

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. november 28. napján tartandó soros, nyílt ülésére

Az idegenforgalmi adóról szóló helyi rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati működés finanszírozása, indokoltá tette a bevételi források felülvizsgálatát. A felülvizsgálat eredményeként ismertté vált, hogy a gazdálkodás biztonsága, a helyi közszolgáltatások biztosítása, az önkormányzati feladatok ellátásához szükséges bevételek kiegészítése érdekében indokolt helyi adó bevezetése. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. §-a értelmében az önkormányzat rendeletével vagyoni típusú adók, kommunális jellegű adók, valamint helyi iparüzési adó bevezetésére jogosult.

A jelenleg hatályos bevezetett helyi adó a helyi iparüzési adó.

A magánszemélyek kommunális adója, építményadó, telekadó, bevezetése jelen gazdasági körülmények között nagy terhet róna a lakosságra, ezért a vizsgálat során arra jutottunk, hogy az idegenforgalmi adó bevezetése szükséges ahhoz, hogy a jövőben az önkormányzati feladatok ellátása, a gazdálkodás biztonsága stabilabb legyen.

Az idegenforgalmi adóval nem a településen élőket, hanem a településen vendégéjszakát eltöltő személyeket adóztatnánk.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény 32.§-a alapján: „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.” Hivatkozott jogszabálynak való megfelelésről a rendelet tervezet 9. §-a rendelkezik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján tájékoztatjuk a képviselő-testületet, hogy felmértük a szabályozás várható hatásait és ennek során megállapítottuk, hogy annak társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi és adminisztratív terheket befolyásoló hatása a hatásvizsgálatban meghatározott mértékű.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet vitassa meg és a melléklet szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét.

Csanádpalota, 2018. november 16.

Nyergesné Kovács Erzsébet
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Borosné Vernyik Anita, adóügyi ügyintéző
Látta:	dr. Juhász László jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	1 db rendelet tervezet

**CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2018. (.....)

önkormányzati rendelete

Az idegenforgalmi adóról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018.

A rendelet kihirdetve: 2018.

A rendelet hatályba lép: 2018.

dr. Juhász László
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzata, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontja valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörben, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) 1. § (1) bekezdésében szereplő felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya

A rendelet hatálya kiterjed valamennyi magánszemélyre, aki az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt és a településen a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel nem rendelkezik.

2. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

1. vendégéjszaka: vendégként eltöltött - éjszakát is magába foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra

2. szálláshely: egész éven át, vagy csak időszakosan, üzletszerűen működtetett olyan létesítmény, amely éjszakai elszállásolásra és tartózkodásra szolgál.

3. §

Adókötelezettség

(1) Az adókötelezettség a vendégéjszakánként elszámolt tartózkodás megkezdésével kezdődik.

(2) Az adókötelezettség az elutazási napon 24.00 órával szűnik meg.

4. §

Az adómentesség és az adókedvezmény feltételei

(1) Az e rendelet 2. § (1)-(2) bekezdése alapján megállapított idegenforgalmi adó alól - állampolgárságra való tekintet nélkül adómentességet élvez:

a.) a 18. életévét be nem töltött magánszemély,

c.) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37.§. /2/ bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó

magánszemély,

- d.) aki a város területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, illetőleg a tulajdonos vagy bérlő Ptk. szerinti közeli hozzátartozó,
e.) aki a képviselő - testület hivatalos meghívására tartózkodik a község területén.

5. §

Az adó alapja és mértéke

- (1) Az adó alapja: a megkezdett vendégéjszakák száma.
(2) Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendég-éjszakánként 300 Ft.

6. §

Az adó beszédése és befizetése

- (1) Az e rendelet alapján megállapított adót:
a.) szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,
b.) a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott tartózkodás utolsó napján (a továbbiakban: adóbeszedésre kötelezett) **szedi be, és a beszédést követő hó 15-ig az önkormányzati adóhatóságnak bevallja és befizeti.**
(2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is köteles befizetni, ha annak beszédését elmulasztotta.

7. §

Nyilvántartás-vezetési kötelezettség

- (1) Az adóbeszedésre kötelezett szálláshely az általa beszédett adóról az adó alapjának, a beszédett adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybevevő nevét, lakcímét, születési helyét és idejét, személyi igazolványának vagy útlevelének számát. Megérkezésének és távozásának időpontját, a szálláshelyen eltöltött éjszakák számát és a beszédett idegenforgalmi adó összegét.
(2) A falusi magán szálláshely és kereskedelmi szálláshely valamint a nem üzleti célú szabadidő szálláshely jegyzőtől átvett, hitelesített vendégnyilvántartó – könyv vezetésére kötelezett.
(3) Adómentesség esetében a mentességre jogosító tartózkodás pontos jogcímét. Az adómentességre jogosultság tényét utólag ellenőrizhető módon igazolni kell. Megfelelő igazolás hiányában az adót meg kell fizetni.
(4) Életkor alapján fennálló (18. életévét be nem töltött) adómentesség esetében a kereskedelmi szálláshelyen „Vendégnyilvántartó-könyv” születési dátum bejegyzésével és a vendég saját /vagy szülői / aláírásával ellátva.
(5) Munkavégzés miatti mentesség esetén a munkáltató által kiadott igazolásnak tartalmaznia kell a vendég (alkalmazott) nevét, érkezés-távozás napjait, az adómentesség jogcímét, a munkáltató adatait.

- (6) Az adóbevallást az adóbeszedésére kötelezett papír alapon az Önkormányzati Adóhatósághoz köteles benyújtani.
- (7) A beszedett adót Csanádpalota Város Önkormányzata Idegenforgalmi adó beszedési számlájára kell befizetni.

8.§

Az adó beszedésének ellenőrzése

Az idegenforgalmi adó beszedése a helyszínen ellenőrizhető. A beszedésre kötelezett előzetes értesítése esetén köteles biztosítani a területre illetve épületbe való bejutást reggel 8-tól délután 16 óráig.

9. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba.

Csanádpalota, 2018. november ...

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

dr. Juhász László
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2018. november ...

dr. Juhász László
jegyző

HATÁSVIZSGÁLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének idegenforgalmi adóról szóló .../2018. (.....) számú önkormányzati rendelete megalkotásához

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatása: ☒ **nincs**
☐ **van**
2. Gazdasági és költségvetési hatása: ☐ **nincs**
☒ **van**

Az előterjesztésben foglalt tervezet az idegenforgalmi adó, mint helyi adó szabályozását tárgyalja. Jogi lehetőséget teremt az adó beszedésére, mely többletbevételt jelenthet a költségvetésnek

3. Környezeti és egészségügyi következményei: ☒ **nincs**
☐ **van**
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: ☐ **nincs**
☒ **van**

A rendeletben foglaltak végrehajtása többlet adminisztratív feladatot jelent, különösen az adóbeszedésére kötelezett szállásadóknak.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: ☐ **nincs**
☒ **van**

Az idegenforgalmi adó beszedésének jogalapját, az adónem bevezetését az önkormányzati rendelet megalkotása biztosítja.

6. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: ☐ **nincs**
☒ **van**

Az idegenforgalmi adó, mint helyi adó bevezetése nem történhet meg jelen rendelet megalkotása nélkül.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Csanádpalota, 2018. november 16.