

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 16. napján délután 15:00 órakor tartott

rendkívüli, nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Határozatok:

- | | |
|---|---|
| 116/2018. (07.16.) Kt. határozat | A Képviselő-testület napirendjének elfogadása |
| 117/2018. (07.16.) Kt. határozat | Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása |
| 119/2018. (07.16.) Kt. határozat | Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról |
| 120/2018. (07.16.) Kt. határozat | Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 helyrajzi számokra a Palota '98 Kft. részére |
| 121/2018. (07.16.) Kt. határozat | TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú Zöld város kialakítása pályázattal kapcsolatos döntés |
| 122/2018. (07.16.) Kt. határozat | TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése pályázattal kapcsolatos döntés |
| 123/2018. (07.16.) Kt. határozat | Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása |
| 124/2018. (07.16.) Kt. határozat | Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Csanádpalota 018/4 helyrajzi számra a Zöld Határ Kft. részére |
| 125/2018. (07.16.) Kt. határozat | Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.) |

- 126/2018. (07.16.) Kt. határozat Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti felnőtt közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása
- 127/2018. (07.16.) Kt. határozat Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása
- 128/2018. (07.16.) Kt. határozat Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása
- 129/2018. (07.16.) Kt. határozat Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása
- 130/2018. (07.16.) Kt. határozat Döntés Békés-Manifest Kft. végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

RENDELETEK

Száma	Megnevezése	Jele
14/2018. (VII.17.)	Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2018. (VII.17.) önkormányzati rendelete a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására	H3
15/2018. (VII.17.)	Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2018. (VII.17.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról	G4

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Amely készült Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 16. napján 15⁰⁰ órakor a Városháza Kistanácskozó termében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------------|--|
| - Nyergesné Kovács Erzsébet | polgármester |
| - Perneki László | alpolgármester |
| - Vetró Józsefné | képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke |
| - Erdélyi Sándorné dr. | képviselő, Jogi, Ügyrendi Bizottság elnöke |
| - Debreczeni István | tanácsnok |
| - Jancsik Zoltán | képviselő |
| - Hajas Lászlóné | képviselő, Szociális Bizottság elnöke |

Tanácskozási joggal megjelent:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| - Dr. Keresztury Monika | jegyző |
| - dr. Juhász László | igazgatási csoportvezető |
| - Bakó Alíz | főkönyvi könyvelő |
| - Pataki Enikő | pénzügyi csoportvezető |
| - Kolozsi József | műszaki ügyintéző |

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli, képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőtársaimat, Jegyző asszonyt, a hivatali kollégáimat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 fős Képviselő-testületből mindannyian jelen vagyunk, az ülés határozatképes, azt megnyitom. A mai ülés napirendjére a meghívóban kiadottak szerint teszek javaslatot. A napirendi pontok tárgyalásával kapcsolatban annyi módosítást javaslak, hogy a 3.) számú napirendi pont után a 11.), 12.) és 13.) előterjesztést tárgyaljuk majd. Ezek műszaki tartalmú előterjesztések és a műszaki ügyintézőnknek el kell mennie.

Megkérdezem, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata? Megállapítom, hogy nincs. A napirendet szavazásra bocsátom.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

116/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: A Képviselő-testület napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 16. napján 15⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

2. Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

3. A TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázattal kapcsolatos döntés

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

4. Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

5. A Zöld Határ Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

6. Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft.-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt.-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.)

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

7. Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti Csanádpalota település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

8. Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

9. Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

10. Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

11. Rendelet-tervezet a gyermekek védelmét biztosító pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

12. Döntés Békés-Manifest Kft végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

13. A talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Vetró Józsefné képviselő
- Irattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A mai ülésünk jegyzőkönyv-hitelesítőjére tennék javaslatot, Debreczeni István képviselő urat kérdzem, hogy vállalja-e?

Debreczeni István képviselő: Igen.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Kérem, aki egyetért a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

117/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján 15⁰⁰ órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Debreczeni István képviselőt választotta meg.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Debreczeni István képviselő
- Irattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Mielőtt a napirendi pontok tárgyalásába kezdenénk, szeretném bemutatni az új pénzügyi csoportvezetőnket, Pataki Enikőt, aki a múlt hét óta, vezeti a pénzügyi csoportot, illetőleg Kolozsi József műszakis kollégánkat, aki a mai napon kezdte meg munkáját.

1.) napirend

Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Első napirendi pontunk Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról. A 2018. júniusi soros ülésen került a testület elé egy képviselői indítvány, Debreczeni Istvántól, a képviselő-testület feloszlására vonatkozóan. Ekkor Jegyző asszony elmondta, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatunk szerint a költségvetést érintő előterjesztéseket legalább 12 nappal korábban be kell nyújtani az ülésre. Tekintettel arra, hogy egy esetleges időközi választás költségét a képviselő-testületnek saját költségvetéséből kell fedeznie, így ez költségvetést érintő előterjesztésnek minősül. A mai nap volt az az időpont, ami mindannyiunk számára megfelelt, hogy ezt az előterjesztést megtárgyaljuk. Azon a testületi ülésen elhangzott az is, hogy az előttünk álló két hétben, tartózkodjunk minden olyan megnyilvánulástól, ami esetlegesen további indulatokat és hangulatokat kelthet a településen. Ezt azonban nem sikerült teljesen maradéktalanul betartanunk. Voltak olyan portálok, ahol különböző tartalmú cikkek jelentek meg, több is, én ezekre nem kívánok reagálni. Azt gondolom, hogy az a legfőbb ok, ami miatt a képviselő úr úgy gondolta, hogy a képviselő-testület feloszlására van szükség, nevezetesen az orvosok vízdíj problémája, ezt én leírtam, hogy már akkor is okafogyott volt, amikor a testületi ülésen erre sok került, hisz a két ülés közötti beszámolómban már írásban, és szóban is kiegészítve beszámoltam arról, hogy rendezésre került ez a dolog. Az elmúlt időszakban, illetve a júniusi testületi döntések nyomán, tárgyalásokat folytattunk a közétkeztetés ügyében. Ami problémás ügy volt az érintett vállalkozóval, az a probléma is megoldást nyert, ezt az előterjesztést a mai napon fog-

juk tárgyalni. Én azt gondolom, így visszatekintve a múltra, most nem csak erre a ciklusra, a korábbi ciklusokra is gondolva, hogy problémák voltak, vannak és mindig is lesznek. Ezek a problémák nem hinném, hogy olyan súllyal szerepelnének, hogy a képviselő-testület feloszlátásának indoka fennállna, annál is inkább, mert egy év múlva önkormányzati választások lesznek Magyarországon. Az előterjesztésre visszatérve, az előterjesztés taglalja azt, hogy hogyan kell történnie a szavazásnak, ami a képviselő-testület feloszlátásáról szól. Tehát az önkormányzati törvény 55. § (1) bekezdése kimondja azt, hogy a megbízatás lejárta előtt a képviselő-testület név szerinti szavazással, minősített többséggel hozott döntése szükséges a feloszlátáshoz. Leírja azt is, hogy ennek a fedezetét a saját költségvetéséből kell biztosítani. Az előterjesztésnek két határozati javaslata van, az egyik nyilván a feloszlátásra vonatkozik, ami a képviselő úr indítványa volt, a másik, hogy ne oszlassa fel magát a képviselő-testület. Megkérdezem, hogy az elhangzottakkal, a napirenddel kapcsolatban kíván-e valaki szólni.

Debreczeni István képviselő: Szeretnék ezzel kapcsolatban reagálni. Tisztelt Polgármester Asszony, tisztelt Képviselőtársaim. A Képviselő-testület feloszlátására tett előterjesztésem indokaira és annak előzményeire szeretnék reagálni. 2017 júniusa óta a csanádpalotai hivatal személyi állományának fluktuációja vetekszik a Budapesti statisztikákkal, a helyi munkaerő nincs megbecsülve, a tehetséges fiatalok elhagyták a települést. A képviselő-testület szerepe az elmúlt egy évben reprezentatívvá vált, az információk nem jutnak el a képviselő-testület tagjaihoz. Hiányos és igazellenes anyagokból dolgozhatnak a képviselők, csak az igen szavazatainkra volt szükség. Csanádpalota vagyongazdálkodása hanyag és felelőtlen, több százmillió forintos hiányokat generál a polgármester asszony.

A 2017-2018 évi költségvetési előirányzat is 287 millió forintos hiánnyal lett elfogadva, 2019-re várhatóan Csanádpalota ismét adósságelrendezési eljárás alá kerülhet. Csanádpalota 2019-ig tartó gazdasági programból nem valósított meg egyetlenegy programelemet sem, most is visszafizetésre fog sor kerülni, az energetikai beruházás nem fog megvalósulni, erről fogunk szavazni. Az elmúlt egy évben a településünk a térségben betöltött vezető szerepét elvesztette és degradálódott. Elgondolkodtató, hogy az önkormányzat 2017. évi önkormányzati költségvetés elfogadását is rossz, hiányos értékekre alapozva, kényszerűségből kellett, hogy elfogadjuk. A képviselők mandátumával, betöltött tisztségével kapcsolatban szintén elgondolkodtatott azon tény, hogy a polgármester asszony részéről a támogatás és az együttműködés szikrányi részét sem lehetett látni, gyakorlatilag a testület szerepét jelképpé, reprezentatívvá formálta. Ez mind a lakossági fórumokon, mind a médiában érződött. Sajnos ellenünk folyamatos lejáratás történt a médiában is. Tovább növelte a problémát, hogy a csanádpalotai lakosság is érzékeli ezt a problémát, tapasztalataim szerint aggódnak a kiszámíthatatlan hivatali működés, a költségvetés miatt, a közszolgáltatások elérhetősége körüli problémák miatt is. Többen a költözést fontolgatják, különösképpen a helyi munkaerő. Bizonytalan és fedezet nélkül történt kötelezettségvállalásokért a város közszolgáltatások nélkül maradhat és a város háziorvosi ellátásának megszűnése reális veszély volt, nem csak a vízdíj miatt, hanem a fokozatos, két hónapos anomália miatt is, amikor az orvosok nem kaptak választ. Nem adott diplomatikus választ, hogy mi fog történni, nem a vízdíj mértéke, hanem ennek az ügyintézése, amely nem élvezett a polgármesterasszony részéről prioritást, hanem meg szeretne volna várni, hogy ezzel kapcsolatosan leteljen a határidő?! Ezzel kapcsolatban tettem fel azt a kérdést,

illetve indítványt, hogy a képviselő-testületet feloszlassuk. Kérem a képviselő-társaimat, hogy ebben támogassanak. Ha megállítanak lépten-nyomon, hogy mit tettek meg annak érdekében, hogy ez ne így legyen. Nekem ezek voltak az érveim. Köszönöm, hogy végig hallgattak, és várom a szavazás eredményét.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Én azt gondolom, hogy amit most felolvastál, az a lakosság egy részéhez a hétvégén szórólap formájában kikerült, én ezeknek a felvetéseknek egy részét nem is értem. Tehát fogalmam sincs, hogy mire gondolsz, tehát a hivatali apparátusnál a létszám, a létszám cserélődés hogy úgy mondjam, az hosszú évek óta tartó fennálló probléma, amit nem sikerült kezelni. A társulásokkal kapcsolatos anomália, Radó Tibor polgármester úr leveléből nyilvánvalóvá vált, hogy 2011 óta fennálló probléma, tehát elszámolási problémára vezethető vissza, és ez többször elhangzott már társulási üléseken is. Ezt követően is volt társulási ülés, a polgármesterekkel a kapcsolat jó. Az is nyilvánvaló, hogy az elszámolási problémák fennállnak, és meg kell történniük. Azt, hogy a költségvetést hiányosan fogadta el a képviselő-testület, emlékeim szerint, mikor az intézményvezetőkkel az egyeztetés volt, mi mindannyian itt voltunk, de Te voltál pont az, aki azon a napon nem vett részt az ülésen. Mindannyian egyébként itt voltunk, képviselők, külsős bizottsági tagok, intézményvezetők és munkatársak, így sikerült összehozni ezt a költségvetést úgy, hogy az megálljon a helyén. Az, hogy mi miatt visszük és hurcoljuk magunkkal, nem csak mi, hanem az országban nagyon sok önkormányzat, azt a könyvelési problémát, ami fennáll, azt Bakó Alíz a májusi testületi ülésen a zárszámadási tárgyaláson hosszasan ismertette. Az, hogy Te ezt nem akarod tudomásul venni, vagy nem tudod tudomásul venni, azzal én nem tudok mit kezdeni. Elmondtuk, és hosszasan megbeszéltünk mindent, én azt gondolom, hogy most ebbe a fejtegetésbe, amit hosszú oldalakon keresztül te leírtál, én nem szeretnék belemenni. Azt gondolom, hogy a képviselő-testület tagjai el fogják azt dönteni, hogy a feloszlattal kapcsolatosan hogyan és miként szavaznak. Egy biztos, hogy nem az elmúlt egy évben keletkeztek ezek a problémák, ebben biztos vagyok. Én szerettem volna, ha az elmúlt 5 évben is ugyanilyen figyelmet fordítottál volna az Önkormányzat működésére.

Debreczeni István képviselő: Ugyanilyen figyelmet fordítottam, tudod mennyien mentek el a hivatalból?

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem számoltam össze, szerintem folyamatosan ugyanannyi volt.

Debreczeni István képviselő: 19 fő egy év alatt, én erre-fel írtam azt, hogy a budapesti statisztikákkal vetekszik.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ez így volt évekig. Az előző évek statisztáit szerintem elfelejtetted megnézni.

Debreczeni István képviselő: Nem, megnéztem. Az a lényeg, hogy nem hiányos volt a zárszámadás, hanem hamis számokkal fogadtuk el kényszerűségből, nem hiányos, hanem hamis adatokkal fogadtuk el a zárszámadást, azért, hogy ne essünk el a támogatásoktól, tehát ez egy

kényszerlépés volt, és ez mélyen megalázó. A másik meg, hogy az elmúlt egy évben a képviselő-társaimat és a saját személyemet is kikiáltottatok bűnbaknak. Itt semmi ilyen nem volt, hogy hiány lett volna, vagy, hogy valaki elvitte volna a pénzt. Itt a Te kislányod technikai könyvelési hibát hajtott végre, 2015. május 27.-ei jegyzőkönyv, ami fent van az interneten, ott Kovács Sándor, Isten nyugosztalja polgármester úr, leírta, hogy ki követte el a technikai könyvelési hibát. És ezt görgetjük magunk előtt, egy nem létező pluszt könyveltetek el, utána ennek a hibának a kiküszöbölésére több millió forint ment el, arra, hogy különböző könyvelőket, könyvelőcégeket felfogadjunk, és így keletkezett közel 50 millió forint mínusz, amit utána a Kormány segítségével, köszönjük szépen Lázár János úrnak, ki bírtunk fizetni. Nem azzal foglalkoztatok, hogy átnéztétek a pénzügyeket, hanem azzal, hogy 11.-én átvetted a polgármesteri széket, és 13-án már ott van, hogy miket vásároltál. Nem az, hogy nagy tételek, na de nem azzal kezdjük, hogy bútort cserélünk, kifestünk stb. Ez a Te vezetési stílusod, és ezzel nem is kell, hogy foglalkozzak, csak ki kell mondani az igazságot, nem bírálni kell engem, nem a másikat lehordani mindennek, hanem az igazságot kell kimondani. Tehát nagyon nem szeretek minősíteni és bírálni, de az igazságot szeretem kimondani. És ez az igazság, ami kerülgetve van, el van takargatva, el van hallgatva és én ezért adtam be ezt a dolgot, semmi másért. Nem azért, mert nem tudok veled együtt dolgozni. És ugyanúgy, megvan az összes jegyzőkönyv, köszönöm szépen, hogy felhívtad rá a figyelmemet, Te segítettél nagyon sokszor abban, mikor képviselő lettem, téged kérdeztelek meg, megvannak az iratok, le van fűzve, hogy milyen előterjesztésekkel mit kezdjek. Felelős képviselő nem dolgozhat úgy, hogy zárt borítékkal bejön ide, az én véleményem szerint, hanem át kell tekintenie egy ügyet, meg kell értenie, még akkor is, ha nem szakmája. Köszönöm szépen, hogy felhívtad rá a figyelmemet, én igenis dolgoztam eddig is, és ennek nyoma van. Köszönöm.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt gondolom, hogy erősen személyeskedésbe ment át ez a dolog. Az a jegyzőkönyv, ami ott fent van, annak a valóságtartalmát én úgy gondolom, hogy megnézték a könyvelésben. Hogy azt ki követte el, és hogy mikor követte el, azt azért meg kellene nézni.

Debreczeni István képviselő: Nem volt időd megnézni? Egy év alatt? Ha a saját gyermekemről hamis információ lenne fent az interneten, hogy ő követte el, nem az lett volt az első, hogy megnézem? És pénzügyi problémák vannak a Hivatalban, ugyan Erzsike. Köszönöm.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Azt gondolom, hogy ebbe most itt nem szeretnék belemenni a Képviselő-testület feloszlátása napirend tárgyalása kapcsán. Én közszereplő vagyok, nekem sok minden kritikát el kell viselnem, de a köztisztviselők nem azok. Én ezt lezárt dolognak tekintem, ami most itt elhangzott. Az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdőzem, hogy van-e még esetleg valakinek észrevétele, hozzáfűznivalója? Nincsen, jó akkor miután az indítvány arról szól, hogy a képviselő-testület oszlassa fel magát, ezt én sok érveléssel megcáfoltam, azok az indokok, véleményem szerint nem állnak fent, Te viszont kinyilvánítottad, hogy szerinted fennállnak ezek az indokok. Az előterjesztés kettes számú határozati javaslatát bocsátom majd szavazásra. Viszont ahhoz, hogy ezt meg tudjam tenni, ahhoz a költségvetésből fedezetet kell találnunk az időközi választás költségére. Jegyző

asszony utánanézett, hogy ez nagyságrendileg mennyibe kerülne. Megkérem, hogy ismertesse.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Én is köszöntök mindenkit. Nagyságrendileg megnéztem az ide vonatkozó számokat. Ha sor kerül rá, akkor nekünk fogják kiszámlázni a tiszteletdíjakat, és az egyes költségeket. Összege maximálisan 2.000.000,- Ft a legrosszabb esetben is.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ennek a fedezete?

Bakó Alíz főkönyvi könyvelő: Tisztelt testület! A fedezet a B407-es rovaton, ez az általános forgalmi adó visszatérítése rovat, rendelkezésre áll, vagyis a választáshoz szükséges fedezetet a költségvetés tudja biztosítani.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Ahogyan az előterjesztés is tartalmazza, név szerinti szavazásra kerül sor. Jegyző asszonyt megkérem, hogy szíveskedjen névsor szerint olvassa a képviselők nevét, őket pedig arra kérem, hogy határozott igennel vagy nemmel, vagy tartózkodommal válaszoljanak. Tehát a határozati javaslat arról szól, hogy „*Ki ért egyet azzal, hogy a képviselő-testület feloszlassa magát?*”

Dr. Keresztury Monika jegyző: Én azért felolvasnám a határozati javaslatot is, a biztonság kedvéért. A II. számú határozat javaslat:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Debreczeni István képviselő - a Képviselő-testület feloszlataásáról szóló - írásbeli indítványát és a következő határozatot hozta:

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt név szerinti szavazással úgy döntött, hogy 2018. július 16. napjával Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 55.§ (1) bekezdése alapján a megbízatásának lejártá előtt feloszlataja magát.
- 2.) A Képviselő-testület vállalja, hogy az új képviselő-testület alakuló üléséig, Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester az új polgármester megválasztásáig ellátja feladatát, gyakorolja hatáskörét.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a helyi önkormányzati képviselők és polgármester időközi választásának előkészítésére, megszervezésére.
- 4.) A Képviselő-testület az időközi választás költségeit 2018. évi válságköltségvetéséből az ÁFA visszatérítési bevétel terhére biztosítja.
- 5.) A Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület feloszlataásáról szóló határozatot a helyben szokásos módon tegye közzé, és tájékoztassa a

Nemzeti Választási Irodát, a polgármestert pedig felkéri, hogy a feloszlásról a helyi választási bizottság elnökét tájékoztassa.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Kérem, hogy erről szavazzunk. Felolvasom a neveket, igen, nem és tartózkodom szavazással lehet szavazni. A szavazás végén a szavazatokat összeszámolom. Elsőként Debreczeni István képviselő urat szólítom.

Debreczeni István képviselő: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Erdélyi Sándorné dr. képviselő asszony.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Hajas Lászlóné képviselő asszony.

Hajas Lászlóné képviselő: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Jancsik Zoltán képviselő úr.

Jancsik Zoltán képviselő: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester asszony.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Perneki László alpolgármester úr.

Perneki László alpolgármester: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Vetró Józsefné képviselő asszony.

Vetró Józsefné képviselő: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Összesítem a szavazás eredményét. A képviselő-testület 4 nem és 3 igennel elvetette a határozati javaslatot.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A kettes számú határozati javaslatot, ami arról szól, hogy a képviselő-testület oszlassa fel magát, a képviselő-testület elutasította.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül nem fogadta el a képviselő-testület feloszlására vonatkozó határozati javaslatot.

A fel nem oszlásról aláírt ív e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Keresztury Monika jegyző: A Kormányhivatallal történt egyeztetés alapján a képviselőknek meg kell szavazniuk az 1-es határozatot is, amely arról szól, hogy:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Debreczeni István képviselő - a Képviselő-testület feloszlataásáról szóló - írásbeli indítványát és a következő határozatot hozta:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, megbízatásának lejártá előtt nem oszlatja fel magát.

Ez tehát az egyes határozati javaslat. Aki ezzel egyetért, azt kérem, hogy név szerinti szavazás során szavazzon. Debreczeni István tanácsnok úr.

Debreczeni István képviselő: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Erdélyi Sándorné dr. képviselő asszony.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Hajas Lászlóné képviselő asszony.

Hajas Lászlóné képviselő: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Jancsik Zoltán képviselő úr.

Jancsik Zoltán képviselő: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester asszony.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Perneki László alpolgármester úr.

Perneki László alpolgármester: Igen.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Vetró Józsefné képviselő asszony.

Vetró Józsefné képviselő: Nem.

Dr. Keresztury Monika jegyző: A képviselő-testület 4 igennel és 3 nemmel szavazott. Átadom a szót a polgármester asszonynak, aki ismerteti a név szerinti szavazás eredményét.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Tehát azt a határozati javaslatot, ami arról szól, hogy a képviselő-testület ne oszlassa fel magát, 4 igen és 3 nem szavazattal a képviselő-testület elfogadta.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntést:

119/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Debreczeni István képviselő - a Képviselő-testület feloszlásáról szóló - írásbeli indítványát és a következő határozatot hozta:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, megbízásának lejártá előtt nem oszlatja fel magát.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Debreczeni István tanácsnok
- Irattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ezzel az egyes számú előterjesztést megtárgyaltuk. A határozat mellékletét képező szavazás eredményéről az ívet aláírásunkkal hitelesíteni kell, én erre az időtartamra szünetet rendelék el.

Vetró Józsefné képviselő: Előtte szeretném elmondani, hogy nagyon komolyan gondoltam a döntésemet és ennek azzal adok hitelt, hogy ezennel lemondok képviselői mandátumomról, és ezt szeretném megindokolni. Tehát engem először 1994-ben választottak meg képviselőnek, két év múlva volt egy olyan döntés, amit nem támogattam. Tehát volt egy olyan döntés, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében épüljön meg a pékség, ami azt gondolom, hogy nagyon helytelen döntés volt, és ezért a döntésért felelősségre vont az akkori jegyző, én akkor lemondtam. '98 óta folyamatosan képviselő vagyok, amikor 11 tagú volt a Képviselő-testület akkor is és most is, azóta is megválasztottak. Döntésem nagyon régóta gondolkodom, megfontoltan döntöttem. Az első momentum az volt, amikor tavaly novemberben felhívtam Polgármester asszonyt telefonon, és nagyon szépen megkértem, és így mondtam, hogy nagyon szépen kérek Erzsike, légy szíves menj el Miniszter úrhoz, és kérj segítséget, mondd el neki,

hogy probléma van. A válasz az volt, ha én úgy gondolom, hogy Miniszter úrhoz el kell menni, akkor fogjam karon Alpolgármester urat, menjünk el, és mondjuk el, hogy milyen probléma van, mert hiszen te ezt a problémát örökölted. Tehát úgy gondolta, hogy ez nem az ő felelőssége, hogy ilyen baj van. Én ekkor azt mondtam, hogy hidd el Erzsike, hogy a település érdekében, térden állva elmegyek miniszter úrhoz, de a protokoll azt kívánja, hogy a polgármester menjen el. A következő, amikor ugye a csődről volt szó, én akkor is úgy gondoltam, - és most is úgy gondolom, - nem volt helyes lépés. Ezt most nem kívánom részletezni, de első körben a pénzügyi bizottság úgy döntött, hogy nem jelentünk csődöt, akkor a képviselő-testület is úgy döntött, hogy nem jelentünk csődöt, egyenként mindenki meg lett győzve és a végén csőd lett jelentve. Bizonyos dolgok akkor is el voltak mosva, mert, hogy mi került anynyi pénzbe, az a mai napig nem lett nyilvánosságra hozva, hogy az a könyvelési mizéria mennyibe került. Amikor volt egy összevont testületi és társulási ülés, és a polgármesterek elmondták a véleményüket és kijelentették, hogy nem óhajtanak Csanádpalotával együtt dolgozni, és nem akarom részletezni, hogy a polgármesterek milyen véleményt nyilvánítottak, legfőképpen a királyhegyesi polgármester úr. Én akkor azt mondtam, bennem összedőlt egy világ, mert hogy előtte szerdán milyen körülmények között lett elfogadva a zárszámadás, és hogy hónapok óta gyözködnék minket, hogy lépünk ki a társulásból és a végén kiderült, hogy mi nem kellünk. Akkor is mondtam, hogy most kellene felállnia a testületnek. Viszont, amikor az előző testületi ülésen Debreczeni István beadta ezt az indítványt, ez a mondat nagyon megragadt bennem, hogy nem kell itt lemondania a testületnek, menjen el az az egy-két ember, akinek nem tetszik a helyzet és a következők, akik jönnek majd helyettük, azok majd másként gondolkodnak és ilyen lesz itt minden. Hát én akkor úgy gondoltam, hogy nem kérek ebből, és én akkor ki is jelentem, hogy 22 év után nem is kívánok többet, mert ebben az előző egy évben annyiszor lett a sárba tiporva ez a hat képviselő. Mindig úgy volt, hogy mintha te nem is a képviselő-testület tagja lennél, magasan felettünk állsz és nem tájékoztattad a képviselőket. Önállóan döntöttél milliókról, önállóan döntöttél arról, hogy a beruházások így nem jók, úgy nem jók, a végén nem lesznek megvalósulva, minden pénzt a Művelődési Háza költsünk, és hogy már jön a statikus, aki megállapítja, hogy a könyvtárt vissza lehet költöztetni a Művelődési Ház emeletére, amiről a képviselő-testület nem is döntött. És én úgy gondolom, nem akarok személyeskedni, énnekem ez, amit itt elmondtál, tehát voltak nézeteltéréseink Kovács Sándorral is, de mindig megoldottuk. Ilyen nem volt, hogy itt van az előterjesztésben, hogy vissza kell fizetnünk a pályázati pénzt, mert nem tudjuk megoldani. Kovács Sándor addig ment, amíg nem szerzett póttámogatást, hogy meg tudjuk csinálni, a beruházást megvalósítottuk, most nem tudunk foglalkozni vele, mert annyi mindennel kellett foglalkoznunk, hogy nem jutott idő a pályázatokra, és én ezt nem tudom felvállalni, én nem tudom ahhoz a nevet adni, hogy visszaküldjük a megnyert pályázatoknak a pénzét, mert az elmúlt egy évben nem volt rá idő, hogy ezzel foglalkozzunk. És én nagyon komolyan gondolom, nagyon köszönöm mindenkinek az eddigi együttműködést, harag nincs, nem akarok személyeskedni senkivel szemben, mindenkinek jó egészséget és további jó munkát kívánok. Köszönöm szépen.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Szeretnék erre reagálni. Olyat, hogy te menjél el a Miniszter úrhoz alpolgármester úrral, azt teljesen elutasítom. A kérdés az volt, hogy történte egyeztetés Miniszter úrral több alkalommal, én mondtam, hogy Miniszter úr tud a problé-

mákról, egyeztetések vannak, keressük a megoldást, de azt, hogy téged elküldjelek alpolgármester úrral ...

Vetró Józsefné képviselő: Minden beszélgetést felvettem, mert tudtam, hogy ez lesz a vége. Sőt, még olyan is elhangzott, mert láttam, hogy karácsonyi ünnepségen voltatok Hódmezővásárhelyen, és megkérdeztem, hogy Miniszter úr ott volt-e, mondtad, hogy igen, ott volt. És mondom? Hát az alkalom nem volt megfelelő. Ezt a választ kaptam. Én ezt úgy reagáltam le, hogy csak annyit kellett volna, hogy odamész és kérsz időpontot azzal, hogy baj van. Mindent felvettem a telefonomra és ez így igaz, ahogy elmondtam.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Én ezt a dolgot cáfolom, de nem bocsátkozok vitába. A könyvelési mizéria kapcsán, gondolom a RITEK Zrt. könyveléseire gondolsz. A Képviselő-testület döntött róla. Ha visszagondolsz, én még az első alkalommal itt sem voltam, a második döntés pedig júniusi volt. Tehát az, hogy nem tudtatok erről, hogy mennyibe került...

Vetró Józsefné képviselő: Nem ezt mondtam, hogy nem tudtam, hogy mennyibe került. Azt mondtam, hogy ez soha nem került szóba, hogy maga a könyvelés mennyibe került. Sem a zárszámadásnál, sem a csődeljárásnál, mert az mindig ki lett fizetve úgy, hogy minden más félre lett téve.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Nem lett kifizetve, mégpedig azért, mert a RITEK nem nyújtotta be hitelezői igényként. A képviselő-testület tájékoztatásáról csak annyit, hogy hosszú oldalakon keresztül írom le a két ülés közötti beszámolóban, hogy mi történt. Le szoktam írni, hogy hol tárgyaltam, kivel, mi lett a végkifejlete egy-egy tárgyalásnak. Szerintem ennél részletesebb tájékoztatót eddig sem kapott a testület.

Vetró Józsefné képviselő: Én azt mondom, hogy megbeszélted-e a testülettel azt, hogy milyen terveid vannak, és nem azt, hogy utólagosan tájékoztatva lettünk-e.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: De nem történtek olyan döntések, amiket te említettél.

Vetró Józsefné képviselő: Itt hangzott el a testületi ülésen, hogy te közölted, hogy jön két hét múlva a statikus, és megmondja, hogy elbírja-e a fal.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Ez így biztosan nem hangzott el, annál is inkább, mert nem tudjuk, hogy ki a statikus.

Dr. Keresztury Monika jegyző: Nekem annyi kérdésem lenne, hogy az MÖTV. alapján a képviselő benyújthatja lemondását egy későbbi időpontra, illetve, ha ez nincs megjelölve nyilatkozatban, akkor a bejelentés napjától szűnik meg a mandátum. Az lenne a kérdésem, hogy akkor ez a mai nappal szűnik meg?

Vetró Józsefné képviselő: Igen. Köszönöm szépen.

Vetró Józsefné képviselő elhagyta a képviselő-testület ülését. A jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 fő, az ülés határozatképes.

Jancsik Zoltán képviselő: Én is kiszállok a székből, és visszaadom a mandátumot. Köszönöm.

Jancsik Zoltán képviselő elhagyta a képviselő-testület ülését. A jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 5 fő, az ülés határozatképes.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az említett jegyzék aláírásáig szünetet rendelék el.

S Z Ü N E T

2.) napirend

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 helyrajzi számokra a Palota '98 Kft. részére

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A szünet után folytatjuk a munkánkat. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő van jelen, az ülés határozatképes. Közben a szünetben Bakó Alizzal néhány szót beszéltünk arról, ami elhangzott hiányként. Megkérem őt, hogy tájékoztassa erről a képviselő-testületet is.

Bakó Aliz főkönyvi könyvelő: Az hangzott el, hogy 287 millió forint hiány van a 2018. évi költségvetésben. A táblázatban, ami az eredeti költségvetést tartalmazza, ott a maradvány igénybevitelére tervezett összeg 173.363.891,-Ft, ami olyan tételekből tevődik össze, hogy kaptunk a Bethlen Gábor Alaptól 500.000,-Ft-ot, Zöldvárosra 93.649.700-at, TOP pályázatra kaptunk 35.000.000,-Ft-ot, az önkormányzati fejlesztési támogatás 29.982.252,-Ft, Polgárőrökre 500.000,-Ft-ot, és van a normativa megelőlegezés, ami 13.731.939,-Ft. Ez 173.363.891,-Ft. A beszámolóban, amit már áttárgyaltuk májusban, 402.000.000 forint az az összeg, ami a maradvány értékét tartalmazza. Abban maradtunk, hogy a testület hoz egy határozatot, hogy a 402.000.000,-Ft és a rendelkezésre álló maradvány közötti összeget zárolja. Ha a kettőt kivonjuk egymásból, az 229.470.000,-Ft, amit zárolni kell. Ehhez a pénzhez nem lehet hozzányúlni. Költségvetésileg ez úgy működik, hogy tartalékba kerül ez a 229.470.000,-Ft, amihez nem nyúlnak hozzá. Magyarán nem keletkezik hiány, mert a tervezésnél, amikor terveztük az eredeti költségvetést, akkor csak azt tették bele a kollégák, ami ténylegesen maradványnak meg kellett, hogy maradjon. A másik felvetés, hogy egy könyvelési hiba vitte csődbe a várost. Megnéztem, Önök még tartoznak a RITEK felé 11 millió forinttal. Nyilván nem ez okozta a csődbejutást, mert ki sincs fizetve. Ezzel szemben egy másik cégnek több millió forintot kellett kifizetni.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Második napirendi pontunk a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 helyrajzi számokra a Palota '98 Kft. részére. Az előterjesztés tartalmazza, hogy mely helyrajzi

számú ingatlanokra kéri a hozzájárulási kérelmet. Megkérdezem, hogy van-e a napirendi ponthoz egyéb kérdés? Megállapítom, hogy nincs. Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

120/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 helyrajzi számokra a Palota '98 Kft. részére

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - ában, valamint 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a.) pontjában biztosított jogkörében eljárva – **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat részére a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 hrsz-ú ingatlanok alatt történő műtárgykeresztezésekhez (elektromos földkábel és nyomóvezeték-elvezetés) az alábbi feltételekkel:**

- 1.) - A közúti közlekedés akadályoztatása esetén köteles a közlekedés zavartalanságát közúti jelzőtáblákkal és közúti lámpa használatával biztosítani,
- 2.) -A munkavégzést követő harmadik hónap végére, saját költségén eredeti állapotába köteles helyreállítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat (6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.)
- Palota '98 KFT (6900 Makó, Aradi u. 135.)
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Irattár

3.) Napirend

TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú Zöld város kialakítása pályázattal kapcsolatos döntés

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: A hármas számú előterjesztés a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú Zöld város kialakítása pályázattal kapcsolatos. Itt azért vannak információink, ebbe Kolozsi József műszaki ügyintéző már beleásta magát és foglalkozott vele. Az előterjesztéshez képest, kérek, ismertessd a módosítást.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Köszönöm szépen, tisztelettel köszöntök mindenkit. Az idő elég rövid volt arra, hogy ezekre a pályázatokra teljes mértékben fel tudjak készülni, de egy olyan javaslattal éltem a polgármester asszony felé, amely véleményem szerint talán előremutató. Ez azt jelenti, hogy jelenleg vegyük le napirendről a kettes számú határozati javaslatot, az energetikai korszerűsítés többlet költségének megszavazását, illetve a pályázat elvetésére vonatkozó javaslatot. Indokaim a következők lennének: megpróbáltam beleásni magam abba a bizonyos műszaki dokumentációba, ami tulajdonképpen nincs. Nincs tisztességes műszaki dokumentáció a pályázatokhoz. Azért, mert olyan pánikszerűen szokták ezeket a pályázatokat benyújtani, hogy gyakorlatilag teljes előkészítetlenséggel mentek be, amennyit javasoltak keretbe, hogy egy-egy településnek egy-egy pályázatára jut, arra a költségvetésre vonatkozó keretbe adtak be tisztességes, alátámasztó dokumentáció nélkül. Ezekhez az is hozzátartozik, hogy időközben elszaladtak az építőipar költségei 20-25-30 %-kal is akár, tehát ezek a bizonyos többlet igények felmerülnek ezekből a bizonyos többletköltségekből. Tehát azt most ne feltételezzük, hogy szándékosan, az akkori pályázati kiírás ellentmondásai miatt, nem megfelelő műszaki dokumentációs felméréssel lettek benyújtva a pályázatok, ami alapján tisztességes, stabil költségvetést lehetett volna mellékelni. Most gyakorlatilag minden önkormányzat utólag varrja hozzá, ahogy tudja a dolgokat. Én azt vállaltam, amikor idejöttem, hogy megpróbálom a legjobb tudásom szerint ezt összerakni. Ehhez kérek egy kicsi időt, és azt ígértem a polgármester asszonynak, hogy a legközelebbi ülésre a megfelelő műszaki információval jövök vissza, hogy ténylegesen mennyibe kerül, kell-e műszaki tartalmat módosítani, lehet-e műszaki tartalmat olyan szinten módosítani, hogy a képviselő-testület ne utasítsa vissza az elnyert pályázatot. Az első számú határozati javaslatnál, ahol egy kiegészítő összeget kellene biztosítani, itt ugye arról van szó, hogy ez a zöldváros pályázat két tételből tevődik össze: egy csapadékvizes pályázatból és egy művelődési házban belül kialakítandó konferencia terem energetikai felépítéséről szólna. Most itt valamilyen oknál fogva, amit én még nem tudtam kinyomozni pontosan jogszabály szerint, de az biztos, hogy az irányító hatóság feltétele az, hogy ez az épület már akadálymentes minősítést kapjon egy rehabilitációs szakmérnöktől. Ennek jogi háttérét, elnézést kérek, de még nem tudtam kinyomozni. A lényeg, hogy ezért kell egy előzetes beruházást eszközölni, hogy ehhez hozzá lehessen varrni ezt a bizonyos „kabátot”. Én pillanatnyilag ennyit tudok elmondani. Szintén egy hevenyészett vázlatrajzot kaptunk egy rehabilitációs szakmérnöktől, hogy ő hogy képzelel el az akadálymentes mosdó kialakításának a lehetőségét. Két-három napra lenne szükségem ahhoz, hogy egy korrekt költségvetést tételre ki tudjak dolgozni, úgy, hogy a helyszínt is pontosan kitaláljuk, hogy a ruhatárból vagy a lépcső alatt legyen kialakítva. Akkor tudnék erre pontos összeget mondani, mert most becsülni tudok csak, hogy ha megtudná oldani az önkormányzat saját embereivel, akkor

egy olyan 800. 000 – 1.000.000,- forint körüli összegre becsülöm, egy ilyen korrekt rehabilitációs szakmérnökkel elismert mosdó kialakítást. Ha a képviselő-testület ezt így elfogadja, ezt a kicsit pongyola költséghatárt, akkor most hozhat döntést, ha nem, akkor megint egy- két hét türelmet kérnék, akkor tudnék pontos összeget mondani. Tehát én mindenképpen optimista vagyok, én az előzetes műszaki és egyéb információk alapján azt mondom, hogy ezt a kettőt mindenképpen meg lehet valósítani valamilyen formában. Valamilyen formában fogunk műszaki tartalmat módosítani, hogy beleférjen a költségbe, illetve, ha mégis, akkor minimális anyagi forrásba kerüljön az önkormányzatnak, köszönöm.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Nyilván az a cél, eddig is ezzel próbálkoztunk, hogy ezt megvalósítsuk, ezt már elmondták nektek korábban, hogy tavaly augusztus óta küzdünk a támogatási kérelem módosításával, és ahogy leírtam, ahogy tapasztaltuk, mikor egy-egy hiánypótláson túl voltunk, nem küldte tovább a Kincstár az irányító hatóságnak, emiatt újabb és újabb hiánypótlások követték egymást, így telt el ez az egy év, és húzódott el ennyire ez a dolog. Többször volt ugye személyes egyeztetés és egyébként teljesen nyilvánvalóvá vált ott Makón, amikor a Kincstár érzékelve a TOP-os pályázatokkal a gondokat, összehívott minden járásbeli polgármestert, jegyzőt és műszaki ügyintézőt két héttel ezelőtt, és láttuk, hogy mindenhol problémák vannak. Ők azt mondták mindenben segítenek ezekben a pályázatok megvalósításban, de az biztos, hogy plusz forrást nem tudnak adni egyetlen egy településnek sem. Ahhoz, hogy ezek a pályázatok megvalósuljanak két lehetőség van, vagy az önkormányzat saját költségvetéséből az összeget odateszi, vagy műszaki tartalom csökkentésével tudja megvalósítani. Ez azt jelenti, hogy nem első osztályú parkettát, hanem másodosztályú parkettát használunk. Ez az, amiről Józsi beszélt, hogy megpróbálják az idősek otthonánál is átnézni. Az a vállalkozó, aki készítette nekünk azt a költségvetést, elmondta, hogy sajnos az energetikai költségek azok, amik az elmúlt két évben borzasztóan megdrágultak, tehát ezért készítették év elején ezt a tervezői költségvetést, ahol kijött ez az összeg, és mi azt kérdeztük, hogy ehhez a kivitelezési költségvetés hogyan aránylik. Azt mondták plusz/mínusz 5 %, tehát pénteken, ennyit tudtunk csak, amikor az előterjesztést ki kellett küldenünk nektek, ezért kaptátok meg így, de nyilvánvaló nem ez a cél, hanem a végtelenségig küzdünk, hogy minden pályázatot megvalósítsunk. Ezért én úgy gondolom, hogy ha elfogadjátok, hogy a Művelődési házzal kapcsolatosan, mondjuk, egy legfeljebb egymillió forintos összeget meghatározzunk, amit biztosítunk a mozgáskorlátozott WC megvalósítására, - azt Alíz meg fogja mondani, hogy minek a terhére -, akkor azt mi le tudjuk nyilatkozni és a hiánypótlás reményeink szerint már az irányító hatósághoz kerül. Természetesen arra garancia nincs, hogy most valamilyen probléma nem fog felmerülni, de bízom benne, hogy tényleg meg fogjuk ezt a beruházást valósítani. Az Alapellátási Központ energetikai korszerűsítésénél pedig én is azt gondolom, ha nem is lesz rendkívüli képviselő-testületi ülés, de eljut ez a pályázat abba a stádiumba, hogy döntést tud hozni a képviselő-testület, akkor akár ebben az egy tárgyban is keresni foglak Titeket, összehozzuk az ülést és meghozzuk a döntést. Tehát én most azt javasolnám, hogy a 2A és 2B határozati javaslatlal kapcsolatban most ne hozzunk döntést, viszont a Művelődési háznál, hogy tovább tudjuk vinni ezt a pályázatot, szülessen testületi döntés.

Perneki László alpolgármester: Polgármester asszony, egy kérésem lenne, hogy időközben a szennyvíz hálózatra is rá kell kapcsolódnunk. Át kell néznünk az összes Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokat, épületeket is. Ugyanúgy talajterhelési díjat kell nekünk is fizetnünk.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm, tehát igen ez egy valós probléma, hogy sok önkormányzati ingatlan nem lett rácsatlakoztatva a szennyvíz hálózatra. Ez is a következő időszak feladata, hogy ezeket megnézzük, és valamilyen módon sikerüljön megvalósítani, és anyagi lehetőségeinkhez képest, mindig, ahol egy újabb beruházást megvalósítunk, ott mindig csatlakoztassuk a csatornához. Van-e esetleg más kérdés, kérés, hozzászólás? Nincs. Akkor én javaslom, hogy a kipontozott részre, a határozati javaslatba írjuk bele, hogy legfeljebb egymillió forintot biztosít, de természetesen próbáljuk minél kevesebből kihozni. A 2018. évi válságköltségvetésben a fedezetet az ÁFA visszatérítés terhére biztosítja. Akkor kérem, aki ezzel a kiegészített határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

121/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú Zöld város kialakítása pályázattal kapcsolatos döntés

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számon regisztrált „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázat megvalósításához a Művelődési Ház nagyterem konferencia teremé történő átalakítását támogatja és az akadálymentes illemhely kialakításának költségére legfeljebb 1.000.000,- Ft összeget biztosít a 2018. évi válságköltségvetésében az ÁFA-visszatérítési rovat terhére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az előterjesztésben foglalt 2A és 2B határozati javaslattal kapcsolatban azt javaslom, hogy szülessen a testület részéről egy olyan határozat,

ami azt tartalmazza, hogy a pontos számok ismeretében kíván majd dönteni a képviselő-testület egy későbbi ülésen. Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

122/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése pályázattal kapcsolatos döntés

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése** című pályázat tárgyában készült előterjesztés 2/A. és 2/B. határozati javaslataival kapcsolatosan nem hoz döntést, e tárgyban a Képviselő-testület pontos számok ismeretében kíván dönteni egy későbbi Képviselő-testületi ülésen.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

4. Napirendi pont

Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő előterjesztésünk az Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása tárgyában készült. Ez szintén a pályázatokhoz kapcsolódik. Itt ez az ominózus pályázat, amiről szó van, az Alapszolgáltatási Központ. Az már látszik, hogy nettó 25.000.000,-Ft fog maradni a közbeszerzési értékhatár, emiatt szükség is van a közbeszerzési tervben feltüntetni. Valamint a csapadékvízvezetős pályázatnál, terveink szerint, a második negyedévben szeretnénk volna ezt a beruházást megkezdeni, de erre nem került sor, mert a támogatási szerződés módosításához a hozzájárulást nem kaptuk meg, és itt az eljárás megindításának tervezett időpontját módosítottuk a második negyedévről harmadik negyedévre, ezt tartalmazza a módosítás.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Csak annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy fennáll egy 3. félé TOP pályázatnak, a TOP 4.2.1-nek is a bevétele, de pillanatnyilag úgy áll a helyzet, hogy éppen néhány százezer forinttal a közbeszerzési értékhatár alatt van, tehát előfordulhat sajnos, hogy néhány hónapon-héten belül, ha ott is tisztázódnak a költségek, azt is be kell majd vonni a közbeszerzési tervbe.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, ez a Gyermekjóléti Szolgálat felújítása. Ott is kérelmeztük a támogatási szerződés módosítását amiatt, mert vannak olyan tételek, amik nem szerepeltek benne. Ilyen például az aláfalazás költsége, illetve a nyílászárók cseréje. Itt az intézményvezetőkkel az az egyezség született, hogy a pályázatba tervezett gépkocsit, ha nem vásárolnánk meg, hanem a jelenleg használt gépkocsi, ami teljesen megfelelően szolgálja az ő munkájukat, az marad továbbra is a feladat ellátáshoz, illetve, ha a kerítés összegét csökkentjük, akkor ennek a két tételnek a kiegészítésével az építési beruházás költsége biztosítható. Van-e esetleg valakinek kérdése, javaslata? Nincs. Akkor kérem, aki a határozati javaslatlal egyetért, az szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

123/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pintér Renáta pályázati referens
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

5. Napirendi pont

Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Csanádpalota 018/4 helyrajzi számra a Zöld Határ Kft. részére

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő a 12. számú előterjesztés, a Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Csanádpalota 018/4 helyrajzi számra a Zöld Határ Kft. részére.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: A helyi építési szabályzatnak és az egyéb jogszabályoknak az előzetes tervdokumentáció alapján maximálisan megfelel. Az önkormányzat, mint az ingatlan közterület tulajdonosa köteles megvizsgálni a lehetőségeit és köteles nyilatkozni igennel vagy nemmel, hogy hozzájárul-e, ennyi a hatóságnak a feltétele, hogy kiadják a vízjogi engedélyt.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. A határozat az tartalmazza, hogy az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - ában, biztosított jogkörében eljárva vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a Zöld Határ Kft. részére a Csanádpalota 018/4 hrsz-ú ingatlanon történő vízkivételi helyek átépítéséhez.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

124/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Csanádpalota 018/4 helyrajzi számra a Zöld Határ Kft. részére

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - ában, biztosított jogkörében eljárva vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges tulajdonosi hozzájárulását adja a **Zöld Határ Kft. részére a Csanádpalota 018/4 hrsz-ú ingatlanon történő vízkivételi helyek átépítéséhez.**

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző

- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Zöld Határ Kft. (6913 Csanádpalota, 3002/4. hrsz.)
- Pataki Dávid (6782 Mórahalom, Mikes Kelemen köz 1.)
- Irattár

6. Napirendi pont

Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.)

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: A 13-as számú előterjesztés egy háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására. Ez az előterjesztés arról szól, hogy az autópálya lejárónál épülő logisztikai központnál szükséges az ott épülő, vagy ott folyó beruházási munkálatok miatt a helyi építési szabályzat módosítása. Kérelemmel fordult a Zemplén -Tank képviselője az Önkormányzathoz, hogy járuljunk hozzá a helyi építési szabályzat módosításához, és annak a költségeit ők magukra vállalják. Ahhoz, hogy ez a munkálat elinduljon szükséges egy háromoldalú megállapodás. Ez az előterjesztés mellékletét képezi. Erről kell most a képviselő-testületnek dönteni.

Kolozsi József műszaki ügyintéző: Csak annyival szeretném kiegészíteni, hogy 2017. november 14-ei ülésén a képviselő-testület már kiemelt fejlesztési területté nyilvánította ezt a területet, ezzel segített a Zemplén- Tank Kft-nek, mert ezzel a döntésével lerövidíti a rendezési terv folyamatának az igen hosszas folyamatát, tehát egyszer, mint egy szándékát kinyilvánította, hogy támogatja a Zemplén Tank Kft. beruházását. Még annyit, hogy nyilván minden költséget a Cég áll, és mi beleraktuk a szerződés tervezetbe, hogy minden eljárási költséget is ők állnak, mert vannak itt természetesen hatósági díjak is, így az Önkormányzatnak elméletileg nem fog kerülni ez semennyibe.

Perneki László alpolgármester: Csak annyit szeretnék mondani, hogy ez a Cég, a szennyvíztisztító teleptől vitte el a vizet, illetve oda vezette vissza a szennyvizet, és ahogy ezt a vezetéket lefektették, ennek vannak olyan következményei, hogy az balesetveszélyt okoz, holnap reggel fél nyolckor megyünk ki Józsival, nyilván sok dolga van biztos neki, illetve az Alföld-víznek a képviselőjével, hogy megszüntessük ezt a balesetveszélyes helyzetet.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen, erről szó is volt egy korábbi testületi ülésen, hogy a helyreállítási munkákat végezzék el. Jó, köszönöm szépen. Más kérdés, észrevétel van-e esetleg? Nincs. Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

125/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.)

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú háromoldalú tervezési szerződés megkötésére a Zemplén-Tank Kft.-vel (3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 62.) és a Konszenzus Pannónia Zrt.-vel (1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. emelet 102.), továbbá az ehhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Kolozsi József műszaki ügyintéző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

7. Napirendi pont

Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti felnőtt közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A 4. számú előterjesztésünk következik. A 4. számú előterjesztés az a felnőtt közétkeztetés szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása. Korábbi üléseken sokat foglalkoztunk már ezzel a kérdéssel. Tételesem fel van sorolva, hogy milyen korábbi előzményei voltak ennek a dolognak, erre kaptam felhatalmazást, hogy mihamarabb létrejöjjön ez a megegyezés, és folytassak tárgyalásokat az étkezési feladatot ellátó vállalkozóval. Erre sor került, a bizottsági elnökök, alpolgármester úr, a szolgáltató, illetve az ügyvédje jelenlétében, és sikerült olyan megegyezésre jutnunk, hogy visszamenőlegesen ők nem kérik az emelt összegű díj fizetését. 2017. július 1.-től kezdődően kerül akkor erre sor. A következő néhány előterjesztés erről szól, mivel külön-külön szerződések vannak, ezért külön kell döntenünk róla.

Perneki László alpolgármester: 2018.július 1-jével.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Igen.

Erdélyi Sándorné dr. képviselő: Tisztelt képviselő-testület! Ahogy polgármester asszony is mondta, részt vettünk Hajasné Erzsikével, alpolgármester úrral korábban ezen az egyeztetésen, én egy olyan javaslattal állnék elő, hogy 2019. január 1.-től, a hogyan továbbra, időben kezdődjenek majd meg a tárgyalások, hogy legkésőbb december 15.-ig megnyugtatóan tudjuk, hogy a szolgáltatások januárjában, hogyan fognak tovább folytatódni.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Rendben. Én még kiegészítésként annyit fűznék hozzá, hogy a vállalkozó részéről megfogalmazódott, hogy ez a szerződés, amit akkor megkötöttek, nagyon konkrét és szigorú szabályokat tartalmaz. Jó lenne, ha közös megegyezéssel megszüntetésre kerülne, és akkor egy új szerződést kötnénk, új feltételekkel. Több indoka is van ennek a dolognak. Ezért is írtam fel magamnak, hogy foglalkozni fogunk ezzel a kérdéssel. A határozati javaslatot én szeretném kiegészíteni, mert nem tartalmazza azt, hogy a megemelkedett étkezési térítési díj fedezetét a 2018. évi költségvetésben tudjuk biztosítani.

Bakó Alíz főkönyvi könyvelő: A 2018. évi költségvetésben a gyermek étkeztetés eredeti előirányzata 49.320.289,-Ft. Ez egy nettó összeg. A tavalyi évi teljesítés 47.380.153,-Ft. Tehát a nettó értéknél van egy 2.000.000,-Ft-os plusz tervezési rész. Mivel senki nincs itt, aki ezt tervezte, ezért feltételezzük, hogy a kétmillió forint nem abból adódik, hogy 250 gyerekkel több van a városban, sajnos, de ebből kifolyólag úgy gondoljuk, hogy amikor a költségvetést tervezték, ez a többlet, ami két és félmillió forint összegben realizálódik, ez már tervezve volt, tehát a K352-es és a K351-es rovaton már rendelkezésre áll, így nem kell előirányzatot tenem ennél a tételnél.

Nvergesné Kovács Erzsébet polgármester: Köszönöm, a határozati javaslat 2-es pontja akkor úgy szól pontosan, hogy: *A megemelt térítési díj fedezete a 2018. évi válságköltségvetésben a vásárolt élelmezés terhére biztosított.*

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

126/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti felnőtt közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

H a t á r o z a t

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti **Csanádpalota** település felnőtt

közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az az alábbi táblázat szerinti tartalommal elfogadja.

- 2.) A megemelt térítési díj fedezete a 2018. évi válságköltségvetésben a vásárolt ételmezés terhére biztosított.

	2018 vállalkozó által kért		
Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen
reggeli	165	176	341
ebéd	358	385	743
vacsora	194	208	402
összesen	717	769	1486
Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen
ebéd	358	385	743

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Túri Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

8. Napirendi pont

Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Az 5. számú előterjesztés, Királyhegyes felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának biztosítására vonatkozó szerződés módosítása, ami szintén a közétkeztetéshez kapcsolódik. Ugyanaz az előterjesztés, ami a korábbi testületi ülésen már beterjesztésre került. A határozati javaslatot itt is ki kell egészítenünk azzal, hogy a vásárolt ételmezés terhére.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

127/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Turi Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

H a t á r o z a t

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Turi Kálmánné e.v. közötti **Királyhegyes** település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és azt az alábbi táblázat szerinti tartalommal elfogadja.

2018 vállalkozó által kért		
nyersanyag	rezsi	összesen
358	385	743

2.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

3.) A megemelt térítési díj fedezete a 2018. évi válságköltségvetésben a vásárolt élelmezés terhére biztosított.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Turi Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

9. Napirendi pont

Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A 6. számú előterjesztésünk az a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyában készült. Hasonló az oka ennek az előterjesztésnek, mint az előzőeknek. Annyit szeretnék a határozati javaslaton módosítani, hogy úgy szól a határozati javaslat egyes pontja, hogy az önkormányzat és Túri Kálmánné egyéni vállalkozó között kötött gyermekétkeztetés, közétkeztetés szolgáltatás beszerzésének vonatkozó szerződés módosítás tárgyában előterjesztést megtárgyalta és előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadta. Én úgy szeretném módosítani, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadná el. Illetve javaslom, hogy kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a megemelt térítési és étkezési díj a 2018. évi költségvetésből biztosított. Kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Kérem, aki a határozati javaslatot a felsorolt módosításokkal elfogadja, kérem, szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

128/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

H a t á r o z a t

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.
- 3.) A megemelt térítési díj fedezete a 2018. évi válságköltségvetésben a vásárolt élelmiszer terhére biztosított.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

- Túri Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

10. Napirendi pont

Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A következő előterjesztés a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása. Szintén javaslom kiegészíteni azzal, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadjuk el, illetve, hogy minek a terhére. Van-e ehhez észrevételek? Nincs. Kérem, hogy szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

129/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

H a t á r o z a t

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e. v. közötti gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.
- 3.) A megemelt térítési díj fedezete a 2018. évi válságköltségvetésben a vásárolt élelmiszer terhére biztosított.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Túri Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota, Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

11. Napirendi pont

Rendelet-tervezet a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Következő előterjesztésünk a rendelet-tervezet a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására. Jegyző asszonyt kérdezem kíván-e kiegészítést tenni.

dr. Keresztury Monika jegyző: Nem, köszönöm.

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A rendelet tervezet szerint, az elfogadott díjak alapján az önkormányzatnak rendeletet kell alkotnia. Ez megtörtént, a rendelet-tervezet az előterjesztés melléklete, a hatályba lépés időpontja 2018.augusztus 1. Van-e kérdések, észrevételek ezzel kapcsolatban? Nincs. Akkor a rendelet tervezet szavazásra bocsájtom.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2018. (VII.17.)

önkormányzati rendelete

A gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

12. Napirendi pont

Döntés Békés-Manifest Kft. végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: A 9. számú előterjesztésünk a Békés Manifest Kft. végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről szól. Kaptunk ezzel kapcsolatban egy megkeresést, hogy vigyük be testületi ülésre és hozzuk meg a döntésünket. A határozati javaslat azt tartalmazza, hogy megtárgyalta a testület a Békés Manifest Kft. ügyét és meghozza azt a határozati javaslatot, melyben javasolja a Békés Manifest végelszámolását, és egyetért a DUEL-CORP Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság közreműködésével, amelynek a székhelye Szeged, Béke utca 2/C és azt Ézsiás László képviseli a végelszámoló kijelölésével, és engem felhatalmaznak a szükséges intézkedések megtételére. Úgy gondolom, hogy nekünk ezzel a későbbiekben dolgunk nem is lesz. Van e esetleg ezzel kapcsolatosan kérdések, észrevétel? Nincs. Akkor, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

130/2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés Békés-Manifest Kft. végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

H a t á r o z a t

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Békés-Manifest Kft. tájékoztatóját, egyben megkeresését és a következő határozatot hozta:

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy javasolja a Békés-Manifest Kft végelszámolását és egyet ért a DUEL-CORP Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cg.: 06-10-000383, adószáma: 22668370-2-06, székhelye: 6722 Szeged, Béke utca 2. C. ép.) képviseletében Ézsiás László végelszámolói kijelölésével.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Békés-Manifest Kft. (5600 Békéscsaba, Bartók Béla út 56/2.)
- Irattár

13. Napirendi pont

A talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Utolsó előterjesztésünk a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról. El szeretném mondani, ahogy az előterjesztés is tartalmazza, hogy a 2016. évi talajterhelési díjak felülvizsgálatát az ügyintéző most végzi. Problémát jelent az is, hogy a 2017. tavaszán kiküldött talajterhelési díjak bevalósához a nyomtatványok, a kiküldöthöz képest nagyon kis számban kerültek visszaküldésre. Azok, aki nem küldték vissza ezt a bevallási nyomtatványt a talajterhelési díj nem került érvényesítésre. A dolog úgy működik, hogy éve elején, a vízműszolgáltató az Ő nyilvántartása alapján, közli az önkormányzattal azoknak a lakosoknak a címét, illetve a vízfogyasztás mennyiségét, akik a csatornahálózatra nincsenek rákötve. Nekik kell a talajterhelési díjat fizetniük és most problémás lesz az, hogy egyszerre fogjuk kiküldeni a 2016. és 2017. évi talajterhelési díjakat. Az összegeket megnézve egyébként 10.000.000 Ft fölötti összeg mind a két évet érintően, és elég nagy összegű lakossági talajterhelési díjról szól néhány lakosnál. Ezért gondoltuk azt, hogy biztos lesznek olyan lakosok, akik kérelmezni fogják azt, hogy részletekben tudják ezt megfizetni, így legfeljebb jogszabály szerint 12 hónap biztosítható erre. Sajnos nincs olyan lehetőség, hogy az Önkormányzat hozna olyan döntést, hogy ettől a talajterhelési díjtól eltekint, mert bevételtől nem lehet, így mindenféleképpen be kell szednünk, vagy legalábbis kísérletet kell rá tennünk, hogy beszadjuk a talajterhelési díjat, nyilván a tapasztalatok alapján ez teljes összeggel nem szokott sikerülni. Hozzászólás, kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Akkor a módosító rendelet szövegét ismertetném. A képviselő-testület talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) rendeletének 4. paragrafusa az alábbi, új ötödik ponttal egészül ki: „A díjfizető részére legfeljebb 500.000,-Ft összegű adótartozásra, évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentesen részletfizetésre engedélyezhető.”

Aki ezzel a rendeltmódosítással egyetért, az kérem, szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az alábbiak szerint elfogadta:

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2018. (VII.17.)

önkormányzati rendelete

A talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester: Mielőtt bezárom az ülést egyetlen egy dolgot szeretnék elmondani. Folyamatban van a hivatal talajnedvesség elleni szigetelése és ennek kapcsán jutott el hozzám az az információ, ami a lakosságot is foglalkoztatja, hogy a Takarékszövetkezet nem csak a munkálatok idejére fogja itt hagyni, kirendeltségét megszüntetni, hanem az elkövetkező időszakra állandó lesz. Én egyeztettem a képviselőjünkkel és azt mondták, hogy ez csak arra az időszakra vonatkozik, amíg a munkálatok folynak. Nyilván van, akik félreértették a plakátot, amit ők kiküldtek. 2018. 01.01.-től érvényes nyitvatartási időben lesz majd a nyitva tartás. Van e még valakinek esetleg kérdése, hozzá szólása. Nincs. Akkor köszönöm szépen a megjelenést és a közreműködést, a mai ülést bezárom.

K.m.f.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Debreczeni István
Debreczeni István
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kakuján-Simon Helga
Dr. Keresztury Monika
jegyző



Zárás:

Alulírott Kakuján-Simon Helga, mint a Csáfordapalotai Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási csoportvezetője, jegyző jogkörében eljáró személyek, aláírásommal hitelesítem a jegyzőkönyv tartalmát, és annak mellékleteit, tekintettel arra, hogy Dr. Keresztury Monika jegyző jogviszonya megszűnt, mire ezen jegyzőkönyv elkészült.

Csáfordapalota, 2019. február 12.



igazgatási csoportvezető
jegyző jogkörében eljáró személy

Kakuján-Simon Helga



Csanádpalota Városi Önkormányzat

Polgármestere

MEGHÍVÓ

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülését a 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva

2018. július 16. napjára (hétfő) 15⁰⁰ órára

összehívom.

Az ülés helve: Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal (6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.)

Napirendi pontok:

- 1. Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- 2. Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- 3. A TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázattal kapcsolatos döntés**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- 4. Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti Csanádpalota település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- 5. Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- 6. Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- 7. Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása**
Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

8. Rendelet-tervezet a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

9. Döntés Békés-Manifest Kft végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

10. A talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

11. Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

12. A Zöld Határ Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

13. Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.)

Előadó: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Csanádpalota, 2018. július 13.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 16. napján

(hétfőn) 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt testületi üléséről

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Perneki László alpolgármester

Debreczeni István tanácsnok

Erdélyi Sándorné dr. képviselő

Hajas Lászlóné „

Jancsik Zoltán „

Vetró Józsefné „

Meghívottak:

Dr. Keresztury Monika jegyző

dr. Juhász Péter Ig. Csup. Vez.

Kovács József

Juhász Zoltán

Bakó Anna

CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2018. (VII.17.)

önkormányzati rendelete

**a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes
gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról,
valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2016. (XI.2.) ÖR.
rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt**

2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet

módosításáról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018. július 16.

A rendelet kihirdetve: 2018. július 17.

A rendelet hatályba lép: 2018. augusztus 1.


Dr. Keresztury Monika
jegyző



Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1998. (I. 21.) önkormányzati rendelete módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1998. (I. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

- (1) Ez a rendelet 2018. augusztus 1. napján lép hatályba.
- (2) Kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Dr. Keresztury Monika
jegyző



A kihirdetés napja: 2018. július 17.

Dr. Keresztury Monika
jegyző



1. melléklet a 14/2018. (VII.17.) önkormányzati rendelethez

„ 2. melléklet a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelethez

**A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ GYERMEKJÓLÉTI
ALAPELLÁTÁSOK INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJAI**

**1.) Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Többcélú Közös Igazgatású
Köznevelési Intézmény**

a.) Csanádpalotai Bölcsődei Tagintézmény:

aa.) étkeztetés

(napi négyszeri étkezés)

	512,- Ft/nap
- reggeli	92,- Ft/adag
- tízórai	61,- Ft/adag
- ebéd	274,- Ft/adag
- uzsonna	85,- Ft/adag

ab) gondozási díj

(a Gyvt. 147. § (4) bekezdése
alapján)

0,- Ft/nap

b.) Napsugár Óvodai Tagintézmény:

napi háromszori étkezés	490,- Ft/nap
- tízórai	96,- Ft/adag
- ebéd	302,- Ft/adag
- uzsonna	92,- Ft/adag

c.) Királyhegyesi Óvodai Tagintézmény:

napi háromszori étkezés	490,- Ft/nap
- tízórai	96,- Ft/adag
- ebéd	302,- Ft/adag
- uzsonna	92,- Ft/adag

2.) Dér István Általános Iskola – iskolai napközi otthon:

napi háromszori étkezés	559,- Ft/nap
- tízórai	109,- Ft/adag
- ebéd	350,- Ft/adag
- uzsonna	100,- Ft/adag

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjai az ÁFA-t nem tartalmazzák.

CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2018. (VII.17.)

önkormányzati rendelete

**a gyermekek védelmét biztosító pénzbeli, természetbeni és személyes
gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról,
valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2016. (XI.2.) ÖR.
rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt**

2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet

módosításáról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018. július 16.

A rendelet kihirdetve: 2018. július 17.

A rendelet hatályba lép: 2018. augusztus 1.


Dr. Keresztury Monika
jegyző



Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva a gyermekek védelmét biztosító pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1998. (I. 21.) önkormányzati rendelete módosítására a következőket rendeli el:

1. §

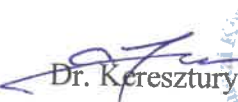
A gyermekek védelmét biztosító pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1998. (I. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

- (1) Ez a rendelet 2018. augusztus 1. napján lép hatályba.
- (2) Kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

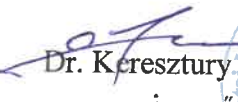

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester




Dr. Keresztury Monika
jegyző



A kihirdetés napja: 2018. július 17.


Dr. Keresztury Monika
jegyző



1. melléklet a 14/2018. (VII.17.) önkormányzati rendelethez

„ 2. melléklet a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelethez

**A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ GYERMEKJÓLÉTI
ALAPELLÁTÁSOK INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJAI**

**1.) Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Többcélú Közös Igazgatású
Köznevelési Intézmény**

a.) Csanádpalotai Bölcsődei Tagintézmény:

aa.) étkeztetés

(napi négyszeri étkezés)

- reggeli

- tízórai

- ebéd

- uzsonna

512,- Ft/nap

92,- Ft/adag

61,- Ft/adag

274,- Ft/adag

85,- Ft/adag

ab) gondozási díj

(a Gyvt. 147. § (4) bekezdése
alapján)

0,- Ft/nap

b.) Napsugár Óvodai Tagintézmény:

napi háromszori étkezés

- tízórai

- ebéd

- uzsonna

490,- Ft/nap

96,- Ft/adag

302,- Ft/adag

92,- Ft/adag

c.) Királyhegyesi Óvodai Tagintézmény:

napi háromszori étkezés

- tízórai

- ebéd

- uzsonna

490,- Ft/nap

96,- Ft/adag

302,- Ft/adag

92,- Ft/adag

2.) Dér István Általános Iskola – iskolai napközi otthon:

napi háromszori étkezés

- tízórai

- ebéd

- uzsonna

559,- Ft/nap

109,- Ft/adag

350,- Ft/adag

100,- Ft/adag”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjai az ÁFA-t nem tartalmazzák.

CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2018. (VII.17.)

önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet

módosításáról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018. július 16.

A rendelet kihirdetve: 2018. július 17.

A rendelet hatályba lép: 2018. július 18.


Dr. Keresztury Monika
jegyző 

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, illetve a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 24. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

Csanádpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II. 29.) számú rendelete (továbbiakban Rendelet) 7. § az alábbi ponttal egészül ki:

- 5.) A díjfizető részére legfeljebb 500 000 forint összegű adótartozására évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetés engedélyezhető.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csanádpalota, 2018. július 16.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Dr. Keresztury Monika
jegyző



Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel 2018. július 17. napján kihirdetve.

Dr. Keresztury Monika
jegyző



CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2018. (VII.17.)

önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018. július 16.

A rendelet kihirdetve: 2018. július 17.

A rendelet hatályba lép: 2018. július 18.


Dr. Keresztury Monika
jegyző



Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, illetve a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 24. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

Csanádpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II. 29.) számú rendelete (továbbiakban Rendelet) 7. § az alábbi ponttal egészül ki:

- 5.) A díjfizető részére legfeljebb 500 000 forint összegű adótartozására évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetés engedélyezhető.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csanádpalota, 2018. július 16.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Dr. Keresztury Monika
jegyző



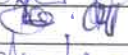
Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel 2018. július 17. napján kihirdetve.

Dr. Keresztury Monika
jegyző



A Képviselő-testület feloszlataásáról tartott név szerinti szavazás eredményéről:

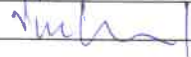
Képviselők névsora	Szavazat (Igen/nem/ tartózkodom)	Aláírás
Debreczeni István tanácsnok	Igen	
Erdélyi Sándorné dr. képviselő	Nem	Erdélyi Sándorné dr.
Hajas Lászlóné képviselő	Nem	Hajas Lászlóné
Jancsik Zoltán képviselő	Igen	
Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester	Nem	Nyergesné
Perneki László alpolgármester	Nem	
Vetró Józsefné képviselő	Igen	Vetró

- Önkormányzat feloszlataása
- Aláírás a PM-NEK
- PM kiküldetési a feloszlataás
- Határozat a feloszlataás

3 Igen
n Nem

Hitelesítés: 

A Képviselő-testület feloszlításáról tartott név szerinti szavazás eredményéről:

Képviselők névsora	Szavazat (Igen/nem/ tartózkodom)	Aláírás
Debreczeni István tanácsnok	IGEN	
Erdélyi Sándorné dr. képviselő	IGEN	Erdélyi Sándorné dr.
Hajas Lászlóné képviselő	IGEN	Hajas Lászlóné
Jancsik Zoltán képviselő	IGEN	
Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester	IGEN	Nyergesné Kovács Erzsébet
Perneki László alpolgármester	IGEN	
Vetró Józsefné képviselő	IGEN	

- EGYENLETES ELŐZMÉNYEK
- A 113/2018. (07.16.) Kt. határozat
- A Képviselő-testület 2018. július 16. napján tartott üléséről
- MÓDOR: A 04-HÖZ

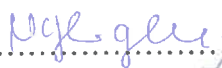
(Előzetes): 

1 IGEN
2 NEM

**Csanádpalota Városi Önkormányzat
2018. évi Közbeszerzési Terve**

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Eljárás típusa	Az eljárás megindításának tervezett időpontja
1.	TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001. „Zöld város” pályázat csapadékvíz elvezetés beruházásaihoz kapcsolódó eljárás	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév
2.	TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése”	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév

Csanádpalota, 2018. július 13.


Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester




Dr. Keresztury Monika
jegyző



Záradék:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervének módosítását a 123/2018. (07.16.) képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá.

2. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről Csanádpalota Város Önkormányzata, mint megrendelő – továbbiakban **Megrendelő**

másrészről Túri Kálmánné egyéni vállalkozó (székhelye: 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59., adószám: 45606313-2-26, bankszámlaszám: 57400293-10000568-00000000) mint vállalkozó – a továbbiakban Vállalkozó között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. **Megrendelő és a Vállalkozó között 2016. április 29. napján létrejött SZERZŐDÉS I RÉSZAJÁNLAT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I. RÉSZ** szerződésnek a szerződő felek az alábbi pontját módosítják

„6. Vállalkozói díj:

Vállalkozó az alábbi nettó árakon vállalja a szolgáltatás nyújtását.

I. rész Csanádpalota bölcsődei, óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetés

intézmény	étkezési napok száma/év	szolgáltatási díj
1. Bölcsődei étkezés (nettó Ft/nap)	230 nap	1033,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 191,- nettó Ft/ nap/ fő tízórai 127,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 537,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 178,- nettó Ft/ nap/ fő
2. óvodai étkezés (nettó Ft/nap)	221 nap	1016,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 198,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 630,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 188,- nettó Ft/ nap/ fő
3. általános iskolai étkezés (nettó Ft/nap)	186 nap	1159,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 227,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 727,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 205,- nettó Ft/ nap/ fő

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj meghatározásánál a Vállalkozó figyelembe vette a jelen szerződésben foglalt feladatainak teljesítéséhez szükséges összes felmerülő költséget.”

2. Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.
3. Jelen szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

Készült négy egymással teljesen megegyező példányban.

Csanádpalota, 2018. július 16.

Nyirgla
Csanádpalota Város Önkormányzata
Megrendelő



Túri Kálmánné
Vállalkozó

Túri Kálmánné ev.

6913, Csanádpalota Szent István u. 59.
Adószám: 45606313-2-26
Pillér Takszöv. Csp.
57400293-10000568
Tel.: +36-30/2078200

2. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről Csanádpalota Város Önkormányzata, mint megrendelő – továbbiakban **Megrendelő**

másrészről Túri Kálmánné egyéni vállalkozó (székhelye: 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59., adószám: 45606313-2-26, bankszámlaszám: 57400293-10000568-00000000) mint vállalkozó – a továbbiakban Vállalkozó között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. **Megrendelő és a Vállalkozó között 2016. április 29. napján létrejött SZERZŐDÉS I RÉSZAJÁNLAT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I RÉSZ** szerződésnek a szerződő felek az alábbi pontját módosítják

„ 6. Vállalkozói díj:

Vállalkozó az alábbi nettó árakon vállalja a szolgáltatás nyújtását.

II. rész Királyhegyes gyermekétkeztetés

intézmény	étkezési napok száma/év	szolgáltatási díj
1. óvodai étkezés (nettó Ft/nap)	221 nap	1016,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 198,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 630,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 188,- nettó Ft/ nap/ fő

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj meghatározásánál a Vállalkozó figyelembe vette a jelen szerződésben foglalt feladatainak teljesítéséhez szükséges összes felmerülő költséget.”

2. Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.

3. Jelen szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

Készült négy egymással teljesen megegyező példányban.

Csanádpalota, 2018. július 16.

Nyerges
Csanádpalota Város Önkormányzata
Megrendelő



Túri Kálmánné
Vállalkozó

Túri Kálmánné ev.
6913, Csanádpalota, Szent István u. 59.
Adószám: 45606313-2-26
Tél.: +36-30/2078200

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2018. június 27. napján megtartott ülésén Debreczeni István képviselő írásbeli indítványt nyújtott be, melyben indítványozta a Képviselő-testület feloszlását. A Képviselő-testület, figyelemmel a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (X.22.) számú önkormányzati rendelet 7.§. (5) és (7) bekezdéseire, az előterjesztés megtárgyalását és a döntést 2018. július 16. napjára halasztotta.

A Képviselő-testület döntését megelőzően az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet az időközi választásról.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 55. § (1) bekezdése szerint: A képviselő-testület a megbízatásának lejártá előtt *név szerinti szavazással, minősített többségű döntéssel* kimondhatja a feloszlását. A képviselő-testület feloszlása nem mondható ki a választást követő hat hónapon belül, valamint az általános választást megelőző év november 30. napját követően. A határidő megállapításakor a feloszlásra irányuló kezdeményezés időpontját kell figyelembe venni. A képviselő-testület az új képviselő-testület alakuló üléséig, a polgármester az új polgármester megválasztásáig ellátja feladatát, gyakorolja hatáskörét.

Időközi választást kell kitűzni, ha az önkormányzati képviselő-testületet feloszlatták vagy feloszlott.

Az időközi választás kitűzésének eljárási határidőit a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) alapján a települési önkormányzati képviselők és a polgármester időközi választása esetén a Helyi Választási Bizottság tűzi ki. Az időközi választást úgy kell kitűzni, hogy a szavazás napja a kitűzés napját követő nyolcvanadik és századik nap közé essen.

A választás kitűzéséről szóló bizottsági határozatban (annak mellékleteként) meg kell állapítani a választási határnapok/határidők naptár szerinti dátumait. A választási iroda vezetője az időközi választás kitűzésére okot adó tény tudomására jutását követően haladéktalanul tájékoztatja az NVI vezetőjét a Bejelentőlap szervezes@nvi.hu e-mail címre történő megküldésével.

A Ve. 303. §-a alapján a képviselő-testület, közgyűlés feloszlásának kimondása vagy feloszlása miatt tartott időközi választás esetén az érintett önkormányzatnak saját forrásból kell a helyi önkormányzati választások pénzügyi végrehajtásáról szóló 7/2014.(XI.6.) IM rendelet (továbbiakban: Pvr.) 3-5. melléklete szerinti normatívát – beleértve a felettes választási szerv számára meghatározott normatívát – és egyéb költségeket biztosítani. Képviselő-testület, közgyűlés feloszlásának kimondása vagy feloszlása miatt tartott időközi választás esetén tehát az érintett önkormányzat a választások pénzügyi fedezetére nem kap központi támogatást, sőt, a nála felmerült költségeken túl meg kell térítenie a felettes választási szervnél (TVI) a választással összefüggően felmerült költségeket is, melyek összegei a Pvr. 3. és 4. mellékletében szerepelnek. Az érintett önkormányzatnak biztosítania kell az e mellékletekben megjelölt személyi normatívákat a választási bizottságok és választási irodák tagjai részére, a munkaadót terhelő

kapcsolódó fizetési kötelezettségekkel együtt. A dologi normatívák egy része az önkormányzatnál jelentkező kiadás, így e normatívák tájékoztató jellegűek, hiszen az önkormányzat azokat ténylegesen nem kell kifizesse, viszont a várható költségeit ekkor is tervezni kell. A Pvr. 4. § (4) bekezdése alapján a jogszabályban meghatározott központi biztosítású nyomtatványok és választástechnikai eszközök, valamint azok kézbesítésének, szállításának a Pvr. 5. melléklete szerinti költségét az NVI részére, számla alapján, előzetesen kell megtéríteni. A választások lebonyolításának tisztasága és biztonsága érdekében több olyan választási nyomtatvány (pl. központi értesítők, biztonsági jelekkel ellátott szavazólapok) és egyéb anyag (pl. szavazóurnák) szükséges és ezekhez további szolgáltatások kapcsolódhatnak (pl. központi értesítők postázása), melyeket az NVI tud központilag megrendelni. Ezeket a kiadásokat az önkormányzatnak meg kell térítenie az NVI részére. A várható kiadások tervezetősége és fedezetének biztosítása érdekében a Pvr. meghatározza az NVI részére fizetendő kiadások normatíváit, melyek elvei azonosak az általános elvekkel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg szíveskedjen meghozni döntését!

.../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Debreczeni István képviselő - a Képviselő-testület feloszlásáról szóló - írásbeli indítványát és a következő határozatot hozta:

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt név szerinti szavazással úgy döntött, megbízatásának lejárta előtt nem oszlatja fel magát.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Debreczeni István tanácsnok
- Irattár

.../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének feloszlásáról

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Debreczeni István képviselő - a Képviselő-testület feloszlásáról szóló - írásbeli indítványát és a következő határozatot hozta:

1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt név szerinti szavazással úgy döntött, hogy 2018. július 16. napjával Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 55.§ (1) bekezdése alapján a megbízásának lejártá előtt feloszlatta magát.

2.) A Képviselő-testület vállalja, hogy az új képviselő-testület alakuló üléséig, Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester az új polgármester megválasztásáig ellátja feladatát, gyakorolja hatáskörét.

3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a helyi önkormányzati képviselők és polgármester időközi választásának előkészítésére, megszervezésére.

4.) A Képviselő-testület az időközi választás költségeit 2018. évi válságköltségvetéséből a terhére biztosítja.

5.) A Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület feloszlásáról szóló határozatot a helyben szokásos módon tegye közzé, és tájékoztassa a Nemzeti Választási Irodát, a polgármestert pedig felkéri, hogy a feloszlásról a helyi választási bizottság elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Helyi Választási Bizottság elnöke
- Nemzeti Választási Iroda
- Debreczeni István tanácsnok
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 4.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	minősített többség, név szerinti szavazás
Melléklet:	-

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat** a Palota 98 Kft. (6900 Makó, Aradi u. 135.) öntözési beruházásához kapcsolódóan kéri Csanádpalota Város Önkormányzatát a tulajdonosi hozzájárulás kiadására a **Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 hrsz-ú** ingatlanokra vonatkozóan. A 2018. februárjában benyújtott elvi engedélyes dokumentáció alapján már megkérte a hozzájárulást a Vízgazdálkodási Társulat, de az akkor benyújtott tervdokumentáció nem tartalmazta a műtárgykeresztezések kialakítását, csak azok nyomvonalait, ezért az akkori engedély értelmében a műszaki kialakítást kérte az Önkormányzat bemutatni a létesítési engedélyezés során. A beruházás során az elektromos földkábel és nyomóvezetékeket részben Önkormányzati utak alatt építenék ki, amely után az utakat eredeti állapotukba állítják vissza. Az előterjesztés mellékleteként megtekinthetők a beruházásról készült tervlapok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

.../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 helyrajzszámokra a Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat részére

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - ában, valamint 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a.) pontjában biztosított jogkörében eljárva – **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat részére a Csanádpalota 059, 061, 069, 075, 079 hrsz-ú ingatlanok alatt történő műtárgykeresztezésekhez (elektromos földkábel és nyomóvezeték-elvezetés) az alábbi feltételekkel:**

- A közúti közlekedés akadályoztatása esetén köteles a közlekedés zavartalanágát közúti jelzőtáblákkal és közúti lámpa használatával biztosítani,

-A Társulat az igénybe vett területet a munkakezdést követő 3. hónap végére saját költségén eredeti állapotába köteles helyreállítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesítést kap:

- Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat (6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.)
- Palota 98 KFT (6900 Makó, Aradi u. 135.)
- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 12.



Nyergesné

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	dr. Juhász László Igazgatási csoportvezető
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

-A munkavégzés befejezése után az igénybe vett területet a beruházó saját költségén eredeti állapotába köteles helyreállítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesítést kap:

- Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat (6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.)
- Palota 98 KFT (6900 Makó, Aradi u. 135.)
- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 12.

Nyergesné

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	dr. Juhász László Igazgatási csoportvezető
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-



ISO 9001

TISZA – MAROSSZÖGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT

Ikt.szám: *PA-9*/2018.

Hiv. szám:

Üi. Önöknél:

Üi. nálunk: Máriás F.

Melléklet:

6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.
Kopáncsi Géptelep Pf: 115. Tel: (62) 242 – 033 Fax: 242-315
Tel.: (62) 241-298 E-mail: titkarsag@timavgt.hu

Tárgy: Tulajdonosi / útkezelői hozzájárulás megkérése: Palota 98 Kft.

Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal

6913 Csanádpalota
Kelemen László tér 10.

Tisztelt Cím!

Mellékelten küldjük a Palota 98 Kft. öntözési beruházására vonatkozó releváns tervanyagot, mely alapján kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy az Önkormányzati ingatlanok vonatkozásában hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek, ezen ingatlanok az alábbiak:

Csanádpalota 059 – 061 – 069 – 075 - 079

Előzmények: ez év februárjában beadott elvi engedélyes dokumentáció alapján egy ízben már megkértük hozzájárulásukat (mellékelve), az elvi engedély azóta a beruházó meg is kapta. **A beruházás során az elektromos földkábel és a nyomóvezetéket az R.4. tervlapon bemutatott módon részben Önkormányzati utak alatt építenénk ki (így nem érint termőföldet, illetve a tulajdonviszonyok is lényegesen rendezettebbek). A munkálatok után földút eredeti állapotába kerül visszaállításra. Ez alól kivételt képez a Belezi csatorna keresztezése, ahol annak érdekében, hogy a szükséges földtakarást elérjük, az áteresz felett az utat feltöltenénk (R.7. tervlap).**

A nyomvonal érinti az Apátfalva-Mezőhegyesi csatorna műtárgyát is (R.8. tervlap), a felett is átvezetésre kerül, viszont ott az út feltöltése nem szükséges, azt az eredeti állapotok szerint állítjuk helyre.

Az akkor benyújtott tervdokumentáció nem tartalmazta a fenti műtárgykeresztezések kialakítását részleteiben (csak annak nyomvonalát), hozzájárulásukat viszont megadták azzal a (szóbeli) feltétellel, hogy a műszaki kialakítás a létesítési engedélyezés során be kell mutatni.

A kért munkarészek kidolgozásra kerültek és mellékletként csatoltan megküldjük őket.

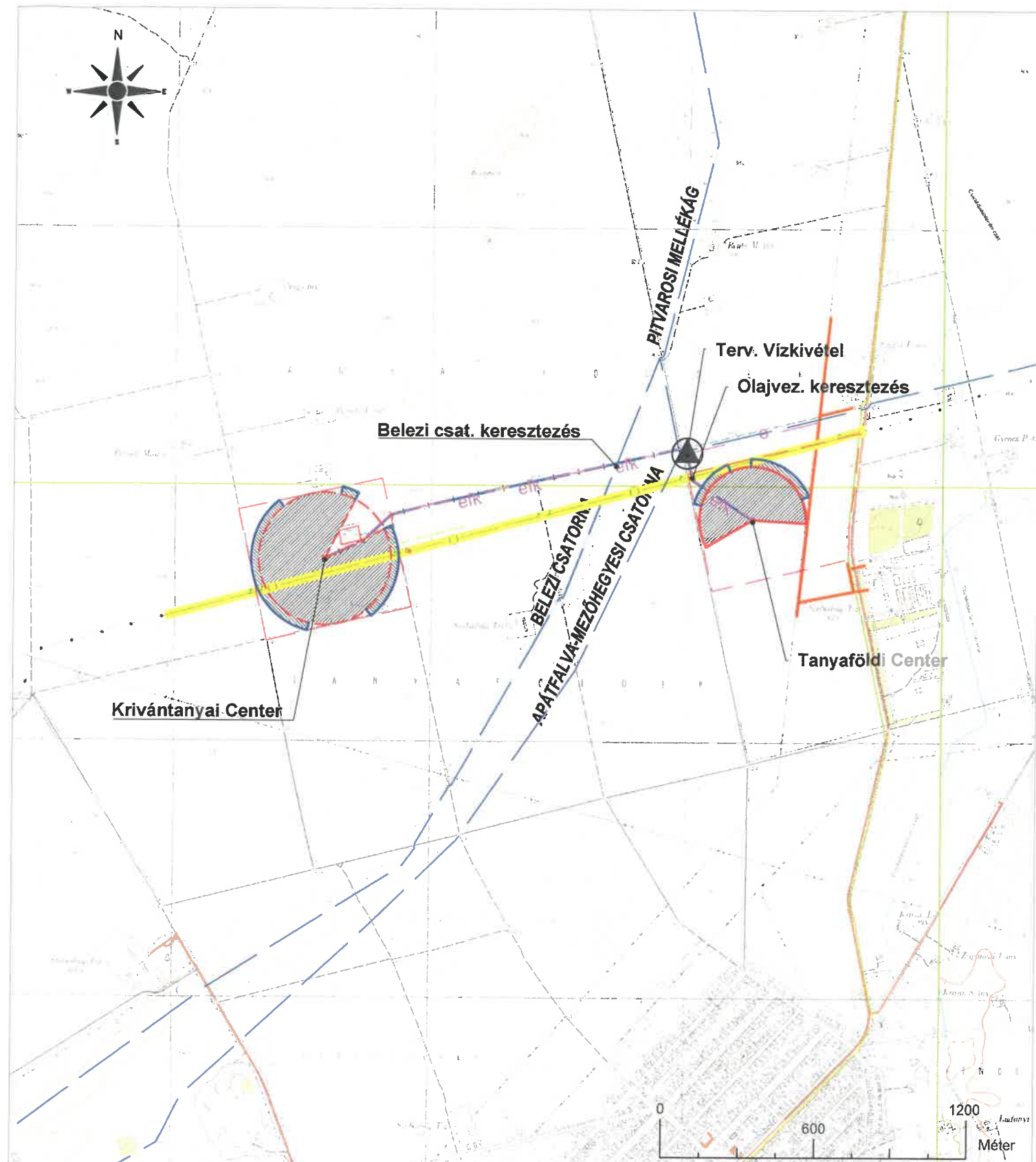
A keresztezések kialakításához az ATIVIZIG hozzájárulását már megadta.

Jelenleg a létesítési engedély bonyolítása zajlik, melynek során az eljáró hatóság kéri Önkormányzatuk útkezelői/tulajdonosi hozzájárulását július 30.-ig, ezért kérjük hozzájárulásuk mielőbbi megadását.

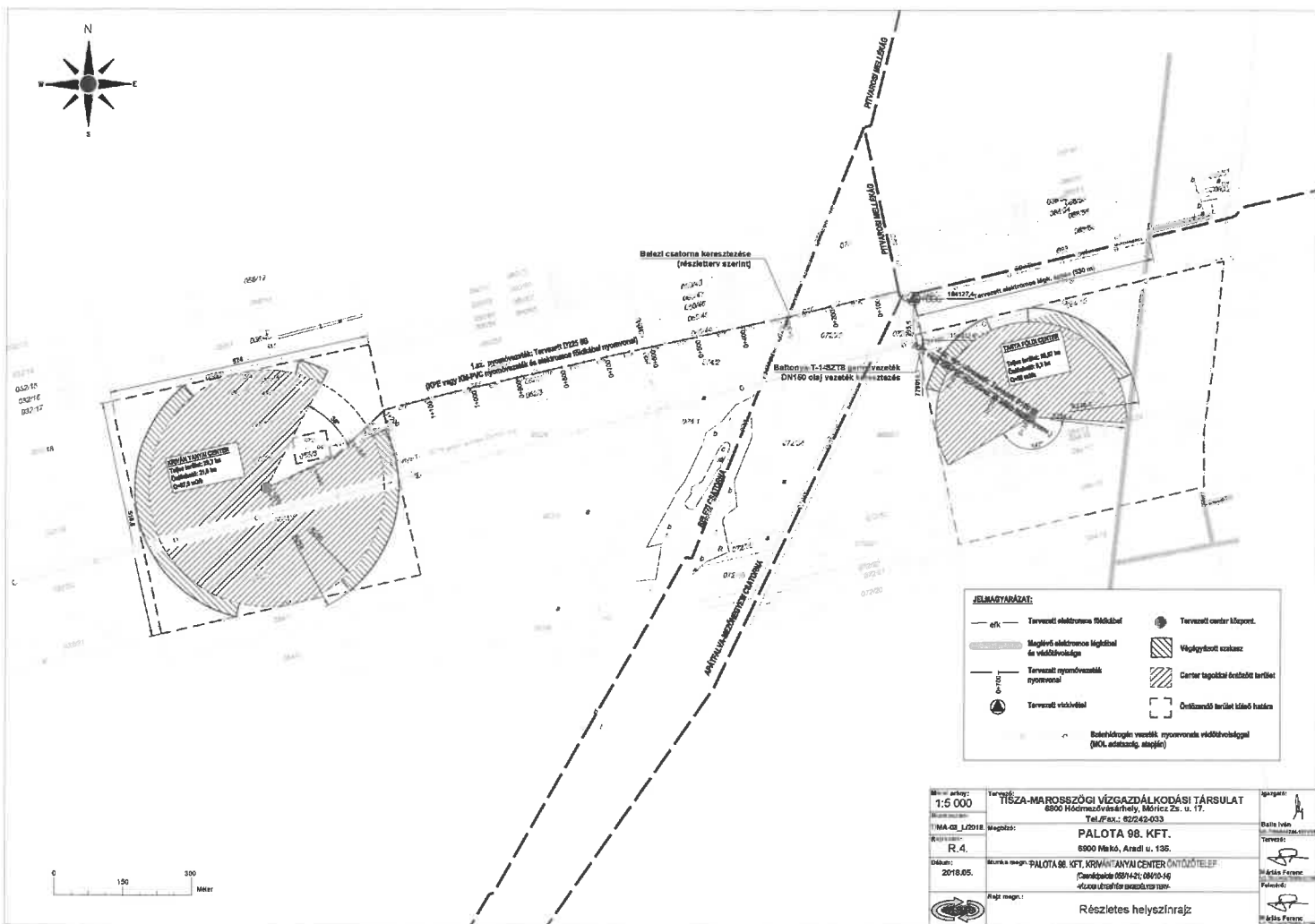
Felmerülő kérdések esetén az ügy referense és megbízott tervezője: Máriás Ferenc
(tel.: 30/610-85-41)

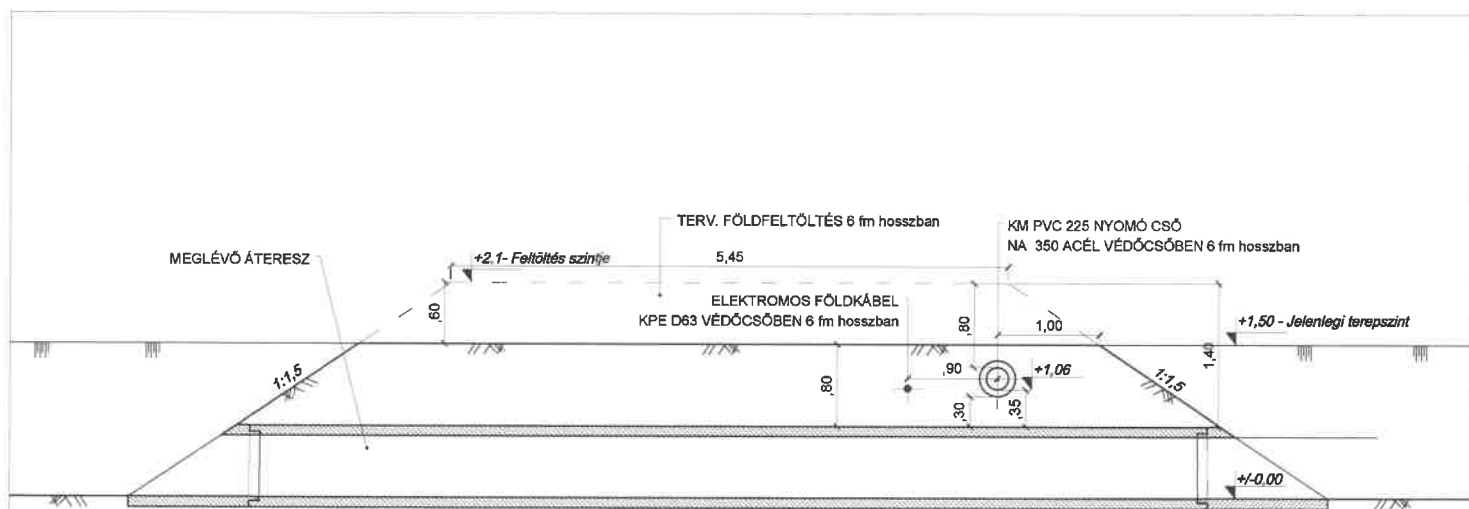
Hódmezővásárhely, 2018. 06. 26.





Méret arány: 1:20 000	Tervező: TISZA-MAROSSZÖGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT 6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17. Tel./Fax.: 62/242-033	Igazgató: Balla Iván VZ-T/06/0487/H-1893/09
Munkaszám: TIMA-03_L/2018.	Megbízó: PALOTA 98. KFT. 6900 Makó, Aradi u. 135.	Tervező: Máriás Ferenc VZ-TEL/VKG/TER06-01199
Rajzszám: R.3.	Munka megn.: PALOTA 98. KFT. KRIVÁNTANYAI CENTER ÖNTÖZŐTELEP (Csanádpalota 056/14-21; 084/10-14) -VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYES TERV-	Felmérő: Máriás Ferenc VZ-TEL/VKG/TER06-01199
Dátum: 2018.05.	Rajz megn.: Átnézetes helyszínrajz topográfiai fedvényen	

[illegible]

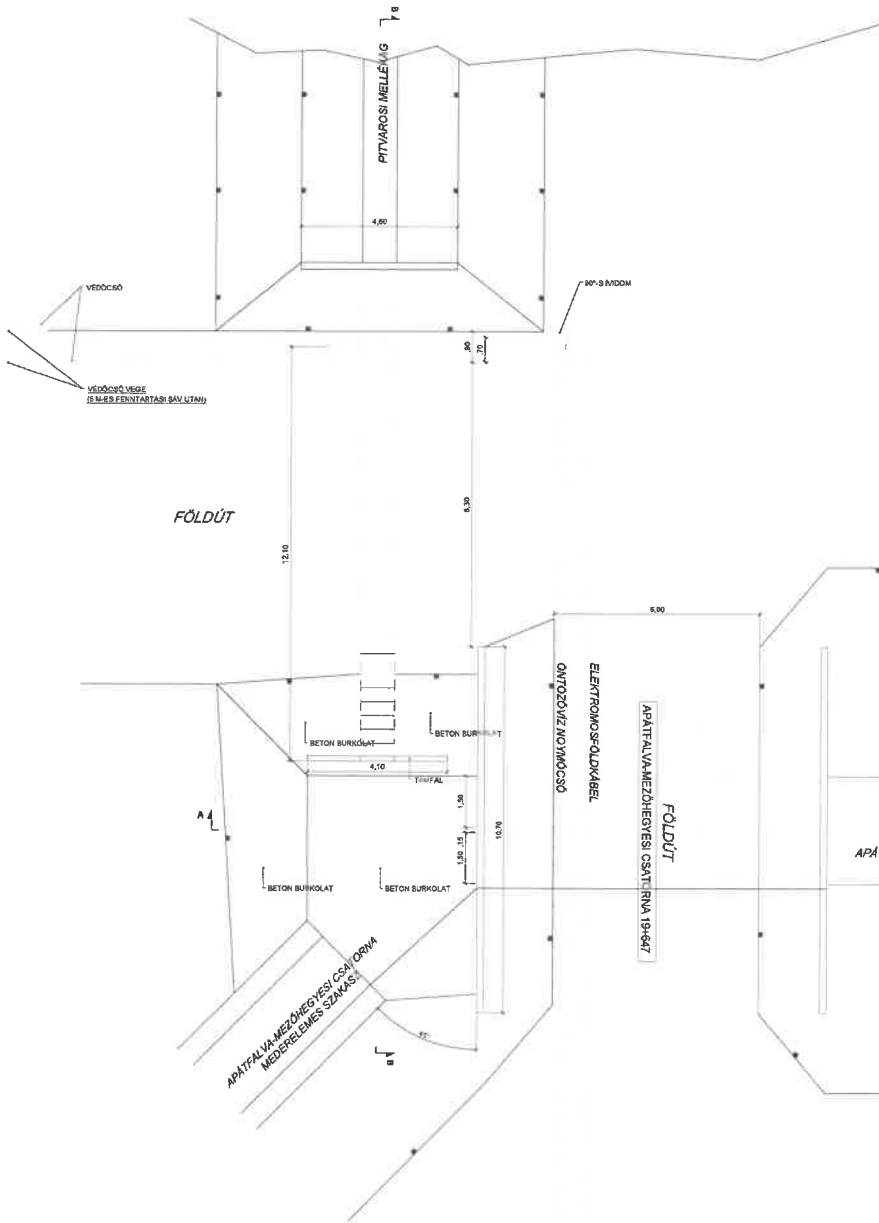


Módosított tervlap!

Méret arány: 1:50	Tervező: TISZA-MAROSSZŐGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT 6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17. Tel./Fax.: 62/242-033	Igazgató: Balla Iván VZ-T08/0487/H-1893/09
Munkaszám: TIMA-03_L/2018.	Megbízó: PALOTA 98. KFT. 6900 Makó, Aradi u. 135.	Tervező: Máriás Ferenc VZ-T08/0487/H-1893/09
Rajzszám: R.7.v2.	Munka megn.: PALOTA 98. KFT. KRIVÁNTANYAI CENTER ÖNTÖZŐTELEP (Csanádpalota 056/14-21; 084/10-14) -VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYES TERV-	Felmérő: Máriás Ferenc VZ-T08/0487/H-1893/09
Dátum: 2018.05.	Rajz megn.: BELEZI CSATORNA 17+162 CSKM. KERESZTEZÉSE NYOMÓCSŐVEL ÉS ELEKTROMOS FÖLDKÁBELLEL	

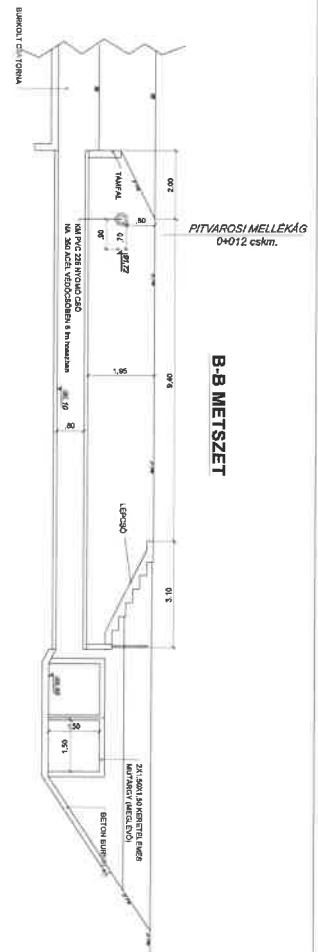
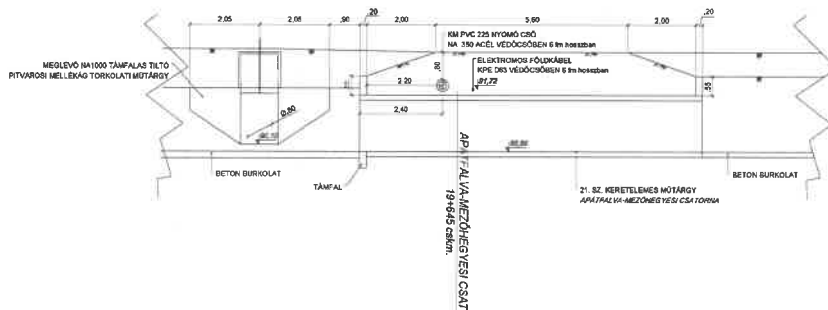


FELÜLNÉZET



VEDŐCŐ KEZDETE
JELEKES FENNTARTÁSI SZÁMA 19447
90°-S IVDOM

A-A METSZET



B-B METSZET

PÖTTERVLAP

Méretarány: 1:75 Munka dátuma: 2018.05.	Tervező: TISZA-MAROSSZÓGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT 8200 Hódmezővásárhely, Mátyás Zs. u. 17. Tel./Fax.: 82/242-033 Megbízó: PALOTA 98. KFT. 6900 Makó, Aradi u. 135. Rajzoló: R.P.P. Dátum: 2018.05.	Tisztelt Úr/Asszonyom! A munkát a TISZA-MAROSSZÓGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT megbízására végeztük. A munkát a TISZA-MAROSSZÓGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT felügyelete alatt végeztük. A munkát a TISZA-MAROSSZÓGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT felügyelete alatt végeztük.
Munka megnevezése: APÁTFALVA-MEZŐHEGYESI CSATORNA ÉS PITVÁROSI MELLEKAG KERESZTMEZŐKÉP TERVE	Munka megnevezése: APÁTFALVA-MEZŐHEGYESI CSATORNA ÉS PITVÁROSI MELLEKAG KERESZTMEZŐKÉP TERVE	Munka megnevezése: APÁTFALVA-MEZŐHEGYESI CSATORNA ÉS PITVÁROSI MELLEKAG KERESZTMEZŐKÉP TERVE

ELŐTERJESZTÉS

A Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július. 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázattal kapcsolatos döntés tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testület 2016. február 17. napján tartott rendkívüli testületi ülésén, a 25/2016. (02.17.) Kt.h. számú határozatával döntött arról, hogy a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül közzétett TOP-2.1.2-15 jelű „Zöld város kialakítása” pályázati felhívás alapján benyújtja támogatási igényét.

A pályázat a 2016. 12. 19. napján kelt értesítés alapján támogatást nyert.

A támogatási összeg (100 millió forint) leutalásra került az önkormányzat részére, mely jelenleg Kincstári elkülönített számlán van. A megvalósításhoz még nem tudunk hozzáfogni tekintettel arra, hogy a Szolgáltatóházban vendéglátó egység működik hosszú évek óta és a projektmenedzser tájékoztatása alapján ez miatt a Szolgáltatóházra tervezett projektrész nem valósítható meg.

Kérelmeztük az elmúlt év augusztusában a támogatási szerződés módosítását akként, hogy a Művelődési Ház nagytermének konferencia teremmé történő átalakítására engedélyezzék fordítani azt az összeget. A projekt megvalósítása esetén, mivel a konferencia terem több funkciós, így kiadható lenne konferenciák, gyűlések rendezvények tartására bérleti díj ellenében. Több alkalommal telefonon és személyesen is egyeztetünk a Kincstárral, többször kiegészítést, hiánypótlást kértek.

Hosszú hónapok várakozása után az elmúlt héten újabb hiánypótlásokra kaptunk felhívást. Ebben a Művelődési Ház akadálymentesítésével kapcsolatos kötelezően megvalósítandó feladatot közölték. E szerint az épületnek akadálymentesnek kell lennie és akadálymentes illemhelyiségnek is rendelkezésre kell állnia. Az épületben jelenleg nincs akadálymentes illemhelyiség, így azt ki kell alakítani. A Kincstár tájékoztatása alapján nem elfogadható számunka az, ha lenyilatkozunk, hogy egy későbbi pályázatból fogjuk azt kialakítani. E nélkül a konferencia teremhez történő átalakítási munkákhoz nem járulnak hozzá.

Első sorban Nyilatkozatot várnak az Önkormányzattól, hogy teljesen önköltséges áron tervezői és kivitelezői díjakkal együtt a beruházást vállaljuk. A válság költségvetésben erre nincs keret. Emellett egy okleveles rehabilitációs szakmérnök nyilatkozatára is szükség van, hogy az elkészült akadálymentesítés teljesen megfelelő az előírásoknak.

Egy okleveles építészmérnök rehabilitációs környezettervező szakmérnökkel felvettük a kapcsolatot. Az ő nyilatkozatára is szükségünk van a hiánypótlás ezen részének elkészítésében. Az akadálymentes WC kialakítási költségének elkészítése folyamatban van, azt a Képviselő-Testületi ülésen ismertetjük.

Sajnos az elmúlt egy év tapasztalata alapján (minden hiánypótlásban újabb és újabb feltételeket közöltek) semmilyen garancia nincs arra, hogy amennyiben ezen kötelezettségének az önkormányzat eleget tesz utána más egyéb probléma nem merül fel,

amely akadályozza a projekt megvalósítását, amit hiánypótlás formájában hoznak majd tudomásunkra mely esetlegesen tovább növelheti a költségeinket.

Abban az esetben viszont, ha nem valósítanánk meg az akadálymentesítést, abban az esetben a csapadékvíz elvezetés sem valósulhat meg, mivel egy pályázatban szerepelt e két projekt és a leutalt előleget teljes összegben vissza kellene utalni. Ebben az esetben a csapadékvíz elvezetésre eddig fordított összeg (br. 6.351.300 Ft, mely magában foglalja a tervezésére felhasznált költséget, a projekt előkészítési, szerződések, tanulmányok elkészítésének költségét, soft program költségét stb.) az önkormányzat saját költségvetését terhelné, így mindenképpen indokolt a pályázat megvalósítása.

A képviselő testület 2016. júniusában döntött, hogy a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül közzétett **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” pályázati** felhívásra benyújtja támogatási igényét.

A pályázat pozitív elbírálásban részesült. A Támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg 30.982.151 Ft. A támogatási szerződés 2016-ban aláírásra került. A projekt kivitelezési munkálatainak megkezdéséhez új árajánlatokat kértünk, tekintettel arra, hogy a pályázati anyagban árajánlatot adó vállalkozó nem fellelhető.

Kérelmet nyújtottunk be a Magyar Államkincstárhoz a pénzügyi elszámolási útmutató időközi kifizetési igénylés felmentése iránt. Határidő hosszabbítást kérvényeztünk.

A második mérőföldkö szakmai teljesítését követően beszereztük a kivitelezési tevékenység közbeszerzésének alátámasztását szolgáló indikatív árajánlatot. Az árajánlatban szereplő kivitelezési költségek sajnos meghaladják a projektre korábban előirányzott, és támogatásként rendelkezésre álló összeget. A legfrissebb ez év elején elkészített tervezői költségvetés alapján az építés beruházás költsége jelenleg bruttó 36.459.816 Ft, azaz 8.327.665 Ft-tal megemelkedett. A kivitelezői költségvetés a pályázat készítői szerint ettől az összegtől 5 %-kal pozitív vagy negatív irányba eltérhet. A Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján többletforrás finanszírozására nincs lehetőség. Kivitelezői költségvetés készítése folyamatban van, annak pontos összege a testületi ülésen ismertetésre kerül. A projekt utófinanszírozott.

Az önkormányzat válság költségvetésében erre az évre a többlet forrásra nincs betervezve költség a projektre tekintettel arra, hogy az év elején az még nem is volt ismert. A pályázat megvalósításához azonban többlet forrásra van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg a pályázatokkal kapcsolatos döntéseket.

..../2018. (07. 16.) Kt. határozat

Tárgy: TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú Zöld város kialakítása pályázattal kapcsolatos döntés

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számon regisztrált „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázat megvalósításához a Művelődési Ház nagyterem konferencia teremé

történő átalakítását támogatja és az akadálymentes illemhely kialakításának költségére legfeljebbFt összeget biztosít a 2018. évi válságköltségvetésében aterhére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

..../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése pályázattal kapcsolatos döntés

2/A. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése** című pályázat megvalósításához szükséges többletforrást.....Ft összeget a 2018. évi válságköltségvetésében aterhére biztosítja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

Felelős:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Irattár

2/B. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése** című pályázatot nem tudja megvalósítani tekintettel arra, hogy a projekt megnövekedett költségét forrás hiány miatt nem tudja biztosítani.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a támogatási szerződés megszüntetésével kapcsolatos feladatok ellátásával és hogy a döntéséről a támogató szervezetet értesítse.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július. 13.



Nyergesné Kovács Erzsébet
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Pintér Renáta pályázati referens <i>Pintér Renáta</i>
látta:	dr. Keresztury Mónika jegyző
Tárgyalta:	
Döntéshozatal:	Egyszerű többség
Melléklet	

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére**

**Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri
Kálmánné e.v. közötti Csanádpalota település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának
beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2016. március 30-i ülésén a „Csanádpalota, Királyhegyes, Ambrózfalva, Csanádalberti, Nagyér, Pitvaros települések felnőtt közétkeztetési szolgáltatásainak beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a bírálóbizottság által hozott döntési javaslatot elfogadva eredményesnek nyilvánította. Túri Kálmánné e. v. hirdette ki nyertesnek az alábbi ajánlati árral.

I. rész Csanádpalota

Értékelési szempont	A) Étkezési napok száma/ év	B) Megajánlott mérték	(A*B)
Felnőtt étkezés (nettó Ft/nap)	252 nap	623,-nettó Ft/nap/fő	156.996,-Ft
Felnőtt étkezés (nettó Ft/nap)	365 nap	1298,- nettó Ft/nap/fő	473.770,- Ft

A Társulási Tanács felhatalmazta a Társulási Tanács elnökét a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

A Vállalkozási Szerződés 2016. április 29. napján került aláírásra a fentiekben meghatározott vállalkozói díjjal.

Túri Kálmánné e. v. 2017. január 19. napján kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására hivatkozva a szerződés 12. pontjára, amely rögzíti, hogy a felek a szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést csak közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják. A szerződés módosítása és a vonatkozó rendelet módosítása is megtörtént a tavalyi éve elején.

Túri Kálmánné e. v. 2018. január 11. napján újabb kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására. A szerződés-módosításra irányuló kérelem a felnőtt közétkeztetés díjainak emelésére irányul, melyet az alábbi táblázat tartalmaz a 2016. és 2017. évi szerződéses árakat is bemutat

	2016 szerződés szerint			2017 szerződés szerint			2018 vállalkozó által kért			
Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen	nyersanyag	rezszi	összesen	nyersanyag	rezszi	összesen	változás mértéke
reggeli	153	156	309	157	160	317	165	176	341	
ebéd	330	337	667	343	355	698	358	385	743	
vacsora	158	164	322	168	177	345	194	208	402	
összesen	641	657	1298	668	692	1360	717	769	1486	114,48 %

Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen	nyersanyag	rezszi	összesen	nyersanyag	rezszi	összesen	változás mértéke
ebéd	330	337	667	343	355	698	358	385	743	111,39 %

Túri Kálmánné e.v. kérelmében előadta, hogy a 2018. évi foglalkoztatás költségei a minimálbér és a garantált bérminimum emelése (10,1 %) miatt, olyan többletterhet jelent számukra, amelyet előre nem láthattak azzal nem számolhattak, de a munkaerő megőrzése érdekében szükséges azt beépíteni a költségeibe.

A szerződést akkor lehet módosítani, ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja együttesen teljesül, azaz a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Az adósságrendezési eljárás alatt a szerződés módosítása nem volt lehetséges, ezért az eljárás lezárását követően ismét egyeztetésre kerül sor a szolgáltatóval, és a határozati javaslat melléklete szerinti szerződés módosításban megtörtént a megegyezés.

Az eljárás során a Társulási Tanácsnak is jóvá kell hagynia a megállapodás módosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatni a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

..../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti felnőtt közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti **Csanádpalota** település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú

előterjesztést megtárgyalta és az az alábbi táblázat szerinti tartalommal elfogadja.

2018 vállalkozó által kért			
Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen
reggeli	165	176	341
ebéd	358	385	743
vacsora	194	208	402
összesen	717	769	1486
Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen
ebéd	358	385	743

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Túri Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 11.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	<i>egyszerű többség</i>
Melléklet:	1 db szerződés-módosítás

1. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás, mint megrendelő – továbbiakban **Megrendelő**

másrészről Túri Kálmánné egyéni vállalkozó (székhelye: 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59., adószám: 45606313-2-26, bankszámlaszám: 57400293-10000568-00000000) mint vállalkozó – a továbbiakban Vállalkozó között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** között 2016. április 29. napján létrejött SZERZŐDÉS I RÉSZAJÁNLAT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I. RÉSZ szerződésnek a szerződő felek az alábbi pontját módosítják

„6. Vállalkozói díj:

Vállalkozó az alábbi nettó árakon vállalja a szolgáltatás nyújtását.

I. rész Csanádpalota

	étkezési napok száma/év	szolgáltatási díj
felnőtt étkezés (nettó Ft/nap)	252 nap	743,- nettó Ft/nap/fő
felnőtt étkezés háromszori (nettó Ft/nap)	365 nap	1486,- nettó Ft/ nap/ fő

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj meghatározásánál a Vállalkozó figyelembe vette a jelen szerződésben foglalt feladatainak teljesítéséhez szükséges összes felmerülő költséget.”

2. Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.
3. Jelen szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

Készült négy egymással teljesen megegyező példányban.

Csanádpalota, 2018. július ...

Csanádpalota Térségi Szociális és
Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás
Megrendelő

Vállalkozó

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermejjóléti önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2016. március 30-i ülésén a „Csanádpalota, Királyhegyes, Ambrózfalva, Csanádalberti, Nagyér, Pitvaros települések felnőtt közétkeztetési szolgáltatásainak beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a bírálóbizottság által hozott döntési javaslatot elfogadva eredményesnek nyilvánította. Túri Kálmánné e. v. hirdette ki nyertesnek az alábbi ajánlati árral.

II. rész Királyhegyes

Értékelési szempont	A) Étkezési napok száma/ év	B) Megajánlott mérték	(A*B)
Felnőtt étkezés (nettó Ft/nap)	252 nap	638,-nettó Ft/nap/fő	160.776,-Ft

A Társulási Tanács felhatalmazta a Társulási Tanács elnökét a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

A Vállalkozási Szerződés 2016. április 29. napján került aláírásra a fentiekben meghatározott vállalkozói díjjal.

Túri Kálmánné e. v. 2017. január 19. napján kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására hivatkozva a szerződés 12. pontjára amely rögzíti, hogy a felek a szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést csak közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják. A szerződés módosítása és a vonatkozó rendelet módosítása is megtörtént a tavalyi éve elején.

Túri Kálmánné e. v. 2018. január 11. napján újabb kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására. A szerződés-módosításra irányuló kérelem a felnőtt közétkeztetés díjainak emelésére irányul, melyet az alábbi táblázat tartalmaz a 2016. és 2017. évi szerződéses árakat is bemutatva:

	2016 szerződés szerint			2017 szerződés szerint			2018 vállalkozó által kért			
Idősek	nyersanyag	rezsi	összesen	nyersanyag	rezsi	összesen	nyersanyag	rezsi	összesen	változás mértéke
ebéd			638	343	370	713	358	385	743	119,26%

Túri Kálmánné e. v. kérelmében előadta, hogy a 2018. évi foglalkoztatás költségei a minimálbér és a garantált bérminimum emelése (10,1 %) miatt, olyan többlet terhet jelent számukra, amelyet előre nem láthattak azzal nem számolhattak, de a munkaerő megőrzése érdekében szükséges azt beépíteni a költségeibe.

A szerződést akkor lehet módosítani, ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja együttesen teljesül, azaz a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

a

Az adósságrendezési eljárás alatt a szerződés módosítása nem volt lehetséges, ezért az eljárás lezárását követően ismét egyeztetésre kerül sor a szolgáltatóval, és a határozati javaslat melléklete szerinti szerződés módosításban megtörtént a megegyezés.

Az eljárás során a Társulási Tanácsnak is jóvá kell hagynia a megállapodás módosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatni a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

..../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e. v. közötti Királyhegyes település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás és Túri Kálmánné e.v. közötti **Királyhegyes** település felnőtt közétkeztetési szolgáltatásának beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az az alábbi táblázat szerinti tartalommal elfogadja.

2018 vállalkozó által kért		
nyersanyag	rezsi	összesen
358	385	743

2.) Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Turi Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 11.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	<i>egyszerű többség</i>
Melléklet:	-

E L Ő T E R J E S Z T É S

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2016. március 30-i ülésén a „Csanádpalota és Királyhegyes települések gyermek közétkeztetési szolgáltatásainak beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a bírálóbizottság által hozott döntési javaslatot elfogadva eredményesnek nyilvánította. Túri Kálmánné e. v. hirdette ki nyertesnek az alábbi ajánlati árral.

I. rész Csanádpalota gyermekétkeztetés

Értékelési szempont	A) Étkezési napok száma/ év	B) Megajánlott mérték	(A*B)
1. Bölcsődei étkezés (nettó Ft/nap)	230 nap	917,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 167,- nettó Ft/ nap/ fő tízórai 125,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 465,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 160,- nettó Ft/ nap/ fő	210.910,-Ft
2. óvodai étkezés (nettó Ft/nap)	221 nap	880,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 177,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 537,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 166,- nettó Ft/ nap/ fő	194.480,-Ft
3. általános iskolai étkezés (nettó Ft/nap)	186 nap	998,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 203,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 607,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 188,- nettó Ft/ nap/ fő	185.628,-Ft
Értékelési szempont: Mindösszesen nettó ellenérték / ellátott(1.+3.)			591.018,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

A Vállalkozási Szerződés 2016. április 29. napján került aláírásra a fentiekben meghatározott vállalkozói díjjal.

Túri Kálmánné ev. 2017. január 19. napján kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására hivatkozva a szerződés 12. pontjára amely rögzíti, hogy a felek a szerződésben

foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést csak közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják. A szerződésmódosítás a kérelemnek megfelelően megtörtént.

Túri Kálmánné ev. 2018. január 11. napján újabb kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására. A szerződés-módosításra irányuló kérelem a gyermekétkeztetés díjainak emelésére irányul az alábbiak szerint:

	2016 szerződés szerint			2017 szerződés szerint			2018 vállalkozó által kért			
Bölcsőde	nyers anya g	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	változás mértéke
reggeli			167	87	88	175	92	99	191	
tízórai			125	61	62	123	61	66	127	
ebéd			465	233	235	468	274	263	537	
uzsonna			160	82	83	165	85	93	178	
összesen			917	463	468	931	512	521	1033	112,65%
	2016 szerződés szerint			2017 szerződés szerint			2018 vállalkozó által kért			
Ovoda	nyers anya g	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	változás mértéke
tízórai			177	90	92	182	96	102	198	
ebéd			537	280	294	574	302	328	630	
uzsonna			166	86	87	173	92	96	188	
összesen			880	456	473	929	490	526	1016	115,45%
	2016 szerződés szerint			2017 szerződés szerint			2018 vállalkozó által kért			
Iskola	nyers anya g	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	változás mértéke
tízórai			203	101	103	204	109	118	227	
ebéd			607	325	337	662	350	377	727	
uzsonna			188	95	97	192	100	105	205	
összesen			998	521	537	1058	559	600	1159	116,13%
Iskola	nyers anya g	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	nyers anyag	rezsi	össze se n	változás mértéke
ebéd			607	325	337	662	350	377	727	119,77%

Túri Kálmánné ev. kérelmében előadta, hogy a 2018. évi foglalkoztatás költségei a minimálbér és a garantált bérminimum emelése (10,1 %), az áfa mértékének változása, valamint a közétkeztetésekhez kapcsolódó jogszabályok szigorodó változása miatt olyan többletterhet jelent

számukra, amelyet előre nem láthattak azzal nem számolhattak, és a dolgozók megtartása érdekében elkerülhetetlen az áremelés.

A szerződést akkor lehet módosítani, ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja együttesen teljesül, azaz a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Az adósságrendezési eljárás alatt a szerződés módosítása nem volt lehetséges, ezért az eljárás lezárását követően ismét egyeztetésre kerül sor a szolgáltatóval, és a határozati javaslat melléklete szerinti szerződés módosításban megtörtént a megegyezés.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatni a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

...../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a csanádpalotai gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Túri Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 13.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	<i>egyszerű többség</i>
Melléklet:	1 db szerződés-módosítás

2. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről Csanádpalota Város Önkormányzata, mint megrendelő – továbbiakban **Megrendelő**

másrészről Turi Kálmánné egyéni vállalkozó (székhelye: 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59., adószám: 45606313-2-26, bankszámlaszám: 57400293-10000568-00000000) mint vállalkozó – a továbbiakban Vállalkozó között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. **Megrendelő és a Vállalkozó között 2016. április 29. napján létrejött SZERZŐDÉS I RÉSZAJÁNLAT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I. RÉSZ szerződésnek a szerződő felek az alábbi pontját módosítják**

„6. Vállalkozói díj:

Vállalkozó az alábbi nettó árakon vállalja a szolgáltatás nyújtását.

I. rész Csanádpalota bölcsődei, óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetés

intézmény	étkezési napok száma/év	szolgáltatási díj
1. Bölcsődei étkezés (nettó Ft/nap)	230 nap	1033,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 191,- nettó Ft/ nap/ fő tízórai 127,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 537,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 178,- nettó Ft/ nap/ fő
2. óvodai étkezés (nettó Ft/nap)	221 nap	1016,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 198,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 630,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 188,- nettó Ft/ nap/ fő
3. általános iskolai étkezés (nettó Ft/nap)	186 nap	1159,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 227,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 727,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 205,- nettó Ft/ nap/ fő

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj meghatározásánál a Vállalkozó figyelembe vette a jelen szerződésben foglalt feladatainak teljesítéséhez szükséges összes felmerülő költséget.”

2. Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.
3. Jelen szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

Készült négy egymással teljesen megegyező példányban.

Csanádpalota, 2018. július

Csanádpalota Város Önkormányzata
Megrendelő

Vállalkozó

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e.v. közötti, a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2016. március 30-i ülésén a „Csanádpalota és Királyhegyes települések gyermek közétkeztetési szolgáltatásainak beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a bírálóbizottság által hozott döntési javaslatot elfogadva eredményesnek nyilvánította. Túri Kálmánné e. v. hirdette ki nyertesnek az alábbi ajánlati árral.

II. rész Királyhegyes gyermekétkeztetés

Értékelési szempont	A) Étkezési napok száma/ év	B) Megajánlott mérték	(A*B)
1. óvodai étkezés (nettó Ft/nap)	221 nap	910,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 192,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 547,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 171,- nettó Ft/ nap/ fő	
Értékelési szempont: Mindösszesen nettó ellenérték / ellátott			201.110,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

A Vállalkozási Szerződés 2016. április 29. napján került aláírásra a fentiekben meghatározott vállalkozói díjjal.

Túri Kálmánné e. v. 2017. január 19. napján kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására hivatkozva a szerződés 12. pontjára amely rögzíti, hogy a felek a szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést csak közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják. A szerződésmódosítás a kérelemnek megfelelően megtörtént.

Túri Kálmánné e. v. 2018. január 11. napján újabb kérelmet nyújtott be a vállalkozási szerződés módosítására. A szerződés-módosításra irányuló kérelem a gyermekétkeztetés díjainak emelésére irányul az alábbiak szerint:

	2016 szerződés szerint			2017 szerződés szerint			2018 vállalkozó által kért			
Óvoda	nyersan anyag	rezs i	összes en	nyersa anyag	rezs i	összes en	nyersa anyag	rezs i	összes en	változás mértéke
tízórai			192	90	92	182	96	102	198	
ebéd			547	280	294	574	302	328	630	
uzsonna			171	86	87	173	92	96	188	
összesen			910	456	473	929	490	526	1016	111,65%

Túri Kálmánné ev. kérelmében előadta, hogy a 2018. évi foglalkoztatás költségei a minimálbér és a garantált bérminimum emelése (10,1 %), az áfa mértékének változása, valamint a közétkeztetésekhez kapcsolódó jogszabályok szigorodó változása miatt olyan többletterhet jelent számukra, amelyet előre nem láthattak azzal nem számolhattak, és a dolgozók megtartása érdekében elkerülhetetlen az áremelés.

A szerződést akkor lehet módosítani, ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja együttesen teljesül, azaz a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Az adósságrendezési eljárás alatt a szerződés módosítása nem volt lehetséges, ezért az eljárás lezárását követően ismét egyeztetésre kerül sor a szolgáltatóval, és a határozati javaslat melléklete szerinti szerződés módosításban megtörtént a megegyezés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatni a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

...../2018. (08.16.) Kt. határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e. v. közötti a királyhegyesi gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csanádpalota Város Önkormányzata és Túri Kálmánné e. v. közötti gyermek közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Határidő a szerződés aláírására: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Túri Kálmánné e.v. (6913 Csanádpalota Szent István u. 59.)
- Herczeg Ágnes közbeszerzési szakértő
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 13.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	<i>egyesen többség</i>
Melléklet:	1 db szerződés-módosítás

2. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről Csanádpalota Város Önkormányzata, mint megrendelő – továbbiakban **Megrendelő**

másrészről Turi Kálmánné egyéni vállalkozó (székhelye: 6913 Csanádpalota, Szent István u. 59., adószám: 45606313-2-26, bankszámlaszám: 57400293-10000568-00000000) mint vállalkozó – a továbbiakban Vállalkozó között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. **Megrendelő és a Vállalkozó között 2016. április 29. napján létrejött SZERZŐDÉS I RÉSZAJÁNLAT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I RÉSZ** szerződésnek a szerződő felek az alábbi pontját módosítják

„ 6. Vállalkozói díj:

Vállalkozó az alábbi nettó árakon vállalja a szolgáltatás nyújtását.

II. rész Királyhegyes gyermekétkeztetés

intézmény	étkezési napok száma/év	szolgáltatási díj
1. óvodai étkezés (nettó Ft/nap)	221 nap	1016,- nettó Ft/ nap/ fő ebből: reggeli 198,- nettó Ft/ nap/ fő ebéd 630,- nettó Ft/ nap/ fő uzsonna 188,- nettó Ft/ nap/ fő

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díj meghatározásánál a Vállalkozó figyelembe vette a jelen szerződésben foglalt feladatainak teljesítéséhez szükséges összes felmerülő költséget.”

2. Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.
3. Jelen szerződésmódosításban foglaltak a vállalkozási szerződés 7. pontja alapján a Vállalkozó által a 2018. július hónapra kiállított számlában érvényesíthetők először.

Készült négy egymással teljesen megegyező példányban.

Csanádpalota, 2018. július ...

Csanádpalota Város Önkormányzata
Megrendelő

Vállalkozó

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Rendelet-tervezet a gyermekek védelmét biztosító pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló 2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 146. §-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Többcélú Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény útján bölcsődei alapellátást nyújt.

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a fenntartó állapítja meg az ellátások intézményi térítési díját, ami a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjáról szóló helyi rendelet évek óta a gondozási intézményi térítési díjat 0 Ft-ban állapítja meg.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévra tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított

intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz meg.

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése lehetőséget ad a fenntartónak arra, hogy az intézményi térítési díjat a fent hivatkozott jogszabályhelyek figyelembe vételével kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben határozza meg.

A Gyvt. 151. § (2) bekezdése szerint ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a nem állami fenntartó az általa fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.

Csanádpalota Város Önkormányzata a bölcsődei, óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetést vásárolt élelem formájában biztosítja Túri Kálmánné egyéni vállalkozóval kötött vállalkozási szerződés alapján.

Az intézményi térítési díj megállapításához vállalkozó közölte az élelmezés nyersanyagköltségét, amely az intézményi térítési díj alapja. Ez alapján kerül meghatározásra gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások tervezett intézményi térítési díjait az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A Gyvt. 29. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.

A Gyvt. 29. § (3) bekezdése alapján ha önkormányzati társulás gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátást nyújt, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat - a társulási megállapodásban meghatározottak szerint - a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot.

Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulást alkotó önkormányzatok a Társulási Megállapodás V./5. pontjában foglaltak alapján a közösen alapított intézmény intézményei által nyújtott ellátásokról, az azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotására Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testületét jelölték ki.

A rendelet megalkotását megelőzően a rendelet-tervezetet az alapítókkal a közigazgatási területükön lévő tagintézmények vonatkoztatásában egyeztetni kell.

A Csanádpalota Térségi Köznevelési Önkormányzati Társulás 2018. március 20-i ülésén tárgyalta a rendelet-tervezetben szereplő intézményi térítési díjak módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet vitassa meg és a melléklet szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét.

Csanádpalota, 2018. július 13.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző <i>h</i>
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	1 db rendelet-tervezet

**CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2018. (.....)

önkormányzati rendelete

**a gyermekek védelmét biztosító pénzübeli, természetbeni és személyes
gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról,
valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2016. (XI.2.) ÖR.
rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt**

2/1998. (I.21.) ÖR. rendelet

módosításáról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018.....

A rendelet kihirdetve: 2018.

A rendelet hatályba lép: 2018.

Dr. Keresztury Monika
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva a gyermekek védelmét biztosító pénzübeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1998. (I. 21.) önkormányzati rendelete módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekek védelmét biztosító pénzübeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, valamint a gyermekjóléti alapellátások térítési díjáról szóló, a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1998. (I. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

- (1) Ez a rendelet 2018. augusztus 1. napján lép hatályba.
- (2) Kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Dr. Keresztury Monika
jegyző

A kihirdetés napja: 2018.

Dr. Keresztury Monika
jegyző

1. melléklet a/..... (.....) önkormányzati rendelethez

„ 2. melléklet a 28/2006. (XI. 2.) ÖR. rendelethez

**A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ GYERMEKJÓLÉTI ALAPELLÁTÁ-
SOK INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJAI**

**1.) Csanádpalota Térségi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Többcélú Közös Igazgatású Köz-
nevelési Intézmény**

a.) Csanádpalotai Bölcsődei Tagintézmény:

aa.) étkeztetés

(napi négyyszeri étkezés)

- reggeli	512,- Ft/nap
- tízórai	92,- Ft/adag
- ebéd	61,- Ft/adag
- uzsonna	274,- Ft/adag
	85,- Ft/adag

ab) gondozási díj

(a Gyvt. 147. § (4) bekezdése
alapján)

0,- Ft/nap

b.) Napsugár Óvodai Tagintézmény:

napi háromszori étkezés	490,- Ft/nap
- tízórai	96,- Ft/adag
- ebéd	302,- Ft/adag
- uzsonna	92,- Ft/adag

c.) Királyhegyesi Óvodai Tagintézmény:

napi háromszori étkezés	490,- Ft/nap
- tízórai	96,- Ft/adag
- ebéd	302,- Ft/adag
- uzsonna	92,- Ft/adag

2.) Dér István Általános Iskola – iskolai napközi otthon:

napi háromszori étkezés	559,- Ft/nap
- tízórai	109,- Ft/adag
- ebéd	350,- Ft/adag
- uzsonna	100,- Ft/adag

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjai az ÁFA-t nem tartalmazzák.

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

Döntés Békés-Manifest Kft végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten csatolom a 2018. július 11. napján, e-mailen érkezett megkeresést és tájékoztatást a Békés-Manifest Kft. végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett tájékoztatót tárgyalja meg szíveskedjen meghozni döntését!

.../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés Békés-Manifest Kft végelszámolásáról és a végelszámoló kijelöléséről

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. július 16. napján megtartott ülésén megtárgyalta Békés-Manifest Kft. tájékoztatóját, egyben megkeresését és a következő határozatot hozta:

- 1.) Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy javasolja a Békés-Manifest Kft végelszámolását és egyet ért a DUEL-CORP Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cg.: 06-10-000383, adószáma: 22668370-2-06, székhelye: 6722 Szeged, Béke utca 2. C. ép.) képviseletében Ézsias László végelszámolói kijelölésével.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Békés-Manifest Kft.
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 13.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztury Monika jegyző <i>M</i>
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 pl. megkeresés



Levélcím: 5600 Békéscsaba, Luther u. 2.
Telefon: 66 / 527-188, 66 / 527-182
Fax: 66 / 441-530
E-mail: info@bekesmanifest.hu

Ikt. szám:

Békés-Manifest Kft. valamennyi tagjának

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!

A Békés-Manifest Kft. 2018. május 25.-én tartotta taggyűlését, ahol elhangzott a megelőző évről szóló beszámoló és elfogadásra került a mérleg. Ennek keretei között bejelentettük, hogy a Társaság a gazdasági tevékenységét 2017. őszén kénytelen volt beszüntetni, miután a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályi változások következtében a tevékenység kiürült és várhatóan további érdemi tevékenységet nem fog tudni ellátni a Társaság.

Az elmúlt időszakban a kintlévőségek kezelésén túlmenően egyéb tevékenység nem volt, így a Társaság jövőjével kapcsolatos napirendnél logikusan felmerült a Társaság végelszámolására vonatkozó javaslat.

A 2018. május 25.-i taggyűlésen szerény létszámban képviseltette magát a tagság, de a jelenlévők olyan döntést fogalmaztak meg, mely alapján kötelezték az ügyvezetőt, hogy készítsen előterjesztést és javaslatot a Társaság végelszámolására. E határozati döntés alapján -figyelemmel arra is, hogy a fent említett taggyűlésen lemondtam az ügyvezetői tisztségről és a taggyűlés döntése értelmében azt csak további 60 napig fogom ellátni-, mielőbb szükséges a Társaság jövőjével kapcsolatos döntéshozatal.

A mérlegelfogadó taggyűlésre megküldött 2017. évi beszámolóból látszik, hogy bár a 2017. évi tevékenység nyereséges volt, de a rezsicsökkentésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések miatt a korábbi években tetemes veszteség keletkezett, ami azt eredményezte, hogy a Társaság a saját vagyonát felélte és csak tagi kölcsönök biztosították a működést.

A Társaság tevékenységének kiürülése és a gazdasági helyzete miatt a Társaság végelszámolása lenne indokolt.

A Társaság soron következő taggyűlését a mellékelt meghívó alapján hívjuk össze, melyen szerepel a Társaság végelszámolása napirendi pont. Annak érdekében, hogy a tag önkormányzat képviselőjében megjelenő polgármester vagy meghatalmazott a végelszámolásról tudjon dönteni a

Békés-Manifest Kft taggyűlésén, szükséges a tag önkormányzat saját képviselőtestületének ezirányú döntése, hogy a megfelelő felhatalmazást adjon erre.

A végelszámoló személyére a DUEL-CORP Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cg.: 06-10-000383, adószáma: 22668370-2-06, székhelye: 6722 Szeged, Béke utca 2. C. ép.) képviselőjében Ézsiás László végelszámoló kijelölését javasoljuk támogatni. Ézsiás Úr a Társaság könyvvizsgálójaként kellő lojalitással, ugyanakkor teljeskörű ismeretekkel rendelkezik a gazdálkodással összefüggésben, így személye útján biztosítottak látszik, a tagok érdekeinek legmegfelelőbb lebonyolítás.

Kérjük tehát, hogy szíveskedjenek képviselőtestületük elé terjeszteni azon döntést, mellyel támogatják a Békés-Manifest Kft. taggyűlésén a végelszámolás elrendelésére vonatkozó döntést és a fenti javaslat szerinti végelszámoló kijelölését.

Békéscsaba, 2018. június 25.

Tisztelettel:

**Bondár Lajos ügyvezető
Békés-Manifest Kft.**

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

A talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2016. február 24. napján tartott ülésén alkotta meg a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II. 29.) számú rendeletét.

A 2016. év talajterhelési díjának felülvizsgálata folyamatban van. Problémát jelent, hogy 2017 tavaszán a talajterhelési díj bevallásához kiküldött nyomtatványt az érintett lakosok csak kis százalékban küldték vissza és fizették be a talajterhelési díjat. Azon lakosokkal szemben, akik bevallási és díjfizetési kötelezettségüknek nem tettek eleget, a hátralék behajtására intézkedés nem történt. Ez miatt a 2016-2017. évi talajterhelési díjak kivetése folyamatban van, így a mulasztó lakosok részére jogszabály szerint két évi talajterhelési díjat kell kivetni, amely jelentős összegű lesz.

Tekintettel arra, hogy a településen élőknek nagy anyagi megterhelést jelenthet ezen díjak egyösszegű megfizetése, ezért indokolt 12 havi részletfizetési lehetőség biztosítása, ezzel növelve a fizetési hajlandóságot.

A jelenleg hatályos rendelet részletfizetési lehetőséget nem tartalmaz, ezért annak módosítása szükséges.

A módosító rendelet-tervezet az előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és döntsön a rendelet-tervezetről.

Csanádpalota, 2018. július 13.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	Borosné Vernyik Anita adóügyi ügyintéző
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	1 db rendelet-tervezet

**CSANÁDPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2018. (.....)

önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet

módosításáról

Záradék:

A rendelet megalkotás napja: 2018.....

A rendelet kihirdetve: 2018.

A rendelet hatályba lép: 2018.

Dr. Keresztury Monika
jegyző

Csanádpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, illetve a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 24. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

Csanádpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 5/2016. (II. 29.) számú rendelete (továbbiakban Rendelet) 7. § az alábbi ponttal egészül ki:

- 5.) A díjfizető részére legfeljebb 500 000 forint összegű adótartozására évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetés engedélyezhető.

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csanádpalota, 2018. július 13.

Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Dr. Keresztury Monika
jegyző

Záradék:

A rendelet hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel 2018. július ... napján kihirdetve.

Dr. Keresztury Monika
jegyző

HATÁSVIZSGÁLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2018.(... ..) számú, a talajterhelési díjra vonatkozó rendelet-tervezethez

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

- | | |
|--|---------|
| 1. Társadalmi hatása: | van |
| 2. Gazdasági és költségvetési hatása: | van |
| 3. Környezeti és egészségügyi következményei: | nincs |
| 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: | van |
| 5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, | van |
| 6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása: | rendben |

Csanádpalota, 2018. július 13.

ELŐTERJESZTÉS

**Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére**

**Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása
tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt) 42. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a Kbt.-ben meghatározott ajánlatkérők a költségvetési év elején, de legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete a 54/2018. (04. 05.) számú határozatával elfogadta a közbeszerzési tervét, melynek módosítása vált szükségessé az miatt, hogy a TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése számú pályázatban a támogatás összege 30.982.151 Ft, az építési beruházás költsége pedig 28.132.151 Ft. Így mivel a közbeszerzési értékhatár építési beruházásnál 25 millió forint ez a projekt közbeszerzési eljárás alá esik és a terv módosítása szükséges.

A fentiek túlmenően a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001. „Zöld város” pályázat csapadékvíz elvezetés pályázat a II. negyedévben nem került megindításra (erről külön előterjesztés készült a mai ülésre), ezért annak időbeli ütemezését szükséges módosítani.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és módosítsa az elfogadott közbeszerzési tervet.

.../2018. (07. 16.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Csanádpalota Város Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervének módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
Dr. Keresztury Monika jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi csoport
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 13.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Pintér Renáta pályázati referens <i>Pintér Renáta</i>
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző <i>[Signature]</i>
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

Csanádpalota Városi Önkormányzat
2018. évi Közbeszerzési Terve

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Eljárás típusa	Az eljárás megindításának tervezett időpontja
1.	TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001. „Zöld város” pályázat csapadékvíz elvezetés beruházásaihoz kapcsolódó eljárás	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév
2.	TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése”	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2018. III. negyedév

Csanádpalota, 2018. július 13.

.....
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

.....
Dr. Keresztury Monika
jegyző

Záradék:

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervének módosítását a .../2018. (07.16.) képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá.

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

A Zöld Határ Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zöld Határ Kft. öntözési beruházás megvalósításához kapcsolódóan kéri vízjogi üzemeltetési engedélyhez Csanádpalota Város Önkormányzatát a tulajdonosi hozzájárulás kiadására a **Csanádpalota 018/4 hrsz-ú** ingatlanra vonatkozóan. A beruházás során a már fennálló vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő vízkivételi helyek átépítésére került sor.

A beruházás műszaki átadás-átvétele 2018. május 31-én megtörtént.

A beruházás nem ellentétes a Helyi Építési Szabályzat rendelkezéseivel, az erről szóló Jegyzői hozzájáruló nyilatkozat kiállítása folyamatban van.

Mellékelve csatolom a beruházásról szóló tervdokumentációt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

.../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Csanádpalota 018/4 helyrajzi számra a Zöld Határ Kft. részére

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - ában, biztosított jogkörében eljárva vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges **tulajdonosi hozzájárulását** adja a **Zöld Határ Kft.** részére a **Csanádpalota 018/4 hrsz-ú** ingatlanon történő vízkivételi helyek átépítéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesítést kap:

- **Zöld Határ Kft**
- Pataki Dávid Mórahalom, Mikes K. köz 1.
- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 12.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	dr. Juhász László Igazgatási csoportvezető
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző <i>a</i>
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	5 db.

Pataki Dávid
6782 Mikes Kelemen köz 1.
+36 30/ 502-7322

Csanádpalota Város Polgármesteri Hivatal

Tárgy: Nyilatkozat kérése
Mell.: 1 pld. tervdokumentáció

Csanádpalota
Kelemen László tér 10.
6913



Tisztelt CÍM!

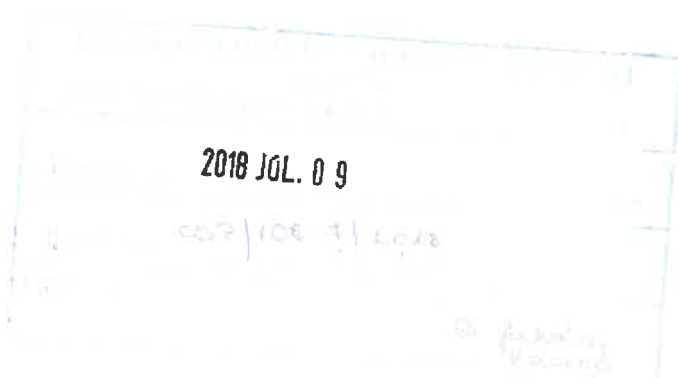
A Zöld határ Kft. Csanádpalota külterület 018/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő vízkivételi hely átépítését tervezi, kérem a vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges **tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatukat megadni szíveskedjenek.**

Továbbá szükséges a tervezett beruházás megvizsgálása, hogy a helyi településrendezési tervel összhangban áll-e, a mellékelt tervdokumentáció alapján kérem a **Jegyzői hozzájáruló nyilatkozatukat is megadni szíveskedjenek.**

Csanádpalota, 2018. június 20.

Tisztelettel:


Pataki Dávid
építőmérnök



MŰSZAKI LEÍRÁS

a

Zöld Határ Kft.; 6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz. alatti mezőgazdasági gazdálkodó szervezet Cp1 és Cp2 öntözőtelepek vízkivételi hely átépítésének megvalósulási (vízjogi üzemeltetési engedélyes) tervéhez.

I. Előzmények

A Zöldhatár Kft. és a Palota 98 Kft. az Apátfalva-Mezőhegyes öntözőfűrtben elhelyezkedő vízfelhasználók. A Zöldhatár Kft. a TVH-13698-8-6/2018 (Cp1), TVH-13698-6-13/2017. (Cp2) és a Palota 98 Kft. 11643-1-9/2013. számon rendelkezik vízjogi üzemeltetési engedéllyel. A fenti engedélyekben szereplő öntözőtelepeket korábban közös vízkivételi helyről látták el öntözővízzel, a korábbi tapasztalatok alapján az öntözési idényekben a vízigények egyidejűsége és az időszakos aszályos ciklusok miatt vált szükségessé a vízkivételi hely átépítése. Korábban az öntözőgépeket elektromos üzemű centrifugál szivattyú látta el vízzel, a továbbiakban a Zöldhatár Kft. a Cp1 és Cp2 öntözőtelepének vízellátását a megépült új diesel üzemeltetésű vízkivételi helyéről fogja ellátni öntözővízzel. Engedélyes a megépült vízkivételi hely átépítés megvalósulási tervdokumentáció készítésével Héderné Dudás Ildikó Tervezőt bízta meg. Az érintett területek elhelyezkedését az Á-1., Á-2. és R-1. helyszínrajzok szemléltetik.

II. Megvalósulási alapadatok

A korábbi közös vízkivételi hely a Csanádpalota külterület 018/4 helyrajzi számú ingatlanon, az Apátfalva-Mezőhegyesi főcsatorna 16+630 km szelvényében helyezkedik el.

Az Apátfalva-Mezőhegyesi főcsatorna 16+635 km szelvényben megépült új vízkivételi helyen a főcsatorna az alábbi műszaki paraméterekkel rendelkezik (K-1. rajz számú keresztaszelvény szemlélteti):

- Öntözési vízhozam: 1,5 m³/s
- Vízoszlop magasság: 1,2 m
- Rézsűhajlás: 1:2
- Fenékszélesség: 2,0 m

III. Megvalósulási leírás

A munkagödör kialakítását forgófelsővázak kotrógéppel végezték 1:1 rézsűhajlással, a meglévő csővezeték feltárását óvatos kézi földmunkával végezték. A megépült szerelvény akna helyén a meglévő nyomócsőszakasz elbontásra került, a meglévő szerelvényaknában lévő csőszakasz vakkarimával lezárásra került. A Cp1 és Cp2 öntözőtelepek irányában lévő csőszakaszon karimás csatlakozás került előkészítésre. Az új előregyártott szerelvény aknát megfelelő teherbírási daruval tömörített altalajon lévő homokos kavics ágyazatra helyezték. A szerelvényakna munkagödrébe visszatöltésre került földanyagot gépi erővel, valamint a műtárgy környezetében óvatos kézi döngöléssel $T_{ry} = 90\%$ tömörségi fokra tömörítették. A kiszoruló földanyag az Apátfalva- Mezőhegyesi öntöző főcsatorna partján a biztonságos kitelepülés feltételeit biztosító szivattyúállás kialakítása során került felhasználásra. A földmunkák befejezését követően a tereprendezés során a mederszelvény profilt rézsűképzéssel, tömörítéssel és füvesítéssel helyre állították.

A megvalósult szerelvényakna műszaki paraméterei (R-2. és M-2. rajzszámú részletrajzok szemléltetik):

- Típusa: előregyártott
- Anyaga: vasbeton

- Mérete (cm): 350x170
- Mélysége (cm): 170
- Falvastagság (cm): 10
- Búvó nyílás (cm): 80x80 és 60x60 bordáslemez fedlapokkal

A megvalósult szerelvényaknába beszerelt szerelvények (M-2. rajzszámú részletrajz szemlélteti):

- 1 db X idom DN250, PN10, vakkarima, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db 90° Q idom DN250, PN10, kétkarimás ív, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db FF idom 800, DN250, PN10, kétkarimás csőtoldás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db 90° Q idom DN250, PN10, kétkarimás talpas könyök, gömbgrafitos öntött vas;
- 1 db légtelenítő DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db vízmérő DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db gumikompensátor DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db torlósappantyú DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db FF idom 500, DN250, PN10, kétkarimás csőtoldás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db speciálkarima DN250, PN10, gömbgrafitos öntöttvas;

A szerelvényakna mérete a beszerzésre került szerelvények beépítési hossza alapján került meghatározásra!

A vízkivételi szivattyú műszaki paraméterei:

- Szivattyúk típusa: Cadoppi Ca80-538 A4
- Meghajtás: kardán-TLT 540 ford/perc
- $Q_{\max}$ (l/perc): 3300 (55 l/s)

- H (m): 100

IV. Üzemelési, karbantartási, munkavédelmi és biztonságtechnikai előírások

A szivattyú folyamatos felügyelet mellett üzemeltethető, ki-be kapcsolását nem kell automatizálni, mert a főcsatornát öntözési idényben nem ürítik le, nincs szükség „vész” kikapcsolásokra.

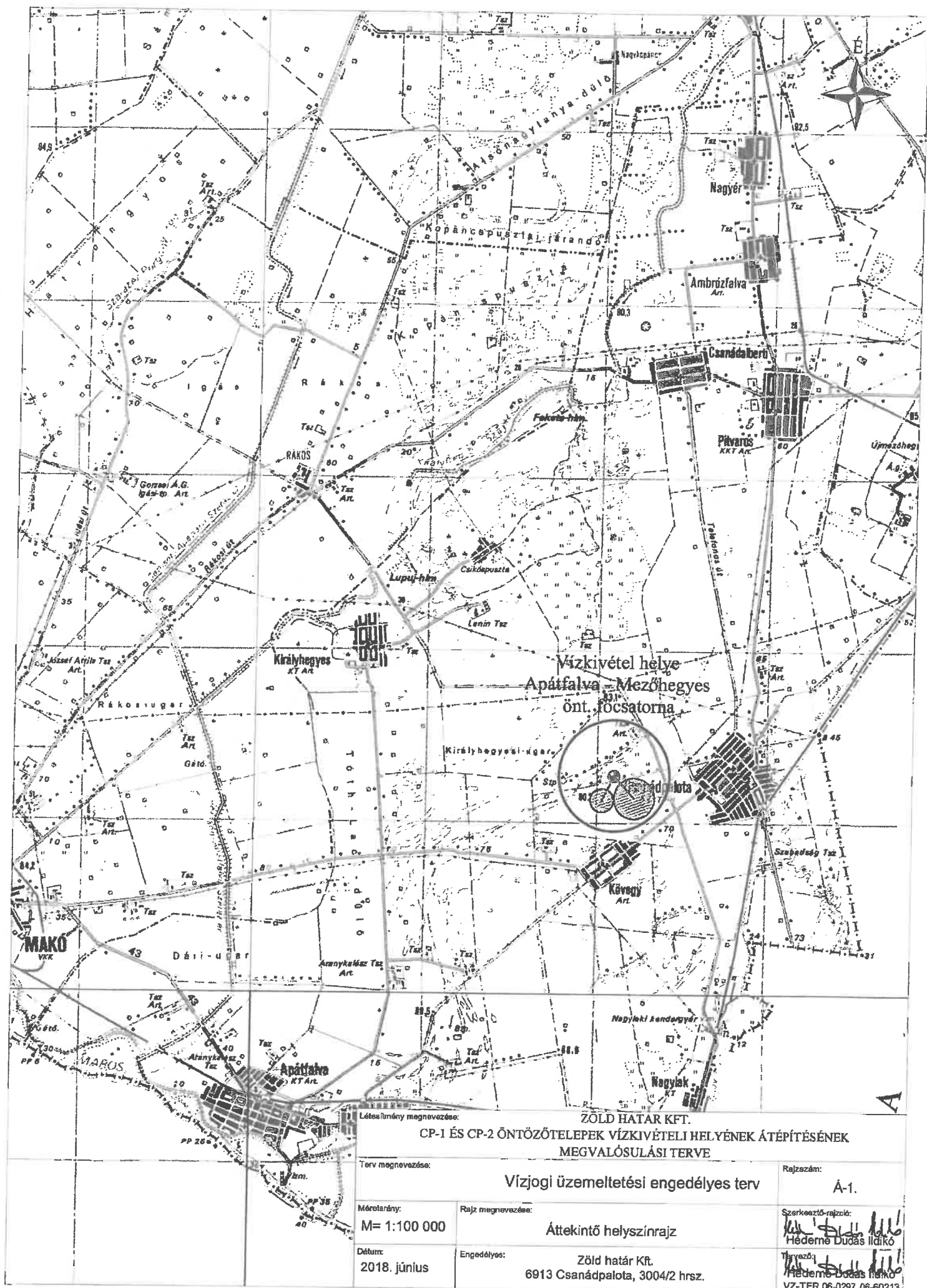
Általános üzemeltetési, munkavédelmi és biztonságtechnikai előírások:

- Szivattyúk, egyéb berendezések karbantartását rendszeresen el kell végezni.
- Téli időszakban az üzemelés szüneteltetése esetén a vízelvezető rendszert és berendezéseit vízteleníteni kell, hogy azok fagykárt ne szenvedjenek.
- Az esetlegesen sérült részeket toldással ill. szükség szerint cserével kell biztosítani.
- Fokozottan be kell tartani a 24/2007.(VII.3.) KvVM. Vízügyi Biztonsági Rendszabályokban foglalt munkavédelmi, technológiai előírásokat.
- Telepítendő Szivattyús berendezést csak olyan személy üzemeltethet, aki: a gép üzemeltetésével tisztában van, munkavédelmi oktatásban részesült.

Szeged, 2018. június hó

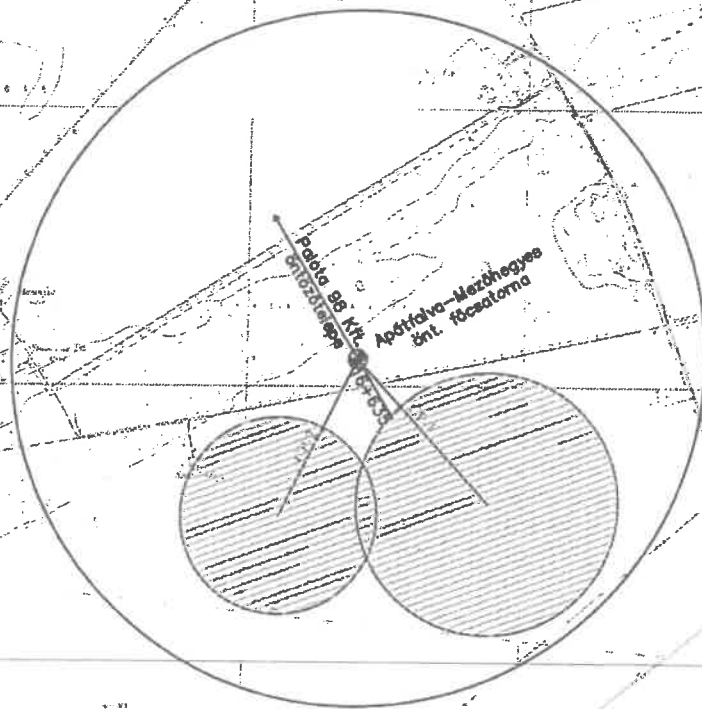


.....
Héderné Dudás Ildikó tervező
VZ-TER 06-0297, 06-60213





Víz kivétel helye
Apátfalva-Mezőhegyes önt. főcsatorna



Létesítmény megnevezése: ZÖLD HATÁR KFT.
CP-1 ÉS CP-2 ÖNTÖZŐTELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSÉNEK
MEGVALÓSULÁSI TERVE

Terv megnevezése: Vízjogi üzemeltetési engedélyes terv

Rajzszám: Á-2.

Méretarány:
M= 1:25000

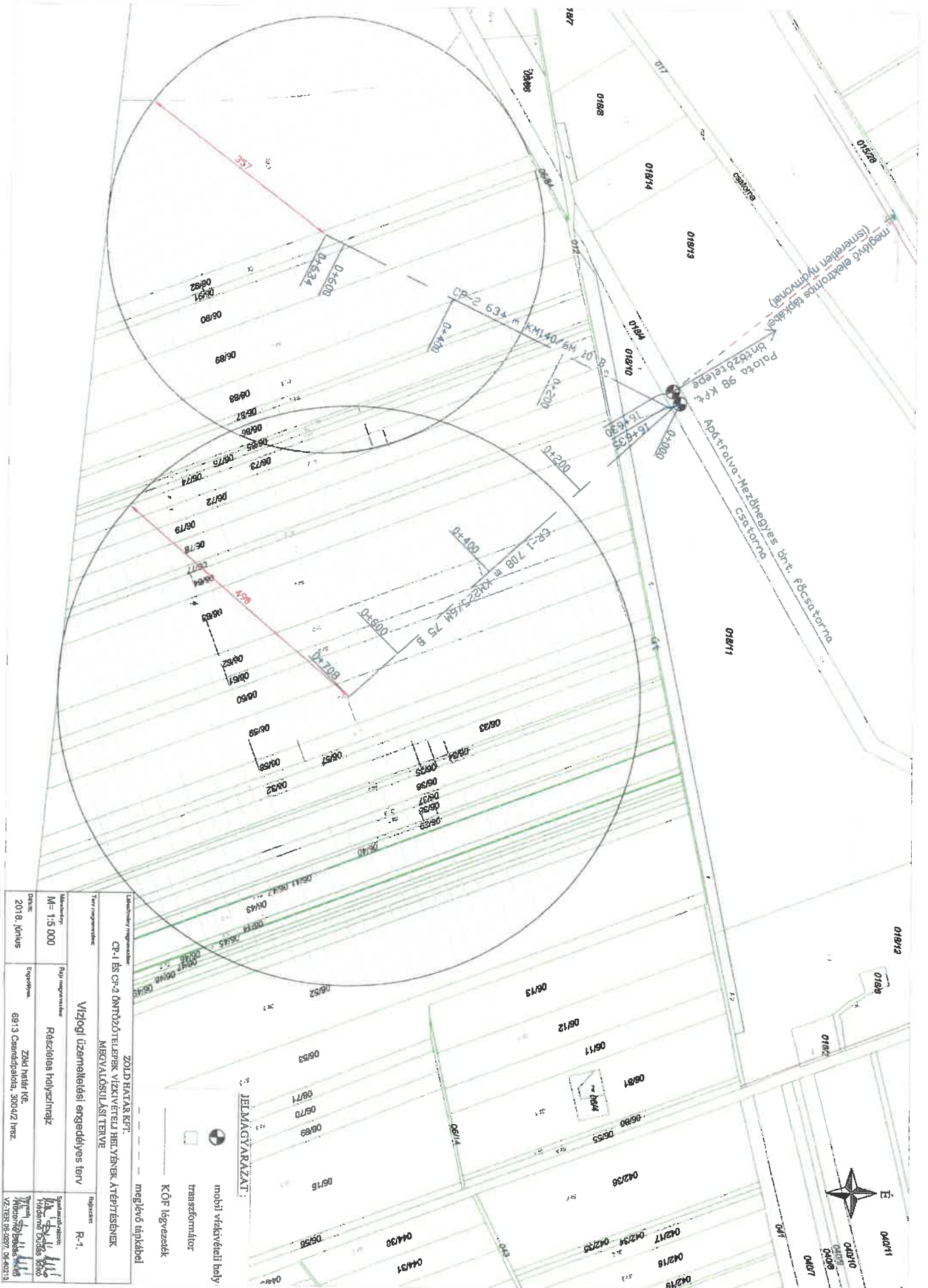
Rajz megnevezése: Átnézetes helyszínrajz

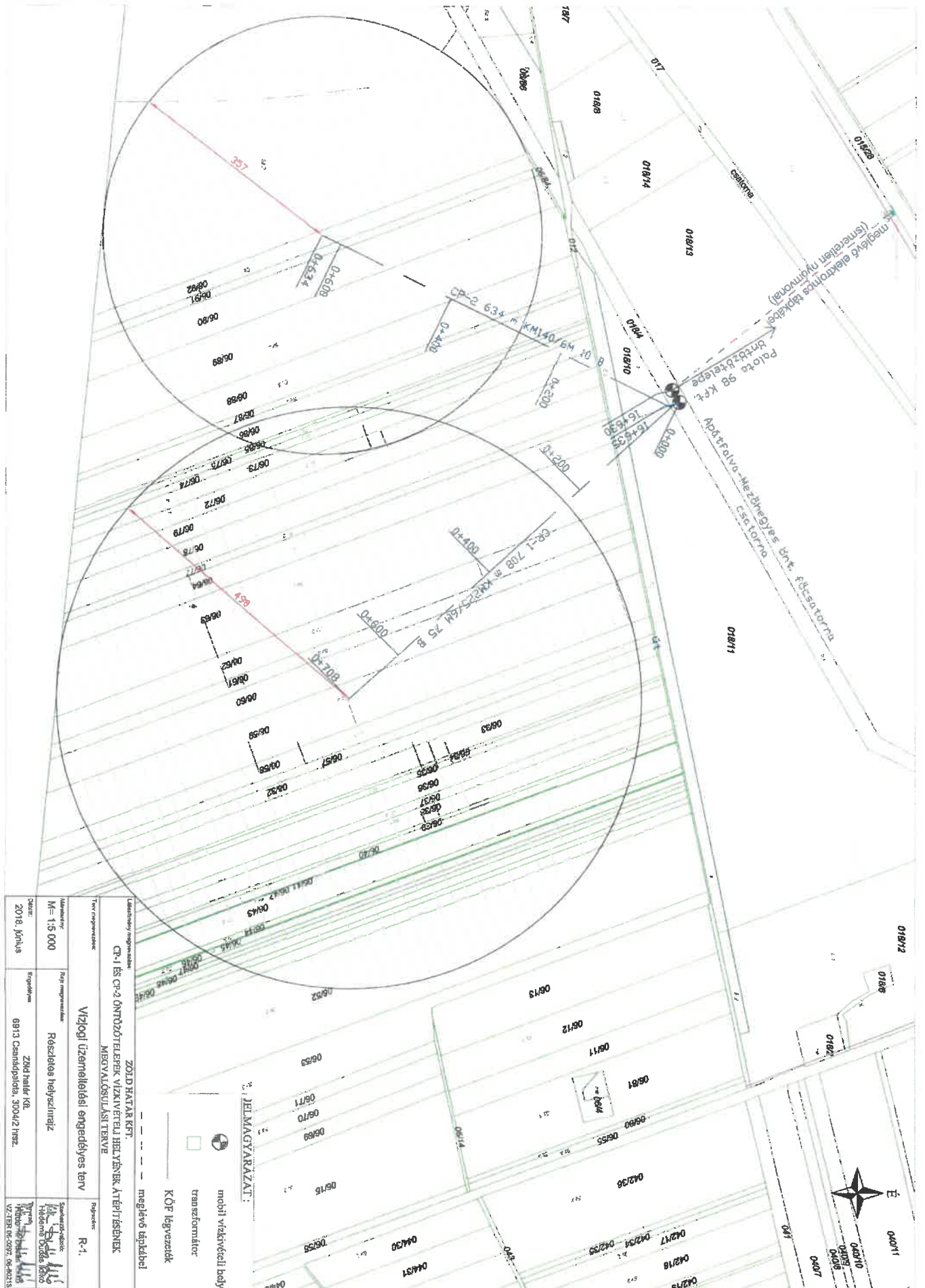
Szerkesztő-rajzoló:
Hedermé-Budas István

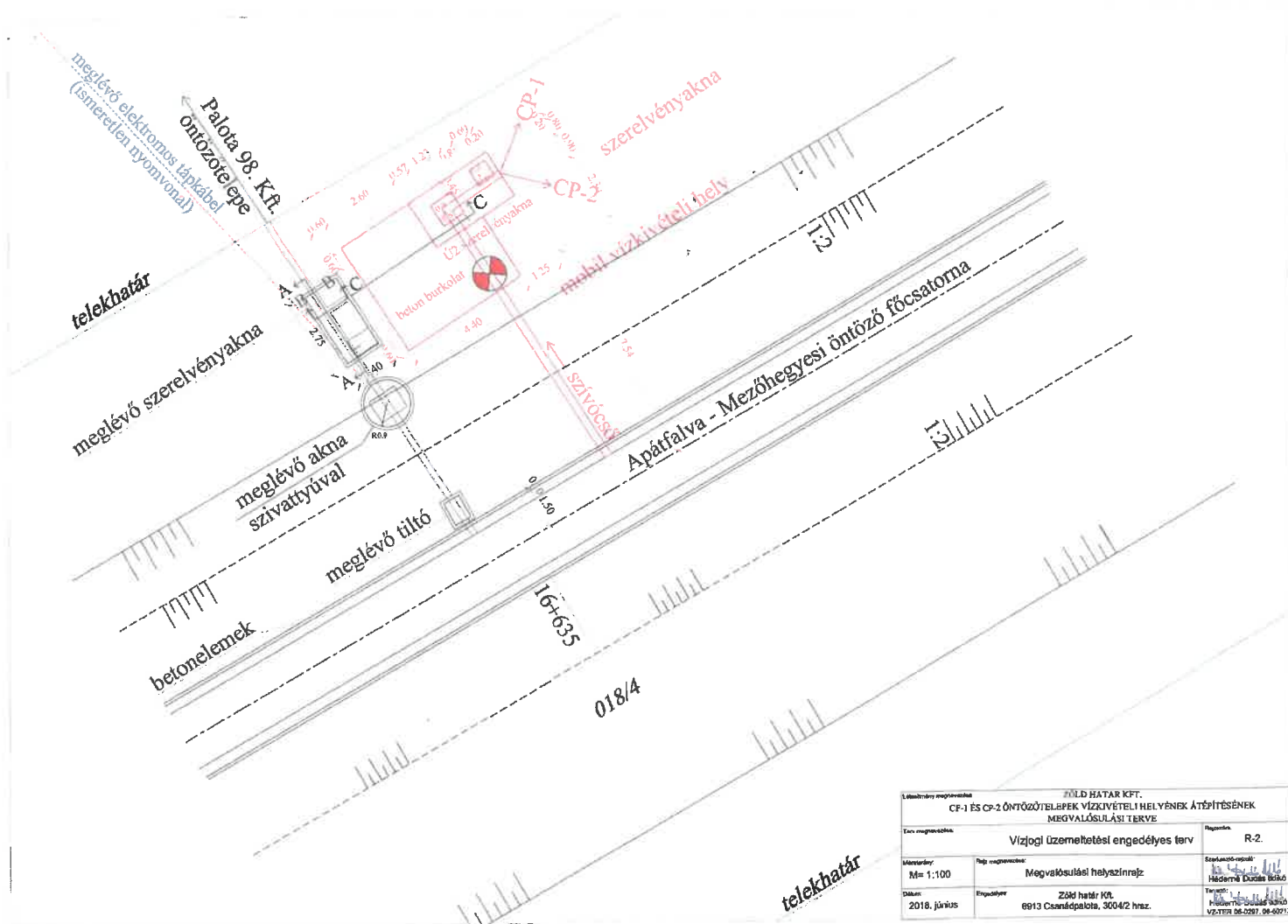
Dátum:
2018. június

Engedélyes:
Zöld határ Kft.
6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz.

Tervező:
Hedermé-Budas István
VZ-TER 06-0297.06-60213

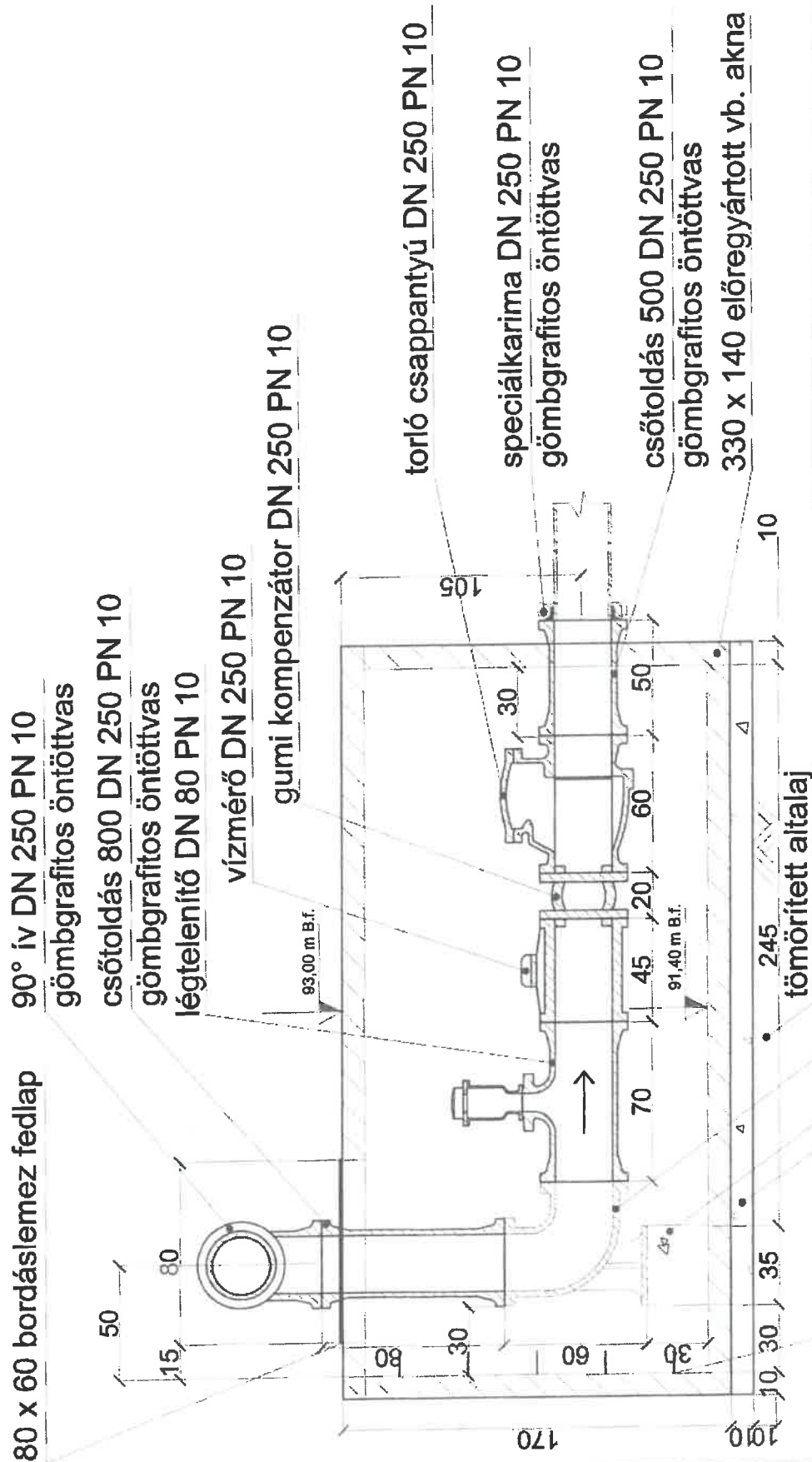






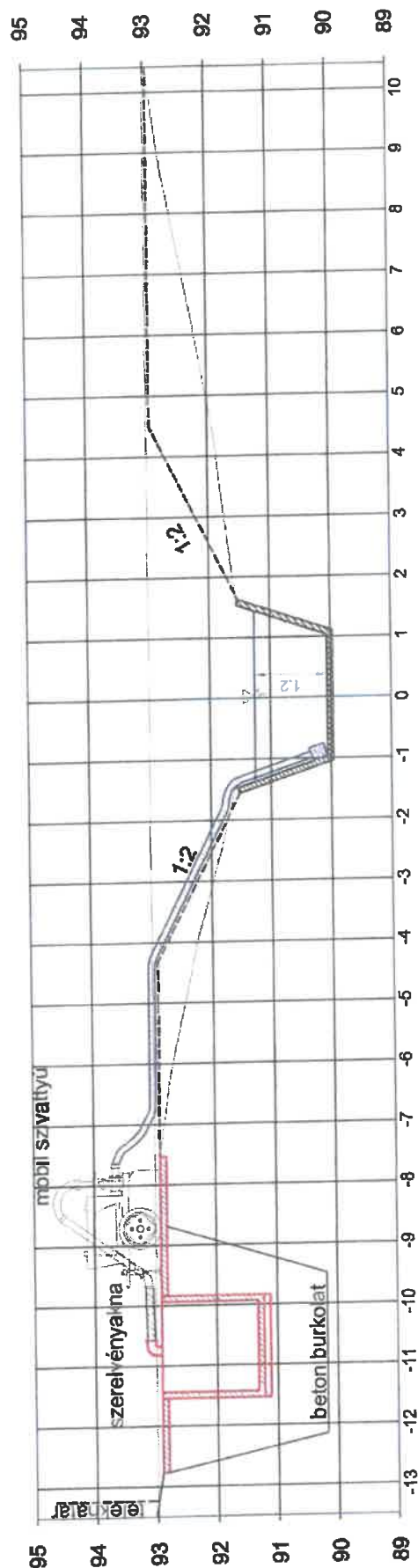
RÖLŐ HATÁR KFT.		
CF-1 ÉS CF-2 ÖNTÖZŐ/TELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSÉNEK MEGVALÓSULÁSI TERVE		
Építési engedély	Vízjogi üzemeltetési engedélyes terv	R-2.
Méretarány: M= 1:100	Építési engedély: Megvalósulási helyszínrajz	Szerkesztő-vizsgáló: Hádegyi Dániel István
Dátum: 2018. június	Engedélyező: Zöld határ Kft. 6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz.	Építési engedély: Hádegyi Dániel István VIZTÉR 06-2087 06-00713

Megvalósult szerelvényakna metszete C - C metszet



Létesítmény megnevezése: ZÖLD HATÁR KFT. CP-1 ÉS CP-2 ÖNTÖZŐTELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSÉNEK MEGVALÓSULÁSI TERVE		Rajzszám:	M-2.
Terv megnevezése: Vizlogi üzemeltetési engedélyes terv		Szerkesztő-rajzoló:	Hedemé Dudás lidő
Méretarány: M= 1 : 25	Rajz megnevezése: Megvalósult szerelvényakna részletrajza	Tervező:	Hedemé Dudás lidő
Dátum: 2018. június	Engedélyes: Zöld határ Kft. 6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz.	VZ-TER	08-0287, 08-60213

APÁTFALVA - MEZŐHEGYESI öntöző főcsatorna 16+635 cskm.



Létesítmény megnevezése: ZÖLD HATÁR KFT. CP-1 ÉS CP-2 ÖNTÖZŐTELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSENEK MEGVALÓSULÁSI TERVE		Viz jogi üzemeltetési engedélyes terv		Rajzsám: K-1.
Terv megnevezése:		Rajz megnevezése:		Szerkesztő-rajtár:
Méretarány: Mh = 1 : 100 Mv = 1 : 100		Megvalósult vízkivételi hely keresztmetszelvénye		Hóderna Dugás Irtókó
Dátum: 2018. június		Engedélyes: Zöld határ Kft. 6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz.		Tervező: Hóderna Dugás Irtókó
				VZ-TER 06-0297, 06-60213

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Csanádpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt testületi ülésére**

**Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus
Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota
külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.)**

Tisztelt Képviselő-testület!

A ZEMPLÉN-TANK KFT. (3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 62.) a Csanádpalota 0194/25 és 0194/24 hrsz-ú területen logisztikai központ létesítését tervezi. Az összesen 9100 m² termőföld terület végleges más célú hasznosítására a Csongrád Megyei Kormányhivatal Makói Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 10.071-10/2017 ügyiratszámú határozatában engedélyt adott.

Az érintett területen a beruházó által folytatni kívánt tevékenységek: személygépkocsi, tehergépjármű parkoló, sofőrök számára pihenési lehetőség biztosítása, logisztikai tevékenység, műszaki segítségnyújtás, szervizelés, valamint rakomány átrakodási lehetőség megvalósítását tervezik.

A Helyi Építési Szabályzat előírásainak megfelelően szeretnének 2-300 m² alapterületű épületet is felépíteni. A működésükhöz 8-10 munkavállalót alkalmaznának, elsősorban csanádpalotai lakosokat. Tájékoztatásuk szerint az üzleti tervük alapján milliós nagyságrendű iparűzési adó befizetésével számolnak.

Az érintett terület **mezőgazdasági területből ipari területté** (a fejlesztéssel érintett ingatlan övezeti besorolása: Gip) történő átminősítéséről Csanádpalota Város Önkormányzata 220/2017. (11.14.) számú Képviselő-testületi határozatával döntött.

A beruházó Zemplén-Tank Kft. (3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 62.) vállalta a Helyi Építési Szabályzat módosításának költségeit, így az Önkormányzat szempontjából nincs költségvetési kihatása a szerződéskötésnek. A háromoldalú szerződés megkötésére a Konszenzus Pannónia Zrt.-vel (1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. emelet 102.) kerülne sor.

A háromoldalú szerződés tervezetét és a 220/2017. (11.14.) számú Képviselő-testületi határozat kivonatát mellékelem az előterjesztéshez.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

..../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Háromoldalú szerződés megkötése a Zemplén-Tank Kft-vel és a Konszenzus Pannónia Zrt-vel a Helyi Építési Szabályzat módosítására (Csanádpalota külterület 0194/24 és 0194/25 hrsz.)

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú háromoldalú tervezési szerződés megkötésére a Zemplén-Tank Kft.-vel (3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 62.) és a Konszenzus Pannónia Zrt.-vel (1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. emelet 102.), továbbá az ehhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet, polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Határozatról értesül: Csanádpalota Város Polgármestere

Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Ügyintézője

Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportja

Csanádpalota, 2018. július 13.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



Előterjesztést készítette:	dr. Juhász László igazgatási csoportvezető
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző <i>[Signature]</i>
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	háromoldalú szerződéstervezet, 220/2017. (11.14.) Kt. h. (kivonat)

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

Csanádpalota Város Önkormányzata

törzs.sz.: 726874

statisztikai számjel: 15726872-8411-321-06

adószám: 15726872-2-06

képviselő: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

cím: 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.

(továbbiakban: **Megrendelő**), a

Zemplén-Tank Kft.

székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 62.

levelezési cím: 3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 62.

cégjegyzékszám: 05-06-025173

adószám: 24217035-2-05

számlaszám: 10300002-10633788-49020018

képviselő: Rusznák Csaba

(továbbiakban: **Költségviselő**), valamint a

Konszenzus Pannónia Zrt.

cím: 1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. emelet 102.

adószám: 14450075242

cégjegyzékszám: 13 10 041000

képviselő: Farkas István

számlaszám: 11717009-20201203-00000000

(továbbiakban: **Tervező**)

között alulírott napon és feltételek mellett:

Preambulum és nyilatkozatok:

- a) A Szerződő felek jelen okirat I. pontban rögzített célok megvalósítása érdekében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A. §-ában foglalt rendelkezések szerint településrendezési és településtervezési szerződést kötnek egymással, az alábbi tartalommal.

A Költségviselő mint építtető közreműködésével valósul meg a logisztikai központ létrehozását magában foglaló beruházás, mely érinti a Csanádpalota községi Önkormányzat közigazgatási területét.

- b) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-ában rögzítettek alapján a Megrendelő Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződésben kikötött és vállalt kötelezettségek, valamint a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggés van, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy Költségviselő mint építtető közreműködésével megvalósuló építési beruházáshoz szükséges településrendezési eljárást lefolytatja.

Megrendelő kijelenti, hogy a településrendezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) c) bekezdés szerinti **tárgyalásos eljárás** keretében zajlik.

Megrendelő kijelenti, hogy a településrendezési eszközök véleményezési eljárása során jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodik a településrendezési eszközökön végrehajtandó változások átvezetéséről. A véleményezők részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevétel folytán az indokolt intézkedéseket megteszi, a változás miatt esetlegesen megismételendő véleményezési eljárást lefolytatja.

- c) A Költségviselő kijelenti, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti tervezési munka díját és az eljárás során felmerülő egyéb költségeket Költségviselőként vállalja és viseli.
- d) A Tervező teljes felelősséggel nyilatkozik arról, hogy a munka elvégzéséhez szükséges tervezési jogosultságokkal rendelkezik.

I. Jelen szerződés tárgya:

1) CSANÁDPALOTA ÖNKORMÁNYZATA TERÜLETÉT ÉRINTŐ TELEPÜLÉS-RENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA, amely a következőkre terjed ki:

- a) Településszerkezeti terv módosítása**
- b) Helyi építési szabályzat módosítása**

2) A Tervező elvállalja az I/1. pontban foglalt tervezési munka elvégzését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45.§ (2) a) bek. alapján az OTÉK (253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően tárgyalásos eljárás keretében zajlik. A tervmódosítás célja a Preambulumban rögzített beruházás lezárásának elősegítése.

3) Tervszállítási határidő: A szerződéses határidőket a jelen szerződés 2. számú melléklete a „Tervszállítási és Számlázási ütemterv” tartalmazza. A felek megállapítják, hogy az I/1.pontban megjelölt dokumentáció osztható szolgáltatásnak minősül, ennek alapján részteljesítésben állapodnak meg. **A Tervező előteljesítésre is jogosult, ez esetben a Megrendelő a korábban elkészített tervek köteles átvenni.**

4) A Tervező által szolgáltatandó dokumentáció, amely tárgyi szerződésen kívüli -külön szerződés alapján készített munkarészeket is tartalmazhat - példányszáma:

- a) a Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljáráshoz 2 nyomtatott és 2 digitális példány a Megrendelő, illetve 1-1 példány a Költségviselő részére, mely tartalmazza a műleírást és a térképeket PDF (Acrobat Reader) formátumban
- b) végleges dokumentáció: 5 példány papíralapú dokumentáció + 2 példány digitális példány (pdf formátum) Megrendelő részére, továbbá 1 példány papíralapú dokumentáció + 2 digitális példány (pdf és dwg formátum) Költségviselő részére.

5) Amennyiben a Megrendelő a I. pont 4) alpontban foglalt példányszámon felül vagy a módosítással egységbe szerkesztett papíralapú dokumentációt is igényel, úgy azokat a

Tervező a Megrendelő általi külön térítés ellenében részére rendelkezésre bocsátja. A további tervpéldányok áráról Megrendelő és Tervező külön állapodnak meg. A Tervező a további példányszámokat az igénybejelentéstől számított 5 munkanapon belül köteles a Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani.

II. Tervezői díj, részteljesítés, pénzügyi ütemezés

- 1) A Tervezőt megillető tervezési díj:

580.000.- Ft + Áfa
azaz: Ötszáznyolcvanezer/ forint + Áfa

A tervezési díj tartalmazza a szükséges adatszolgáltatási és egyéb, tervekészítés során jelentkező kötelezettségvállalásból eredő alábbi költségeket:

- a 0194/25, 0194/24 hrsz.-ú területre és a szomszédos ingatlanokra vonatkozó földmérési alaptérkép.
- A közvetlen környezetre vonatkozó M = 1 : 10 000 léptékű topográfiai térképről származó szintvonalak

Az ÁFA mértékének meghatározása, bevallása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik.

- 2) Részteljesítésekhez, teljesítéshez kapcsolódó tervezési díj fizetés pénzügyi ütemezését a jelen szerződés 2. számú melléklete a „Tervszállítási és Számlázási ütemterv” tartalmazza.
- 3) A pénzügyi ütemezés szerinti számlát Költségviselő, a **Költségviselő nevére és székhelyének címére kell kiállítani, és eljuttatni.** A számlakibocsátó minden esetben a Tervező.

- 4) Fizetési határidő

Megrendelő, és a Tervező tudomásul veszi, hogy a (rész)teljesítés igazolása után kiállított számlát a kézhezvételt követő 8 napon belül, átutalással egyenlíti ki a Költségviselő.

III. Adatszolgáltatás, együttműködés az adatszolgáltatás során

- 1) A Megrendelő, illetve a Költségviselő az I. (1) pontban foglalt tervezési feladat elvégzéséhez adatszolgáltatásként a Tervezőnek átadja a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. sz. mellékletében felsoroltakat, a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, melyek átvételét a Tervező aláírásával nyugtázza.
- 2) Amennyiben Tervező részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, mely a terv elkészítéséhez a Megrendelő/Költségviselő álláspontja alapján is szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő/Költségviselő Tervező ez irányú felhívásának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a jelen szerződés 2. számú mellékletébe foglalt teljesítési határidők ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.
- 3) Költségviselő a Megrendelő, vagy a Tervező által írásban, elektronikus úton feltett - a Költségviselő által eldöntendő - kérdéseivel kapcsolatban 5 munkanapon belül köteles

állást foglalni, és elektronikus úton válaszolni. Ha a válaszára ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a jelen szerződés 2. számú mellékletében („Tervszállítási és Számlázási ütemterv”) foglalt teljesítési határidők ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.

- 4) A szerződés nem tartalmazza a közigazgatási szervek és az érintett véleményezők által esetlegesen előírt állapotfeltáró vizsgálatok, hatástanulmányok, valamint az egyes funkciókhoz előírt munkarészek kidolgozásának költségeit.

IV. A jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult személyek

Megrendelő részéről: Kolozsi József
telefon: 62/263-015
email: kolozsi.jozsef@csanadpalota.hu

Költségviselő részéről: Rusznák Csaba
telefon: +36 20 434 65 59
email: drsterminalmail.com

Tervező részéről: Farkas István okleveles településmérnök
telefon: 06 70/342 44 22;
email: iroda@foepitesz.com

V. Tervező kötelezettségei

- 1) Tervező köteles az elvállalt tervezési munkát Megrendelő utasításai szerint és a Preambulumban meghatározott cél érdekében, a jelen szerződés aláírásakor érvényes építési jogszabályok, és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki-, illetve hatósági előírások, országos és helyi építési szabályzatok betartása mellett teljesíteni. A teljesítés érdekében a Felek a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk, elhárítása érdekében együttműködnek. A Tervező utasítást csak a szerződést aláíró Megrendelőtől/Költségviselőtől és/vagy azok hivatalos megbízottjától fogadhat el.
- 2) Amennyiben a terv készítése során a tervezési terület határán kívüli problémákra kell megoldást adni (infrastruktúra, felszíni vízelvezetés, környezeti állapot, talajmechanika), úgy azokat külön szerződés keretén belül kell rendezni.
- 3) Tervező jogosult az I. (1) pontban meghatározott tervezési munkához alvállalkozó(ka)t igénybe venni, de az általa (általuk) végzett szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

VI. Szerzői jogi kikötések

- 1) Költségviselő és Megrendelő a rendelkezési jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban a Tervező által rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.
- 2) Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Költségviselő és Megrendelő a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti,

harmadik személynek át, illetőleg tovább adhatja, a mű (mű részlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.

- 3) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Költségviselő és Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá a Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy Költségviselő és Megrendelő a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
- 4) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:
 - a) a mű átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
 - b) a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- 5) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (mű részlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át, illetve tovább tervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
- 6) Tervező csak a Költségviselő és Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentációt bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a Tervezési díj tartalmazza.
- 7) Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok ellenértékét- beleértve a felhasználási jogok díját is - a tervezési díj tartalmazza.
- 8) Költségviselő és Megrendelő tudomásul veszi, hogy a tervek szellemi tulajdona Tervezőt illeti meg.
- 9) Tervező tudomásul veszi, hogy a rendezési termódosításnak az Önkormányzati képviselőtestület által történő elfogadása pillanatától az általa elkészített tervek a szerzői jogi védelem nem terjed ki.

VII. Tervező jótállási, szavatossági felelőssége

- 1) A Tervező kellékszavatosságot vállal a Ptk. 6: 159.§ - 6: 167. §-ai szerint.
- 2) A Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket elfogadta. A Tervező jótállását, szavatosságát nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő (illetve a Költségviselő) nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.
- 3) A Tervező köteles részt venni a terv szolgáltatását követően a terv egyeztetési és jóváhagyási folyamatában amennyiben azt a Megrendelő igényli (lakossági fórumon, bizottsági üléseken, a Képviselő-testületi ülésen).

- 4) A Tervező 3 éves jótállást vállal az általa jelen szerződés alapján elkészített tervmódosítás vonatkozásában. (Ptk. 6:171. §). A Tervező tudomásul veszi, hogy a vele szemben érvényesíthető jótállási jogokat Megrendelő a Ptk. 6:202. § alapján harmadik személyre átruházhatja.

VIII. Üzleti titokra vonatkozó rendelkezések

- 1) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

IX. Egyéb rendelkezések

- 1) A jelen Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag cégszerű aláírás mellett, írásban történhet.
- 2) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az ide vonatkozó egyéb jogszabályok (építésügyi jogszabályok, különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet (OTÉK) előírása, illetve a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet hatályos előírásai) az irányadók.
- 3) Jelen szerződés a mellékletekkel együtt 9 oldalból áll, azt a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 1 db a Megrendelőnél, 1 db a Költségviselőnél, 1 db a Tervezőnél marad.

Kelt: Csanádpalota, 2018.



.....
Nyergesné Kovács Erzsébet
Csanádpalota
polgármestere
Megrendelő

.....
Farkas István
Vezérigazgató
Konszenzus Pannónia Zrt.
Tervező

.....
Zemplén-Tank Kft.
Költségviselő

A szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Adatszolgáltatás
2. számú melléklet: Tervszállítási és számlázási ütemterv

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg szolgáltatja az alábbi adatokat, iratokat, szakvéleményeket, előzmény-iratokat, dokumentációkat:

- A jelen tervezési szerződés megkötésekor hatályos településrendezési eszközök és valamennyi alátámasztó munkarésze (digitális formátumban is, amennyiben rendelkezésre áll).
- Betekintés az építési engedélyekbe, tervekbe, koncepciókba és vizsgálatokba, továbbá az Önkormányzati Bizottságok és a Képviselő-testület vonatkozó határozataiba.
- A Megrendelő által lényegesnek tartott további információk és fejlesztési szándékok.
- Az átadott adatok hitelességét Tervező nem vizsgálja.
- Tervező biztosítja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti önkormányzati főépítész közreműködését a tervezési folyamatban, illetve a rendelet szerinti partnerségi egyeztetés lebonyolítását.

Kelt: Csanádpalota, 2018.....



Nyergesné Kovács Erzsébet

Csanádpalota
polgármestere
Megrendelő

Farkas István

Vezérigazgató
Konszenzus Pannónia Zrt.
Tervező

.....
Zemplén-Tank Kft.
Költségviselő

(Rész) teljesítés sorszáma	Teljesítendő feladat	Számla megnevezése	Tervszállítási ütemezés (határidő)	Számlázható összeg a tervezési díj %-ában
1.	Tervezési alapadatok beszerzése	1. sz. részszámla	A szerződés aláírását követő 2. hét.	50%
2.	Egyeztetési dokumentáció összeállítása a tárgyalásos eljáráshoz (Településszerkezeti Terv, Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása szükség szerint)	2. sz. részszámla	A szerződés aláírását és Megrendelő és Költségviselői adatszolgáltatások átadását követő 6. hét.	20%
3.	314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ (6) bekezdés szerinti állami főépítész szakmai vélemény alapján az észrevételek átvezetése, véglegesítés és a jóvá-hagyási dokumentáció elkészítése	Végyszámla	A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ (6) bekezdésében meghatározott állami főépítész záró szakmai vélemény kézhezvételétől számított 10. nap.	30%

Kelt: Csanádpalota, 2018.



Nyergesné Kovács Erzsébet
Csanádpalota
polgármestere
Megrendelő

Farkas István
Vezérigazgató
Konszenzus Pannónia Zrt.
Tervező

Zemplén-Tank Kft.
Költségviselő



Csanádpalota Városi Önkormányzat

K I V O N A T

Amely készült Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 14. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

220/2017. (11.14.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: ZEMPLÉN-TANK KFT által létesítendő logisztikai központ területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

H a t á r o z a t

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a ZEMPLÉN-TANK KFT által megvalósítandó logisztikai telephely építés érdekében a fejlesztéssel érintett Csanádpalota 0194/25 és 0194/24. hrsz.-on nyilvántartott, mindösszesen 9100 m² nagyságú ingatlanok teljes területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához szükséges Csanádpalota Város Helyi Építési Szabályzatának módosítását támogatja, ha a módosítással kapcsolatos költségeket a beruházó vállalja.

Határidő értesítésre: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesül:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr Keresztury Monika jegyző
- Pipis Gábor műszaki ügyintéző

Nyergesné Kovács Erzsébet sk.
polgármester

A kivonat hitelül:
Csanádpalota, 2018. július 13.



dr. Keresztury Mónika sk.
jegyző

Répa Renáta
Répa Renáta

Titkársági csoportvezető

6913 Csanádpalota, Kelemen L. tér 10.

Tel.: 62/263-009

Fax: 62/263-105

E-mail: pmhiv@csanadpalota.hu