

ELŐTERJESZTÉS

**A Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július. 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére**

a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázattal kapcsolatos döntés tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testület 2016. február 17. napján tartott rendkívüli testületi ülésén, a 25/2016. (02.17.) Kt.h. számú határozatával döntött arról, hogy a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül közzétett **TOP-2.1.2-15 jelű „Zöld város kialakítása” pályázati** felhívás alapján benyújtja támogatási igényét.

A pályázat a 2016. 12. 19. napján kelt értesítés alapján támogatást nyert.

A támogatási összeg (100 millió forint) leutalásra került az önkormányzat részére, mely jelenleg Kincstári elkülönített számlán van. A megvalósításhoz még nem tudunk hozzáfogni tekintettel arra, hogy a Szolgáltatóházban vendéglátó egység működik hosszú évek óta és a projektmenedzser tájékoztatása alapján ez miatt a Szolgáltatóházra tervezett projektrész nem valósítható meg.

Kérelmeztük az elmúlt év augusztusában a támogatási szerződés módosítását akként, hogy a Művelődési Ház nagytermének konferencia teremmé történő átalakítására engedélyezzék fordítani azt az összeget. A projekt megvalósítása esetén, mivel a konferencia terem több funkciós, így kiadható lenne konferenciák, gyűlések rendezvények tartására bérleti díj ellenében. Több alkalommal telefonon és személyesen is egyeztettünk a Kincstárral, többször kiegészítést, hiánypótlást kértek.

Hosszú hónapok várakozása után az elmúlt héten újabb hiánypótlásokra kaptunk felhívást. Ebben a Művelődési Ház akadálymentesítésével kapcsolatos kötelezően megvalósítandó feladatot közölték. E szerint az épületnek akadálymentesnek kell lennie és akadálymentes illemhelyiségnek is rendelkezésre kell állnia. Az épületben jelenleg nincs akadálymentes illemhelyiség, így azt ki kell alakítani. A Kincstár tájékoztatása alapján nem elfogadható számunka az, ha lenyilatkozunk, hogy egy későbbi pályázatból fogjuk azt kialakítani. E nélkül a konferencia teremhez történő átalakítási munkákhoz nem járulnak hozzá.

Első sorban Nyilatkozatot várnak az Önkormányzattól, hogy teljesen önköltséges áron tervezői és kivitelezői díjakkal együtt a beruházást vállaljuk. A válság költségvetésben erre nincs keret. Emellett egy okleveles rehabilitációs szakmérnök nyilatkozatára is szükség van, hogy az elkészült akadálymentesítés teljesen megfelelő az előírásoknak.

Egy okleveles építésmérnök rehabilitációs környezettervező szakmérnökkel felvettük a kapcsolatot. Az ő nyilatkozatára is szükségünk van a hiánypótlás ezen részének elkészítésében. Az akadálymentes WC kialakítási költségének elkészítése folyamatban van, azt a Képviselő-Testületi ülésen ismertetjük.

Sajnos az elmúlt egy év tapasztalata alapján (minden hiánypótlásban újabb és újabb feltételeket közöltek) semmilyen garancia nincs arra, hogy amennyiben ezen kötelezettségének az önkormányzat eleget tesz utána más egyéb probléma nem merül fel,

amely akadályozza a projekt megvalósítását, amit hiánypótlás formájában hoznak majd tudomásunkra mely esetlegesen tovább növelheti a költségeinket.

Abban az esetben viszont, ha nem valósítanánk meg az akadálymentesítést, abban az esetben a csapadékvíz elvezetés sem valósulhat meg, mivel egy pályázatban szerepelt e két projekt és a leutalt előleget teljes összegben vissza kellene utalni. Ebben az esetben a csapadékvíz elvezetésre eddig fordított összeg (br. 6.351.300 Ft, mely magában foglalja a tervezésére felhasznált költséget, a projekt előkészítési, szerződések, tanulmányok elkészítésének költségét, soft program költségét stb.) az önkormányzat saját költségvetését terhelné, így mindenképpen indokolt a pályázat megvalósítása.

A képviselő testület 2016. júniusában döntött, hogy a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül közzétett **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 „Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése” pályázati** felhívásra benyújtja támogatási igényét.

A pályázat pozitív elbírálásban részesült. A Támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg 30.982.151 Ft. A támogatási szerződés 2016-ban aláírásra került. A projekt kivitelezési munkálatainak megkezdéséhez új árajánlatokat kértünk, tekintettel arra, hogy a pályázati anyagban árajánlatot adó vállalkozó nem fellelhető.

Kérelmet nyújtottunk be a Magyar Államkincstárhoz a pénzügyi elszámolási útmutató időközi kifizetési igénylés felmentése iránt. Határidő hosszabbítást kérvényeztünk.

A második mérőföldkő szakmai teljesítését követően beszereztük a kivitelezési tevékenység közbeszerzésének alátámasztását szolgáló indikatív árajánlatot. Az árajánlatban szereplő kivitelezési költségek sajnos meghaladják a projektekre korábban előirányzott, és támogatásként rendelkezésre álló összeget. A legfrissebb ez év elején elkészített tervezői költségvetés alapján az építés beruházás költsége jelenleg bruttó 36.459.816 Ft, azaz 8.327.665 Ft-tal megemelkedett. A kivitelezői költségvetés a pályázat készítői szerint ettől az összegtől 5 %-kal pozitív vagy negatív irányba eltérhet. A Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján többletforrás finanszírozására nincs lehetőség. Kivitelezői költségvetés készítése folyamatban van, annak pontos összege a testületi ülésen ismertetésre kerül. A projekt utófinanszírozott.

Az önkormányzat válság költségvetésében erre az évre a többlet forrásra nincs betervezve költség a projektekre tekintettel arra, hogy az év elején az még nem is volt ismert. A pályázat megvalósításához azonban többlet forrásra van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg a pályázatokkal kapcsolatos döntéseket.

..../2018. (07. 16.) Kt. határozat

Tárgy: TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számú Zöld város kialakítása pályázattal kapcsolatos döntés

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00001 azonosító számon regisztrált „Csapadékvíz hasznosítás és Szolgáltatóház felújítás Csanádpalotán” című pályázat megvalósításához a Művelődési Ház nagyterem konferencia teremmé

történő átalakítását támogatja és az akadálymentes illemhely kialakításának költségére legfeljebbFt összeget biztosít a 2018. évi válságköltségvetésében aterhére.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

..../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése pályázattal kapcsolatos döntés

2/A. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése** című pályázat megvalósításához szükséges többletforrást.....Ft összeget a 2018. évi válságköltségvetésében aterhére biztosítja.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

Felelős:

Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Irattár

2/B. HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00036 azonosító számú Csanádpalota Város Önkormányzata Alapellátási Központjának energetikai korszerűsítése** című pályázatot nem tudja megvalósítani tekintettel arra, hogy a projekt megnövekedett költségét forrás hiány miatt nem tudja biztosítani.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a támogatási szerződés megszüntetésével kapcsolatos feladatok ellátásával és hogy a döntéséről a támogató szervezetet értesítse.

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Pályázatkezelő Szervezet
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július. 13.



Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Pintér Renáta pályázati referens <i>Pintér Renáta</i>
látta:	dr. Keresztury Mónika jegyző
Tárgyalta:	
Döntéshozatal:	Egyszerű többség
Melléklet	