfogadásra javasolja.

Szalókiné Bósi Edit közfoglalkoztatási ügyintéző: Az idei évben nem ragasztottuk ki a sírokra a tartozásokat, nem akartunk senkit sértegetni. Mivel a nyilvántartásunk naprakész, így tudjuk, hogy ki az, aki megváltotta a sírt, és ki az, aki nem. Esetükben mindenkit felszólító levélben fogunk tájékoztatni.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm. Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

285/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata

HATÁROZAT

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőről és a temetkezésről szóló 26/2000. (IX.29.) Ör. rendelet módosításáról és egységes szövegéről szóló 33/2005. (XI. 30.) ÖR. rendeletében szabályozott, a temetővel kapcsolatos díjakat felülvizsgálta, ami alapján megállapítja, hogy a díjakat módosítani nem kívánja.

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Szalókiné Bósi Edit közfoglalkoztatási ügyintéző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoport
- Irattár

7.) Napirend – A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (10.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet megalkotásáról:

Dr. Debreczeni István polgármester: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (10.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet megalkotásáról.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző: A bizottságok tárgyalták, nagyon sok észrevétel érkezett. Az elírásokat természetesen kijavítottuk. A mikro társulással kapcsolatban érkezett kérdés, de mivel a társulás december 31. napjával szűnik meg, így annak szerepelni kell az SZMSZ-ben. A kettes számú mellékletek nem voltak az előterjesztéshez hozzátűzve, ezeket pótoltuk. A honlappal kapcsolatban egyeztettem az informatikus kollégával. Kértem, hogy a meghívó a honlap nyitófelületén legyen, így könnyen megtalálja mindenki. Javaslat érkezett arra vonatkozóan, hogy az országgyűlési képviselő és a könyvvizsgáló mindig meghívásra kerüljön a testületi értekezletre. Egyéb törvényi rendelkezéseknek tettünk eleget azzal, hogy

az SZMSZ-t felülvizsgáltuk. A felülvizsgálat során pedig megállapításra került, hogy egy új rendelet megalkotása sokkal célszerűbb.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönjük szépen, én azt gondolom, hogy a bizottság által javasolt módosításokkal javaslom a képviselő-testületnek elfogadni a rendeletet.

Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (10.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet megalkotásáról szóló rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2019. (XI.14.)

önkormányzati rendelete

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

8.) Napirend – Mezőbán Orvosi Bt. közüzemi számláinak kedvezménye

Dr. Debreczeni István polgármester: A 8-as napirend következik, a Mezőbán Orvosi Bt. közüzemi számláinak kedvezménye tárgyában. A doktorúr 200.000,-Ft-os kompenzációjáról van szó, ez évek óta felmerülő probléma. A bizottsági ülésen megtárgyaltuk, mindenki egyetértett vele.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző: Kérdésként és kérésként merült fel az orvosi rendelőben az internet-szolgáltatás. Megkérném az informatikus kollégát, hogy tájékoztassa a testületet, hogy hogyan alakult, illetőleg, hogy hol tart ez a dolog. A szélessávú internetről van leginkább szó.

Szili István informatikus: Felvettem a kapcsolatot Pásztor doktorúrral. Múlt héten tudtunk egyeztetni. A mi meglévő internetünkre most rákötöttük őket és úgymond tesztelés alatt áll, hogy hogyan működik ezzel a fajta Internet-szolgáltatás a rendelőben lévő technika.

Kovács Gábor képviselő: Ez csak nála merült fel problémaként?

Dr. Debreczeni István polgármester: Ez a probléma arra vonatkozott, hogy elektronikus felületen is lehetne időpontot foglalni, így az asszisztensnő más feladatokat is el tud végezni pluszban ahelyett, hogy telefonon időpontokat ad, meggyorsítva ezzel a rendelőben zajló folyamatokat. Köszönjük a tájékoztatást. Átadom a szót a bizottságoknak.

Perneki László képviselő: Én úgy gondolom, hogy békét tudunk ezzel végre teremteni. Az egyik háziorvos BT-ként, a másik egyéni vállalkozóként látja el a feladatot, örülök, hogy eddig nem szított vitát a két orvos között. Ahogyan tudjuk, segítsük a munkájukat. A bizottság elfogadásra javasolja.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm. Tájékoztatást még annyit kívánok elmondani, hogy hivatalba lépésemet követően azonnal megjavíttattam az orvosi rendelőben lévő kazánt, ami már három éve nem működött. Megkérdezem, hogy van-e valakinek kiegészítése, kérdése? Nincs.

Kérem, hogy aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

286/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Mezőbán Orvosi Bt. közüzemi számláinak kedvezménye

HATÁROZAT

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy hozzájárul a Mezőbán Orvosi Bt. (6900 Makó, Szent Gellért utca 15.) közüzemi számláinak elengedéséhez maximum évi 200.000,- Ft keretösszegig.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

A határozatról értesítést kapnak:

- Dr. Debreczeni István polgármester
- Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- Kakuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető
- Mezőbán Orvosi Bt.
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

9.) Napirend – A települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Debreczeni István polgármester: A települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása következik. Egy-két kisebb módosítást szeretnénk eszközölni a rendeleten. Az egyik, hogy az átmeneti segély összege kerüljön át a polgármester hatáskörébe a gyorsabb ügyintézés végett, valamint amennyiben rendkívüli életesemény történik, akkor ne 50.000,-Ft-ot, hanem 100.000,-Ft-ot biztosítsunk a károsultaknak.

Perneki László képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Megkérdezem, hogy van-e még valakinek kiegészítése, javaslata? Nincs. Kérem, hogy szavazzunk.

Megállapítom, hogy Csanádpalota Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2019. (XI.14.)

önkormányzati rendelete

**a települési támogatásokról szóló 20/2018. (XI.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

10.) Napirend – A Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratának módosításáról:

Dr. Debreczeni István polgármester: A Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztés következik. Átadom a szót jegyző asszonynak.

Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző: A 2018. évi normatíva elszámolásánál vetődött fel az, hogy bizonyos kormányzati funkciók, holott könyvelések történtek rá. A Magyar Államkincstár jelezte, hogy ezeket a kormányzati funkciókat vegyük fel az Alapító Okiratba.

Ennek okán történt még 1-2 kisebb módosítás is, amelyek már időszerűek voltak. Ezek a módosítások eltérő színnel láthatók az előterjesztésben.

Perneki László képviselő: A Szociális Bizottság elfogadásra javasolja.

Túri Tamás Márk képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm a hozzászólásokat. Amennyiben nincs több kérdés, vélemény, kérem, hogy szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

287/2019. (11.13.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítása

Határozat

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht) 8. §. (1) bekezdésének b) pontjában biztosított jogkörében eljárva, - figyelemmel az Áht. 8/A § (1) és (2) bekezdésében, valamint az Áht. végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdésében foglaltakra a határozat **Kelemen László Művelődési Ház Alapító Okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.**

2.) Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg a Kelemen László Művelődési Ház 2014. május 28. napján 89/2014. (V. 28) Kt.h. számú határozatával kiadott egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát visszavonja.

3.) Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okiratnak a Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyeztetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Debreczeni István polgármester

Határozatról értesítést kapnak:

- 1) Dr. Debreczeni István polgármester 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
- 2) Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
- 3) Molnárné Haluska Margit a Kelemen László Művelődési Ház megbízott igazgatója 6913 Csanádpalota, Szent István utca 40.
- 4) Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
- 5) Irattár

11.) Napirend – Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapítása

Dr. Debreczeni István polgármester: Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapítása. Az előterjesztést mindenki megkapta. A korábbi időszakban több Képviselő-testületi ülésen több alkalommal felmerült egy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapításának lehetősége. Az önkormányzati tulajdonú társaság előnye, hogy hatékonyabb, rugalmasabb, piaci szemléletű menedzsmentet biztosít, miközben az önkormányzati és a versenyszférai modell strukturált együttműködését, valamint a kormányzati és EU források pénzügyi szempontból hatékonyabb, szakmai szempontból jobb koordinációval történő felhasználását teszi lehetővé. Az önkormányzati gazdasági társaság megalapítását megelőzően azonban a Képviselő-testületnek jó néhány kérdésben döntést kell hoznia.

Jelen előterjesztés célja, hogy a Képviselő-testület döntést hozzon a tekintetben, hogy kíván-e alapítani gazdasági társaságot vagy sem. Amennyiben igen, meg kell határozni az alapításhoz a főbb szempontokat, továbbá határozni szükséges a Szegedi Törvényszék Cégbírósága előtti nemperes eljárásra kiterjedő jogi képviselő igénybeviteléről is. A cégnyilvánosságról, bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény alapján a cégbejegyzési eljárásban a jogi képviselő részvétele kötelező, ezért határozni szükséges arról, hogy alapítási szándék esetén megbízási szerződést kell kötni egy ügyvédi irodával.

Az Alapító Okiratban szerepeltetni kell a társaság nonprofit jellegét is magába foglaló cégnevét és rövidített cégnevét. Tartalmaznia kell továbbá az alapító okiratnak a cég székhelyét, központi ügyintézés helyét illetve amennyiben van, telephelyét, fióktelephelyét is, valamint meg kell határozni a szervezet tevékenységét.

A társaság cél szerinti közhasznú tevékenysége lehet:

- településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
- környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsőirtás);
- kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- lakás- és helyiséggazdálkodás;
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
- helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
- a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
- sport, ifjúsági ügyek;
- hulladékgazdálkodás;
- víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A társaság főtevékenysége lehet például a zöldterület kezelés

A társaság további tevékenységeit nem olvasnám fel. Jegyző asszonnyal és a titkársági csoportvezetővel voltunk Makón, Nagy Nándornál, aki a Makói Kft. üzemeltetője. Ők több éve egy sikeres Kft.-t üzemeltetnek.

Meg kell határozni azokat a vagyonelemeket vagyoneértékű jogokat (továbbá azok apportértékét), amelyeket az új szervezetbe apportálnak. A vagyon biztosításának célja, hogy ezek egy önálló, áttekinthető rendszerben, megfelelően kerüljenek működtetésre, és hogy az új szervezet fenntartása, működtetése idővel ne igényeljen az önkormányzattól külön forrásokat. Az önkormányzati ingatlant bérleti szerződés alapján használhatja a kft.

Az új szervezet a tulajdonos teljes és közvetlen kontrollja alatt működik, melynek feltétele, hogy a szervezeti működés átlátható és szabályozott legyen. Az ügyvezető helye a pénzügyön lesz egyelőre, így meg tudjuk gyorsítani a folyamatokat. A Képviselő-testületi döntéshez ki kell dolgozni azt a koncepciót, amely rögzíti a szervezet struktúráját, a feladatokat, az együttműködések rendjét. Az egyszemélyes kft. legfőbb szerve az egyedüli tag. Az ügyvezető és a képviselő-testület közötti jogosítványok megoszlását szintén szabályozni szükséges.

A cégbejegyzés elengedhetetlen feltétele az ügyvezető személyének megjelölése, rajta túl a foglalkoztatotti állomány meghatározása a feladat meghatározásától függ. A társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő – a társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el. Ennek módjáról szintén dönteni szükséges. Mi a megbízási jogviszonyt szeretnénk alkalmazni egyelőre. Az ügyvezető személyére Erdélyi Mátyást javaslom majd, akivel már nem is egy alkalommal történt egyeztetés. Közgazdasági iskolát végzett, nyelveket tud, nagyon jó meglátásai és ötletei vannak. Helyi kötődése van, szerintem ez előnyt jelent. Természetesen, ha bárkinek van ötlete más személyre, akkor azt szívesen fogadom. A Kft.-t már január 1-től szeretnénk üzemeltetni, így az idő némileg rövid.

A vezető tisztségviselő megbízatása a Ptk. 3:114. §-a alapján öt évre – ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól. A felsorolt feladatok bontása olyan szempont szerint is célszerű, hogy mely önkormányzati feladatok szervezhetőek ki saját tulajdonú vállalkozásba, vagyis mire adhat át az önkormányzat finanszírozást feladatfinanszírozási bevételei közül, amennyiben azt a kft. látja el.

A fenntarthatóság elsődleges szempontunk, így a társaságnak törekednie kell külsős, vállalkozási tevékenységeiből eredő bevételeinek maximalizálására, valamint pályázati források bevonására. Fontos kérdés, hogy a tulajdonos önkormányzat milyen módon képes kontroll alatt tartani gazdaságilag és jogilag önállóan működő szervezetet, milyen módon történik a szakmai és pénzügyi kérdésekkel kapcsolatos beszámolási kötelezettség, milyen rendben működik együtt az ügyvezetés, a felügyelő bizottság és a képviselő-testület. Ezek a kérdések beépülnek egyrészt az alapító okiratba, másrészt a szervezeti és működési szabályzatba.

A Ptk. 3:119. §-a alapján kötelező a felügyelőbizottság létrehozása, ha a társaság teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalóinak száma éves átlagban a kétszáz főt meghaladja, és az üzemi tanács nem mondott le a felügyelőbizottságban való munkavállalói részvételről. A felügyelő bizottság létszámát a törvény nem határozza meg. Az alapító okiratnak tartalmaznia kell- amennyiben létrehozza – a felügyelő bizottság tagjait is. Így erről szintén döntés szükséges.

Az alapító okiratnak tartalmaznia kell a könyvvizsgáló személyét is, azonban vele a megbízási szerződést a vezető tisztségviselő jogosult megkötni. A könyvvizsgáló személyéről szintén döntés szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

A határozati javaslat a következő:

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) határozatlan időtartamra, kizárólagos önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaságot kíván alapítani. A gazdasági társaság Alapító Okiratának elkészítéséhez az alábbiakról dönt:

1. A társaság cégneve:
2. A társaság rövidített cégneve:
3. A társaság székhelye: 6913 Csanádpalota,, amely egyben a központi ügyintézés helye is.

4. A cég jegyzett tőkéje: Ft, melyet az Alapító Okiratban foglaltak alapján az önkormányzat a két éven belül egészíti ki a 3.000.000,- Ft-os törzstőke mértékére.

5. A társaság főtevékenysége:

6. A társaság további tevékenységei: (előterjesztésben foglaltak szerint)

7. Az önkormányzat a Kft feladatainak ellátásához az alábbi vagyonelemeket, vagyoni értékű jogokat adja át:

8. A társaság ügyvezetője (5) éves időtartamra, aki az ügyvezetői feladatait munkaviszonyban/megbízási jogviszonyban látja el.

9. Az ügyvezető bére: bruttó Ft/hó.

10. A képviselő-testület a társaság alapításához tagú felügyelő-bizottság létrehozásáról dönt, melynek elnöke

.....
tagjai:

.....
.....

A felügyelő-bizottság megbízatása-tólig szól.

vagy

A képviselő-testület a társaság megalapítása során felügyelő-bizottságot nem hoz létre.

11. A társaság könyvvizsgálója:

2.) *A Képviselő-testület felkéri Dr. Dávidházi Richárd egyéni ügyvédet (6720 Szeged, Horváth Mihály utca 3.) hogy a nonprofit gazdasági társaság cégbejegyzéséhez szükséges okiratokat elkészítse, továbbá Csanádpalota Város Önkormányzatának képviseletét a cégbejegyzési eljárásban, a nonprofit gazdasági társaság cégnyilvántartásba történő bejegyzéséig ellássa. E vonatkozásban az Önkormányzat Dr. Dávidházi Richárd egyéni ügyvéddel megbízási szerződést köt.*

Dr. Debreczeni István polgármester: A megfelelő feltételeket ki kell dolgozni majd az előbb ismertetettek szerint. Azt gondolom, hogy ezeket a kérdéseket bővebben dolgozzuk majd ki, most egyelőre egy szándéknyilatkozatot hozzon a Képviselő-testület.

Perneki László képviselő: A bizottság megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Ugyanakkor hozzátettük azt is, hogy ez nem egy kis feladat lesz. Hatalmas nagy előkészítő munkára lesz szükség, de bízom abban, hogy eredményes lesz majd a működtetése.

Túri Tamás Márk képviselő: A pénzügyi bizottság is megtárgyalta, 2 igen és 2 tartózkodás született az ülésen.

Tóth László képviselő: A Kft.-nek az is a célja, hogy mivel előbb-utóbb meg fog szűnni a közmunka, és akik jelen pillanatban 50-60 ezer forintért dolgoznak, azok, ha átkerülnek a Kft. munkakörébe, akkor jelentősen megnő az életszínvonaluk. Ez magával vonzza a város pénzforgalmának növekedését is.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

288/2019. (11.13) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Szándéknyilatkozat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapítására

HATÁROZAT

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy határozatlan időtartamra, kizárólagos önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaságot (továbbiakban: Kft.) kíván alapítani.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a Kft. alapításához szükséges előkészületi munkálatokat és a működtetéséhez szükséges gazdasági számítás-tervezeteit a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2019. december havi soros ülés

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Dr. Debreczeni István polgármester
- 2.) Dr. Paja Gábor alpolgármester
- 3.) Dudaszegné dr. Lajos Tímea jegyző
- 4.) Répa Renáta titkársági csoportvezető
- 5.) Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- 6.) Irattár

12.) Egyebek

Dr. Debreczeni István polgármester: Egyebek között esetleg van-e valakinek további észrevétele?

Kovács Gábor képviselő: A Gyöngy utcában egy lakónak a mozgása korlátozott az útviszonyok miatt. Lehet-e ott valamilyen úton-módon segíteni?

Dr. Debreczeni István polgármester: A Magyar Falu programban ez benne van. Az adórendeletek bevezetését is nem véletlen tervezzük, szeretnénk az abból befolyó bevételeket visszaforgatni. A stabilitásról az Önkormányzatnak is gondoskodnia kell, hiszen a pályázatoknál vizsgálják azt, hogy mi mit teszünk meg egy pályázat megvalósítása érdekében. Jelenleg több pályázatunk is másod-, harmadsorba került, mert mi vagyunk az egyetlen település, ahol az adók nincsenek rendezve. A 4000,-Ft-os kommunális adó 900 házat fog érinteni és 65 év felett mentességet biztosítunk. A telekadó bevezetése a vállalkozásokat érintené majd. Ha ezeket mi nem vezetjük be, semmiféle támogatásra, semmiféle pályázati összegre nem számíthatunk. Lakossági fórumot is fogunk majd tartani. Nem szeretném, ha Csanádpalota alvóváros lenne. Elindult a település teljes tisztítása a közmunka program keretein belül. A Szabadság utcát már „felszabadították”, hamarosan elérnek a Gyöngy utcába is. Az adó bevezetését illetően tudom, hogy nem egy népszerű intézkedés. A vállalkozásokat nem kívánjuk ellehetetleníteni, de a közösségi léthez mindenkinek a vagyonának megfelelően hozzá kell járulni. Itt nyilvánul meg a társadalmi felelősségvállalás.

Jancsik Zoltán alpolgármester: A babafákkel kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy az Önkormányzat pótolja-e azokat? Vagy a szülők pótolhatják?

Dr. Debreczeni István polgármester: Pótolni fogja az Önkormányzat. A saját állományomból is ajánlok fel. A közintézményektől is kértem, hogy fa és virág igényeiket adják le. November 1-jén is 600 tő bokrot hozattunk a kertészetből. Célunk a virágos, zöldváros kialakítása. Ezért is kérek minden lakost, hogy ha úgy gondolják, hogy fakivágásra kell, hogy sor kerüljön, először nézzük meg, hogy valóban ki kell-e vágni, az Önkormányzat segít ebben.

Vetró Józsefné Pénzügyi Bizottsági tag: Láttuk az egyik vállalkozó felháborodást az adóval kapcsolatban. Szeretném kérni, hogy a lakosság legyen tájékoztatva arról, hogy a környező településeken milyen adó, milyen összegben van kivetve.

Dr. Debreczeni István polgármester: Rendben. Azt gondolom, hogy a vállalkozó előzetesen fars információkat kapott. Az adóval kapcsolatban akkor is azt gondolom, hogy muszáj lesz bevezetni annak érdekében, hogy a XVIII. századból kivezessük Csanádpalotát.

Vetró Józsefné Pénzügyi Bizottsági tag: Nagyon sok üres ingatlan van a településen. Az önkormányzatnak ha lenne kapacitása arra, hogy felmérje az üresen álló, eladó és lakható ingatlanokat, és feltegye a honlapra vagy a hirdetőtáblán közzétegye, az egy nagyon pozitív dolog lenne. Egy-két alkalommal megyei lapban is jó lenne meghirdetni. Közel az autópálya, mindenünk van, ami a megélhetéshez kell. Tudják az emberek, hogy itt jó házakat, elérhető áron lehet kapni. Régebben is eljártak innen dolgozni az emberek a környékre, de ez nem baj.

Szügyi László települési képviselő távozott az ülésről. A jelenlévő testületi tagok száma 6 fő, az ülés határozatképes.

Dr. Debreczeni István polgármester: Egy hónapon belül megtettem ez ügyben az intézkedést. Az előkészítése folyik. Amennyiben valaki Csanádpalotára költözik, úgy 200.000,-Ft támogatást nyújt majd az Önkormányzat. Felvettem a kapcsolatot egy ingatlanossal, aki ennek a szakértője, fel fogja mérni a települést. A Kft-nél újabb munkahelyek fognak létesülni. A térkö gyártást felfejlesztjük. Már beszéltem valakivel az ügyben, hogy egy nagyobb épületet béreljünk azért, hogy nagyobb és jobb teljesítményt tudjunk nyújtani. A bér munkák vonatkozásában is fejlesztéseket kívánunk végrehajtani. A lakosságot tájékoztatni fogjuk mindenről, egy 12 oldalas, színes újságot fogunk mostantól kezdve kiadni minden hónapban. Ipari parkot fogunk létrehozni, ezzel kapcsolatban már folytattam tárgyalásokat. Köszönöm, hogy meghallgattatok.

Perneki László képviselő: Alulbecsültük a jelentőségét az adó bevetésének. Többször kellett volna erről tárgyalni, lakossági fórumot kellett volna összehívni. Csoda lett volna, ha csak úgy elfogadják. Az útjavítással kapcsolatban még mindig azt gondolom, hogy ott az a mart aszfalt. Nem a legjobb megoldás, de még mindig jobb, mintha a nagy lyukak lennének az úton. A babafákkal kapcsolatban szeretném kérni, hogy normális fákat ültessünk már. Az utcákat pedig valaki tervezze meg, legyen egy egységes városkép. Ne úgy, hogy mindenhova mást ültessünk. A lakatlan épületek szerintem nagyon nagy feladatot jelentenének, 300-350 lakatlan ház van. Ehhez állami támogatás is kell.

Dr. Debreczeni István polgármester: Köszönöm. Az utakkal kapcsolatban már felvettem a KPM-mel a kapcsolatot, hogy mit javasolnak. Én ehhez nem értek, ezért is kértem szakértőktől segítséget. Az utcaképpel kapcsolatban csak annyit mondanék, hogy az egész városképet át kívánjuk alakítani szakemberek segítségével. A meglévőket nem szeretnénk kivágni, de valamilyen egységet szeretnénk bevezetni, mert ez az összevisszaság nem mutat túl jól. Az önkormányzatnál jelenleg átálló rendszer van, van némi fluktuáció is. Senkinek

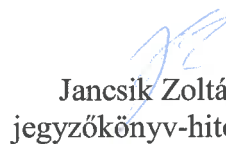
nem ígérem, hogy hibátlanul fogunk dolgozni. Az apparátus jelenleg le van terhelve. Vannak hibák, vannak visszacsatolások, de igyekszünk a legjobb tudásunk szerint végezni a feladatunkat. Itt van segítségül Szakál Pálné okleveles könyvvizsgáló és az alpolgármester úr, aki a jogi részről biztosítja számunkra a segítséget. A közbiztonsággal kapcsolatban támogatják az önálló rendőrség létrehozását, a Belügyminisztériumba személyesen fogok majd menni. A Pitvarosi Rendőrsöt ez nem befolyásolja, létszámnövelést fogok majd kérni. Megkérdezem, hogy kíván-e valaki még hozzászólni egyebek között? Megállapítom, hogy nem. Köszönöm a részvételt. A mai soros ülést bezárom.



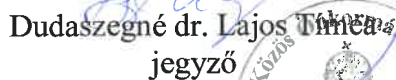
Dr. Debreczeni István
polgármester



K.m.f.



Jancsik Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dudaszegné dr. Lajos Tímea
jegyző

