

ELŐTERJESZTÉS

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. július 16. napján tartandó rendkívüli, nyílt ülésére

A Zöld Határ Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zöld Határ Kft. öntözési beruházás megvalósításához kapcsolódóan kéri vízjogi üzemeltetési engedélyhez Csanádpalota Város Önkormányzatát a tulajdonosi hozzájárulás kiadására a **Csanádpalota 018/4 hrsz-ú** ingatlanra vonatkozóan. A beruházás során a már fennálló vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő vízkivételi helyek átépítésére került sor.

A beruházás műszaki átadás-átvétele 2018. május 31-én megtörtént.

A beruházás nem ellentétes a Helyi Építési Szabályzat rendelkezéseivel, az erről szóló Jegyzői hozzájáruló nyilatkozat kiállítása folyamatban van.

Mellékelve csatolom a beruházásról szóló tervdokumentációt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

.../2018. (07.16.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Csanádpalota 018/4 helyrajzi számra a Zöld Határ Kft. részére

HATÁROZATI JAVASLAT

Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - ában, biztosított jogkörében eljárva vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges **tulajdonosi hozzájárulását** adja a **Zöld Határ Kft.** részére a **Csanádpalota 018/4 hrsz-ú** ingatlanon történő vízkivételi helyek átépítéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester

A határozatról értesítést kap:

- **Zöld Határ Kft**
- Pataki Dávid Mórahalom, Mikes K. köz 1.
- Nyergesné Kovács Erzsébet polgármester
- Dr. Keresztury Monika jegyző
- Műszaki ügyintéző
- Irattár

Csanádpalota, 2018. július 12.

Nyergesné
Nyergesné Kovács Erzsébet
polgármester



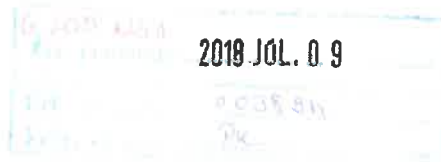
Előterjesztést készítette:	dr. Juhász László Igazgatási csoportvezető
Látta:	Dr. Keresztury Monika jegyző <i>a</i>
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	5 db.

Pataki Dávid
6782 Mikes Kelemen köz 1.
+36 30/ 502-7322

Csanádpalota Város Polgármesteri Hivatal

Tárgy: Nyilatkozat kérése
Mell.: 1 pld. tervdokumentáció

Csanádpalota
Kelemen László tér 10.
6913



Tisztelt CÍM!

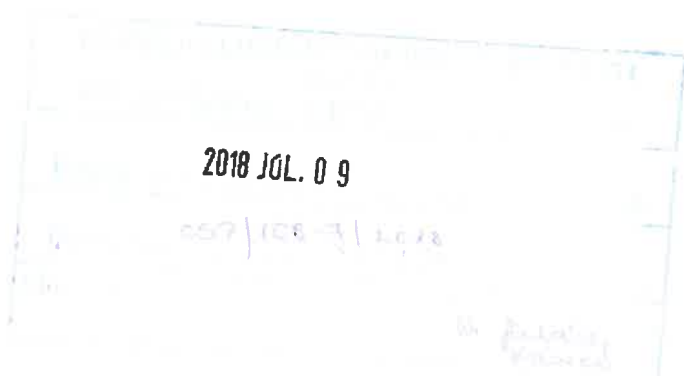
A Zöld határ Kft. Csanádpalota külterület 018/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő vízkivételi hely átépítését tervezi, kérem a vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges **tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatukat megadni szíveskedjenek.**

Továbbá szükséges a tervezett beruházás megvizsgálása, hogy a helyi településrendezési tervel összhangban áll-e, a mellékelt tervdokumentáció alapján kérem a **Jegyzői hozzájáruló nyilatkozatukat is megadni szíveskedjenek.**

Csanádpalota, 2018. június 20.

Tisztelettel:


Pataki Dávid
építőmérnök



MŰSZAKI LEÍRÁS

a

Zöld Határ Kft.; 6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz. alatti mezőgazdasági gazdálkodó szervezet Cp1 és Cp2 öntözőtelepek vízkivételi hely átépítésének megvalósulási (vízjogi üzemeltetési engedélyes) tervéhez.

I. Előzmények

A Zöldhatár Kft. és a Palota 98 Kft. az Apátfalva-Mezőhegyes öntözőfűrtben elhelyezkedő vízfelhasználók. A Zöldhatár Kft. a TVH-13698-8-6/2018 (Cp1), TVH-13698-6-13/2017. (Cp2) és a Palota 98 Kft. 11643-1-9/2013. számon rendelkezik vízjogi üzemeltetési engedéllyel. A fenti engedélyekben szereplő öntözőtelepeket korábban közös vízkivételi helyről látták el öntözővízzel, a korábbi tapasztalatok alapján az öntözési idényekben a vízigények egyidejűsége és az időszakos aszályos ciklusok miatt vált szükségessé a vízkivételi hely átépítése. Korábban az öntözőgépeket elektromos üzemű centrifugál szivattyú látta el vízzel, a továbbiakban a Zöldhatár Kft. a Cp1 és Cp2 öntözőtelepének vízellátását a megépült új diesel üzemeltetésű vízkivételi helyéről fogja ellátni öntözővízzel. Engedélyes a megépült vízkivételi hely átépítés megvalósulási tervdokumentáció készítésével Héderné Dudás Ildikó Tervezőt bízta meg. Az érintett területek elhelyezkedését az Á-1., Á-2. és R-1. helyszínrajzok szemléltetik.

II. Megvalósulási alapadatok

A korábbi közös vízkivételi hely a Csanádpalota külterület 018/4 helyrajzi számú ingatlanon, az Apátfalva-Mezőhegyesi főcsatorna 16+630 km szelvényében helyezkedik el.

Az Apátfalva-Mezőhegyesi főcsatorna 16+635 km szelvényben megépült új vízkivételi helyen a főcsatorna az alábbi műszaki paraméterekkel rendelkezik (K-1. rajz számú keresztshelvény szemlélteti):

- Öntözési vízhozam: 1,5 m³/s
- Vízoszlop magasság: 1,2 m
- Rézsűhajlás: 1:2
- Fenékszélesség: 2,0 m

III. Megvalósulási leírás

A munkagödör kialakítását forgófelsővázas kotrógéppel végezték 1:1 rézsűhajlással, a meglévő csővezeték feltárását óvatos kézi földmunkával végezték. A megépült szerelvény akna helyén a meglévő nyomócsőszakasz elbontásra került, a meglévő szerelvényaknában lévő csőszakasz vakkarimával lezárásra került. A Cp1 és Cp2 öntözőtelepek irányában lévő csőszakaszon karimás csatlakozás került előkészítésre. Az új előregyártott szerelvény aknát megfelelő teherbírású daruval tömörített altalajon lévő homokos kavics ágyazatra helyezték. A szerelvényakna munkagödrébe visszatöltésre került földanyagot gépi erővel, valamint a műtárgy környezetében óvatos kézi döngöléssel $T_{ry} = 90\%$ tömörségi fokra tömörítették. A kiszoruló földanyag az Apátfalva-Mezőhegyesi öntöző főcsatorna partján a biztonságos kitelepülés feltételeit biztosító szivattyúállás kialakítása során került felhasználásra. A földmunkák befejezését követően a tereprendezés során a mederszelvény profilt rézsűképzéssel, tömörítéssel és füvesítéssel helyre állították.

A megvalósult szerelvényakna műszaki paraméterei (R-2. és M-2. rajzszámú részletrajzok szemléltetik):

- Típusa: előregyártott
- Anyaga: vasbeton

- Mérete (cm): 350x170
- Mélysége (cm): 170
- Falvastagság (cm): 10
- Búvó nyílás (cm): 80x80 és 60x60 bordáslemez fedlapokkal

A megvalósult szerelvényaknába beszerelt szerelvények (M-2. rajzszámú részletrajz szemlélteti):

- 1 db X idom DN250, PN10, vakkarima, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db 90° Q idom DN250, PN10, kétkarimás ív, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db FF idom 800, DN250, PN10, kétkarimás csőtoldás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db 90° Q idom DN250, PN10, kétkarimás talpas könyök, gömbgrafitos öntött vas;
- 1 db légtelenítő DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db vízmérő DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db gumikompenzátor DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db torlócsappantyú DN250, PN10, kétkarimás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db FF idom 500, DN250, PN10, kétkarimás csőtoldás, gömbgrafitos öntöttvas;
- 1 db speciálkarima DN250, PN10, gömbgrafitos öntöttvas;

A szerelvényakna mérete a beszerzésre került szerelvények beépítési hossza alapján került meghatározásra!

A vízkivételi szivattyú műszaki paraméterei:

- Szivattyúk típusa: Cadoppi Ca80-538 A4
- Meghajtás: kardán-TLT 540 ford/perc
- $Q_{\max}$. (l/perc): 3300 (55 l/s)

- H (m): 100

IV. Üzemelési, karbantartási, munkavédelmi és biztonságtechnikai előírások

A szivattyú folyamatos felügyelet mellett üzemeltethető, ki-be kapcsolását nem kell automatizálni, mert a főcsatornát öntözési idényben nem ürítik le, nincs szükség „vész” kikapcsolásokra.

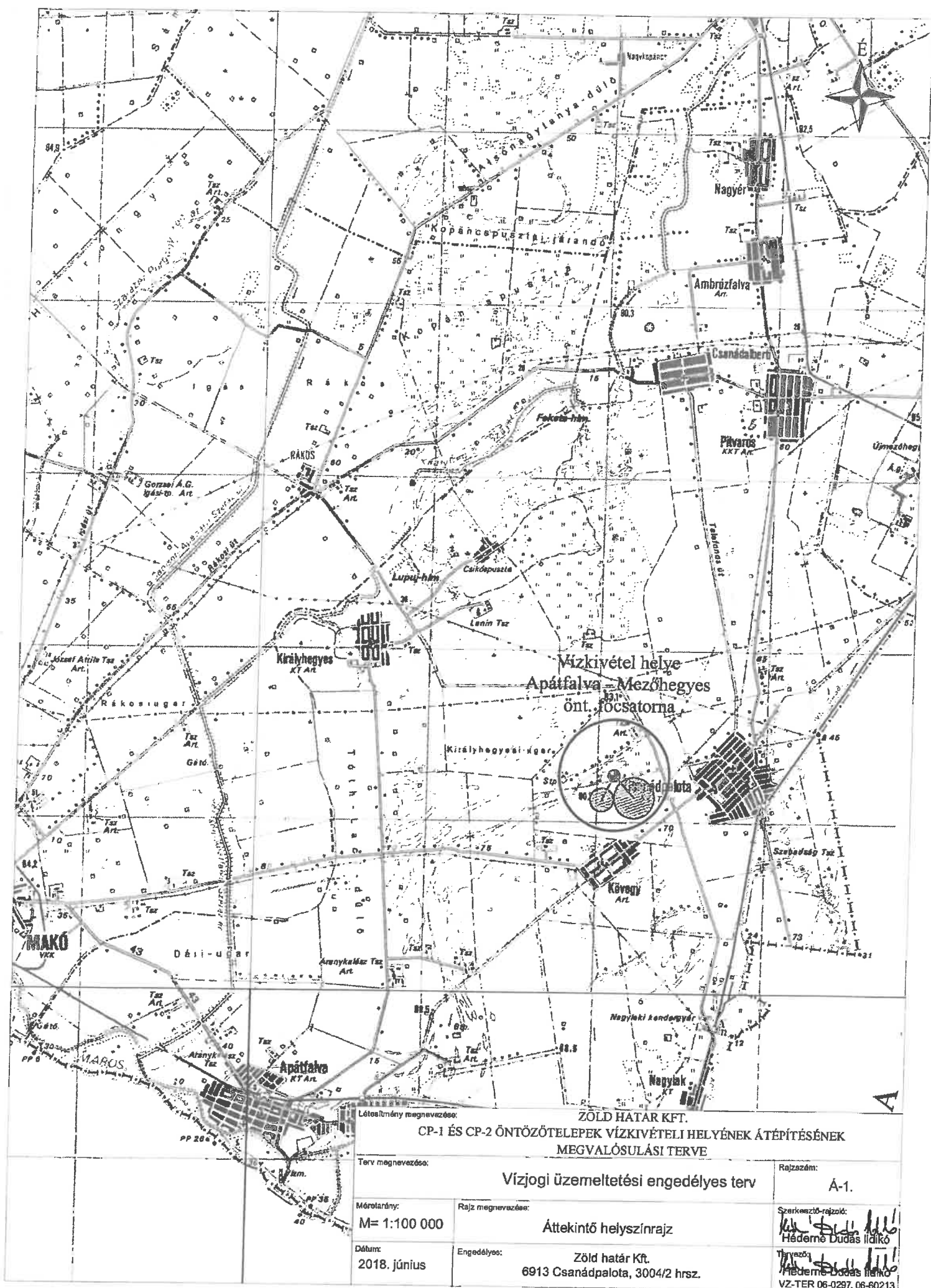
Általános üzemeltetési, munkavédelmi és biztonságtechnikai előírások:

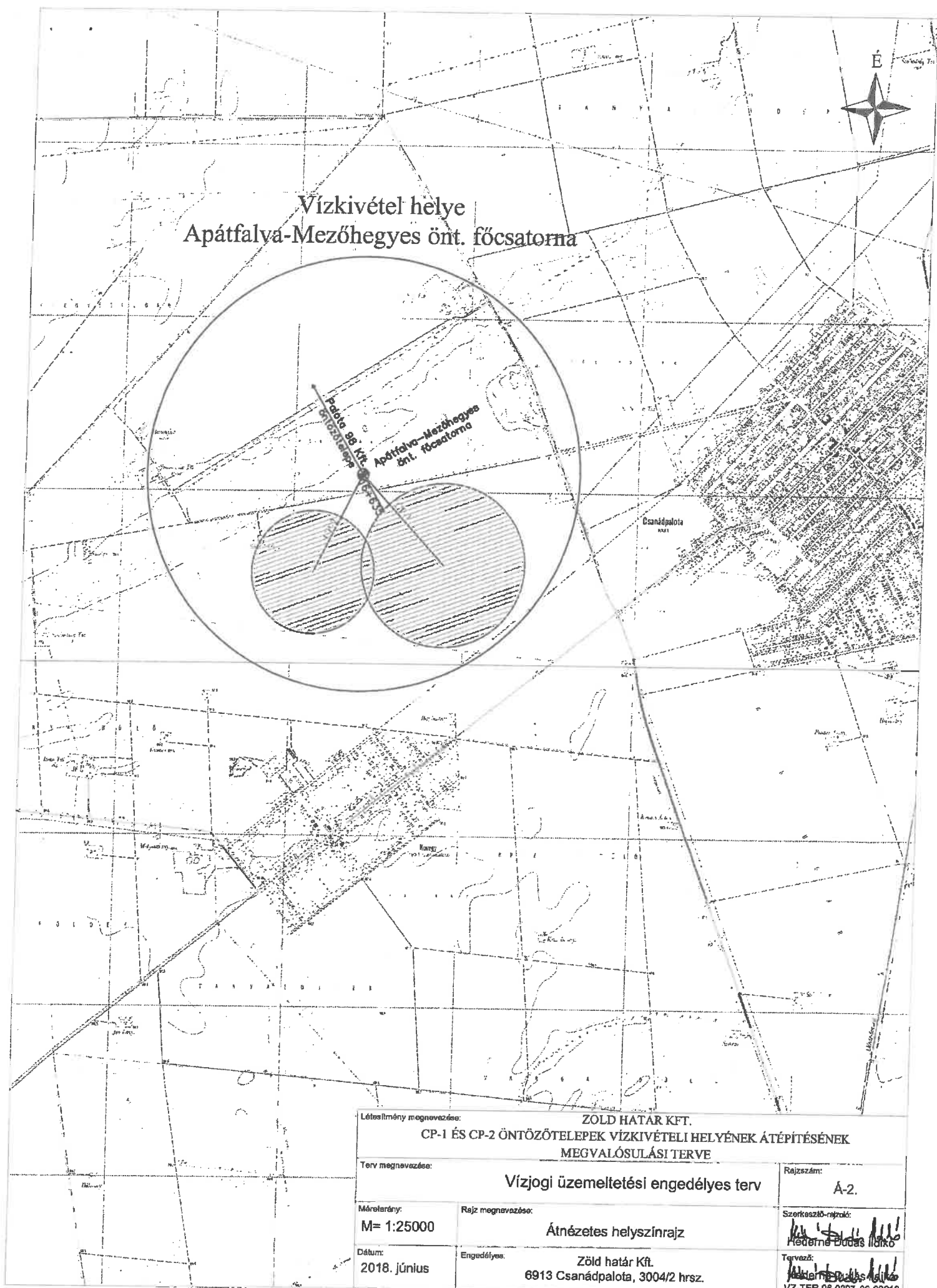
- Szivattyúk, egyéb berendezések karbantartását rendszeresen el kell végezni.
- Téli időszakban az üzemelés szüneteltetése esetén a vízelvezető rendszert és berendezéseit vízteleníteni kell, hogy azok fagykárt ne szenvedjenek.
- Az esetlegesen sérült részeket toldással ill. szükség szerint cserével kell biztosítani.
- Fokozottan be kell tartani a 24/2007.(VII.3.) KvVM. Vízügyi Biztonsági Rendszabályokban foglalt munkavédelmi, technológiai előírásokat.
- Telepítendő Szivattyús berendezést csak olyan személy üzemeltethet, aki: a gép üzemeltetésével tisztában van, munkavédelmi oktatásban részesült.

Szeged, 2018. június hó



.....
Héderné Dudás Ildikó tervező
VZ-TER 06-0297, 06-60213



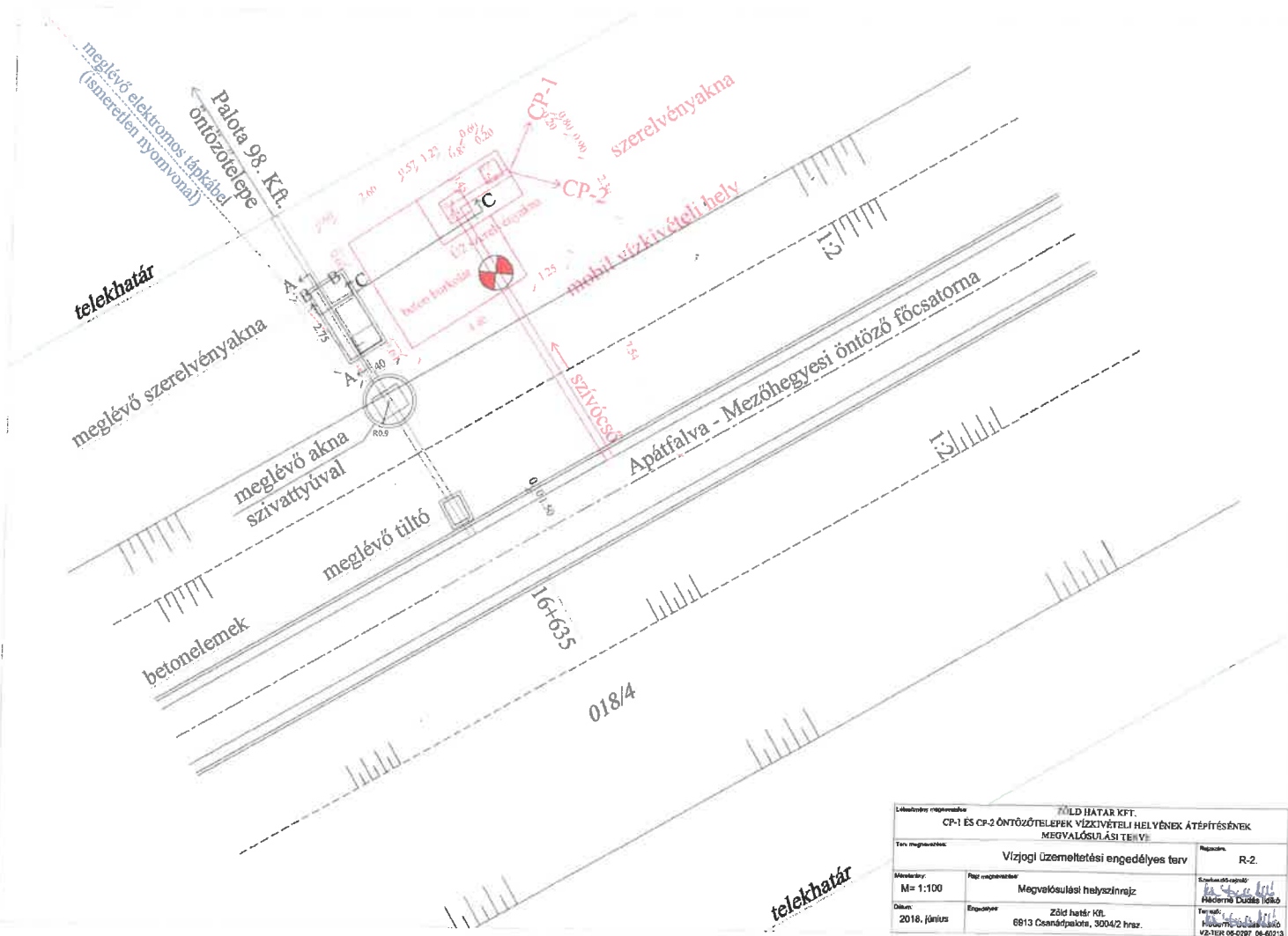


Létesítmény megnevezése:		ZÖLD HATÁR KFT.	
		CP-1 ÉS CP-2 ÖNTÖZŐTELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSÉNEK	
		MEGVALÓSULÁSI TERVE	
Terv megnevezése:		Vízjogi üzemeltetési engedélyes terv	
Móretarány:		Rajz megnevezése:	
M= 1:25000		Átnézetes helyszínrajz	
Dátum:		Engedélyes:	
2018. június		Zöld határ Kft.	
		6913 Csanádpalota, 3004/2 hrsz.	
		Szerkesztő-rajzok:	
		Hedermé Budaş Ilkko	
		Tervező:	
		Hedermé Budaş Ilkko	
		VZ-TER 08-0297. 06-60213	

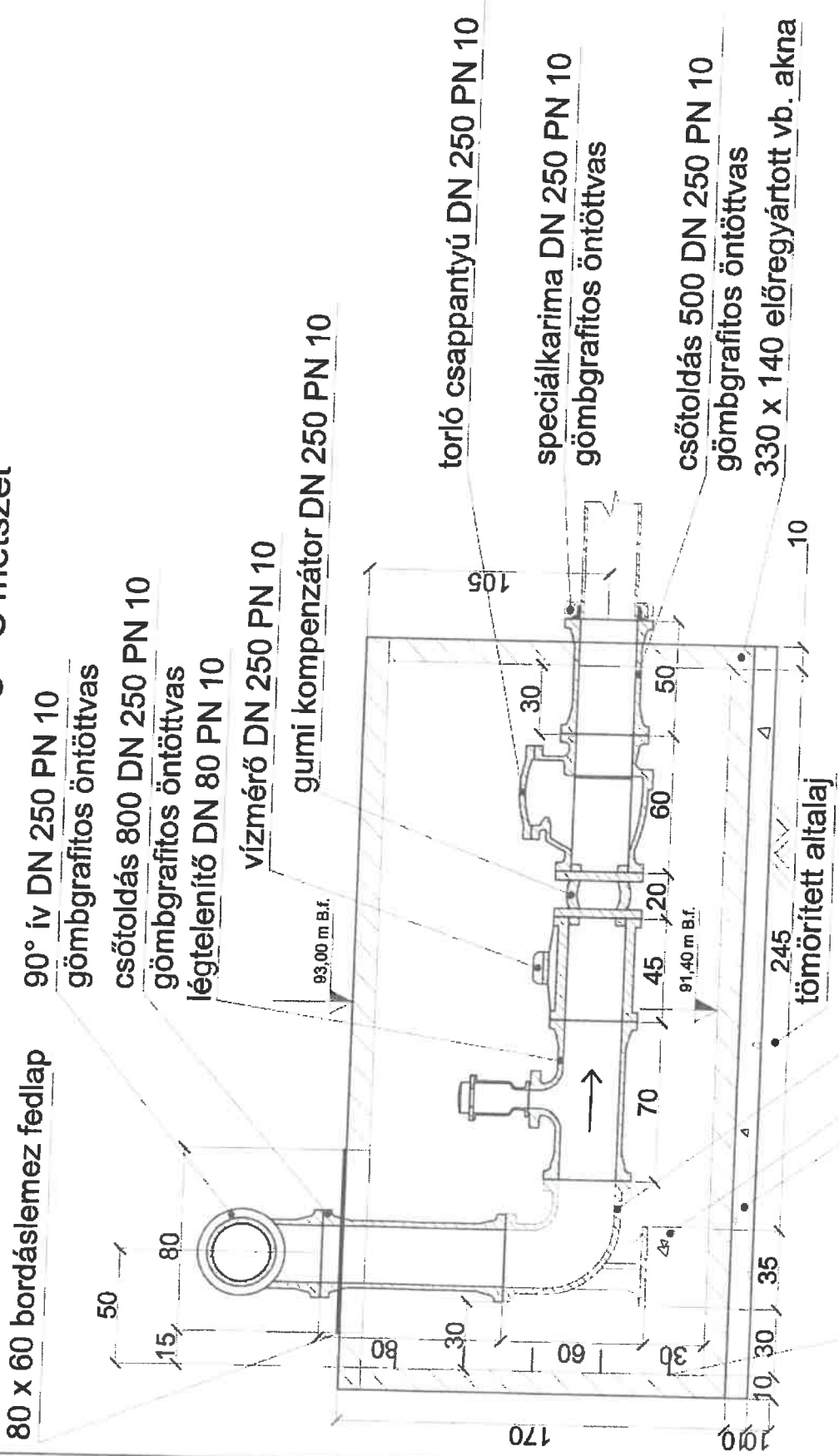




12. h. az. melléklet



Megvalósult szerelvényakna metszete C - C metszet



Létesítmény megnevezése: CP-1 ÉS CP-2 ÖNTÖZŐTELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSÉNEK MEGVALÓSULÁSI TERVE		Zöld HATÁR KFT.	
Terv megnevezése:		Vízjogi üzemeltetési engedélyes terv	
Méretarány: M= 1 : 25	Rajz megnevezése:	M-2.	
Dátum: 2018. június	Engedélyes:	Megvalósult szerelvényakna részletrajza	
		Szerkesztő-rajzoló: Hédeemi Dudas János	
		Tervező: Hédeemi Dudas János	
		VZ-TER 06-0297, 06-60213	

talpas könyök idom DN 250 PN 10
gömbsgrafitos öntöttvas
35 x 27 beton megtámasztás
10 cm homokos kavicságy

hágcső

tömörített altalaj

torló csappantyú DN 250 PN 10

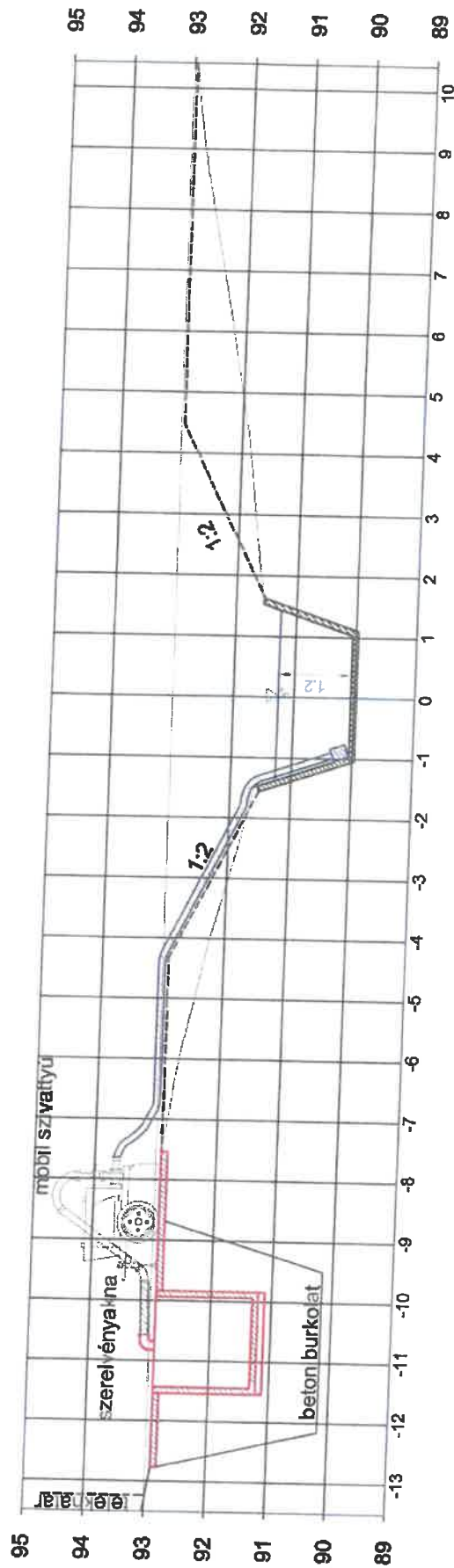
speciálkarima DN 250 PN 10
gömbsgrafitos öntöttvas

csőtoldás 500 DN 250 PN 10
gömbsgrafitos öntöttvas
330 x 140 előregyártott vb. akna

vízmérő DN 250 PN 10
gumi kompenzátor DN 250 PN 10

90° ív DN 250 PN 10
gömbsgrafitos öntöttvas
csőtoldás 800 DN 250 PN 10
gömbsgrafitos öntöttvas
légtelenítő DN 80 PN 10

APÁTFALVA - MEZŐHEGYESI öntöző főcsatorna 16+635 cskm.



Létesítmény megnevezése: ZÖLD HATÁR KFT. CP-1 ÉS CP-2 ÖNTÖZŐTELEPEK VÍZKIVÉTELI HELYÉNEK ÁTÉPÍTÉSÉNEK MEGVALÓSULÁSI TERVE		Rajzszerkesztő: K-1.	
Terv megnevezése: Vízügyi üzemeltetési engedélyes terv		Rajzszerkesztő: K-1.	
Méretarány: Mh = 1 : 100 Mv = 1 : 100		Szerkesztő-rajzok: Hódorné Dudás Ilonka	
Dátum: 2018. június		Tervező: Zöld Határ Kft. 6913 Csanádapalota, 3004/2 hrsz.	
Engedélyes: 2018. június		VZ-TER 06-0297, 06-60213	