

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. január 9. napján 8³⁰ órakor megtartott

rendkívüli, nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Határozatok:

- | | |
|---|---|
| 1/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat | Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása |
| 2/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat | A Képviselő-testület napirendjének elfogadása |
| 3/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat | Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermejjóléti Szolgálat használatában lévő gépjármű Csanádpalota Város Önkormányzata által történő megvásárlásáról |
| 4/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat | Az orvosi rendelőben levő fogorvosi rendelő felújítását, átalakítását végző kivitelezők kiválasztásáról |
| 5/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat | Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Amely készült Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. január 9. napján** délelőtt 8³⁰ órakor, a Városháza Kistanácskozó termében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| - Nyergesné Kovács Erzsébet | polgármester |
| - Perneki László | alpolgármester |
| - Erdélyi Sándorné dr. | képviselő |
| - Hajas Lászlóné | képviselő |
| - Kovács Sándor | képviselő |
| - Tóth László | képviselő |

Távol van:

- | | |
|---------------------|-----------|
| - Debreczeni István | tanácsnok |
|---------------------|-----------|

Tanácskozási joggal megjelent:

- | | |
|----------------------|--|
| - Kakuja-Simon Helga | igazgatási csoportvezető, jegyző
jogkörében eljárva |
|----------------------|--|

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tisztelettel köszöntelek Titeket a 2019. év első rendkívüli testületi ülésén. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 képviselőből 6 fő jelen van. Debreczeni István jelezte a kollégáknak, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Hajas Lászlóné képviselőt javaslom.

Megkérdezem, hogy vállalja-e?

Hajas Lászlóné képviselő: Természetesen.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben.

Kérem, aki egyetért a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

1/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 9. napján 8³⁰ órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Hajas Lászlóné képviselőt választotta meg.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Hajas Lászlóné képviselő
- Irattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az előterjesztésben, pontosabban a meghívóban három napirend szerepel. A 2.) pontnál történt egy kis elírás. Kolozsi József műszaki ügyintéző valószínűleg a korábbi, mezőhegyesi munkaviszonyából adódóan Egészségházat írt, nálunk Orvosi rendelő van. Ezt kellene kijavítani az Orvosi rendelőben kialakítandó Fogorvosi rendelőre és egy 4.) pontot javaslok, az Egyebeket. Ott szeretnék majd néhány dolgot elmondani nektek. Megkérdezem, hogy van-e esetleg még más javaslatotok? Megállapítom, hogy nincs.

Kérem, aki az általam elmondott javaslattal a napirendet elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

2/2019. (01.09.) Képviselő-testület határozat

Tárgy: A Képviselő-testület napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 9. napján 8³⁰ órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat használatában lévő gépjármű Csanádpalota Város Önkormányzata által történő megvásárlásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

2.) Az egészségházban kialakítandó fogorvosi rendelőről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

3.) Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

4.) Egyebek

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Kakuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető, jegyző jogkörében eljárva
- Irattár

1.) napirendi pont - Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat használatában lévő gépjármű Csanádpalota Város Önkormányzata által történő megvásárlásáról:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az 1.) számú előterjesztésünk a Térségi Alapszolgáltatási Központ használatában lévő autó megvásárlásáról szól. Előjárójában annyit szeretnék elmondani, hogy a Társulás december 31. napjával megszűnt, ezt tudjuk mindannyian. Még ünnep előtt, ha jól emlékszem, december 20. napjára hívtam össze egy Társulási ülést, aminek a napirendjén a 2017. évi elszámolás elfogadása volt. Elkészült az elszámolás, a Társulási Tanács megbízta Szakál Pálné Erzsikét, hogy legyen segítségünkre ennek az elkészítésében. Ott az anyag elkészítése során rengeteg anyag készült, Bakó Aliz is készített nagyon sok táblázatot, azt elküldte Szakál Pálnénak, aki abból dolgozott. Azt el kell mondani, hogy az előkészületi- és elszámolási munkálatok nem mentek zökkenőmentesen. Voltak problémák. Tehát volt olyan egyeztető megbeszélés is, amire a társult települések közül – bár előzetesen e-mailben kiértékelítettük őket és a Társulási ülésen el lett mondva, hogy melyik településnek, melyik napon, hány órákor van az egyeztetése – nem jelent meg senki. Szakál Pálnét kihoztuk, de erre nem került sor. Tehát több ilyen zökkenő volt ebben a dologban. Végül is december 20. napjára összehívtam az ülést, akkor meg nem jött el rajtam kívül senki az ülésre, tehát határozatképtelen volt. December 28. napján aztán végül megtartottuk az ülést, ami elég hosszúra nyúlt igazából és a vége az lett, hogy a Társulási Tanács kinyilvánította, hogy tudomásul veszi a Szakál Pálné által elkészített elszámolást, de azzal nem ért egyet, nem fogadja el, úgyhogy az elszámolás nem tudott megtörténni. Ami a problémát jelenti, és még majd egyeztetéseket folytatunk, meg folyamatban is vannak, az az, hogy amit elkészített a főkönyvi könyvelő elszámolást és táblázatokat, aközött, illetve a Szakál Pálné által elkészített anyagok között van eltérés. Az volt a javaslatunk, és ez ki is ment a településekre, hogy 8 napon belül legyenek szívesek megjelölni azokat a tételeket, amiben nem értenek egyet, és azt 8 napon belül alátámasztó iratokkal együtt jelezzék nekünk. És akkor megpróbáljuk ezt az egészet átbeszélni, kijavítani, és bízom benne, hogy utána el tudjuk fogadni. Ez most már csak úgy lehetséges, ha az egyes települések Képviselő-testületei elfogadják, mert nincs most már Társulás. A Társulási Tanácsot most már nem tudom

összehívni. És ha ez sikerrel megtörténne, akkor utána a 2018. év elszámolásával kezdhethetnénk vagy folytathatnánk a munkát. Bízom benne, hogy ezt valamilyen módon sikerül megtenni. Egyelőre vannak egyet nem értések. A Társulási ülésről egyesével kezdtek elmenni egyébként a polgármesterek, a végére még éppen határozatképesek maradtunk. De Csanádalbertyi polgármestere, amikor elment, – ha a jegyzőkönyvet esetleg olvassátok, akkor láthatjátok majd, hogy – nagyon mérgesen távozott arról az ülésről, és azt gondolom, hogy nem is biztos, hogy minden a Társulási ülésen elvárható hangnemben és módon történt. Mindegy, fáradtak voltunk mindannyian. Azt gondolom, hogy ez ennek tudható be. Ezt fontosnak tartottam, hogy elmondjam nektek. Tehát ide fog elétek kerülni a 2017. évi elszámolás reményeink szerint rövid időn belül, és mivel volt egy gépjármű is az Alapszolgáltatási Központ használatában, amire mi igényt tartunk, és erről a Társulási Tanács döntött is, ezért kell az átíráshoz, hogy a Képviselő-testület is kinyilvánítsa a szándékát, hogy meg akarja vásárolni ezt az autót. Az előterjesztésben szerepel, hogy volt már egy korábbi autó. A Társulásban akkor még nem minden település volt benne, és ennek az összegszerűsége, mármint a gépjármű vételára hogyan alakulna. Kiküldtük a településeknek még decemberben, hogy legyenek szívesek megküldeni, hogy megfizették-e a mostani autóhoz a hozzájárulást. Csanádalbertyi, Nagyér és Pitvaros megküldte, és mikor itt volt december 28. napján a Társulási ülés, akkor vált nyilvánvalóvá Királyhegyesnek – valami miatt nem olvashatták az e-mailt vagy elkerülte a figyelmüket –, hogy nekik is meg kellett volna küldeni. Akkor először megküldték csak a kivonatot, hogy ők is akarták. Elmondtuk, hogy azt tudjuk, nekünk is meg van, nekünk a befizetésről, az átutalásról igazolása kellene. Végül megküldték azt is. Azt gondolom, hogy úgy korrekt a dolog, ha – igaz, hogy későn, már a Társulási döntést követően küldték meg az igazolást, de tényleg megfizették azt az összeget – figyelembe vesszük azt az összeget is. Ezt tartalmazza a határozati javaslat. A kollégák hasonló kilométert futott, hasonló paraméterekkel rendelkező autót kerestek az interneten, mert egyébként 30.000,- Ft-ba került volna csak a felértékelése, hogy mennyit ér ez az autó. Azt mondtuk, hogy 30.000,- Ft-ot nem biztos, hogy indokolt fizetni, inkább hasonló gépjárműveket veszünk figyelembe, és ezt az 1.400.000,- Ft-os összeget elfogadhatónak találta a Társulási Tanács is, úgyhogy ebből az 1.400.000,- Ft-ból kerül majd a 2018. évi végső elszámoláskor figyelembe vételre az autó vételára. Van nyári gumi hozzá valamelyik településen, azt mondta Szabóné Székely Renáta. Azt biztosan el fogják majd hozni. Egyébként bent áll az autó a garázsban, tehát az rendben van, csak addig nem tudjuk használni, amíg a tulajdonos-váltás nem történik meg, mert nem tudunk kötelező felelősségbiztosítást sem kötni rá. Ezért is volt fontos, hogy minél hamarabb tartsunk egy rendkívüli ülést, ahol megszületik a döntés. A családsegítő munkatársnak csomagokat kell nekik kihordani, mert van egy több éven keresztül futó projekt, és központilag biztosítják a rászoruló családoknak ezeket a csomagokat, csak ki kell hordani. Addig a családsegítő munkatárs a hivatali autót használja. Tehát meg tudunk osztózni a hivatali autón, éppen fennakadást nem jelent, de nyilván a három településen neki sűrűbben kell mozogni, tehát szükség lesz az autóra. Ennyit szerettem volna elmondani, átadom a szót.

Hajas Lászlóné képviselő: Egy kicsit soknak tartom ezt az 1.400.000,- Ft-ot.

Tóth László képviselő: Az értékének? Most jelen pillanatban nekünk 800.000,- Ft-ba kerül majd az autó, ha a mi részünket levesszük a táblázatból. Kigyújtottam a táblázatból, hogy 727.000,- Ft, illetve olyan 70.000,- Ft-ot számoltam az eredetiség vizsgára, átíratásra, stb., tehát olyan 800.000,- Ft körül áll meg az összeg. Leszámoltam belőle azt a részt, ami a mi részünk volt, aztán kell majd fizetni az 1.400.000,- Ft-ból.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Így van.

Tóth László képviselő: Lehetne használt autót venni másikat, mert újat úgysem tudnánk venni, de akkor ezt kellene árulni, és megint patthelyzet volna.

Hajas Lászlóné képviselő: De ez már eleve használt autó volt, amikor megvették?

Tóth László képviselő: Nem, ez új.

Hajas Lászlóné képviselő: Ahhoz képest, hogy tízéves autó, 2.150.000,- Ft-ról 1.400.000,- Ft-ra csökkent az értéke. Arányaiban tartom soknak az 1.400.000,- Ft-ot. Én is néztem, és 900.000,- Ft-tól 1.400.000,- Ft-ig mentek az árak. Ebben az esetben azt nem tudtam, hogy mennyit futott, hány kilométer van benne, mert az nagyon sokat számít.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Szokott lenni az interneten ilyen értékelő kalkulátor, és beírták a kollégák a futott kilométert, és azt is, hogy állítólag digitális klíma van benne, nem manuális. Egy jó állapotú, jól felszerelt autó egyébként, azt mondták.

Tóth László képviselő: Olyan 2-300.000,- Ft körül lehet az, amiről szerintem te beszélsz. Azt is tudomásul kell venni, hogy ha ezt most nem vesszük át, akkor árulhatja az, akinek része van az autóban. Mindenki azt mondja akkor, hogy az övé, és nem akarja majd annyiért adni. Lehet, hogy 3 évig ott áll majd a garázsban, mert valaki már csak azért sem akarja eladni.

Hajas Lászlóné képviselő: Csak úgy gondoltam, hogy azért ezt elmondom.

Tóth László képviselő: Persze. Nem valós az érték, de szerintem lehet, hogy így lehet a legjobban kiszállni belőle.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igazából lehet, hogy magasabb egy kicsit az érték, amit a Társulási Tanács meghatározott, de azt gondolom, hogy a végső elszámolásnál ahhoz, hogy ez végbe menjen, és ne kelljen egymással huzakodnunk, most 100.000,- Ft vagy 200.000,- Ft nem hiszem, hogy olyan sokat nyomna. Amikor elsőre mondták, hogy 1.400.000,- Ft, én is azt mondtam, hogy megvesszük rendesen. Áraban ki lesz fizetve az autó, vagyis beszámítva.

Tóth László képviselő: Beszámítva, mert úgy terveztem, hogy fizetni nem szeretnénk, mert vannak követeléseink az önkormányzatoktól.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Így van. Tehát a végső elszámolásnál ez levonásra kerül.

Tóth László képviselő: A másik dolog meg az, hogy így legalább ezt biztosan behajtott pénz lesz az önkormányzatoktól.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen. Ez biztosan megtérül nekünk.

Tóth László képviselő: Ez nem fog hiányozni nekünk, mert legutóbbi testületi ülésen is mondtam, hogy persze, be kell tervezni az idei bevételek közé, de hogy majd mennyi lesz a teljesülés belőle, az már más kérdés. Ez már teljesült akkor.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Annyit azért még el kell mondani, hogy a településeknek kiadtuk az igazolást még szeptemberben a REKI-hez, hogy kinek mennyi hátraléka van a meg nem fizetett hozzájárulásból, a 2,5%-ból. Valószínűsíthetően ők ezt be is állították, és benyújtották a REKI-be, mert Pitvaros, Csanádalberti, és valamelyik másik település utaltak is nekünk most, tehát megkapták a REKI-ből. És, ami a lényeg, hogy mi is megkaptunk a 15.000.000,- Ft-ot a REKI-ből, úgyhogy az viszonylag jó volt. Az óvodai feladatok ellátására 5.000.000,- Ft-ot, a Szociális Társulásra 5.000.000,- Ft-ot, illetve az Önkormányzat működési kiadásainak csökkentéséhez is 5.000.000,- Ft-ot kaptunk. Úgyhogy mi is átutaltuk a Szociális Társulás felé is a tartozásunkat és a Köznevelési Társulásba is. Nem nevesítették, hogy mi az az 5.000.000,- Ft, amit kapunk az Önkormányzat működési kiadásához, de gyakorlatilag azok a számlák lesznek belőle kiegyenlítve, amiket benyújtottunk.

Perneki László alpolgármester: Én nem sajnáltam volna a 30.000,- Ft-ot a felértékelésre. Ugye az elválás az mindig ilyen szokott lenni, általában. Csodálkoztam rajta, hogy így elfogadták ezt az összeget, mikor nem volt ott már mindenki a Társulásban. Tehát 30.000,- Ft-ból lett volna egy hivatalos felértékelés.

Tóth László képviselő: Igaz, az is közös költség lett volna.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az az igazság, hogy egyrészt az idővel is versenyt futottunk Szakálné Pálné Erzsikével, ahogy megbeszéltük. Ott karácsony előtt voltunk már, és még akkor azt gondoltuk, hogy a december 20-ra összehívott ülés határozatképes lesz. Tehát ott volt két vagy három nap összesen. Akkor Kovacsik Patriknak mondtam, hogy kérdezze meg. Nem tudom, hogy hány autókereskedést felhívott, és azt mondták neki, hogy időpontot kell egyeztetni, be kell vinni, de már nincs a kolléga, majd csak két ünnep között. Volt, ahol a két ünnep között sem vállalták, és azt mondták, hogy majd csak az újévben lesz, és szorított az idő is bennünket. Ez lett a vége, ahogy akkor Szakál Pálné Erzsikével megbeszéltük. Azt mondta, hogy jó, ha három helyről kinyomtatjuk a kalkulátort és veszünk egy átlagot, mert akkor az elfogadható. Tehát így alakult ez ki. Az árával nem tudunk mit tenni, mert 1.400.000, - Ft összegben elfogadta a Társulási Tanács. Azt gondolom, hogy ahhoz, hogy lezárjuk, elfogadjuk ezt az 1.400.000, - Ft-ot is – ahogy Tóth László mondta –, majd ez elszámolásra kerül a végleges elszámolásnál. Van-e még esetleg javaslatotok? Megállapítom, hogy nincs.

Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolja, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

3/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat használatában lévő személygépkocsi megvásárlása

H a t á r o z a t

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) által a Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat részére vásárolt KSD 998 forgalmi rendszámú személygépkocsinak a társult önkormányzatok közötti megosztásáról szóló előterjesztést, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.
- 2.) Képviselő-testület úgy dönt, hogy megtéríti azoknak az önkormányzatoknak a személyautó értékéből reájuk eső összeget, amelyek Csanádpalota Város Önkormányzata mellett a vásárlásakor a megállapított vételárat megfizették.
- 3.) A Társulás Társulási Tanácsa 2018. december hó 28. napján tartott ülésén 88/2018. (12.28.) számú határozatával a személygépkocsi vételárat 1.400.000.-Ft-összegben jóváhagyta, mely a visszatérítéssel akkor érintett önkormányzatok között az alábbiak szerint került felosztásra.

• Csanádalberti Község Önkormányzata	98.366.- Ft
• Nagyér Község Önkormányzata	121.928.-Ft
• Pitvaros Község Önkormányzata	297.843.-Ft
- 4.) Képviselő-testület úgy dönt – hogy elfogadja Királyhegyes Község Önkormányzatának utólagos igazolását, amely szerint a személygépkocsi vásárlásakor a reájuk eső részt megfizették, ezért
 - Királyhelyes Község Önkormányzata részére 141.373.-Ft összeget a személygépkocsi értékéből visszatérít.
- 5.) Képviselő-testülete a 3.) – 4.) pontban felsorolt Önkormányzatoknak, az ott megjelölt forgalmi értékben megtéríti a KSD 998 forgalmi rendszámú személygépkocsiból reájuk eső összeget, ezáltal a gépjármű kizárólag Csanádpalota Város Önkormányzatának tulajdonába kerül. A vételár kiegyenlítése a – a Társulási Tanács már hivatkozott döntése értelmében – a Társulás 2018. évi megszűnése kapcsán készített elszámolás során, beszámítással történik.
- 6.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére és aláírására.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Csornyik Zoltán Csanádalberti Község polgármestere
- Lőrincz Tibor Nagyér Község polgármestere
- Radó Tibor Pitvaros Község polgármestere
- Horváth Lajos Királyhegyes Község polgármestere
- Nyergesné Kovács Erzsébet Csanádpalota Város polgármester
- Kakuja-Simon Helga Katalin – jegyző jogkörében eljárva
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Irattár

2.) napirendi pont - Az Orvosi rendelőben kialakítandó fogorvosi rendelőről:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő előterjesztésünk az Orvosi rendelőben kialakítandó fogorvosi rendelő felújításáról szól. Itt mindjárt az év első napjaiban felvettük a kapcsolatot a fogorvosnővel, tartottunk a helyszínen egy megbeszélést. A gépész, aki a fogorvosi széket beüzemeli, csak ő nem tudott itt lenni. Olyan gyorsan sikerült összehozni ezt a találkozót, hogy még aznap délután, amikor telefonon őt megkerestem, mert csak másik héten ért volna rá, abban a szerencsés helyzetben voltunk, hogy sikerült az Alpolgármester úrnak Kovács Sándorral, a kőműves munkákkal kapcsolatosan, illetve Batta Sándorral, a villanyszerelési munkával kapcsolatban beszélnie. Ott hosszasan és részletesen egyeztették a munkálatokat, és ugye arra emlékeztek, hogy 6.200.000,- Ft körüli összeg a tervezői költsége ezeknek a munkálatoknak, Mi abban az irányban próbáltunk beszélgetni és egyeztetni, hogy a bontási munkákat, amiket mi megtudunk közfoglalkoztatásba, akkor azt az önkormányzat megcsinálja. Csak a szakipari munkát, tehát a betonozást, a csempészt, a villanyszerelést illetve a légkondicionáló elhelyezését kell majd kifizetni. Megkaptuk az ajánlatokat ezekre a munkákra, és ez így néz ki. Gyakorlatilag olyan 2.000.000,- Ft az a munkadíj, amit nekünk ki kell fizetni. Ezen felül nyilván még ugye az anyagköltség fog jelentkezni. Az anyagköltséget csak halkan jegyzem meg, hogy annyival tudjuk csökkenteni, hogy ugye közfoglalkoztatásból nekünk van cementünk, van sóderünk. A betonozási munkákhoz azt mi még ebből tudjuk biztosítani. A csempével kapcsolatban semmi különleges igénye nincs a fogorvos asszonynak, hozta az asztalost és azt mondta, hogy ilyen fa utánzatú valami bútort fog hozni. A fogorvosi szék ugye meg van, és csak sima, fehér csempét kér a falra. Annyi kérése volt, hogy a járólap az greslap legyen, ne mázas lap. Egyrészt a csúszás miatt, másrészt azt mondta, hogy volt már olyan másik rendelőben, hogy leejtettek valamit és lepattogzott. A greslap az meg ugyanolyan anyagú végig, ha leesik akkor sincsen belőle probléma. Kérdeztem, hogy hogyan alakul az ellátotti kör, vagy a betegforgalom, annyit mondott, hogy van olyan nap, amikor csak és kifejezetten csanádpalotai betegek vannak. Most már olyan szinten felfutott a dolog, és azért is lenne jó, ha minél hamarabb ezt itt el tudnánk kezdeni, mert nagyon nagy az igény rá. Ez meg örömteli, mert azt jelenti, hogy jól dolgoznak és a lakosság ragaszkodik hozzájuk. Én a korábbi időszakból tudom, Magyarcsanád és Nagylak is odatartozott, hogy nagyon elégedettek voltak velük. Rugalmasak is, reggel hét órától volt rendelési idő, vagy nem is tudom, fél héttől, hogy aki visszatérően mindig vissza

kell járjon kezelésre, munkaidő előtt vagy után is eltudjon menni, tehát le a kalappal előttük. Én bízom benne. Annyiban maradtunk, hogy február végére mi szeretnénk, ha a működési engedélyünk is meglenne. Ehhez hozzátartozik, hogy ugye azt kell tudjátok, hogy februárra, mivel a tartós helyettesítésben letelt az egy év, a finanszírozást februárba mi már csak a 60%-át fogjuk megkapni. Ott nekünk lesz egy bevétel kiesésünk, olyan 500.000,- Ft körüli összeget szoktunk kapni, most február hónapba ennek a 60%-át fogjuk csak megkapni.

Tóth László képviselő: Ki kellene pótolni.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, hát ugye a közöttünk lévő megállapodásban úgy van, hogy mi, amit kapunk finanszírozásként azt odaadjuk nekik. Na de ők nyilván nem fogják 40%-kal kevesebbet megcsinálni. Azt ott nekünk ki kell, hogy pótoljuk. Azt gondoltuk, hogy azt írjuk a megállapodásba, vagy a szerződésbe, én kérdeztem, hogy ez tartható-e ez a februári időpont, azt mondták, hogy igen. Most a hétvégén bontanak. Hétvégén kipakolták egyébként az orvosi rendelőt. Hétvégén van két közfoglalkoztatott, aki bontani fog, hogy ne dörömböljenek ott, mert az azért nagy hanggal jár, ott a betont felbontani meg azt a beépített szekrényt elbontani. Azt a hétvégén, akkor megcsinálják. Nem tudom Kolozsi Józsi mire jutott, ablakkérdés volt még. Greslapot, azt simán tudunk venni, csak az ablakokat kell lerendelni. Állítólag méretes ablakok, ezt te tudod Alpolgármester Úr, hogy egyeztettünk.

Perneki László alpolgármester: Én elmondanám, hogy körülbelül meddig jutottunk. Úgy gondolom, hogy olyan költségvetés van, amiből egyértelműen ki volt belőle maradva a csempeburkolat leverése, aljzatbeton feltörése. Olyan szisztéma alapján készült a költségvetés, hogy csikokat vésnek majd csak ki és akkor az meg lesz oldva. Az lehetetlen, mert ugye láttuk a helyszínen, hogy meg van süllyedve a platonburkolat és szükséges a szigetelés. Ez ugye valahogy ki lett belőle hagyva, illetve Kolozsi Józsefnek jutott az eszébe, hogy akadálymentes ajtókat tegyünk be. A fogorvoshoz mennek olyan személyek is, akiknek ez szükséges. Tegnap a Marosvári Tűzéppel sikerült beszélnem és az ötödik héten tudják biztosítani a három darab ajtót. Mindhárom olyan lesz, hogy bemegy az Orvosi rendelőbe, ott átmenne a röntgenszobába, tehát három ajtón kell neki tulajdonképpen átmenni, és egyforma három ajtó lesz. Az ablakoknál még nem értünk a végére, de Kolozsi József rendezi, illetve van neki egy másik, a Pest környéki ajánlat. Illetve ott van típusnyílászáró, de nem hiszem, hogy probléma lesz vele. Ugye már jelentkezett az is, hogy a légkondicionáló nem volt benne és akkor a Fogorvosnő jelezte, hogy a légkondicionálót csinálják. Igaza van teljes mértékben. Ha ennyit költünk rá, akkor már legyen rendesen felszerelve. Mi tudunk anyagot biztosítani, illetve a vállalkozóval egyeztetett burkolólapokat meg tudjuk venni, tehát ebbe az összegbe beleférünk, az a lényeg. Lesznek még itt ilyen dolgok, amiket nem látunk előre, de úgy gondolom, hogy a 6.200.000,- Ft-ba mindenféleképpen beleférünk. Bízom abban is, illetve nem csak bízom, hanem meggyőződésem, hogy meg lesz határidőre ez a munka. Megbeszéltük ma, hogy a rendelővel kezdjük és a másik helyiséget utána csináljuk, de az sem azt jelenti, hogy azt abszolút nem kell csinálni, hanem azt is folyamatosan. Mi csináljuk a festő munkát. Ezzel is a költségeken próbálunk javítani, mert elég jó tétel van beállítva. Van három festőnk jelen pillanatban, azokat a munkálatokat elvégezzük, tehát úgy gondolom, hogy nem lesz ennek akadálya. Ami nagyon örömdetes, hogy a Fogorvosnő nagyon

együttműködő. Amikor megbeszéltük, aznap már jöttek is. Hamarosan lefixáljuk véglegesen, hogy ne legyenek zavaró körülmények. Számolunk azzal is, hogy az időjárás ilyen, de úgy gondolom, hogy meg tudjuk csinálni. A gépészeti munkát az egyik közfoglalkoztatottunk csinálja, a villanyszerelő Batta Sándor, tehát helyben vannak, úgyhogy úgy gondolom, hogy nem lesz vele probléma. Majd egyeztetésekre kerül sor a továbbiakban még. Nem mindegy, hogy a széket hova teszik. Az egy összetett munkát igényel, de bízom benne, hogy az is meg lesz. Minden lehetőség erre biztosítva van. Ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm szépen.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen én is. Van-e még hozzászólás, észrevétel esetleg?

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Csak megerősíteni tudom, amit jelzett a Doktornő, és nem hallottam, hanem tudom, mert én is hozzá jártam. Amikor időpont volt, akkor soha nem volt csúszás, soha nem volt semmi gond, nagyon kedvesek voltak. Ezek után eldöntöttem, hogy akármilyen probléma lesz, akkor azonnal megyek. Nagyon türelmes volt velem, úgyhogy le a kalappal előttük, és valóban, még munkaidő után is van időpont. Volt, amikor egyszer rákérdeztem, hogy biztos jól emlékszem, hogy 20:00 óra és nem 8:00 óra? És 20:00 órakor volt időpontom. Tehát igazodnak hozzá, hogy, aki dolgozik, az is el tudjon menni munkaidő előtt és munkaidő után is. Nagyon örülök neki személy szerint, de szerintem, akik oda jártak, ők is.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Dicsérik, nagyon dicsérik. Nem is hallottam negatív észrevételt a munkájukkal kapcsolatban. Sem a munkával, sem az időpontokkal kapcsolatban.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Tényleg nagyon rugalmasak és nagyon kedvesek.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A határozati javaslat tartalmazza azt, hogy a kőművesmunkákra a Kovács Sándorné, Csokonai utca 1. szám alatti vállalkozót 998.000,- Ft összegben megbízzuk a munka elvégzésével, amely nem tartalmaz áfát. Villanyszerelési munkákra Batta Sándor, Búza sor 6/c szám alatti lakost, illetve a légkondicionálási munkákra Gémes Tibor, Makó, Toldi utca 26 szám alatti lakost bízunk meg, 305.000,- Ft-ért. A határozati javaslat tartalmazza még, hogy felhatalmaztok arra, hogy kössen meg a szerződést, és a munkák befejezési határidejeként ebben február 15. napja kerüljön megjelölésre.

Perneki László alpolgármester: Kovács Sándor ugye áfa-mentes?

Kovács Sándor képviselő: Igen.

Hajas Lászlóné képviselő: És az mit jelent, hogy az egyik áfa-mentes, a másik nem?

Tóth László képviselő: Azt, hogy nem éri el az összeghatárt az éves bevétel, és akkor valami adómentességet kap. Most 8 vagy 12 millió Ft?

Kovács Sándor képviselő: 12 millió Ft.

Tóth László képviselő: Ha a 12 millió Ft bruttó árbevételt nem éri el, akkor annyi adómentesség jár.

Perneki László alpolgármester: Ez nekünk nem rossz, hogy áfamentes különben.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, kifejezetten jó.

Perneki László alpolgármester: Azt nem mondom.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt nem tudom, hogy mivel Kovács Sándor érintett, kizárjuk a szavazásból?

Hajas Lászlóné képviselő: Szerintem jelentse be és ne zárjuk ki.

Kovács Sándor képviselő: Tartózkodom.

Tóth László képviselő: Vagy érintettségére hivatkozva nem szavaz.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

4/2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az orvosi rendelőben levő fogorvosi rendelő felújítását, átalakítását végző kivitelezők kiválasztásáról

H a t á r o a t

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvosi rendelőben levő fogorvosi rendelő felújítására és átalakítására – az általuk adott árajánlatot elfogadva - felkéri az alábbi vállalkozásokat:

1. Kőműves munkák: Kovács Sándorné e.v. 6913 Csanádpalota, Csokonai u. 1.

998.000, -Ft mely ÁFA-t nem tartalmaz

2. Villanyszerelési munkák: Batta Sándor e.v. 6913 Csanádpalota, Búza sor 6/c

291.338, -Ft + ÁFA = 370.000, -Ft bruttó

3. Légtkondicionálási munkák: Gémes Tibor e.v. 6900 Makó, Toldi u. 26.

240.157, -Ft + ÁFA = 305.000, -Ft bruttó

2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiválasztott vállalkozásokkal a kivitelezési szerződést kösse meg, melyben a munkák befejezési határidejeként 2019. február 15. napja kerüljön megjelölésre.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő szerződéskötésre: 2019. január 15.,

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Érintett vállalkozók
- Irattár

3.) napirendi pont - Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Van egy 3.) számú előterjesztésünk, ami nagyon friss. Tegnapelőtt délből keresett meg telefonon a békéscsabai székhelyű Gordiusz Intézménytől dr. Szokolyai Zsolt intézményvezető. Tájékoztatott, hogy Csongrád megyében van lehetőség arra, hogy több településre is kiterjesszék a tevékenységüket, és népkonyhai szolgáltatásokat nyújtsanak Csanádpalotán is. Számomra teljesen ismeretlen volt ez a dolog, aztán interneten is olyan településeket kerestem, akikkel kapcsolatban állnak, hogy tájékozódjam, hogy hogyan működik ez a dolog. Kistelek önkormányzatával beszéltem is, ők 2017. szeptember óta biztosítják a helyet ehhez a kezdeményezéshez. A tapasztalatuk egyébként jó, azt mondták, hogy a lakosság részéről igény van rá. Az intézmény, ha az Önkormányzat segítséget tud nyújtani, akkor elfogadja azt, ha nem, akkor meg saját maguk próbálják megszervezni a napi egyszeri meleg étkezés biztosítását. Azt gondolom, hogy mindenféleképpen kellene, hogy foglalkozzunk ezzel a dologgal, mert azért van rá igény. Éppen a múltkor, a talajterhelési díj behajtásával kapcsolatosan az adóügyi ügyintéző jelezte, hogy van egy ügyfél, akinek segítségre lenne szüksége. Majd meg kell, hogy beszéljünk, hogy hogyan tudnánk szegényen segíteni. Igaz, hogy a nyugdíja magas, mert 150.000,- Ft felett van, de rengeteg hitele van, különböző hiteleket örökölt és vagy fűt, vagy eszik, de a kettő nem megy neki együtt. És kérdésként merült fel, hogy hogyan tudnánk rajta segíteni? Amikor jön az adóügyi ügyintéző, akkor megbeszéljük. Ez egy lehetőség lenne gyakorlatilag, hogy az egyik problémája megoldódjon. De több ilyen személy van sajnos. Azt gondolom, hogy kellene. Amit még megkérdeztem, hogy hogyan működik, hogyan kell, hogy elképzeljem ezt a dolgot? Egy szegedi hölggyel beszéltem, aki elmondta, hogy kérelem formanyomtatvány van. Hogyha úgy döntünk most, hogy szeretnénk ezt a tevékenységet, hogy itt megvalósuljon – ők ezt addig csinálják, amíg nem költöznek ide és nem kezdődik el ez az egész – és abban kéri a segítségünket, hogy elküldi ezt a kérelem formanyomtatványt, és segítsünk kitölteni és visszajuttatni hozzájuk. Ők pedig akkor hétfőn benyújtják a működési engedély iránti kérelmet, mert már egyeztettek az illetékes hatósággal is, akik a működési engedélyt kiadják nekik, hogy tudják, hogy február elsején, amikor vélhetően már rendelkeznek a működési engedéllyel, akkor hány ebédet kell kihozniuk ide. Ők főznek, és ők gondoskodnak a kiszállításról is. Annyit mondott, hogy szigorítják a jogszabályt, ezért fontos nagyon, hogy még ezen a héten valamilyen megállapodást vagy szerződést kössünk velük. Májustól kezdődően – mivel ez szociális törvény alapján működő ellátás – jelentési kötelezettségük lesz a KENYSZI-ben is. Annak érdekében, hogy ne legyenek átfedések legyenek a szociális étkeztetés és a népkonyhai ellátás között, tehát, hogy ne ugyanazok részesüljenek a két

ellátásban, ott majd egyeztetésre lesz szükségünk. Eddig ilyen nem volt, de szigorítják ennek is a feltételeit. Olyan megoldást keresünk, ami mindenkinek jó, beleértve az ellátottakat is. Tegnap Alpolgármester úrral beszélünk a feltételeket illetően, a Gordiusz Intézmény egy helyiséget kér. Ha az Önkormányzat térítésmentesen tudja biztosítani azt, szívesen veszik, de nem kizáró ok az sem, ha akár kedvezményesen biztosítjuk nekik a helyiséget. Az ételkiosztáshoz önkéntes segítők, ha tudunk biztosítani, azt megköszönik. Az egészségügyi könyvet ők elintézik. Nekik biztosítani kell azt, hogy ha valaki helyben szeretné elfogyasztani, akkor arra lehetőség legyen. Tehát ott, ahol ez majd működik, asztalt vagy sörpadot kell biztosítani. Egyébként minden mást ők hoznak. Az eldobható evőeszközt, tányért, mindent ők biztosítanak. Azon tanakodtunk, hogy központi helyen kellene lennie, és mozgáskorlátozottaknak is biztosítani kell a feljutást, illetve mozgáskorlátozott mosdó kell, hogy rendelkezésre álljon. Nekem első körben nem is jutott eszembe ez a hivatali rész, valamelyik másik önkormányzati ingatlanban gondolkodtam. Ők tudnak bérelni mozgáskorlátozott WC-t, és azt is elfogadják a működési engedély kiadásánál. Viszont, ha ez itt lenne, akkor épületen belül lenne, mert ez ugye egy épület, és ha a helyrajzi számát megadjuk, akkor fel tudnak jönni és itt van kiépítve a mozgáskorlátozott WC az épületben. Csak azt kellene kitalálni, hogy melyik helyiség az, amit odaadunk nekik, és mobilrampát kell kiépíteni. Van olyan település, ahol pallóval oldották meg. Tehát nem ragaszkodnak azokhoz a komoly feltételekhez, ami a mozgáskorlátozottaknál van, hogy indukciós hurok legyen, és meghatározott magasságban legyen a kapcsoló, tehát nincs ilyenről szó egyáltalán. Elmondtam, hogy – mivel nekünk volt egy adósságrendezési eljárásunk és a Reorganizációs programban benne van – térítésmentesen lehetőleg nem igazán adhatunk oda semmit, ezért, ha egy minimális összeget is, de kérnénk. Azt mondták, hogy semmi akadálya, akkor olyan formanyomtatványt küldenek. Így is történt. Azt gondolom, hogy az nem elvárható, hogy télen, aki osztja az ételt, 2 óra hosszáig ott álljon a hidegben, tehát egy minimális működési költség felmerült. Villany, víz és gáz is. Legalább akkora összeget kérnénk, hogy az megtérüljön nekünk és akkor nincs kiadása az Önkormányzatnak, de a lakosságnak is nyújtottunk egy szolgáltatást. Azt gondolom, hogy az úgy korrekt lehet. Csak a kérdés, hogy melyik helyiség legyen az.

Tóth László képviselő: Nekem lenne egy ötletem. Az éjszaka gondolkodtam. Lehet, hogy rosszat mondok, de személy szerint nem tartom szerencsésnek, hogy hivatali épület alatt ilyen működjön bármilyen szinten. A decemberi testületi ülésen mondtam, hogy beszéltem a tulajdonossal, aki a piactéri épületet kevés pénzért ideadná. Ott minden van, nem kellene rámpa, semmi sem kellene. Ott van saját villany, saját gáz. Az Önkormányzat 200-250.000,- Ft-ért megvenné azt az épületet, és akkor rendelkezésre bocsátanánk, nem kérnénk érte pénzt, de megkérnénk őket, hogy fizessék a rezsiköltségeket. A parkolás és az épületbe bejutás meg lenne oldva. Ebben az anyagban az szerepel, hogy ők szombat-vasárnap is szeretnék osztani az ételt.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Majd igen.

Tóth László képviselő: Szombat-vasárnap is fel kell jutni a mozgáskorlátozott WC-be, a zárt Hivatalba. Úgy gondolom, hogy ez a WC egy külön helyiség volna, zárhatnák, nyithatnák, amikor csak akarják. Megközelíthető, meg lehet állni ott. Ott egyetlen egy probléma van,

hogy az ivóvízminőség-javító programban ott nem került visszakötésre az ivóvíz és a szennyvízkiépítés sem valósult meg, de szerintem 1-2 hónapon belül megoldható lenne az is. Nem jelent olyan nagy problémát. Az Önkormányzat megteremtené a helyiséget. 200-250.000,- Ft, amiért azt meg lehetne venni. Van külön vízórája, külön gázórája, fizetni lehet az alapján a rezsit és akkor rendelkezésükre bocsátanánk. Az épület akkor is a miénk örökre. Meg tudnának állni, nem kell rámpa, oda be lehet menni a piactérre és viszonylag központi helyen van.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Világos. Az jó, csak most nem tudunk arról dönteni. Tehát az majd egy későbbi döntés lenne, de az ötletet jónak tartom.

Tóth László képviselő: A szándékról lehetne dönteni.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem. Most nekünk döntést kell hozni ahhoz, hogy ez el tudjon indulni.

Tóth László képviselő: De arról is döntést kell hozni, hogy pontosan melyik helyiség lesz az?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Így van. A helyrajzi számát meg kell határozni, mert nekik most be kell, hogy nyújtsák a működési engedélyhez a kérelmet. Ki fognak jönni, megnézni, hogy van-e mozgáskorlátozott WC, a helyiség megfelel-e és úgy adják ki.

Tóth László képviselő: Abban az épületben ott vizesbloktól kezdve minden van.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: De később tudunk módosítani.

Tóth László képviselő: Ami boltresz volt, ott be lehet tenni asztalokat, sőt, még külön bejárata is van. Nem az étkezőn kellene bevinni az ételt, hanem hátul be lehet vinni. Az is megoldott.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Annyiban maradtunk, amikor te ezt felvetetted, hogy megkeresed ezt az úriembert.

Tóth László képviselő: Most elmegyek és felhívom.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Akkor ajánlja fel az Önkormányzatnak, és akkor a költségvetésbe mi ezt beletesszük.

Tóth László képviselő: Itt beszéltem vele a Hivatalban, mert itt volt, hogy rendezze a számlákat.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Várjuk, azóta is várjuk.

Tóth László képviselő: Azért mondom, hogy ott olyan gond van, hogy az ivóvízminőség-javító programban nem lett visszakötve az ivóvíz. A Bádogba sem. Úgy gondolom, hogy az Önkormányzat most is fizeti a Bádog után az alapidjat, és nincs víz, nincs szolgáltatás az épületben. Ugyanúgy a szennyvíz sincs rákötve, de nem jelent óriási technikai problémát. Egy helyen átvágják az utat, ott mindent átvisznek, ott az akna, rá tudnak kötni, ott a víz, rá tudnak

kötni, tehát nem hiszem, hogy olyan óriási problémát jelentene. Mert, hogy az Önkormányzat használja azt a Bádogot. Most az Önkormányzat tulajdona a Bádog épülete?

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen.

Tóth László képviselő: Most akkor ott van egy épület, amire már fizetünk alapidíjat, stb. és a szolgáltatást pedig nem tudjuk igénybe venni. Gondolom nem célunk, hogy most elbontsuk azt onnan, mert az viszonylag mégis stabil. Emez meg egy kőépület. És akkor minden meg volna ott, és akkor nem kellene itt a Hivatal alatt.

Perneki László alpolgármester: Nekem az a véleményem, hogy nagyon üres a Hivatalnak az alja. Ha belegondolunk abba, hogy milyen helyiséget érdemes erre felhasználni, akkor kis alapterületűt. Nekem az a véleményem, hogy most egy négyzetméter árat kell meghatározni. Nem szabad ekkora helyiséget. Az ételbárban, Makón van 6 asztal és megoldják az étkezést. Itt is egy kis alapterületű helyiség kellene, és akkor Polgármester asszony mondta, hogy a volt zöldszécs az jó lenne, mert ott hátul ki is lehet menni, tehát meg lehetne nézni. Mindenféleképpen az kellene és akkor a Bádogon is el kell gondolkodni, hogy mit akarunk vele. Az egy elég nagy alapterületű helyiség, ott is van vizesblokktól kezdve minden, tehát valahogyan össze kellene kapcsolni a kettőt, amit te javasoltál. Az biztos, hogy 250.000,- Ft nem nagy pénz érte, de ezzel is valamit kezdenünk kellene. Sőt, még akkor beljebb is mehetnénk a kisiskolába, mert a belsejében ott van a két szolgálati lakás, ott van a tornaszoba. Kompromisszum kellene ebben, mert az is a mi tulajdonunk, és eléggé el van használódva.

Tóth László képviselő: És az csak csanádpalotaiakra vonatkozik, vagy bárkire, aki beregisztrál és idejön?

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ezt nem tudom megmondani.

Tóth László képviselő: Már csak, hogy lesz-e majd hozadéka? Esetleg nem kívánatos személy. Csanádpalotán van, akkor jöjjünk, mert van itt elég üres ház.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Ez egyébként nagyon jó felvetés.

Tóth László képviselő: Hogy egyáltalán van-e?

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: A Szeged környéki településeken van. Tehát Kisteleken, Zsombón, azon a környéken ez működik. Jól működik, azt mondták.

Tóth László képviselő: Viszonylag azért nyugalom van itt a városban, nincsenek különösebb problémák. Marika, érted mire gondolok?

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Igen. Azért mondom, hogy ez teljesen jogos felvetés.

Tóth László képviselő: Hogy itt van étkeztetés, akkor majd megindulnak.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Nem tudjuk megoldani, mert nyilván azért ilyen 20-30-40 embertől nem viszik el a meleg ételt. De ezekre a buktatókra meg gondolni kell, vagy legalábbis tudnunk kell, amikor döntünk, hogy ez így az egész település életére milyen hatással lesz, amit Tóth László is mondott. Nekem ez eszembe sem jutott még.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Hogy lenne olyan, úgy gondoljátok, aki amiatt költözne ide esetleg?

Tóth László képviselő: Nem. Hanem megtudják, hogy itt ételosztás van, idegyűlnek, vonulnak egész nap, mert volt már rá példa, hogy eldobáltak ételt meg mindent. Nem mondom, hogy előfordulhat ez, csak hogy van-e máshol ilyen jelenség?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem mondták, egyáltalán nem mondták. Alapesetben ugye arról lenne szó, hogy ételhordóban elviszik az ételt. Azt gondolom, hogy az a kevesebb, aki helyben akarja elfogyasztani.

Hajas Lászlóné képviselő: Kérelmet kell előtte benyújtani, az utcáról nem lóghat be.

Tóth László képviselő: Nekem ez volt a kérdésem, hogy ki adhat be kérelmet?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Bárki. Csanádpalotaiak nyilván.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Tehát akkor az is kérhet, aki a közigazgatási területen van? Mert akkor az probléma, amit Tóth László felvetett.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt gondolom, hogy nem. Ezeket a részleteket nem tudom.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: De megyei területen dolgoznak, azt mondtad, tehát akkor elvileg nem zárja ki. Most csak azon gondolkodom, hogy például a mi bölcsődénk megyei szinten működik, tehát elvileg bárki hozhatna ide gyereket. Nyilván ugyanazokkal a szabályokkal. Most ilyen alapon, attól függ, hogy hogyan kapja a működési engedélyt. Attól, hogy a megye minden településen kaphat külön-külön, az is más történet, meg az is, ha megkapja ide erre a telephelyre is azzal, hogy a megye bármelyik részéről jöhetnek ide. Nyilván Zsombórról nem fognak idejönni, de Pitvarosról, Nagylakról elképzelhető, hogy lesznek igénylők.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Én még Nagylakot sem tudom, esetleg Kövegyet tudom elképzelni, hogy az ottani lakosok átbicikliznek, mert, akinek annyira nincs pénze, az nem fog tömegközlekedéssel átjönni azért az egy adag ételért. Nem fog eljönni egy 300-400, Ft-os ebédért, azt gondolom. Nem mondták, de olyan életszerűtlennek tűnik, mert ugye megállapodást kötnek a kérelem alapján a kérelmezővel. Gondolom egyrészt az adagszám biztosítása miatt, másrészt regisztrálni kell neki, hogy ki vette át az ételt nap, mint nap. Nekik el kell vele számolni. Gondolom, hogy a központi költségvetésből van nekik erre egy keret, egy forrás és ebből biztosítják. Tehát több adagot nem vihet el valaki. És egyesével nem fognak eljönni a környező településekről.

Perneki László alpolgármester: Az eléggé valószínűsíthető, hogy Kövegyről bebiciklizik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: De az teljesen logikus is.

Perneki László alpolgármester: Tudom, hogy nem erre gondoltál.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kisteleknek a honlapján találtam, hogy amikor csatlakoztak, ott találtam egy kedvezményes étkezési lehetőséget, hogy ott például egy Aqua Hotel nevezetű étteremben biztosítják ezt. Azt mondja, hogy aki jogosult rá és amennyiben az igénybe vevő igazolja, hogy nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, rehabilitációs ellátásban részesül, illetve 40 év feletti, egy orvosi igazolással igazolni tudja rászorultságát, akkor kedvezményes étkezési lehetőségre jogosult, és a szolgáltatás nem jövedelemfüggő.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A kedvezményes az mit jelent? Nem ingyenes? Mert nekem úgy rögződött, hogy az ingyenes.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem tudom. Nem merült így fel bennem, hogy ezért nekik fizetni kellene bármit is.

Hajas Lászlóné képviselő: Nem hiszem, hanem a cég igényli.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: De a kedvezményes az nem azt jelenti, hogy ingyenes, amit elmondott Polgármester asszony. A kedvezmény azt jelenti, hogy mondjuk, kerül 800,- Ft-ba és 400,- Ft-ért adják.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az érintettek egy kérelem kitöltése, és az igényhez kapcsolódó szerződéskötés után vehetik igénybe a kedvezményes étkezési szolgáltatást. A Hotel éttermén keresztül lehet igénybe venni a kedvezményes szolgáltatást.

Hajas Lászlóné képviselő: Akkor ez lehet nem ugyanaz.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: De ugyanaz, Gordiusz Intézmény.

Hajas Lászlóné képviselő: Mert Turi Kálmánné is hirdetett ilyet, hogy ha tudják igazolni, akkor tőlük is lehet igényelni kedvezményesen étkeztetést.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Akkor lehet, hogy ez az. Akkor ez lehet, hogy az. Viszont ugyanarról az intézményről van szó.

Hajas Lászlóné képviselő: Tehát azt kell bizonyítani, hogy rokkantnyugdíjas, vagy csökkentett munkaképességű, stb., és akkor kedvezményesen lehet igényelni.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Akkor ez lehet, hogy nem az, csak ugyanaz az intézmény vesz részt benne, de nem tudom. Nem volt róla szó, hogy nekik fizetni kellene érte bármit is. Népkonyhánál nem szoktak. Nekem azt jelentette eddig, hogy kimennek Budapesten is a Deák térre, ott kivisznak egy asztalt meg a nagy edényeket, eldobható evőeszközt, tányért, és aki arra megy és igénye van rá, az kap egy tál meleg ételt. Függetlenül attól, hogy ki ő.

Tóth László képviselő: Csak az alkalmi, ez meg állandó.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen.

Hajas Lászlóné képviselő: Most itt azt olvasom, hogy az evőeszközöket, tányérokat az Intézmény biztosítja, az asztalt és a padokat pedig az Önkormányzat. Nem olvastam elég alaposan. Azt hittem, hogy még nekünk kell az evőeszközt biztosítani.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem. Azt gondolom, hogy ahhoz, hogy most el tudjunk indulni, itt a Hivatal épületén belül vagy az épület földszintjén kellene valamelyik helyiséget biztosítani, és utána, ha lesz benne változás, akkor szerintem a nincs akadálya egy módosításnak.

Tóth László képviselő: És akkor tovább lehetne menni. Tehát muszáj ezt a szerződést így elfogadnunk, hogy határozatlan időre szól, mert most például akármilyen kedvező, a cél egyértelműen jó. Ha Csanádpalotán majd nem veszi igénybe, csak 5 vagy 6 ember, és Kövegyről vagy máshonnan jön 5-10 fő, akkor ne tartsunk fent erre egy külön épületet.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Szerintem nem fog kapni működési engedélyt, ha határozott időre kötjük, mert akkor ő nem fog kapni határozatlan idejű működési engedélyt.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: De egyébként nincs azzal baj, ha határozatlan idejű. A határozatlan szerződés felmondási idővel bármikor megszüntethető, míg a határozott idejű nem szüntethető meg bármikor.

Tóth László képviselő: Igen, csak arra gondoltam, hogy ha mi úgy döntünk, hogy látjuk, hogy működik, és át szeretnénk költözni, akkor mi történik, ha azt mondják, hogy nem mennek onnan sehova, mert nekik nagyon jó ott. De, ha lehet rendezni, akkor semmi gond.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Lehet rendezni, ez így van a kitételben szabályozva, hogy határozatlan idejű szerződés bármikor felbontható.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Akkor miben maradjunk a népkonyhával kapcsolatosan? Melyik helyiség az, amire ti gondoltátok?

Hajas Lászlóné képviselő: A zöldségesnek a helyisége milyen széles? Tehát ott elfér 4 asztal egymás végében? Hányan tudnak ott leülni?

Tóth László képviselő: Csak az egyik oldalán.

Hajas Lászlóné képviselő: A sörpadban gondolkodom.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Kettő biztos.

Tóth László képviselő: Hosszában elfér.

Perneki László alpolgármester: Szerintem nem ebédel ott túl sok ember majd.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt gondolom én is, hogy elviszik.

Tóth László képviselő: Elviszik. Ha jön valaki, aki látja, hogy ott eszik, ez ilyen morális dolog, egy lelki kérdés. Szerintem inkább elviszik, és akkor le van tudva.

Hajas Lászlóné képviselő: De tényleg. A szünidőben a gyerekeknek is el szokták vinni, nem ül le a gyerek megenni, hanem elviszik ételhordóban.

Tóth László képviselő: Próbáljuk meg.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Igen. Tehát, ha azt látjuk, hogy nem elég a helyiség, akkor biztosítunk másikat.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Végülis gyakorlatilag a helyrajzi számot meg az összeget kell, hogy meghatározzuk.

Tóth László képviselő: Ha majd hétvégén is osztják az ételt, akkor azzal lesz baj a Hivatal alatti üzlethelyiség esetében, hogy akkor ide fel kell jönni a mozgáskorlátozott mosdó miatt.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Egyelőre most még nem, csak tervben van.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Akkor meg lehet, hogy éppen azon indokkal, hogy be van zárva a Hivatal, és nem tudjuk biztosítani a vizesblokk használatát, akkor lehet áthelyezni és ez még indok is tulajdonképpen a kérelem benyújtásához és módosításához.

Tóth László képviselő: Meg ott szintben van minden.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: És ott van vizesblokk?

Tóth László képviselő: Van.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Csak lehet, hogy nem mozgáskorlátozott.

Tóth László képviselő: Nem, de alakítható. Van egy hátsó nagy raktárrész, aminek van külön bejárata, bővíthető, az eleje szerintem van akkora, mint az a boltrész.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Addigra kiderül, hogy működőképes vagy nem, van-e rá szükség. Ha tényleg csak 5-10 emberről beszélünk, akkor nyilván nem kell költeni arra a helyiségre. A mozgáskorlátozott WC-re nem tudom, hogy mennyit kellene költeni, bár mondjuk, nyilvános WC-nek nem lenne rossz a mostani WC helyett, ami ott bent van. Szerintem ezt majd átgondoljuk utána, mert az ott mindenféleképpen jó lenne, én azt mondom.

Tóth László képviselő: Majd elmegyek és felhívom a tulajdonost, mert megvan a telefonszáma. Beszélek vele, hogy jöjjön fel a Hivatalba.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben. Akkor most annyiban maradunk, hogy egyelőre a volt zöldsárga helyiségét biztosítjuk a szolgáltatáshoz. Rámpát kell, hogy készítsünk ahhoz a magassághoz. És akkor milyen összegre gondoltok, hogy milyen összegért adjuk azt oda? Beleírtam az előterjesztésbe, hogy 800,- Ft/négyzetméter, mert a rendelet úgy rendelkezik itt a városközpontban.

Perneki László alpolgármester: Egyéb területen 600,- Ft.

Tóth László képviselő: Hány négyzetméter lehet?

Perneki László alpolgármester: Mindjárt hozok egy rajzot, mert nem tudom.

Tóth László képviselő: Mert azt tudjuk nagyon jól, hogy itt azért elég bonyolult az elején a költségeket elosztani, de az előterjesztésben is úgy szerepel.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Szerintem annak van mérőórája külön.

Hajas Lászlóné képviselő: Kell, hogy legyen, ha üzlethelyiség volt.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Nincs.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nincs mindegyiknek külön.

Hajas Lászlóné képviselő: És akkor hogyan működik?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Arányosítással négyzetméterre léosztva. A húsboltnak biztos, hogy van. De nincs mindegyiknek. Erről is beszéltünk egyébként, hogy itt volt az úriember, az Idősek klubjában.

Tóth László képviselő: Ha csak ételosztás történik, akkor úgy gondolom, hogy ha nem nagy a négyzetméter, hogy nehogy az legyen, hogy csak egy bolt működik vagy kettő, hogy akkor rezsiköltséget és semmit nem kérünk. Ott van konvektor is, tudnak fűteni, azt nem kérnénk és akkor, hogyha csak 30 négyzetméter, akkor 800,- Ft-jával, az nem lenne olyan nagy probléma. Vagy az sok? Vagy ahhoz is csökkentünk?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az sok, azt gondolom.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: De az ötlet ilyen szempontból jó, hogy ne vacakoljunk, hogy párezer forintokat továbbszámlázunk a rezsiköltségben. Tehát a bérleti díj magában foglalja a költségeket.

Tóth László képviselő: Így van az előterjesztésben is. Szóltam Alpolgármester úrnak tegnap, hogy Veréb Józseffel is vegye fel a kapcsolatot. Mert jönne a víz és ott majd fagymentesítésről gondoskodni kell.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Csak közben azt nézem, hogy bérleti szerződés, és az ingatlanra csak a bérleti díj megfizetése terheli. Rendben, benne van.

Tóth László képviselő: Benne, végig olvastam. Egyéb költség, semmi nem terheli.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Hány négyzetméter lehet?

Tóth László képviselő: 35-40 m²-nél nem több, az biztos.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: És akkor mindjárt kiderül. És akkor azt mondjuk, hogy a kedvezményes az mit jelent? 50% vagy 20.000,- Ft?

Tóth László képviselő: Én nem venném le 50%-ra, hanem kerek összegre állapítanám meg.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azért mondom, most csak viszonyítok.

Tóth László képviselő: Azt, akit érdekel, hogy hány négyzetméter, az húzgálja a centit, méregesse, hogy ezt a szálát varrjuk egy kicsikét el. Kerek összeg legyen.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: 20.000,- Ft? Annál több költségünk úgysem keletkezik, mert mosogatni ott senki nem fog. A világítás napközben lesz.

Tóth László képviselő: A cél szentesíti az eszközt.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ők mindennap eljönnek ide, elhozzák az ételt. Annyit mondtam, hogy közfoglalkoztatottat tudunk esetleg biztosítani, aki segít a kiosztásban.

Perneki László alpolgármester: 15 m² és hátul is van még egy másik rész, de azt szerintem még nem kell kialakítani. De ha még azt is kiveszik, hogy ki tudják szolgálni a lakosságot, akkor ott elfér három asztal. És akkor megoldott szerintem.

Tóth László képviselő: A kettő mennyi együtt?

Perneki László alpolgármester: 27 m².

Tóth László képviselő: Ha 20.000,- Ft-tal számolunk, az akkor 700,- Ft körül van négyzetméterenként. Az normál.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az jó lehet? Mit mondotok rá?

Tóth László képviselő: És akkor elől osztják az ételt, aki pedig ott szeretne enni, az bemegy hátra. És akkor azt beszéltük, hogy 30 négyzetméter és Polgármester asszony azt mondja, hogy 20.000,- Ft legyen meghatározva. Ne négyzetméterenként adjuk ki, hogy ne centizzen senki, hanem kerek összegben 20.000,- Ft-ért. És akkor 700,- Ft négyzetméterenként és az Önkormányzat állja a rezsiköltségeket. Két helyiségből áll, a hátsó helyiségbe beférnek az asztalok, aki enni akar, bemegy belülré, aki meg elviszi, az csak odamegy.

Hajas Lászlóné képviselő: Van hátsórész?

Tóth László képviselő: Van.

Perneki László alpolgármester: Van az utcai rész és van egy hátsó rész és akkor itt még ki is tud menni, tehát még tudunk rajta segíteni, hogyha kell neki még terület, ki tudjuk engedni, mert ott még van ajtó hátra ki. Ha még a WC-k nem is szabadok tulajdonképpen, akkor ott még meg lehet nézni hátul, hogy ott milyen. Azt gondolom, hogy ennél alkalmasabbat nem találunk.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben. És akkor bruttó 20.000,- Ft/hó?

Tóth László képviselő: Így van. És akkor a négyzetméterbe olyan 700,- Ft.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Akkor még télen azt a kis fűtést bevállaljuk, meg, ha kell a világítást is, más meg nagyon nincs.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Meg ez nyilván nonprofit, tehát nem haszonszerzésre csináljuk. Bármikor kiléphető, bármi olyan vállalkozás, ami pozitív és dolgozik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A földszinten nem határoztam meg, hogy melyik helyiség legyen, mert akkor nem lesz probléma nekik a működési engedéllyel.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Lehet, hogy majd egy rajzot mellé kellene tenni, és bejelölni rajta, hogy melyik helyiség.

Tóth László képviselő: Az pont jó úgy, mert a szélén van, nem kell nekik bejönni, arról vannak parkolók. Ott meg tudnak állni a tejcsarnok környékén, mert ugye itt a parkolóban nem igazán lehet megállni. Gondolom, hogy nem autóval jönnek majd a kérelmezők, hanem kerékpárral és arról könnyebben megközelíthető.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt kell majd megnézni, hogy oda majd egy-két kerékpártárolót kell-e odatenni. Nem tudom, hogy hogyan szokták csinálni, de 1-1,5-2 óra hosszánál többet nem hiszem, hogy ez igénybe vesz. Mert nem akarnak ők ott ácsorogni. Nyilván ez attól függ, hogy hányan lesznek. Azt mondták, hogy az nem lenne rossz, ha három önkéntes segítőt tudnánk esetleg felkutatni, akiknek nem kellene fizetniük. Mondtam, hogy közfoglalkoztatottakkal szerintem tudjuk úgy koordinálni a munkájukat, hogy lesz, akinek 11 órától 1 óráig ez lesz a dolga, hogy segítenie kell nekik. Rendben. Akkor a Kelemen tér 10. szám alatt, a volt zöldségbolt helyén – amit ide nem rögzítünk – lesz a szolgáltatás biztosítva és a bérleti díj összegét a Képviselő-testület bruttó 20.000,- Ft/hó összegben állapítja meg. Ezzel egészítjük ki. Még közben itt a bérleti szerződésben azt néztem, hogy a megszüntetésre vonatkozóan hogyan van rögzítve? Mert azt most itt nem látom. Határozatlan időre adjuk oda vagy hogyan mondjuk fel? Közös megegyezéssel nyilván bármikor.

Tóth László képviselő: Itt az 5.) pont szerintem vonatkozik rá. Ha mi nem szabályozzuk a felmondási időt, akkor a Ptk. vonatkozik rá.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Akkor az 30 nap. 60 vagy 30 nap. Ha attól nem akarunk eltérni, akkor nem baj, ha nincs benne.

Tóth László képviselő: Mert itt leírja, hogy a Polgári törvénykönyv szabálya.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Közös megegyezéssel meg bármit lehet nyilvánvalóan.

Tóth László képviselő: Hogy ha nem működik, akkor neki is érdeke, hogy megszüntessük, mert, ha ő nem oszt ételt, az Önkormányzat akkor is jogosan számlázza ki, mert szerződése van.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Persze, mert nyilvánvaló, hogy főz, ami azt jelenti, hogy neki ki kell szállítani, ami költség. Nem mindegy, hogy most 30 adag ételért tudja a központ a költségvetési támogatást elérni vagy 5 adagért. És az 5 adag miatt is ki kell jönnie.

Tóth László képviselő: Majd jelentkezik olyan plusz költség, amit máshonnan kell majd neki elvenni, mert egyértelmű deficit.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Neki az az érdeke, hogy minél nagyobb létszám legyen. Rendben. Akkor ezzel a kiegészítéssel bocsájtom a határozati javaslatot szavazásra.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

5/2019. (01. 09.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről

H a t á r o z a t

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Gordiusz Intézmény fenntartásában működő szociális szolgáltató intézmény Csanádpalota város közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonát képező Csanádpalota, Kelemen László tér 10. szám alatti ingatlan (belterület 476. helyrajzi szám) földszintjén népkonyhai szolgáltatást nyújtson.
- 2.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat megtételére.
- 3.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal az ingatlan bérleti szerződést 2019. február 1. napjától kezdődően határozatlan időre kösse meg. A bérleti díj összegét a képviselő-testület bruttó 20.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Gordiusz Intézmény – 5700 Gyula, Béke sgt. 12. fsz. 1.
- Nyergesné Kovács Erzsébet Csanádpalota Város polgármester
- Kakuja-Simon Helga Katalin – jegyző jogkörében eljárva
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

4.) napirendi pont - Egyebek:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az Egyebek között van néhány dolog, amiket említettem, hogy szeretnék elmondani. Molnárné Haluska Margit kint vár, mert kértem, hogy amikor van ideje, jöjjön be. A Városnapot érintően, többször kaptunk levelet Miklós Károlytól, aki a Megyejáró Fesztivált szokta szervezni, és az ő szervezésében érkeznek ezek a csoportok. Neki most már határidő van ahhoz, hogy tudja, hogy mikor legyen a rendezvény és visszajelezzon a csoportoknak. Arról volt szó, hogy a várossá nyilvánításunk 10. évfordulója lesz most, és gondolkodunk azon, hogy áthelyezzük-e arra az időpontra a Városnapot? És a RO-HU határon átnyúló pályázatunknak a költségében 800-900.000,- Ft talán már arra az időpontra van tervezve, ami már lényegesen megköt bennünket. És azért mondtam Margitnak, hogyha ráér, akkor jöjjön el, és szíveskedjen elmondani, hogy abban a pályázatban milyen

programok vannak? Bár a rendezvénynaptár úgyis a testület elé fog kerülni a januári ülésen, viszont tőlünk Miklós Károly most várja a visszajelzést, hogy mehet-e e július első hétvégéje a Városnappal kapcsolatban vagy nem? Illetve a Böllérnap megrendezésével kapcsolatban szeretnénk mondani, illetve kérni titeket, hogy legyetek a segítségünkre, mert jönnek a külföldi testvértelepülésekről is, és minden csoportnak legyen egy kísérője, akihez tud fordulni bármivel.

Hajas Lászlóné képviselő: A bankszámlával kapcsolatban érdeklődnék, hogy maradtunk a 3A Takarékszövetkezetnél? Vagy tervezzük, hogy ott hagyjuk őket? Azt mondom, hogy érdemes lenne megfontolni a bankváltást.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, még náluk vagyunk. Én is úgy gondolom, hogy bankváltásra lenne szükség. A bérleti szerződést viszont még nem mondták fel. Felettből érdekes eset állt most elő. A felmondási idő fél év. Ha akkor felmondták volna, csak június 30. napján szűnt volna meg. Kiszámláztuk nekik a 2018. évet, ki is fizették, de nem mondták fel a bérleti szerződést.

Tóth László képviselő: A Böllérnapra 11 órára tudok csak jönni, mert dolgozom, ügyeletes vagyok. De jövők, és 11 óra után bármiben tudok segíteni.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben. A Városnapnál tartottunk és az a kérdés, hogy az időpontja mikor legyen? Mikorra van tervezve ott költség a RO-HU pályázatban? Mert az megköti a kezünket.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Július van csak beírva.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Mikor van a várossá nyilvánítás évfordulója, nem emlékszel, Marika? Július első hétvégéje?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Július 9. volt.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Úgy emlékszem, hogy július első hétvégéje, tehát nem elsején volt.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Idén 6. lesz szombat.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Mert egyébként hivatalosan július 1. napja, csak az ünnepség volt később.

Hajas Lászlóné képviselő: Július 6. szerintem megfelelő időpont.

Tóth László képviselő: Ne előtte héten legyen, inkább utána.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az a pályázatban egyébként sem jó, mert az június 30. És ha nekünk júliusi számla lehet, akkor mindenképpen a július 6. lenne a megfelelő. Akkor ezt be is írom, hogy július 6. Városnap. És akkor Miklós Károlynak kérek írj vissza, Margit, hogy július 6.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Akkor el is tudom mondani egyébként, hogy a kulturális együttműködésre, aminek a keretében van ez a Böllérnap is, a határon átnyúló hagyományápolás, hagyományörzés, ebből összesen 15.480,- euró bruttó összeg a mi részünk. 18 hónapon keresztül tart ez a projekt, aminek az első rendezvénye – mivel december 1. napjával indít a projekt – a Böllérnap, aminek a teljes pályázati költsége, amit kaptunk támogatást rá, 2.600,- euró. Ez tartalmazza a partnertelepülésekről ide utazó személyek útiköltséget, az étkezést. Ezt le is tudom másolni mindenkinek, nem is kell, hogy írjátok.

Hajas Lászlóné képviselő: Január elsején voltam Makón, a Csikota zenekar koncertjén, és ott lépett fel Vastag Csaba. Olyan fergeteges, jó hangulatot csinált. Nem tudom, hogy a Városnapra van-e már tervezve valaki, mert ugye ezt időben el kell kezdeni a szervezését, hogy igényes is legyen, és ne is kerüljön túl sokba. Vastag Csabát tudom javasolni. Máté Péter dalokat énekelt, de vannak saját számai is, a testvérével együtt is szokott énekelni. Valamelyik X-faktorban volt.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Annak a győztese volt talán? Vagy valahányadik helyezett?

Tóth László képviselő: A győztese. És akkor ez fel van tüntetve, hogy Csanádpalotára vonatkozik.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Ez Csanádpalotára vonatkozik, így van. Mindjárt mondom az altéma számát is a pályázatnak, mert kéttengelyű a pályázat, az egyik a 300-as tengely, a másik a 316-os. Ez a 316-os tengelye az INTERREG. A partnerünk Gyertyámos és Zombolya. Ebben a gesztor Zombolya város, és mi vagyunk a partner 2, a partner 1 pedig Gyertyámos település. A Böllérnapra 2.600,- eurónk van, itt kötelezően 15 személyt kell fogadnunk, ez a minimum. Egyéb kötelezettségünk minden egyes programunk alkalmával a nyilvánosság médiabiztosítása hivatalosan. Felvételeknek és sajtóanyagnak kell készülnie, illetve sajtóképviselőnek kell lennie, valamint írott és elektronikus sajtónak is. Itt le is van írva a számítás minden egyes programnál, amit mi rendezünk, hogy az ide utazó személyek költségeit nekünk kell viselni. Amikor a mi csoportunk, delegációnk, megbízottjaink mennek ki, akkor mindig a kinti fél viseli a költségeket. Az étkezést, a nyersanyagot, a helyszínt, ha van, akkor a bérleti díjat kell, hogy biztosítsuk, az eszközök bérletét, de amit nem lehet vásárolni, az a műsor. Tehát ebben műsort finanszírozni semmiféle programnál nem lehet. De eszközt lehet hozzá vásárolni, mondjuk akár egy hangosítást, vagy egy színpadot vagy bármit. Azt szűkösen bele tudjuk illeszteni, de a műsort nem. Illetve személyi költség sincs. Tehát személyi jellegű kiadások sincsenek ebben, és úgy gondoltuk ki, hogy rendezvényszervezőnek adjuk ki, tehát így célszerű, mert egy számlával fogja igazolni. Ezt meg tudjuk oldani és már a Böllérnapot is így fogjuk csinálni. Megragadom az alkalmat, amiben szeretném felkérni a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy akik ide fognak utazni – az előzetes egyeztetések szerint Kisjenő, romániai Nagylak, Zombolya, Gyertyámos, Pécska, Padé – mindenki vállalna egy-egy települést, akit gardíroz. Az ideérkezéstől a teljes ittlétükig lenne velük valaki, hogy legyen mellettük valaki, aki velük foglalkozik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: És ilyenkor disznótoros csomagot szoktunk adni nekik?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Igen.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tehát visznek is kóstolót magukkal.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Így van.

Tóth László képviselő: És hány disznó lesz vágva?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Elméletileg nyolc. Túri Kálmánék felajánlottak egy sertést. Azt beszéltük, hogy azt jó lenne előző nap levágni, hogy ne csússzunk a reggelivel.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, az mindig probléma, hogy későn van a reggeli. És ha aznap reggel lenne levágva, de korábban?

Tóth László képviselő: Fél hétkor kezdődik.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Legtisztább előző délután lenne szerintem.

Tóth László képviselő: El tudjuk raktározni?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Itt a konténer is, vagy ha olyan hideg van, ott a vasajton belül.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Itt a fagyasztóláda is.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: De azt nem kell lefagyasztani.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Csak itt ezzel az a baj, hogy pont az a része, ami a jellegzetessége a disznótorosnak, a hagymásvér és a máj, az nem lesz.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Dehogynem.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Hogyan? A disznónak annyi vére meg annyi mája nincs.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Azért lenne az, hogy a többi sertésből, ami kijön vér, azt megcsinálják ott az asszonyok, hogy addigra a hús is kiszüljön. Mert azt legalább 2-3 helyen sütni kell, hogy legalább egy nagy adag kész legyen. Főleg, ha meghirdetjük, hogy tudjanak jönni, reggelizni.

Hajas Lászlóné képviselő: Ezt kérdeztem, hogy egyet vágunk le? Mert azon aggodalmaskodok, hogy pont a perzselés meg a látványos dolgok maradnak el.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Nem, egyet. Amiből lesz a reggelihez a hús. Aztán ugyanúgy feldolgozásra kerülne a többi része. Nagyon

jól ki lett találva tegnap, hogy ugye jönnek román Nagylakról a gőzön főtt fánkossal, és mivel a büfé kiköltözött, őket oda betelepítjük. És akkor reggeli az előtérben úgy lesz, ahogyan szokott. Ott lesz a hús, a hagymásvér, a máj és a savanyúságok. Azok viszont műanyag edényben lesznek osztva, ahogy szoktuk. Nincs lehetőség ott mosogatni, mert nem tudunk oda bejutni, mert ott állandó járkálás van. A sertéseket megrendeltük, 405,- Ft-ért adják kilóját, nagyon baráti. 8 db 120 kg-os disznó van megrendelve. Azt mondták, hogy ha véletlenül több kell, akkor tudnak adni, de csak 100 kilósat.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Elkészítettem ehhez hasonlóan a sajtónak is a meghívót, azokat elküldöm a tévének, rádióknak, újságnak, hogy vegyenek részt. Még annyi kötelezettségünk van, hogy minden egyes rendezvényt le kell jelentenünk a központnak 14 nappal előtte.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az akkor lassan most van.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Úgyhogy mindjárt le fogjuk jelenteni. Január 17-én van egy kötelezettségünk, ki kell utazni Zsombolyára a projektmegnyitóra, ahova 5 fős médiacsapatot is vinni kell magunkkal. 15 fő kell, hogy menjen kötelezően.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az elérhetőséget Reninek odaadtam, aki nekem megvolt.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Tehát 15 fő, és ebből 5 fő hivatásos sajtó?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Igen, kötelező. Mindenről kell, hogy legyen rövid videóanyagunk, meg fotóanyag meg írott sajtóanyagunk. És ide belevettük a Böllérnapot, a Gyerektábort, a Városnapot és a Gasztronapot.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Gasztronap az szeptemberben lesz, ugye?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Igen. Szeptember 7. Május 25-re van a Gyereknapi beírva.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az Gyerektábor, bocsánat.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: A Gyerektábor július 1-6. Itt nagyon fontos, hogy akkorra lefoglaljuk a Román Házat.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: De ott ugye Városnap is lesz.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Az nagyon jó, mert az a záró programja a tábornak. A táborosok részt tudnak venni a Városnapon.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Hát csak a szállással leszünk gondban, ha jönnek a Román Házba vendégek.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Majd megoldjuk azt az egy napot.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Sátoroznak a gyerekek, még bírják is.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Majd megoldjuk, elszállásoljuk őket. Máskor is volt, amikor az óvodásokkal voltak.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tényleg, a tónál.

Tóth László képviselő: Megoldjuk.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Július 6. Várospanap, szeptember 7. Gasztronap, és van kötelezően novemberben egy záró sajtókonferencia, ami itt kerül majd valószínűleg megtartásra.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az mikor?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: November hónapban. Pontos nap még nincs. És akkor gondolom, hogy másik pályázatnál is ugyanígy lebontva megtudjuk majd a feladatainkat, ami egy turisztikai információs iroda működtetése lesz. Ez egy kötelező elem, amit heti 6 napon, 4 órában kell működtetnünk, kötelező hétfői nyitva tartással. Tehát szombat, vasárnap is nyitva kell lennie.

Hajas Lászlóné képviselő: És az itt van nálunk?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Minden partnertelepülésen működtetni kell, nekünk is.

Perneki László alpolgármester: A Művelődési Házban lesz megoldva vagy hol?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Egyelőre most a Könyvtárban lesz, bele lett a tervekbe építve egy kis információs iroda.

Hajas Lászlóné képviselő: És ki fogja ellátni ezt a munkát?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Egyelőre itt a projekt időtartama alatt kötelező elemként Makán Andrásné, Pintér Renáta és én. Mi hárman fogjuk működtetni napi négy órában.

Hajas Lászlóné képviselő: Azt hittem, hogy fel kell venni ehhez egy külön személyt, azért kérdeztem.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Nem, nem kötelező. És így jobban meg tudjuk oldani.

Hajas Lászlóné képviselő: De jó ez így. Ti benne vagytok, és azonnal tudjátok intézni a dolgokat.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Gondolkodtunk egyébként, az is felvetődött, legyen esetleg itt fent, a Hivatalban, ahol a Rendőrség volt, de aztán elvetettük, mert itt nincs hétfőgén fent senki, Könyvtárban meg szombaton is ott vannak.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Jól megközelíthető mindenki számára, akadálymentesen. Annyi könnyedségünk meg lehetőségünk van, hogy amikor nagy rendezvények vannak, akkor nem fontos az irodát nyitva tartani, hanem kitelepülhet a rendezvényre. Úgyhogy egyelőre ennyi. Január 20. vasárnapkal kapcsolatosan pedig azt beszéltük, hogy akkor legyen egy disznótoros ebéd a civil szervezeteknek, a csoportoknak, a testületi- és bizottsági tagoknak, meg akik dolgoztak az előző napon. Arra majd külön meghívó jön, csak most párhuzamosan futnak a dolgok.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A program volt még a kérdés, hogy ott valaminek kellene történnie azért.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Igen. Alpolgármester úr felvetette, hogy kedvezményesen legyen értékesítve a pörkölt esetleg. Ez attól függ, hogy bevállalják-e a szakácsok, hogy annyit főzzenek. Ott még 3-4 ember kell pluszban, aki majd felügyeli az osztást.

Tóth László képviselő: Nem egy hálás feladat.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Már csak azért sem hálás, mert közben még tálni is kell, és nincs annyi ember már. Hogy most áruljuk? Nekem az a kérdésem, hogy kerüljön-e értékesítésre kedvezményesen pörkölt, ha vállalják a főzők, vagy egy másik rendezvényen kerüljön majd felhasználásra a hús, és addig kerüljön lefagyasztásra?

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Legyen kedvezményesen értékesítve.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: És akkor nekem olyan kérdésem van, hogy kik tudnak segíteni ott felügyelni? A szakács adagol, de egy embernek felügyelni kell, hogy a jegyet elvegye, ellenőrizze. Két embernek azért adagolni is kell. Legyen limit? Tehát, hogy egy ember 5 jegynél többet nem vehet?

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Az legyen.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Mert akkor úgy kell, hogy meghirdessük.

Tóth László képviselő: Mert volt már rá példa, hogy többet vitt volna?

Perneki László alpolgármester: Volt olyan, aki 8-10 jegyet kért. Veszekedett, hogy miért nem adnak többet, mert neki megéri.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Persze, hogy megéri, miért ne érne meg? Csak akik főzik, azok előző nap egész nap ott dolgoznak.

Perneki László alpolgármester: Aki főz, az szokta elosztani is. Tegnap felvetődött az, hogy ne főzzünk levest, mert az még egy problémát jelentene. Ez volt a tegnapi megbeszélésnek a lényege.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Én ragaszkodtam volna hozzá, de el tudom engedni ezt a szálát, ha azt mondjátok. Nem fogok ragaszkodni hozzá, ha nem akarjátok.

Perneki László alpolgármester: A pörköltet egyszerűbb lenne magában felszolgálni.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Csak azért szeretném minél egyszerűbbre lebonyolítani ezt az egészet, mert nem lesz gyerekjáték még ott szombaton kitakarítani az egész házat és betéríteni másnapra, meg előkészülni.

Hajas Lászlóné képviselő: A kiosztásban nagyon szívesen segítek, mármint a jegy kezelésében. Osztani nem tudom, de a jegyeknél nagyon szívesen segítek.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt vetettem fel, amikor beszéltünk Margittal, hogy mi lenne, ha azt a húst lefagyasztanánk és meglenne a nőnapra a hús?

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Úgy gondolom, hogy a múltkor is volt negatív visszhangja, hogy nem volt osztás.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, ez meg a másik probléma, hogy mi megesszük, és másnak nem biztosítjuk.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Ilyen szempontból is jó lenne.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Csak akkor ebben segítséget kérek vasárnap.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: És akkor ki főzi meg? Vagy Bán Zoltán megfőzi azt is, amit kiosztunk Baranyi Lászlóval? Tehát ők megfőzik az egészet, csak a kiadagoláshoz kell segítség?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Így van, mert annyi fele nem tudnak majd szakadni.

Perneki László alpolgármester: Baranyi Zoltán és Bán Zoltán megoldja szerintem. Csak adni kell melléjük embert.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Persze, mindenféleképpen.

Tóth László képviselő: Meg lehet oldani, mi is főztünk 8 bográcsost is egy reggel ketten.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Akkor szeretettel várunk mindenkit.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Még a csoportokat beszéljük meg.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Ha mondhatok valamit, akkor neked valamelyik partnert kellene fogadni.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Épp ezt akartam mondani, hogy Zsombolya nekem jó szerintem. Zsombolya meg a Gyertyános együtt lesznek úgyis.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Igen, de külön csapattal kell, hogy nevezzenek. A pályázat miatt külön kell, kötelező nekik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Értem, de őket külön is kell kezelni? Mert ők úgyis együtt tartanak. Együtt jönnek. Külön csapatként neveznek, de együtt lesznek. Akkor ők az enyémekek lesznek.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Kizárásos alapon.

Perneki László alpolgármester: Én a többi csapatot is ismerem, tehát ez nem azt jelenti, hogy csak azzal foglalkozik az ember, aki mellé osztva lett.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Csak legyen ott velük valaki, mert ha valakit látunk, hogy ott van egyedül, akkor segítünk.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Ugyanúgy felkérem akkor az állatorvost reggel az ismertetőre meg a zsűribe.

Perneki László alpolgármester: Szerintem külföldi is legyen a zsűriben, két-három fő.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: És akkor a vasárnapi ebédet beszéljük már, hogy nehogy kihagyjunk valakit. A civil szervezeteket is meghívjuk, mert tavaly nem tudtuk őket sem támogatni. Akik a rendezvényeinken részt vettek, és bármilyen szinten segítettek, akár magánszemélyek is, azokat meghívjuk.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Nekem egy listám van, mert tavaly a vacsora volt így osztva.

Tóth László képviselő: Megpróbálom Danada Jánost rábeszélni az osztásra.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben.

Tóth László képviselő: Nem lesz egyszerű, de megpróbálom.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Szóval tavaly a Böllérnapon jelen voltak a testületi és a bizottsági tagok, a Fészek Klub, Néptáncsoport, a Népdalkör, a Polgárőr Egyesület, a Színjátszó csoport. A Zenekar is meg volt hívva, az iskolai tantestület, az intézményvezetők, a Könyvtár, az Óvoda, az ASZK, az Idősek klubja, a Gondozóház, a Bölcsőde, az Atya, a zsűri, és akik támogatták egész évben valami módon a rendezvényeket, tehát a segítők.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ők kik?

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: A vállalkozók, akik valamiféle támogatást adtak. A nemzetiségi önkormányzatok vezetői, továbbá azok, akik

például a fenyőfát felajánlották. Most is volt, aki felajánlotta, kettő is. Meghívást kapnak még a házi orvosok és a gyereknapi segítők.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A gyógyszerésznő.

Perneki László alpolgármester: A Futball Clubot is illene meghívni. Nem sokan jönnek, mert vidékiek, de azért nem ártana.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Meghívnám a Zenekart is, mert a 2018. évi zenekari találkozón itt voltak.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A civil szervezeteknek is kellene meghívót küldeni, ez olyan 13-25 fő.

Molnárné Haluska Margit Kelemen László Művelődési Ház mb. vezetője: Rendben.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az Egyebek között két dolgot szeretnék még mondani. A képviselői vagyonynyilatkozatok leadási ideje január 31. napja. Nem tudom, hogy ezt majd egyszerre veszitek át vagy folyamatosan?

Tóth László képviselő: Úgy beszéltük meg Répa Renátával, hogy a bizottsági ülések előtt egy fél órával. A nemzetiségi önkormányzatokkal pedig majd egyeztet időpontot, és akkor feljövök arra a fél órára.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Bocsánat, hogy beleszólok, de a nemzetiségi önkormányzatoknak van kijelölve bizottság, aki kezeli a vagyonynyilatkozatot.

Tóth László képviselő: Ezt Répa Renáta mondta nekem, nem én találtam ki.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Meg kell nézni az SzMSz-be, de ki van jelölve, hogy ki az a két ember, aki átveszi a vagyonynyilatkozatokat és kezeli azokat, mert azokat nem mi kezeljük.

Tóth László képviselő: Nagyon jó.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben. Akkor azt egyeztetjük. És akkor még a bizottsági tagok merültek fel.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Kérdezte tőlem Répa Renáta, de a bizottsági tagoknak nincs vagyonynyilatkozati kötelezettségük. Nekik csak arra vonatkozóan van, hogy a méltatlansági eljárásban ugyanazok a szabályok vonatkoznak rájuk, mint a testületi tagokra, tehát a nemleges adóigazolással rendelkezőknek. Egyébként a vagyonynyilatkozatot csak a képviselőkre írják elő. Amit előírnak a bizottságok nem képviselő tagjaira, ott nincs vagyonynyilatkozat. Külön szakaszban is van szabályozva az ő dolguk, és ami vonatkozik rá, az benne van, tehát biztos, hogy nem kell.

Perneki László alpolgármester: Eddig sem kellett szerintem.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nekem ez azért volt érdekes – a kovácsházi tapasztalataimra hagyatkozva –, mert ott például a Városfejlesztési Bizottságnak átruházott hatáskörébe tartoztak a lakáseladások. Mindig tettek vagyonynyilatkozatot a képviselők. Arra már nem emlékszem, de hogy arról mindig a Városfejlesztési Bizottság döntött, és a testületet tájékoztatta, az biztos.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: De az is lehet, hogy előírták a helyi szabályozásban valahol. Vagy az is lehet még, hogy van az a törvény, ami a különböző intézményvezetőkre és ilyen hatáskörrel rendelkezőkre előírta, és biztos, hogy ezt külön szabály alapján tették.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: De itt nincs is olyan átruházott hatáskör.

Tóth László képviselő: Vagy esetleg felmerült a korrupciónak a lehetősége.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: A vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségre kötelezett személyekről szóló külön jogszabály alapján tették.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Biztos. Már nem emlékszem, nagyon régen volt, csak tudom, hogy mindenkinek kellett. Még egy dolog van, amit szeretnék előre jelezni, hogy tudjátok. Beérkeztek az árajánlatok, pontosabban megérkezett az árajánlat az Idősek klubja energetikai korszerűsítése pályázatra. Bruttó 10.300.000,- Ft-tal többet kellene, hogy hozzátegyünk, mint amit a pályázaton nyertünk. Most egyelőre ott tartunk, hogy volt egy személyes egyeztetés, január 2. napján. Itt volt a pályázatot benyújtó. Egy pesti cég lenne, aki a munkálatokat végezné, de azt mondták, hogy akkor éri meg nekik ezzel az egészszel foglalkozni, ha Nagylakon, Kövegyen és Csanádpalotán is ők tudják a munkálatokat végezni, mert azért nem utaztatnak ki 250 km-re különböző szakembereket. Kerestek volna helyi alvállalkozót, amit nem sikerült nekik találni. Kolozsi József pénteken fent volt náluk egyeztetni, hogy milyen munkálatok vannak, vagy hogyan tudnánk a költségeken csökkenteni. Azt mondták, hogy megemelkedtek az árak. Egy 2016-os a pályázatról beszélünk, és 2.300.000,- Ft-os összegről volt szó, amivel lehetne csökkenteni a költségeket. Nagy gépekkel fognak dolgozni, meg eszközöket kell nekik tárolni, ennek a ledeponálására kötnénk egy szerződést velük, hogy biztosítunk helyet, olyat, ami őrzött, bekerített terület. Azt gondolom, hogy a 28.000.000,- Ft-os pályázathoz a 10.300.000,- Ft nagyon sok, az 1/3 része. Annyit nem tudunk hozzátenni, mert lehet, hogy másik pályázathoz is kell hozzátenni, illetve, ha lesznek olyan kiadásaink, akkor az összes iparüzési adónkat elviszi, és akkor megint megfeszítjük magunkat. Úgyhogy most egyelőre ott tartunk, hogy úgy tűnik, hogy van egy magyarcsanádi illető, aki kiterjedtebb energetikával foglalkozik, napelemekkel, stb. Megkerestük, elküldtük az árazatlan költségvetést, hogy próbáljon meg ő is gondolkodni, hogy esetleg mit lehetne csökkenteni a tételeken. A műszaki tartalmat lehet csökkenteni, de meg kell valósulnia teljes mértékben. Szerettük volna behozni annak a döntését is erre az ülésre, de nem jött össze, mert nincs még meg minden. Valószínűsíthetően a jövő hét első napjaiban, hétfőn vagy kedden még ebben a tárgyban is kell, hogy tartsunk egy testületi ülést. Ahhoz tudnunk kell, hogy ők meg tudnák-e csinálni ezt kevesebb pénzből, lényegesen kevesebből. Az augusztusi ülésre készült egy előterjesztés, és előre jeleztük, hogy olyan 3-3,5 millió Ft körüli összeget hozzá kell ehhez tenni, de nem 10.300.000,- Ft-tal számoltunk. Azt mondtam, hogy nekem az lenne a kérésem, hogy ha arra a 3-3,5 millió Ft körüli összegre le

tudnánk menni, akkor arról kell, hogy döntsünk, hogy azt a közbeszerzési eljárást érvénytelenné nyilvánítjuk, és egy új közbeszerzési eljárást indítunk. Annak csak akkor van értelme, ha tudjuk előre vagy valószínűsíthető, hogy kevesebb összegből is meg lehet csinálni, mert feleslegesen a közbeszerzési eljárás költségét nem kellene, hogy „kidobjuk” az ablakon.

Tóth László képviselő: Nyílászárócsere meg a belső munkálatokra szerintem lenne helyben vállalkozó, inkább a napkollektornak a szerelése az, ami speciális.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, de ez az úriember azt mondta, hogy már csináltak Makón is napelemparkokat is meg itt a környéken is. Van tapasztalata. Ami érdekes számomra egyébként – mert azóta én is többet foglalkoztam ezzel a kérdéssel, és elsőre el is hittem –, hogy az eltelt 3 év alatt 40%-kal megnövekedtek a költségek, és ezt nem lehet olcsóbban megcsinálni. Csak közben kiderült, hogy ez azért nem biztos, hogy teljes mértékben így van, mert pont az energetikában a kínai piacról el kezdték behozni az ugyanolyan minőségű eszközöket. Ennek hatására nemhogy emelkedett volna, hanem csökkent az ára. Innentől kezdve nem értem, hogy miért akarják 40%-kal drágábban csinálni, amikor a 2016-os szintnél is kedvezőbb áron lehet ezeket nagytételben beszerezni. Szóval ott van egy kis huncutság is a dologban.

Hajas Lászlóné képviselő: Pusztá Sándort nem próbáltátok?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem. Mi ebben a cégben gondolkodtunk csak, és ők kifejezetten ezzel foglalkoznak. Ők ehhez ragaszkodtak, a nyílászáróhoz, és az energetikához. A kőművesmunkára, külső hőszigetelésre és az építőipari munkára kerestek volna alvállalkozót.

Perneki László alpolgármester: És akkor mindhárom településnek ők rendezték volna a pályázatban a kivitelezést?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen. Így aztán, amikor itt voltak, akkor arról volt szó, hogy Nagylakon csak 500.000,- Ft az az összeg, amivel többbe kerül, és velük külön megegyeznek, és aztán megcsinálják. Aztán Kolozsi József azzal jött haza, hogy ez nem így van, mert ők csak úgy jönnek el, ha mindhármat együtt csinálhatják. Kövegynek 4.000.000,- Ft körüli összeget kell majd hozzátenni, tehát az is nagyon nagy összeg. Most talán egy 500.000,- Ft-os engedményt tettek, hogyha együtt csinálják, akkor meg tudják csinálni, úgyhogy a kövegyi Polgármester asszonyt tájékoztattam róla. Mondtam, hogy amint tudok konkrét dolgot a mi vonatkozásunkban – mert az nyilván az ő pályázatukat is befolyásolja –, akkor azonnal szólni fogok neki, hogy ők is tudjanak dönteni. Úgyhogy előre jelzem, hogy a jövő hét első napjaiban, hogy haladjunk tovább, döntést kell, hogy hozzunk. Nagyon fontos még a csapadékvizes pályázat is, mert ott meg már március 31. a megvalósítási határidő. Hogy azt hogyan lehet megcsinálni, azt nem tudom. De ott még nincs műszaki ellenőrré ajánlat. Kolozsi József most azt próbálja intézni, mert legalább 3 árajánlat kell.

Tóth László képviselő: Igen, mert ez időjárásfüggő is.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ennyit szerettem volna most a pályázatokról elmondani. Nem tudom, hogy részletekről van-e még esetleg valami? Megállapítom, hogy nincs. Köszönöm szépen, a mai rendkívüli ülést bezárom.

K.m.f.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Hajas Lászlóné
Hajas Lászlóné
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kakuja-Simon Helga
Kakuja-Simon Helga
igazgatási csoportvezető
jegyző jogkörében eljárva





**Csanádpalota Városi Önkormányzat
Polgármestere**

M E G H Í V Ó

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülését a 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva

**2019. január 09. napjára (szerda) 8³⁰ órára
összehívom.**

Az ülés helye: Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal (6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.)

Napirendi pontok:

1.) Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat használatában lévő gépjármű Csanádpalota Város Önkormányzata által történő megvásárlásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

2.) Az egészségházban kialakítandó fogorvosi rendelőről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

3.) Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Csanádpalota, 2019. január 8.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 09. napján
(szerdán) 8³⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt testületi üléséről

Jelen vannak:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester		Nyergesné
Perneki László alpolgármester		Perneki
Debreczeni István tanácsnok		
Erdélyi Sándorné dr. képviselő		Erdélyi Sándorné
Hajas Lászlóné képviselő		Hajas Lászlóné
Kovács Sándor képviselő		Kovács Sándor
Tóth László Jenő képviselő		Tóth László

Meghívottak:

Kakuja-Simon Helga igazgatási csoportvezető jegyző jogkörében eljárva		Kakuja-Simon Helga
.....		
.....		
.....		

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. január 09. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésre

**Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermejjóléti Szolgálat
használatában lévő gépjármű Csanádpalota Város Önkormányzata által történő
megvásárlásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás döntése alapján 2000. május 10. napján - az általa fenntartott intézmény részére - megvásárlásra kerül a HGE-614 forgalmi rendszámú személygépkocsi. Ebben az időpontban a Társulás tagjai Csanádpalota, Pitvaros és Nagyér települések önkormányzatai voltak. Ez a gépjármű 2009. évben elidegenítésre került, a 300.000.-Ft-os ellenértéke az új személygépkocsi vételárába beszámításra került, amely a fenti három településre jutó befizetési kötelezettséget csökkentette.

Az Alapszolgáltatási Központ és Gyermejjóléti Szolgálat részére - 2009. szeptember 30. napján kötött Megállapodás alapján – megvásárlásra került egy KSD 998 forgalmi rendszámú, Skoda Fabia 1.4 típusú személygépkocsi, melynek vételára 2.150.000.-Ft volt, amely az akkor hat taggal rendelkező önkormányzati Társulás tagjai között az alábbiak szerint oszlott meg:

Település	Lakosság létszáma 2009.01.01	Személygépkocsi vételárának megoszlása Ft	Korábbi autó eladási árának beszámítása Ft	Tényleges fizetési kötelezettség Ft
Ambrózfalva	531	163.350	0	163.350
Csanádalberti	477	146.738	0	146.738
Királyhegyes	679	208.878	0	208.878
Nagyér	594	182.730	33.610	149.120
Pitvaros	1564	481.127	88.495	392.632
Csanádpalota	3144	967.177	177.895	789.282
Összesen:	6989	2.150.000	300.000	1.850.000

A személygépkocsi vételárát Csanádpalota Város Önkormányzata előlegezte meg és számlázta tovább a társulás tagjainak.

Az egyes településre jutó összeget Pitvaros, Nagyér és Csanádalberti önkormányzata a Társulási Tanács üléséig dokumentálta a befizetés tényét, Királyhegyes és Ambrózfalva önkormányzatai a befizetést igazolni nem tudták.

A Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás 2018. december 31. napjával történő megszűnése miatt rendezni kell a személygépkocsi tulajdonjogát is. A Társulási megállapodás értelmében a vagyon felosztása és pénzügyi hozzájárulás összegének arányában történhet.

A családsegítés és gyermekjóléti feladatokat – a jogszabály kötelező előírása miatt – Csanádpalota Város Önkormányzata továbbra is köteles ellátni a Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási területén, (Kövegy, Királyhegyes) ezért a személygépkocsira továbbra is szükség van. A vagyonfelosztás során indokolt megszerezni azon önkormányzatok tulajdoni hányadát, akik a vásárláskor a vételárrészt megfizették.

A személygépkocsi értéke jelenleg 1.400.000.-Ft, amely a társulás tagjai között az alábbiak szerint oszlik meg.

Település	Lakosságszám 2018.01.01. Fő	Településre jutó érték Ft
Ambrózfalva	474	108.431
Csanádalberti	430	98.366
Királyhegyes	618	141.373
Nagyér	533	121.928
Pitvaros	1302	297.843
Csanádpalota	2763	632.059
Összesen:	6120	1.400.000

Csanádpalotán felül három önkormányzat (Csanádalberti, Nagyér és Pitvaros) volt jogosult a Társulási Tanács üléséig a reá eső vételárrésze. mivel Ambrózfalva és Királyhegyes önkormányzatai helyett a hozzájárulás összegét vásárláskor Csanádpalota Város Önkormányzata fizette meg.

A hozzájárulást megfizető önkormányzatokra jutó vételár rész összesen 518.137.-Ft, amely ellenében Csanádpalota Város Önkormányzata megszerezheti a személygépkocsi tulajdonjogát.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy önkormányzatunk szerezze meg a személyautó tulajdonjogát, s azoknak az önkormányzatoknak akiknek a befizetésükkel arányos vételár rész jár, azt térítse meg.

Fizetési kötelezettségünk:

- Csanádalberti Község Önkormányzata részére 98.366.- Ft
- Nagyér Község Önkormányzata részére 121.928.-Ft
- Pitvaros Község Önkormányzata részére 297.843.-Ft

Az érintett önkormányzatok részére a vételár rész megfizetése a megszűnt Társulás 2018. évi elszámolásakor, beszámítással történik.

Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2018. december 28. napján tartott ülésén döntését a fentiek szerint hozta meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Társulási Tanács fentiekben hivatkozott döntése után 2019. január 3. napján érkezett meg Királyhegyes Község Önkormányzatától az a dokumentum, amely bizonyítja, hogy a gépkocsi vásárláshoz a településre jutó 208.878.- Ft-ot megfizették. A befizetés igazolására megjelölt határidő nem volt jogvesztő, ezért javaslom, hogy Képviselő-testületünk határozatát akként hozza meg, hogy megtérítjük Királyhegyes Község Önkormányzatának is a gépkocsi vásárlásakor megfizetett hozzájárulással arányos részt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

...../2019. (01.09.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat használatában lévő személygépkocsi megvásárlása

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) által a Csanádpalota Térségi Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat részére vásárolt KSD 998 forgalmi rendszámú személygépkocsinak a társult önkormányzatok közötti megosztásáról szóló előterjesztést, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.
- 2.) Képviselő-testület úgy dönt, hogy megtéríti azoknak az önkormányzatoknak a személyautó értékéből reájuk eső összeget, amelyek Csanádpalota Város Önkormányzata mellett a vásárlásakor a megállapított vételárát megfizették.
- 3.) A Társulás Társulási Tanácsa 2018. december hó 28. napján tartott ülésén 88/2018. (12.28.) számú határozatával a személygépkocsi vételárát 1.400.000.-Ft-összegben jóváhagyta, mely a visszatérítéssel akkor érintett önkormányzatok között az alábbiak szerint került felosztásra.

• Csanádalberti Község Önkormányzata	98.366.- Ft
• Nagyér Község Önkormányzata	121.928.-Ft
• Pítvaros Község Önkormányzata	297.843.-Ft
- 4.) Képviselő-testület úgy dönt – hogy elfogadja Királyhegyes Község Önkormányzatának utólagos igazolását, amely szerint a személygépkocsi vásárlásakor a reájuk eső részt megfizették, ezért
 - Királyhelyes Község Önkormányzata részére 141.373.-Ft összeget a személygépkocsi értékéből visszatérít.
- 5.) Képviselő-testülete a 3.) – 4.) pontban felsorolt Önkormányzatoknak, az ott megjelölt forgalmi értékben megtéríti a KSD 998 forgalmi rendszámú személygépkocsiból reájuk eső összeget, ezáltal a gépjármű kizárólag Csanádpalota Város Önkormányzatának tulajdonába kerül. A vételár kiegyenlítése a – a Társulási Tanács már hivatkozott döntése értelmében – a Társulás 2018. évi megszűnése kapcsán készített elszámolás során, beszámítással történik.
- 6.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére és aláírására.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Csjernyik Zoltán Csanádalberti Község polgármestere
- Lőrincz Tibor Nagyér Község polgármestere
- Radó Tibor Pitvaros Község polgármestere
- Horváth Lajos Királyhegyes Község polgármestere
- Nyergesné Kovács Erzsébet Csanádpalota Város polgármester
- Kakuja-Simon Helga Katalin – jegyző jogkörében eljárva
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Irattár

Csanádpalota, 2019. január 7.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Hajdú Boglárka vagyongazdálkodási ügyintéző
Látta:	Kakuja-Simon Helga Katalin a jegyző jogkörében eljárva <i>Kakuja-Simon Helga</i> Bakó Alíz főkönyvi könyvelő
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

Hajdú Bogl

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. január 9. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Az orvosi rendelőben kialakítandó fogorvosi rendelőről

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 337/2018. (12.20.) Kt. határozata alapján árajánlatokat kértünk a fogorvosi rendelő felújítása és átalakítása munkálataira. A munkálatokra ajánlatot adó vállalkozások megtekintették a helyszínt és a rendelkezésre álló tervdokumentációt áttekintették. A szemle során megállapítottuk, hogy bizonyos munkafázisokat – pl.: bontási munkák - az önkormányzat saját munkatársaival is meg tud oldani. Ennek megfelelően a vállalkozásoktól csak az elvégzendő építési, villanyszerelési és légkondicionálási munkákra kértünk árajánlatot. A felkért vállalkozások az alábbi ajánlatokat tették:

1. Kőműves munkák: Kovács Sándorné e.v.
Egyösszegű árajánlat: 998.000,-Ft mely ÁFA-t nem tartalmaz
2. Villanyszerelési munkák: Batta Sándor e.v.
Egyösszegű árajánlat: 291.339,-Ft + ÁFA, bruttó 370.000,-Ft
3. Légkondicionálási munkák: Gémes Tibor e.v.
Egyösszegű árajánlat: 240.157,-Ft + ÁFA, bruttó 305.000,-Ft

A fenti testületi határozat által a munkálatokra – a 2019. évi költségvetésben - elkülönített 6.200.000,-Ft összegből még meg kell megvásárolni az építőanyagokat is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fogorvosi rendelő felújítására, átalakítására vonatkozóan az alábbi vállalkozásokkal kössön kivitelezési szerződést és a határozati javaslatot emelje határozattá.

..../2019. (01.09.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az orvosi rendelőben levő fogorvosi rendelő felújítását, átalakítását végző kivitelezők kiválasztásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvosi rendelőben levő fogorvosi rendelő felújítására és átalakítására – az általuk adott árajánlatot elfogadva - felkéri az alábbi vállalkozásokat:

1. Kőműves munkák: Kovács Sándorné e.v. 6913 Csanádpalota, Csokonai u. 1.
998.000,-Ft mely ÁFA-t nem tartalmaz
2. Villanyszerelési munkák: Batta Sándor e.v. 6913 Csanádpalota, Búza sor 6/c
291.338,-Ft + ÁFA = 370.000,-Ft bruttó

3. Léghatárolási munkák: Gémes Tibor e.v. 6900 Makó, Toldi u. 26.
240.157,-Ft + ÁFA = 305.000,-Ft bruttó

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiválasztott vállalkozásokkal a kivitelezési szerződést kösse meg, melyben a munkák befejezési határidejeként 2019. február 15. napja kerüljön megjelölésre.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő szerződéskötésre: 2019. január 15.,
munkák befejezésére: 2019. február 15.

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Irattár
- érintett vállalkozók

Csanádpalota, 2019. január 7.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki ügyintéző <i>BPB</i>
látta:	Kakuja-Simon Helga ig. csop. vez. jegyző jogkörében eljárva <i>Kakuja-Simon Helga</i>
Tárgyalta:	Bakó Alíz főkönyvi könyvelő
Döntéshozatal:	-
Melléklet	Egyszerű többség
	-

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. január 09. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésre

Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gordiusz Intézmény (5700. Gyula, Béke sgt.12. fszt.1., adószáma: 18398232-2-04, bejegyzett belső egyházi jogi személy) képviselőjében Dr. Szokolyai Zsolt intézményvezető telefonon tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy lehetőség van Csanádpalota város közigazgatási területén 2019. február 1. napjától népkonyhai szolgáltatás nyújtására.

A népkonyhai szolgáltatás nyújtásához szükséges, hogy az Önkormányzat biztosítson egy olyan akadálymentesített helyiséget, melyben akadálymentesített illemhely és mosdó biztosított. A célra megfelelő lenne valamelyik a Hivatal földszintjén elhelyezkedő, korábban boltként használt, jelenleg üresen álló bármelyik helyiség. Ezek akadálymentesítése a Gordiusz Intézmény tájékoztatása alapján mobil rámpával megoldható, illemhelyként pedig használható a Hivatal emeleti részén kialakított akadálymentes mosdó. Előírásként itt az szerepel, hogy ennek egy épületben kell lennie az étel kiosztására biztosított helyiséggel.

Az étkeztetést helyben fogyasztással vagy elvitellel oldják meg az igénybe vevők saját elhatározásuk szerint. Az étel kiszállítását az intézmény végzi, a kiosztáshoz szívesen fogadják az önkéntes segítők munkáját. Az egyszer használatos evőeszközöket, tányérokat az intézmény, az elfogyasztáshoz az asztalt, padot az önkormányzatnak kell biztosítania.

A napi egyszeri meleg étel igénybevétele az általuk erre a célra rendszeresített kérelem formanyomtatvány kitöltésével történik, melyre egy megállapodást kötnek az igénylővel. Az ételt jelenleg hétfőtől péntekig tudják biztosítani, de terveik között szerepel a hétvégi étkeztetés biztosítása is. Az igénybe vevők száma nem korlátozott. Tájékoztatásuk alapján ez településenként eltérő 300-500 fő között szokott mozogni.

A népkonyhai szolgáltatás nyújtása az önkormányzat részére kötelezettségvállalást nem tartalmaz. A Gordiusz Intézmény ingyenesen nyújtja az étkeztést a rászorulóknak számára.

A népkonyhai szolgáltatás nyújtásához szükséges, hogy a képviselő-testület kinyilvánítsa, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Gordiusz Intézmény a településen ezt a tevékenységet végezze a településen és helyiségbérleti szerződést kössön az Önkormányzattal. Az önkormányzatnak lehetősége van arra is, hogy térítésmentesen biztosítsa ezt az intézménynek. Tekintettel azonban arra, hogy a működéssel kapcsolatban, ha minimális szinten is, de működési költségek merülnek fel (áram, gáz, víz) javaslom, hogy kedvezményes mértékben ugyan, de kerüljön bérleti díj megállapításra.

A képviselő-testület a 227/2017. (11. 24.) számú határozatával döntött a helyiségbérleti díjak megállapításáról. E határozat 2) pontja szerint a nem üzlethelyiségként vagy raktározási célokra kiadott egyéb használatra kiadott helyiségekre egyedi elbírálás alapján állapítja meg a fizetendő bérleti díjat. Tájékoztatásul közöljük, hogy az 1. övezetben (Településközpont: Maros u. – Deák F. u. – Lant, Fészek u. – Ady E. u. által bezárt terület) nettó 800,- Ft/m²/hó, a 2. övezetben (Egyéb területek) nettó 600,- Ft/m²/hó a bérleti díj.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg hozzá meg döntését, melynek keretében szükséges meghatározni a népkonyhai szolgáltatás nyújtására alkalmas helyiséget, melyre bérleti szerződést köt az Intézménnyel.

...../2019. (01. 09.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés a népkonyha szolgáltatásban való közreműködésről

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Gordiusz Intézmény fenntartásában működő szociális szolgáltató intézmény Csanádpalota város közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonát képező Csanádpalota, Kelemen László tér 10. szám alatti ingatlan (belterület 476. helyrajzi szám) földszintjén népkonyhai szolgáltatást nyújtson.
- 2.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat megtételére.
- 3.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal az ingatlan bérleti szerződést 2019. február 1. napjától kezdődően határozatlan időre kösse meg. A bérleti díj összegét a képviselő-testületFt/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Gordiusz Intézmény – 5700 Gyula, Béke sgt. 12. fsz. 1.
- Nyergesné Kovács Erzsébet Csanádpalota Város polgármester
- Kakuja-Simon Helga Katalin – jegyző jogkörében eljárva
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Irrattár

Csanádpalota, 2019. január 8.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Kakuja-Simon Helga Katalin igazgatási csoportvezető
Látta:	Kakuja-Simon Helga Katalin a jegyző jogkörében eljárva Bakó Alíz főkönyvi könyvelő
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 pl. szerződéstervezet

INGATLAN BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

....., mintbérbeadó – a továbbiakban: Bérbeadó-, másrészről

Gordiusz Intézmény (5700. Gyula, Béke sgt.12. fszt.1., adószáma: 18398232-2-04, bejegyzett belső egyházi jogi személy, minisztériumi nyilvántartási száma: 00016/2012-008, képv. Dr Szokolyai Zsolt intézményvezető), mint bérlő, - a továbbiakban: Bérlő - között az alulírott helyen és napon az alábbi szerződési feltételek szerint:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a Bérbeadó tulajdonában áll a belterülethelyrajzi szám alatt felvett, szám alatti belterületi ingatlan – (a továbbiakban: Ingatlan).

2./ Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó ezennel határozatlan időre, a Bérlő bérletébe adja nyitva álló helyiségként 1./ pontban megjelölt ingatlant szociális alapszolgáltatás működtetése céljából 2019. február 01. napjától kezdődően. Az ingatlan akadálymentesített, akadálymentes illemhely, mosdó biztosított. Bérleti díj mértéke haviFt azaz forint, melynek megfizetésére a Bérlő minden hó 15.napjáig utólagosan, számla ellenében köteles a Bérbeadó részére megfizetni.

3./ A Szerződő felek kijelentik, hogy a Bérlőt csak az ingatlannal kapcsolatosan csak a bérleti díj megfizetése terheli, más fizetési kötelezettsége a Bérbeadó felé nem áll fenn.

4./ Felek kijelentik, hogy szerződéskötési korlátozás alatt nem állnak, szerződéskötést megakadályozó tényről nincs tudomásuk, Bérbeadó az ingatlan felett rendelkezési jogosultsággal bír, a képviselőjükben eljárók magyar nyelven írni/olvasni tudnak, gondnokság alatt nem állnak.

5./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a jogügyletre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

6./ Szerződő felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni a szerződés lényeges elemét érintő minden új tényről és körülményről. A tájékoztatási kötelezettség megsértéséből eredő károkat és költségeket a mulasztó fél köteles viselni.

7./ Alulírottak a szerződés tartalmát megértették, azt, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, más szerződési feltétel írásba foglalását nem kérve, képviselői jogosultságunk birtokában, saját kezűleg, jóváhagyólag aláírtuk és egy-egy szerződési példányt átvettünk.

Kelt napján

.....
Bérbeadó

Gordiusz Intézmény
Bérlő